

رشد قیمت رهن و اجاره مسکن در آستانه فصل جابه‌جایی

عضو هیات مدیره اتحادیه املاک تهران می‌گوید اکنون شاهد افزایش قیمت‌ها در بازار رهن و اجاره مسکن در آستانه فصل جابه‌جایی هستیم و قوانین موثری در این زمینه وجود ندارد. از این رو بازار به حال خود رها شده و قیمت‌ها سیر صعودی پیدا کرده‌اند.

طبق جدیدترین آمار منتشر شده توسط مرکز آمار ایران تورم بخش مسکن در فروردین ماه ۱۴۰۴ به ۴۰ درصد رسید و اجاره‌های املاک مسکونی در آستانه فصل جابه‌جایی مستأجران افزایش ۲۷۸ درصدی در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته پیدا کرده است. مشاهدات میدانی از بازار مسکن نیز از رشد چند برابری قیمت اجاره‌ها املاک در پلتفرم‌های آنلاین حکایت می‌کند، به طوری که اجاره یک آپارتمان ۱۰۰ مترمربعی دوخوابه با امکانات معمولی در اصفهان به ودیعه دست کم ۳۰۰ میلیون تومانی و کرایه ماهانه بالاتر از ۱۰ میلیون تومان نیاز دارد، برای نمونه آپارتمان ۱۰۰ مترمربعی دو خواب در امیریه با رهن ۲۵۰ میلیون تومان و اجاره ماهانه ۱۲ میلیون تومان یا آپارتمان ۱۰۰ مترمربعی دو خواب در حکیم نظامی با ودیعه ۵۰۰ میلیون تومانی و کرایه ماهانه ۲۳ میلیون تومانی آگهی شده است.

سعید لطفی، دبیر و عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران در رابطه با رشد قیمت اجاره‌ها املاک تجاری در آستانه فصل جابه‌جایی به اپراسین می‌گوید: متأسفانه در حال حاضر شاهد افزایش قیمت‌ها در بازار رهن و اجاره هستیم که علت اصلی این موضوع به رشد قیمت تمام شده مسکن باز می‌گردد. مرکز آمار در آخرین گزارش خود متوسط قیمت هر متر مربع مسکن در شهر تهران را ۸۰۱ میلیون تومان اعلام کرد که این موضوع در بازار مسکن تعیین نرخ اجاره اثر گذار است. لطفی ادامه می‌دهد این طبیعت بازار مسکن است که با افزایش قیمت تمام شده ملک، قیمت اجاره‌ها نیز بالا رود. دولت نیز تاکنون اقدام خاصی برای کنترل قیمت‌ها در بازار مسکن نکرده است.

به اعتقاد عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران عدم واگذاری تسهیلات بانکی توسط بانک‌ها یکی از عوامل اصلی بالا رفتن قیمت‌ها در بازار رهن و اجاره مسکن محسوب می‌شود. لطفی دراین‌باره توضیح می‌دهد: بانک‌ها پیش‌تر موظف به پرداخت ۲۰ درصد از منابع خود برای طرح نهضت ملی مسکن یا انبوسازان شدند ولی بانک‌ها تخلف کرده و هیچ تسهیلاتی به انبوسازان تعلق نگرفت، در واقع کوتاهی بانک‌ها در پرداخت وام مسکن چه در ودیعه و چه در بخش تسهیلات ساخت مسکن و حتی ارائه وام به نهضت ملی مسکن مشهود است، هیچ نهاد بالادستی به این کم کاری و تخلف بانک‌ها رسیدگی نمی‌کند و نظارتی در این زمینه وجود ندارد.

عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران تاکید می‌کند: متأسفانه دولت‌ها هیچ اقدام حمایتی برای مستأجران انجام ندادند، از این رو زمانی که قوانین موثری در بازار مسکن وجود نداشته باشد، بازار به حال خود رها شده و قیمت‌ها سیر صعودی پیدایی کنند.

۴۵ مرکز خرید تضمینی گندم در اصفهان فعال است

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی اصفهان گفت: ۴۵ مرکز برای خرید تضمینی گندم در استان فعال است و بهای گندم خریداری شده از کشاورزان در اسرع وقت پرداخت می‌شود.

محسن ضیائی در گفت وگو با ایرنا افزود: ۳۹ مرکز تعاون روستایی به عنوان مباشر و چهار کارخانه آردسازی و ۲ سیلو ی دولتی از آمادگی کامل جهت خرید محصول از کشاورزان برخوردار هستند.

او ادامه داد: کشاورزان گندم‌کار شرق و شمال استان از اوآخر اردیبهشت سال جاری می توانند محصول مازاد خود را به مراکز تعیین شده تحویل دهند.

