هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۲۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهشید کریم فرزند محسن بشماره شناسنامه ۳۱۹۹ صادره از کاشان در ششدانگ ساختمان قدیمی به مساحت ۱۰۹،۱۶ متر مربع مفروز از پلاک ۶۱۶۰ اصلی واقع در بخش یک کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۹۶۹۴۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۲۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۳۲۴۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۳۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا هیبتی نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ و مهدی هیبتی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی که مجموع مساحت ۶۶۸/۴۳ مترمربع پلاک شماره ۷۰۳ فرعی از ۱۱۵۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف براتعلی ملائی که بموجب دفتر ۴۹۴ صفحه ۵۷۱ و سند شماره ۸۲۶۵۵ مورخ ۱۳۴۴/۱۲/۰۹ دفتر ۱۴ قسمتی از پلاک بنام متقاضی ایشان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۲۰۹۳۵۳۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۲۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۳۶۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رها کیانی به شناسنامه شماره ۴۷۸۰۶ کدملی صادره فرزند رمضانعلی در قسمتی از/ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۲۱ متر مربع که مقدار ۴۳۳ متر آن در حریم رودخانه میباشد پلاک شماره ۱۷۶۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف فروردین و ثریا فرهمند که بموجب سند شماره ۲۰۴۸۲ مورخ ۱۳۳۲/۰۴/۲۵ دفترخانه ۶۴ اصفهان بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۲۰۹۳۵۰۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۲۶- ۱- برابر رای شماره ۴۵۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم ریحانه سیامک دستجردی به شناسنامه شماره ۵۱۳ کدملی ۱۲۸۸۹۳۲۵۶۱ صادره اصفهان فرزند جمشید در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۵۷/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۴۵۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ حسین عینی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۲۰۹۳۵۱۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۹۵- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۲۰۹۳۵۰۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نورالشریعه شریف زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۲۵۹ صادره از تهران نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۷۹/۵۰ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسین مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۶۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۹۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حکیمی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۴۵۸۰ صادره از تیران نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ در یک درب باغ به مساحت ۱۰۹۷۹/۵۰ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسین مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۷۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۹۴- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۹۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ - آقای سیف اله مومنی به شناسنامه شماره ۴۱ کدملی ۱۱۲۹۸۰۵۸۳۲ فرزند هوشنگ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳،۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان- برابر سند انتقال قطعی شماره ی ۳۷۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ی ۲۲۳ نجف آباد و برگ سند رسمی تک برگ به شماره ی ۸۸۳۹۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ ((شماره یکتا ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۳۰۰۱۳۶۶۱)) تمامت شصت و دو ده هزارم سهم مشاع از سیصد و سی و شش سهم عرصه و اعیان در پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان به نام متقاضی آقای سیف اله مومنی فرزند هوشنگ به کدملی ۱۱۲۹۸۰۵۸۳۲ انتقال قطعی یافته و به نام وی مسبوق به ثبت و سند تک برگ می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۹۶۴۴۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۲۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ هیات اول/ متقاضی خانم مهری احمدی حیدری به شناسنامه شماره ۲۶۵۰ کدملی ۱۲۹۰۵۰۸۶۰۷ صادره فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۸۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۷/۲ باقیمانده که به پلاک ۱۵۱۷۷/۱۰۰۲۲ استاندارد سازی شده است واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی محمد حسین عبدیزدان به موجب استعلام ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۲۶۰۱۵۰۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ مرضیه یعقوبی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی شمال اصفهان ۲۰۹۳۳۹۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خرم مبارکه فرزند امین بشماره شناسنامه ۲۳۴ به کد ملی ۱۹۷۱۵۲۲۲۵۲ صادره از در یک درب باغ به مساحت ۲۵۷۹،۰۹ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای فضل الله براتی قهریزجانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۸۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۹۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی بهارلوئی یاسه چاهی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۹۱۰۰.۰۴ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا بهار لوئی یاسه چاهی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی بهارلوئی یاسه چاهی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۵ صادره از تیران در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۹۸۱،۵۶ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا بهارلوئی یاسه چاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۲۷۰/م الف

