

برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

## شهر

## عزم جدی مدیریت شهری اصفهان برای تحقق شهر خورشیدی

رئیس کمیسیون خانواده، بانوان و جوانان شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: شاهد عزم جدی مدیریت شهری این کلان‌شهر برای تحقق استفاده از انرژی خورشیدو تحقق شهر خورشیدی هستیم.

فرزانه کلاهدوزان با اشاره به اهمیت استفاده از انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر در شهرها اظهار کرد: با توجه به اینکه نیروگاه‌های خورشیدی تحقق‌پذیرترین روش تولید انرژی در شهر اصفهان است، استفاده از این انرژی‌ها می‌تواند به محیط زیست کمک کند.او افزود: رفع مشکلات زیست‌محیطی شهر اصفهان و کمک به سلامت کامل شهروندان از طریق استفاده از انرژی‌های خورشیدی امکان‌پذیر است. رئیس کمیسیون خانواده، بانوان و جوانان شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه طبق هدف‌گذاری، برقی مورد نیاز شهرداری اصفهان تا سال ۱۴۱۰ باید از طریق انرژی‌های خورشیدی تولید و تأمین شود، گفت: سالانه برنامه‌ریزی لازم برای تحقق‌پذیری درصدی از این هدف در برنامه‌های عملیاتی در نظر گرفته شده است و به‌عنوان شاخص پایش می‌شود. همچنین پس از پایش در سال ۱۳۱۰ تمام برقی مورد استفاده در ساختمان‌ها و مراکز مورد استفاده شهرداری از نیروگاه‌های نصب شده در ساختمان‌ها تأمین می‌شود. کلاهدوزان با اشاره به استفاده از ساختمان‌های پایدار و لایحه مربوط به آن گفت: ساختمان‌های پایدار، دویستدر محیط زیست بوده و یکی از مؤلفه‌های استفاده از انرژی خورشیدی است؛ در این راستا به ساختمان‌هایی که در گروه‌های «ج» و «د» قرار دارند، در بخش عوارض مسکونی تخفیف‌های خوبی داده می‌شود.

## اجرای فرایند PM برای نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه تأسیسات شهری اصفهان

مدیر بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری شهرداری اصفهان، گفت: در حال حاضر فرایند «PM» برای نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه روی تأسیسات شهری این کلان‌شهر اجرا می‌شود. سیدمهدی حسینی با اشاره به برنامه‌ریزی مدیریت بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری شهرداری اصفهان برای نگهداری و تعمیرات تأسیسات شهری این کلان‌شهر اظهار کرد: شهرداری اصفهان با توجه به خدمات گسترده پیش از ۵۰۰ پارک اصلی و محلی دارد که تأسیسات و تجهیزات داخل این پارک‌ها نیاز به سرویس و نگهداری منظمی دارد. او گفت: اصل هدف ما از نگهداری و تعمیرات این است که کیفیت خدمات به مردم در موضوعاتی همچون روشنایی، آب‌بماها، نورپردازی‌ها،پهنه تاریخی، سرویس‌های بهداشتی، اسباب‌بازی‌ها، حرکت‌درماتی‌ها و مبلغان شهری به بهترین کیفیت ممکن باشد. همچنین موضوعات ایمنی شهری و تأسیسات به‌صورت مرتب و لحظه‌ای برقرار شود. مدیر بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری شهرداری اصفهان گفت: ما هر تجهیز را شناسنامه‌دار کردیم و فرایند «PM» به مبنای فرایند نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه را روی تأسیسات اجرا می‌کنیم. حسینی ادامه داد: شاخص اولی که در دستور کار داریم، حداقل تعداد خرابی است. یعنی یک تجهیز طوری نگهداری شود که در طول سال خرابی آن به حداقل برسد تا کمترین خرابی و تعمیر را روی هر تجهیز داشته باشیم. او افزود: شاخص دیگر موضوع نگهداری و تعمیرات است که هدف آن سرعت رفع عیب است. یعنی اگر اشکال در تأسیسات ایجاد شد یا به‌طور مثال تجهیزیی یا آب‌بمايي خراب شد، روشنایی و تابلوی برقی قطع شد، این شاخص با حداقل زمان و حداکثر سرعت عیب‌را رفع می‌کند. حسینی عنوان کرد: در تأسیسات شهری حدود ۹۰ هزار پایه روشنایی، ۵۰۰ آب‌بما، ۳۰۰ دستگاه سرویس بهداشتی، ۳۰۰ محوطه بازی و سرگرمی کودکان و ۲۰۰ نورپردازی آبنیه تاریخی در حال نگهداری است.