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی استان اصفهان با بیان اینکه قیمت پایه‌ای این محصول هر سال توسط شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی اعلام می‌شود اظهار داشت: قیمت پایه‌ای گندم با افت مفید سه و افت غیر مفید یک مبلغ ۲۰ هزار و پانصد تومان است.

اواضافه کرد: کشاورزان گندم‌کاری که قصد تحویل محصول خود به دولت را دارند ابتدا باید با مراجعه به مراکز خدمات کشاورزی محل کنند خود نسبت به ثبت مشخصات شناسنامه‌ای و میزان تولید و برداشت خود در سامانه «پهنه بندی» وزارت کشاورزی اقدام کنند.

سرمایه‌گذاری کافی در حوزه فرآوری معدنی نداریم

نماینده اصفهان در مجلس با اشاره به رتبه نخست استان در کشور از نظر تعداد معادن فعال را دارد گفت: هنوز سرمایه‌گذاری کافی در حوزه فرآوری تولیدات معدنی انجام نشده است.

مهدی طغیانی در گفت وگو با بازار با اشاره به رتبه نخست استان در کشور از نظر تعداد معادن فعال اظهار کرد: عدم استفاده از دانش و فناوری، کمبود سرمایه گذاری، محدودیت پهنه‌های معدنی، صادرات محصول خام و برندسازی و بازاریابی از چالش‌های حوزه معدن است، او با بیان اینکه در ایران همانند بسیاری از عرصه‌های دیگر هنوز سرمایه‌گذاری کافی در حوزه فرآوری تولیدات معدنی انجام نشده است، گفت: این امر موجب کاهش سهم کشورمان از صادرات محصولات فناوری شده مطابق نیاز روز دنیااست. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس خوستار استفاده از اینترنت اشیا در حوزه صنعت، بهره‌گیری از علم پایداری محیط زیست و هوش مصنوعی در این عرصه و حوزه معادن شد و گفت: ماشینیی کردن فرآیندها موضوعی است که باید هر چه سریع‌تر مورد توجه قرار گرفته و در عرصه معادن عملیاتی شود.

سه شنبه ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۴ | **سال بیست و یکم** - **شماره ۵۱۶۶**

تلفن ارتباط خوانندگان: ۰۲۶۲۹۳۷۵۰

اقتصاد حاضر؛ وزیر غایب



ارزش داخلی مورد توجه قرار گیرد، او برنامهریزی برای آسیب‌هایی که تاکنون با آنها روبه‌رو بودیم را ضروری دانست و گفت: در رفع این چالش‌ها تاکنون ناکام ماندیم و شاید رقبای هم‌تراز ما که در سطح پایین‌تری بودند و توانستند این عرصه و بازار را از اختیار بگیرند، بنابراین وزیر اقتصاد باید این مشکلات را به خوبی بشناسد، دلایل ناترازی تجاری ما را کامل حل‌الجی کرده باشد و نسخه برای این دوره بیيجند قاسمی تصریح کرد: برای رفع ناترازی تجاری در اقتصاد باید واردات را به حداقلی از صادرات برسانیم یا صادرات را تراز حداقل واردات قرار گیرد که حتی اگر از این تراز بیشتر نشد در یک سطح تراز قرار بگیرد، این موارد بخشی از شاخص‌هایی است که وزیر آینده اقتصاد باید از آنها برخوردار باشد.

با توجه به اینکه حوزه اقتصاد متنوع است داشتن تجربه در جاهی متعدد یکی از شاخص‌های لازم برای وزیر آینده است. همچنین وی باید معتقد به داشته‌های داخلی داشته باشد زیرا ما یک کشور غنی داریم که هفت برابر جمعیت‌مان از منابع برخوردار است. نماینده مردم شهرضا و دهقان در مجلس با اعتقاد به اقتصاد مقاومتی را از دیگر الزامات وزیر جدید بیان کرد و گفت: نگاه فرامرزی به دیپلماسی اقتصادی نیز از شرایط لازم دیگر است، یعنی باید برای ارتباطات اقتصادی با کشورها برنامه و ساز و کار ارائه دهد زیرا با وجود اینکه کمتر کشوری به موقعیت جغرافیایی ما است که می‌تواند به عنوان بازار مصرفی مورد توجه قرار گیرد، داشته‌هایی داریم که باید نه به صورت خام بلکه به صورت زنجیره

ندارد بلکه بیشتر گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای هستند، بنابراین باید انتظار یکشم تا دولت به صورت رسمی گزینه مطلوب برای این کار را