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

۳۳۱۶- ۱- شماره مزایده: ۱۴۰۴۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۱۹ تاریخ ثبت: ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۰۶ ششدانگ عرصه و اعیان یکباب خانه پلاک ثبتی شماره ۱۵۱۷ فرعی از ۱ اصلی بخش به مساحت مساحت ۲۸۹ مترمربع واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به نام مرحوم رضا صابری مبارکه ثبت و سند مالکیت صادر شده است، طبق پرونده اجرائی کلاسه فوق در قبال قسمتی از طلب خانم منیژه دخت محمدی حسن آبادی بابت مهریه بازداشت گردیده و طبق نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ ششدانگ ملک مزبور به مبلغ ۴۶،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به نشانی: مبارکه، خیابان سلمان فارسی جنوبی، کوچه شهید روشنی (۲۲) نبش کوچه شش پلاک ۷۸ کدپستی: ۸۴۸۱۶۴۷۸۶۳ می باشد که طبق گزارش کارشناسان، ملک مزبور عبارت است از منزلی قدیمی ساز در یک طبقه و قسمتی زیر زمین و اتاق سر پله که در شمال به گذر ۶ متری و از غرب به گذر ۵ متری، فاقد نمای خارجی سقف تیرچه بلوک و قسمتی تیر چوبی، حیاط واقع در شرق ملک به ابعاد داخلی ۵/۲۵ *۱۷ متر با کف فرش موزائیک و بدنه آجر پلاک دارای سرویس توالت و انبار در قسمتی از آن به ابعاد ۲ * ۳،۶۰ متر (انبار بدون درب با پوشش بدنه پلاستر) راه پله ورودی با ابعاد داخلی ۳/۱۰ *۴/۷۰ متر با پوشش کف پله سنگ و بدنه گچ و رنگ و بدون نرده، پارکینگ مسقف با درب فلزی به گذر شمالی با ابعاد ۳/۳۰ *۶.۲۰ متر و ارتفاع داخلی ۲/۳۵ متر با پوشش کف اندود سیمان و بدنه قسمتی پلاستر و قسمتی از بدنه و سقف فاقد پوشش پوشش داخلی کف موزائیک بدنه قسمتی سرامیک و قسمتی گچ و رنگ سقف گچ و رنگ پوشش بدنه سرویس آشپزخانه و حمام (دارای فرنگی) کاشی، کابینت فلز درب داخل چوبی درب و پنجره خارجی قسمتی آلومینیوم و قسمتی پروفیل آهن، دارای نورگیر میانی به ابعاد ۱/۵۰ * ۲/۳۰ متر با پوشش آجر و رنگ زیر زمین با ابعاد ۵/۵۵* ۶/۱۶ متر و ارتفاع داخلی ۲/۵۰ متر با پوشش کف موزائیک و بدنه پلاستر و سقف گچ با درب فلزی و پنجره آلومینیوم اتاق سر پله با ابعاد حدود ۳/۴۰ * ۵/۵۰ متر با ارتفاع داخلی ۲/۷۵ متر با پوشش کف موزائیک و بدنه و سقف گچ پنجره آلومینیوم درب فلزی به دستگاه پله سقف خرپشته تیر چوبی با ابعاد ۳/۶۵ * ۵/۵۰ متر، سیستم گرمایش بخاری گازی سیستم سرمایش کولر آبی، محل دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش میرسد. ششدانگ ملک مزبور به مبلغ ۴۶،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و با توجه انتقال اجرایی تمامت یکدانگ مشاع از ششدنگ پلاک مزبور به خانم منیژه دخت محمدی حسن آبادی، مزایده پنج دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق از مبلغ ۳۹،۰۴۱،۶۶۶،۶۶۶ ریال (قیمت پنج دانگ مشاع از ششدانگ) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده مواجه با تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمناً حدود و مشخصات پلاک مزبور مطابق پرونده ثبتی به شرح ذیل می باشد. شمالا بطور شکسته به ترتیب بطولهای ۰/۳۰ متر و ۳ متر و ۱۷/۷۰ متر درب و دیواریست به کوچه شرقاً: اول بطول ۱۰/۱۰ متر دیواریست بدیوار خانه نجات رضائی دوم در دو قسمت که قسمت اول جنوبی است بطولهای ۰/۴۵ متر و ۷/۸۰ متر بدیوار خانه مصطفی احمدی جنوبا بطول ۱۸/۸۰ متر دیواریست بدیوار خانه عوضعلی ابراهیمی غربا: بطول ۱۱/۱۰ متر دیواریست به کوچه (پلاکهای مجاورین یک اصلی باقیمانده میباشد). حقوق ارتفاقی ندارد. تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - مظاهر نصرالهی مبارکه ۲۱۱۱۶۲۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۹۵۴ فرعی از ۱۹۳ -اصلی واقع در طرق جز بخش ۱۱ نطنز

۳۳۲۲- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۴۷۹۵ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین محصور و مشجر در بخش کمر پلاک ثبتی ۲۹۵۴ فرعی از ۱۹۳ -اصلی واقع در طرق جز بخش نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام اقای عباسعلی اقا محمدی فرزند لطف اله در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۱۰۵۱۷/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۸۴۹ فرعی از ۱۴۹ -اصلی واقع در طره جز بخش ۱۰ نطنز

۳۳۲۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۴۷۸۸ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین پلاک ثبتی ۸۴۹ فرعی از ۱۴۹ -اصلی واقع در طره جز بخش ۱۰ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام آقای علی اصغر اسماعیل زاده طرئی فرزند علی در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۰۹۰۴۰/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۳۳۲۸- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۴۹۸۱ چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان پلاک شماره ۴۵۴۲ فرعی از ۲۵.۱۳۹ واقع در جاوان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام معصومه جوانی فرزند حسینعلی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ابوالفضل شهریاری نائینی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۱۰۹۵۹۱/م الف

تصمیم رای عدم افراز

۳۳۲۶- ۱- خواهان: آقای اصغر رسولیان احد از ورثه حسین رسولیان دیزچه به آدرس مندرج در تقاضا نامه خواندگان: وراث آقای حسین رسولیان دیزچه بنامهای محسن-محبوبه-اعظم-احمد-مهدی همگی رسولیان و خانم کبری علی عظیمی (زوجه) به آدرس مندرج در تقاضانامه خواسته