## اعطای وام قرض الحسنه بدون بهره برای متقاضیان سفیر مهر در اصفهان

مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان با بیان اینکه وام قرض‌الحسنه بدون بهره را در اختیار خانواده دانش‌آموزان متقاضی ثبت‌نام در سامانه سفیر مهر قرار خواهیم داد، گفت: افرادی که درخواست خود را در این سامانه ثبت کنند، می‌توانند از این تسهیلات استفاده کنند.

محمد پوروش با اشاره به ثبت‌نام دانش‌آموزان برای سرویس مدارس در سامانه سفیر مهر اظهار کرد: تاکنون ۲۱ هزار و ۸۸ دانش‌آموز در این سامانه ثبت‌نام کرده‌اند و تمام اولیا و دانش‌آموزان متقاضی سرویس مدرسه تا بیستم تیر سال جاری فرصت دارند به سامانه سفیر مهر به نشانی الکترونیکی SSM.ESFHANIRAN.IR مراجعه و برای ثبت‌نام اقدام کنند. او افزود: تاکنون ۳۶۰ نفر پیش‌پرداخت‌ها را واریز کردند.واریز این پیش‌پرداخت به معنای تکمیل فرایند ثبت‌نام خواهد بود تا این ثبت درخواست به شرکت‌ها اعلام شود. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان با بیان اینکه وام قرض‌الحسنه بدون بهره را در اختیار خانواده دانش‌آموزان متقاضی ثبت‌نام در سامانه سفیر مهر قرار خواهیم داد، تصریح کرد: افرادی که تا بیستم تیر ثبت درخواست خود را انجام دهند، امکان استفاده از تسهیلاتی که برای نخستین‌بار در این زمینه برای دانش‌آموزان در نظر گرفته شده است را خواهند داشت. پوروش ادامه داد: افراد متقاضی برای ثبت‌نام سرویس مدارس در سامانه سفیر مهر در صورتی که مسافت مورد نظر خود را در سامانه تأیید کنند، وارد مرحله واریز پیش‌پرداخت می‌شوند.

www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

یکشنبه ۱۷ تیر ۱۴۰۳ | **سال بیستم** | شماره ۴۹۳۸ | شماره ارسال پیامک:۳۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰

# پرتمان؛ ریه ثانویه شهر اصفهان می‌شود



پرتمان

بررسی و تصویب طرح را در سال ۱۴۰۱ به شهرداری ابلغان کرد، براین‌اساس شهرداری مکلف به صدور پروانه شد. او اظهار می‌کند: چند اشکال در این زمینه وجود داشت، چراکه تعدد مالکان، ساخت‌وساز خلاف، خریدوفروش قولنامه‌ای موجب می‌شد که اگر مالکی بخواهد اکنون درخواست پروانه بدهد، ابتدا باید نقشه تفکیکی از مجاوران تهیه و قدارسه‌مها حفظ شود؛ مصافح بر اینکه سهم گذرها و معابر به شهرداری انتقال داده و هزینه‌های تفکیک پرداخت شود تا شهرداری مجاز به صدور پروانه شود. مقرر شده است هزینه مالی و اقتصادی شهرداری یک طرح اقتصادی و سرمایه‌گذاری را برای پرتمان تهیه کند.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شهرداری اسلامی شهر اصفهان تصریح می‌کند: یک پهنه ۲۷ هکتاری را هم از سال‌های قبل کمیسیون ماده ۵ به‌عنوان فضای سبز عمومی در این طرح پیش‌بینی کرده است که در این صورت، یکی از تفرجگاه‌ها و بوستان‌های بزرگی که در شهر به آن نیاز داریم در این محدوده تحقق پیدا می‌کند. میرباقری خاطرنشان می‌کند: موضوع این بود که شهرداری اصفهان با چه مدل و دست‌فرمان می‌خواهد برای تحقق‌پذیری این طرح وارد شود؛ مدل‌های مختلفی پیشنهاد شده است، شهرداری به‌تهیایی نمی‌تواند برای تملک فضای سبز وارد شود، زیرا هزینه‌های قابل‌توجهی باید به خرده‌مالکان بدهد، از سویی پهنه بسیار بزرگ است و بحث‌های حقوق و مالکیت دارد.