برای جامعه و مردم باقی بماند. عضو کمیسیون عمران مجلس‌خامنشان کردیان این اجتناب ناپذیر است که رئیس جمهور باید هر چه سریع‌تر گزینه پیشنهادی خود را برای وزارت اقتصاد معرفی کند تا مجلس نیز برابر آن مقررات و آیین‌نامه خود در زمان مناسب رسیدگی کند، زیرا به عمل بیایورد و فرایند نهایی طی شود. او درباره گزینه‌های مطرح شده به عنوان وزیر جدید گفت: گزینه‌هایی که اکنون معرفی شدند و صحبت‌های زیادی که وجود دارد از جمله آقایان مدنی،زاده، سپیدپنیا،سید شمس‌الدین حسینی و غیره همگی در حد گمانه‌زنی هستند و هیچ‌کدام رسمیت واقعی

براساس اصل ۱۳۵ قانون اساسی، رئیس جمهور موظف است حداکثر ظرف سه ماه پس از عزل وزیر، گزینه جدیدی را به مجلس معرفی کند؛ سازوکاری که در مورد وزارت اقتصاد با توجه به حساسیت بالای این نهاد در تنظیم سیاست‌های پولی و مالی، نیازمند تسریع در معرفی وزیر جدید است. از دوازدهم اسفند سال گذشته که عبدالناصر همتی استیضاح و از سمت وزارت اقتصاد برکنار شد تاکنون بیش از سه ماه است که یکی از حساس‌ترین وزارتخانه‌ها ومسئول ساماندهی بیشترین مشکلات اقتصادی کشور، بدون حضور وزیر و با سرپرست اداره می‌شود.

ک آسیب‌های منفی و طولانی دوران گذار

حبیب قاسمی، عضو کمیسیون عمران مجلس در گفت‌وگو با ایمناتظهار کرد: با وجود گذشت زمان زیادی از برکناری وزیر اقتصاد قبلی، هنوز وزیر جدید معرفی نشده است که ممکن است یکی از دلایل آن تعطیلات نوروز و برنامه‌های توجه دولت و حاکمیت به ساماندهی سفرهای نوروزی همچنین تعطیلی مجلس بود اما اکنون دیگر دولت نمی‌تواند دلیل توجیه‌کنندگی برای این موضوع داشته‌باشد.

او زمان سرپرستی را دوره گذار دانست و افزود این دوره پایدار نیست و چه بسا رخدادهایی در زمان سرپرستی در وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای شکل بگیرد که پدیده‌های منفی آن سال‌ها برای جامعه و مردم باقی بماند.

عضو کمیسیون عمران مجلس‌خامنشان کردیان این اجتناب ناپذیر است که رئیس جمهور باید هر چه سریع‌تر گزینه پیشنهادی خود را برای وزارت اقتصاد معرفی کند تا مجلس نیز برابر آن مقررات و آیین‌نامه خود در زمان مناسب رسیدگی کند، زیرا به عمل بیایورد و فرایند نهایی طی شود.

او درباره گزینه‌های مطرح شده به عنوان وزیر جدید گفت: گزینه‌هایی که اکنون معرفی شدند و صحبت‌های زیادی که وجود دارد از جمله آقایان مدنی،زاده، سپیدپنیا،سید شمس‌الدین حسینی و غیره همگی در حد گمانه‌زنی هستند و هیچ‌کدام رسمیت واقعی

از مشکلات ترخیص کالا تا مسئولیت‌های اجتماعی صنعت

ایرلین اختصاصی اصفهان انجام شده که امیدواریم در دوره جدید هم این موضوع با جدیت پیگیری شود.

ک پیگیری خسارت دیدگان بندر شهید رجایی
محمدرضا رجایی، رئیس کمیسیون بازرگانی، خدمات و ارتباطات اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: یک گروه از کارشناسان دادگستری برای پیگیری خسارت حادثه دیدگان بندر شهیدرجایی در اتاق بازرگانی اصفهان شکل گرفته تا مشاوره‌های حقوقی لازم باشد. رجایی گفت: امنیت جاده‌ای گام بردارد از این طریق میزان آلودنگی اصفهان و منطقه نیز کاهش می‌یابد.

اصغر اخوان مقدم، رئیس کمیسیون بهبود فضای کسبوکار اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: پیشنهاد می‌کنیم بابت تأخیر در ترخیص کالا و قطع‌شدن سامانه تجارت شکوایبه توسط واحد حقوقی اتاق، تنظیم و از طریق قانونی برای رفع این مشکل اقدام شود. بنا به پیشنهاد گاهی سامانه جامع تجارت تسمه‌انه قطع می‌شود و آسیب‌هایی به کالاها می‌رسد که کسی مسئولیت آن را به عهده نمی‌گیرد. او درباره انتظاراتی که از فولاد مبارکه وجود دارد، تصریح کرد: انتظار ما از فولاد مبارکه این است که با راه‌اندازی مسیر ریلی برای جابه‌جایی محصولات فولاد در راستای کاهش ترافیک و امنیت جاده‌ای گام بردارد. از این طریق میزان آلودنگی اصفهان و منطقه نیز کاهش می‌یابد.

ک ظرفیت استان در صنایع دانش بنیان و نقش فولاد مبارکه
وحید فولادگر، رئیس کمیسیون اقتصاد دانش بنیان و عضو هیئت‌نماینده‌گان نیز گفت: استان اصفهان ظرفیت فوق‌العاده‌ای در صنایع دانش بنیان دارد. در زمینه قانون چشم دانش بنیان که دو سال قبل تصویب شد فولاد مبارکه می‌تواند نقش موثری داشته باشد. فولاد مبارکه در زمینه تأمین هزینه آموزش نیروی انسانی فولاد می‌تواند کمک زیادی به اقتصاد استان انجام دهد. بر اساس سند تنظیم شده برای استان قرار است اصفهان به مرکز هوش مصنوعی کشور تبدیل شود. در همین راستا فولاد مبارکه می‌تواند در بحث توسعه زیر ساخت‌های لازم برای توسعه هوش مصنوعی در استان نقش مهمی بازی کند.

ک بخش خصوصی راه نجات کشور است
سعید زرنزدی، مدیرعامل فولاد مبارکه نیز در پاسخ به مسائل مطرح شده گفت: متعقدم راه نجات کشور از بخش خصوصی می‌گذرد. در دنیا تعامل صحیح دولت و بخش خصوصی باعث پیشرفت کشورها شده است. نه می‌توان دولت را از اقتصاد یک کشور حذف کرد و نه بخش خصوصی را. در حال حاضر در دنیا بحث نقش اتاق‌های بازرگانی در رشد و توسعه اقتصادی بسیار مطرح است و الگوهای مختلفی برای آن مطرح می‌شود. اتاق بازرگانی اصفهان از گذشته بشیرو بوده و همیشه جایگاه مهمی در تصمیم‌گیری‌های کلان کشور داشته است. او افزود در بحث محیط‌زیست کارهای خوبی که پیش‌ازاین توسط فولاد مبارکه انجام شده را باقوت ادامه می‌دهیم و اقدامات بیشتری را نیز در دستور کار داریم. به‌عنوان نمونه موضوع راه‌اندازی نیروگاه خورشیدی جزو مقدماتی است که کاهش آلودنگی را در پی دارد.

فولاد مبارکه در هر دو پیگیر رفع ناترازی‌ها به‌ویژه در حوزه انرژی است، اعضای اتاق و فولاد مبارکه باشد می‌توان از ظرفیت‌های موجود برای رشد و توسعه استان استفاده کرد. وحیدد فوئی، رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع وابسته اتاق بازرگانی اصفهان هم گفت: باید چند بندر بزرگ جهان را مورد تحقیق قرار دهیم و از فرایندهای آن‌ها الگوبرداری کنیم. در حوزه اتحادیه اروپا با آن قوانین سخت‌گیرانه و استانداردهای بالایی که دارند مدت‌زمان ترخیص کالا از بندر در حد چند ساعت است. باید به سمتی برویم که این فرایند‌ها را در کشور خودمان نیز بتوانیم پیاده‌سازی کنیم و از تجربه کشورهای پیشرفته استفاده کنیم. او همچنین بر نقش فولاد مبارکه که در توسعه زیرساخت استان تأکید کرد و افزود: اقایی با مشارکت فولاد برای راه‌اندازی



خوشبختانه مهمانان آفریقایی با رضایت کامل اصفهان را ترک کردند. به‌عنوان نمونه در بازدیدی که از یکی از کارخانه‌های پوشاک اصفهان داشتند مهمانان مقدار زیادی پوشاک در محل شرکت خرید کردند و قراردادهای خوبی نیز برای ادامه همکاری منعقدشد.

او در ارتباط با نقش فولاد مبارکه که در حوزه مسئولیت اجتماعی تصریح کرد: وجود کارخانه‌ای همچون فولاد مبارکه باعث افتخار استان است. این صنایع در راستای مسئولیت اجتماعی می‌توانند نقش موثری در کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی داشته باشند. انتظار شهروندان و فعالان اقتصادی استان از فولاد مبارکه این است که در تأمین و تجزیه‌وسایل نقلیه برقی در ناوگان حمل‌ونقل عمومی نقش بیشتری ایفا کند.