او اضافه می‌کند: در جمع‌بندی مذاکراتی که صورت گرفته، مدیر پروژه پرتمان توسط شهردار اصفهان مشخص شده است، همچنین شناسنامه‌ای برای تکتک ملک‌ها تهیه و در واقع حدود ۴۰ درصد از پلاک‌ها شناسایی شده است. رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان می‌گوید: یکی از گزینه‌ها این بود که برای تأمین خدمات، این مجموعه به عامل چهارمی واگذار شود که با مالک مذاکره کند و به‌رحال با خریداری یا مشارکت کند، در این طرح همچنین برای محاسبه حق تفکیک، ارزش‌افزوده مقرر شد که شهرداری اصفهان از شورای اسلامی شهر استفساربه کند که نحوه محاسبه آن مشخص شود. میرباقری با بیان اینکه در این راستا مقرر شد که ظرف یک هفته آینده حوزه مالی و اقتصادی شهرداری یک طرح اقتصادی و سرمایه‌گذاری را برای پرتمان با رعایت عدالت و تحقق‌پذیری تهیه کند، اظهار می‌کند: یکی از موضوعاتی که اعضای شورا گوشزد می‌کردند، این بود که بعضی کاربری‌های ملکی شهروندان تبدیل به فضای سبز شده و بعضی از کاربری‌ها تبدیل به تجاری، خدماتی یا مسکونی شده است، ازاین‌رو معاونت مالی و اقتصادی با کمک حوزه شهرسازی با رعایت عدالت و تحقق‌پذیری

طرح، ظرف مدت یک هفته این موضوع را بررسی و نتیجه آن را به کمیسیون عمران معماری و شهرسازی شورا اعلام کنند.

**۱۰ احداث پارک ۲۷ هکتاری در صحرای پرتمان**
حسن محمدحسینی، مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان در این باره می‌گوید: هر منطقه ظرفیت خاصی خود را دارد، منطقه ۸ شهرداری نیز به‌عنوان یک منطقه مرکزی شناخته شده است که حریم خاصی ندارد. او ادامه می‌دهد: یکی از ظرفیت‌های بسیار خوب منطقه ۸ صحرای پرتمان است که طی دهه‌های قبل اتفاق مختلفی در آن رخ‌داده است و گاهی نیز اعتباراتی برای آن در نظر گرفته شده است، اما یک نقشه راه و طرح تفصیلی مشخصی نداشته است. مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان تصریح می‌کند: در دوره ششم شورای ششم، طرح صحرای پرتمان به نتیجه رسید و سال ۱۴۰۲ در کمیسیون ماده ۵ تصویب شد، بنابراین هم‌اکنون دقیقاً نقطه‌به‌نقطه صحرای پرتمان تعیین تکلیف و نقشه راه مشخص شده است؛ براین‌اساس هر شخصی به شهرداری مراجعه کرد، می‌توانیم بگوییم که پلاک آن چه کاربری دارد. محمدحسینی با بیان اینکه کاربری‌های متعددی برای این‌طرح در نظر گرفته شده است، اضافه می‌کند: مهم‌ترین کاربری که در این محدوده پیش‌بینی شده فضای سبز ۲۷ هکتاری در حقیقت یک پارک ۲۷ هکتاری است، در واقع بعد از نازوان بزرگ‌ترین پهنه فضای سبز به شمار می‌رود که در مرکز شهر واقع شده است.

او با تأکید بر اینکه احداث این فضای سبز در مرکز شهر باتوجه‌به وضعیت آلودگی هوای شهر بسیار تأثیرگذار است، خاطرنشان می‌کند: سه خیابان نیز در طرح تفصیلی این محدوده دیده شده است که هر کدام شریان حیاتی برای اصفهان محسوب می‌شود، زیرا صحرای پرتمان از یک‌سو به خیابان امام خمینی (ره)، از یک‌سو به خیابان رباط و از سویی به خیابان رزمندگان ختم می‌شود، بنابراین این سه خیابان می‌تواند ارتباطات شمالی – جنوبی و شرقی – غربی را برقرار می‌کند.

مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان ادامه می‌دهد: سه خیابان ۴، ۲۵، ۳۶ متری و ۶۰ متری در این محدوده پیش‌بینی شده که هم در منطقه و هم در شهر اصفهان تأثیرگذار است؛ به طور مثال احداث ادامه خیابان ۶۰ متری آی‌تالله صادق‌ی در ترافیک خیابان امام خمینی (ره) و به دنبال آن ترافیک رینگ سوم تأثیرگذار است.

محمدحسینی اظهار می‌کند: در حال حاضر در صحرای پرتمان یک زمین ورزشی روباز و یک پارک محلی در دستور کار قرار دارد، زیرا به‌غیراز فضای سبز ۲۷ هکتاری، پارک‌های محلی پیش‌بینی شده است، او اضافه می‌کند: احداث دو مسجد و مدرسه نیز پیش‌بینی شده است، در واقع سرمایه‌گذاران در حال بررسی هستند، زیرا زیرساخت‌های اطراف منطقه اجازه توسعه را می‌دهد. مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان یادآور می‌شود: زمین‌های بلااستفاده و خانه‌های قدیمی در این محدوده وجود دارد که افراد در آنجا زندگی می‌کنند و خدمات باید به آن‌ها ارائه شود.

# اجرای تصویربرداری ۳۶۰ درجه در محدوده فرهنگی تاریخی شهر اصفهان

مختلف انجام شده است، گفت: تهیه نقشه و مدل سه‌بعدی از پروژه‌های شاخص در حوزه سامانه‌ها و اطلاعات مکانی با اعتباری بالغ‌بر ۱۷ میلیارد ریال در مرحله اجرایی قرار دارد.

او ادامه داد: شبکه نقاط ماندگار به فواصل ۵۰ متری در منطقه و نقطه‌های کنترل و چک زمینی به تعداد ۲۳ نقطه در محدوده اجرای پروژه ایجاد شده است و در حال حاضر در مرحله تصویربرداری با پهپاد به‌صورت سه‌جته – نادیر و دو مایل از ارتفاع ۸۰ متری با GSD بهتر از سه سانتی‌متر از محدوده بافت تاریخی شهر به مساحت ۳۶۰ هکتار است.

مدیرکل برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: پس از پایان تصویربرداری در مراحل بعد تهیه مدل سه‌بعدی از تصاویر و تهیه نقشه فتوگرامتری با مقیاس ۱:۵۰۰ با عملیات پردازشی باالکن‌ها از محدوده بافت تاریخی شهر انجام خواهد شد.



کلان‌شهر تعریف شده است، اعطامی با بیان اینکه این پروژه به‌منظور توانمندسازی پایگاه اطلاعات

## اصفهان ۳

## استان

## راه‌اندازی و بهره‌برداری از ظرفیت‌های تفریحی جدید در اصفهان

تفریح‌کردن، ذهن را فعال می‌کند و پیر و جوان و زن و مرد نمی‌شناسد، چراکه هر فرد در جامعه با هر نوع سبک زندگی نیاز به تفریح و سرگرمی دارد، همچنین از فواید مهم تفریح، شکوفایی استعداد افراد به‌ویژه کودکان است، چراکه با بازی‌کردن، مهارت‌های فردی و اجتماعی کودکان شکوفا شده و در مسیر جدیدی رشد خواهد کرد.

به گزارش ایمن‌ا، تفریح جز جدایی‌ناپذیر زندگی انسان‌ها به‌ویژه کودکان است که سن و جنس در آن مطرح نیست و افراد در تمام سنین با هر جنسیتی نیاز به تفریح دارند؛ تفریح‌کردن بزرگ و کوچک، پیر و جوان و زن و مرد نمی‌شناسد، چراکه هر فرد در جامعه با هر نوع سبک زندگی نیاز به تفریح دارد. سعید ساکت، مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های ساحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان با بیان اینکه این شرکت مجری و بهره‌بردار ابرسازه‌های تفریحی کلان‌شهر اصفهان است، اظهار می‌کند: مجموعه تله‌سیز ناژوان و مجتمع گردشگری صفه با ظرفیت‌های تفریحی، خدماتی، ورزشی و گردشگری و مجموعه ۱۷ هکتاری شهر رویاها در

حال حاضر مدرن‌ترسان شهروندان و گردشگران است. او با اشاره به اینکه روبریکر شرکت توسعه مجتمع‌های ساحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان در دو بخش تقسیم می‌شود، می‌افزاید: استانداردهای ویژه و توجه به الگوی فعالیت ملایم و استاندارد خدمت و جنب ظرفیت‌های جدید گردشگری که بتواند سطح خدمات را به‌پهنه‌های تفریحی موجود ارتقا دهد، در بخش نخست جای دارد. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های ساحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان تصریح می‌کند: در دوره ششم مدیریت شهری اصفهان با توجه شعار «اصفهان من شهر زندگی»، خدماتی به شهروندان ارائه می‌شود که مبنای آن توسعه خدمات، فراگیری جنزاقیابی آن و ارائه خدمات استاندارد به شهروندان است، ازاین‌رو در نقطه‌گذاری‌های فعالیتی، گردشگری و تفریحی، شرکت توسعه نیز از همین ادبیات پیروی می‌کند تا بتوانیم خدمات را در این زمینه توسعه دهیم. ساکت با بیان اینکه در این دوره ارتقای تمام ظرفیت‌ها در دستور کار بوده و اتفاقات خوبی رقم خورده است، ادامه می‌دهد: ابتدای فعالیت دوره جدید شرکت، استانداردهای‌ها یک چالش جدی بود که با همکاری خوب کارکنان شهر توسعه، در این زمینه موفق شدیم. او با اشاره به دستنه‌بندی سید تفریحی‌شهر در چهار دسته به لحاظ ارزش ریالی در ابرپروژه‌ها، پروژه‌های بزرگ، پروژه‌های متوسط و پروژه‌های کوچک‌مقیاس می‌گوید: در دوره‌ای هستیم که بیشترین نگاه حمایتی نسبت به توسعه حوزه تفریح و گردشگری وجود دارد و باید از این فرصت طلایی استفاده کنیم. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های ساحتی، فرهنگی و ورزشی سیاهان شهرداری اصفهان خاطرنشان می‌کند: طی سال‌های گذشته در راستای توسعه تفریح، دغدغه سناریوی بهره‌برداری از بازی‌های جدید در مجموعه‌های تفریحی اصفهان موردتوجه قرار گرفته است. ساکت با اشاره به اجرای پروژه غذایی و گردشگری در بام اصفهان پس از سه سال، احداث بزرگ‌ترین پارک نوری موضوعی کشور در مجتمع گردشگری صفه و خانه کودک در ایستگاه شماره یک تله‌سیز یژ ناژوان اصفهان، همچنین رانندگی و بازی‌برداری از ظرفیت‌های تفریحی جدید در شهر رویاها ادامه می‌دهد: لیزر تک یکی از بازی‌های گروهی، هیجانی و پرتحرک اصفهان است که با ظرفیت ۱۲ نفر در هر سانس رانندازی شده و تمام فرایندهای طراحی، تولید و ساخت فضای بازی توسط مهندسان متخصص و شرکت دانش‌بنیان به‌اجرا رفته است. او با تأکید بر افزایش نشاط جمعی با استفاده از ظرفیت بازی‌های گروهی در مجموعه‌های تفریحی اصفهان می‌گوید: دونچر پارک‌شهر رویاها یا پارک ماجراجویی نیز نوعی بازی خانوادگی محسوب می‌شود که یک مسیر ماجراجویانه تفریحی و نوعی فعالیت ورزشی برای تمام سنین است و با نام‌های دیگری همچون اسکای‌هایک، روپ دونچر یا بازی تور و طناب نیز شناخته می‌شود. ساکت با بیان اینکه این بازی به‌گونه‌ای طراحی شده است که برای تمام سنین از ۶ تا ۶۰ سال قابل‌استفاده باشد، ادامه می‌دهد:

هر رده سنی متناسب با وضعیت خود باید از مواقع عبور کند و تمام اقدامات ایمنی برای حفظ سلامت بازیکنان رعایت شده است. او تأکید می‌کند: در این بازی افراد در سنین مختلف با ارتفاع آشنا می‌شوند و می‌آموزند که چگونه با خونسردی با این موضوع مواجه شوند و پیر ترس‌خود غلبه کنند. همچنین این بازی برای علاقه‌مندان به کوهنوردی یا کار در ارتفاع نیز بسیار آموزنده است و منجر به رشد مهارت‌های فردی آن‌ها می‌شود. بازی‌کردن نخستین فعلی است که برای تفریح‌کردن به کار می‌رود و تفریح‌کردن ازجمله فعالیت‌هایی است که به پویایی و فعال‌شدن ذهن و بازسازی جسم افراد پس از انجام کارهای سخت و طاقت‌فرسای روزانه کمک خواهد کرد. ازاین‌رو بررسی این موضوع یکی از دغدغه‌های مهم مدیران شهری بوده است و در دوره ششم مدیریت شهری اصفهان نیز بااهمیت بر موضوع توسعه تفریح به‌عنوان یکی از محورهای اصلی شهر به طور ویژه به آن پرداخته شده است.