ک قوانین سخت‌گیرانه برای فعالان اقتصادی خوشنام

سید یوسف قاضی‌عسگر، رئیس کمیسیون صنایع غذایی اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: باید تحقیق و پژوهشی انجام شود که چند درصد از تخلف‌ها توسط فعالان اقتصادی و شرکت‌های معتبر بخش خصوصی صورت می‌گیرد. بعد است که میزان به تعداد انگشتان یک‌دست رسد. به‌خاطر تعدادی از افرادی که فعالیت غیررسمی و زیرپایلی دارند هر روز قوانین سخت‌گیرانه‌تری برای فعالان اقتصادی خوشنام و قانون‌ماب وضع می‌کنیم که این موضوع کار را برای بازرگانان قدام‌بلر دشوارتر می‌کند.

او با اشاره به برگزاری آیین اختتامیه اجلاس همکاری‌های ایران و آفریقا تصریح کرد: باتوجه‌به پتانسیل سالن همایش‌های بین‌المللی اصفهان که در جریان اجلاس آفریقا تجربه کردیم نیاز است که اتاق بازرگانی اصفهان برای بهره‌برداری و تکمیل این سالن پیگیری‌های لازم را انجام دهد.

قاضی عسگر همچنین اظهار کرد: باید در یک ساختاری فرصت‌ها بر د برد فولاد مبارکه و استان را بررسی کنیم که به بر اساس آن منافع هر دو طرف تأمین شود. در توافقی که هم به نفع استان، اعضای اتاق و فولاد مبارکه باشد می‌توان از ظرفیت‌های موجود برای رشد و توسعه استان استفاده کرد.

ک الگوبرداری از بندار پیشرفته

وحیدد فوئی، رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع وابسته اتاق بازرگانی اصفهان هم گفت: باید چند بندر بزرگ جهان را مورد تحقیق قرار دهیم و از فرایندهای آن‌ها الگوبرداری کنیم. در حوزه اتحادیه اروپا با آن قوانین سخت‌گیرانه و استانداردهای بالایی که دارند مدت‌زمان ترخیص کالا از بندر در حد چند ساعت است. باید به سمتی برویم که این فرایند‌ها را در کشور خودمان نیز بتوانیم پیاده‌سازی کنیم و از تجربه کشورهای پیشرفته استفاده کنیم. او همچنین بر نقش فولاد مبارکه که در توسعه زیرساخت استان تأکید کرد و افزود: اقایی با مشارکت فولاد برای راه‌اندازی

کمبود فضا برای دوره‌های آموزشی بر طرف شود. سید یوسف قاضی‌عسگر، رئیس کمیسیون صنایع غذایی اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: باید تحقیق و پژوهشی انجام شود که چند درصد از تخلف‌ها توسط فعالان اقتصادی و شرکت‌های معتبر بخش خصوصی صورت می‌گیرد. بعد است که میزان به تعداد انگشتان یک‌دست رسد. به‌خاطر تعدادی از افرادی که فعالیت غیررسمی و زیرپایلی دارند هر روز قوانین سخت‌گیرانه‌تری برای فعالان اقتصادی خوشنام و قانون‌ماب وضع می‌کنیم که این موضوع کار را برای بازرگانان قدام‌بلر دشوارتر می‌کند.

ک اعتماد به ظرفیت‌های داخلی استان
محمدرضا برکتین، رئیس کمیسیون صنعت و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: اجلاس آفریقا در حالی برگزار شد که تصمیم‌گیرنده بالادستی آن بخش دیگری بود و اتاق بازرگانی نقش تسهیل گر امور را داشت. سالن اجلاس بانکیه‌بر تون داخلی و صنایع و مهندسان اصفهان تکمیل شده و این موضوع نشان می‌دهد که استان ظرفیت‌های زیادی برای اجرای پروژه‌ها دارد.

او افزود در سایر استان‌ها شاهدیم که صنایع بزرگ محصولات و خدماتشان را گاهی تا ۳۰ درصد قیمت پایین‌تر به مشتریان محلی و هم استانی‌هایشان ارائه می‌دهند. هر چند که ما با این تفکر موافق نیستیم و نگاه ملی و یکپارچه در همه عرصه‌ها داریم؛ ولی این یک حقیقت کلی موجود است و انتظار داریم که بانکیه‌بر تون داخلی و صنایع و مهندسان اصفهان تکمیل شده و این موضوع نشان می‌دهد که استان ظرفیت‌های زیادی برای اجرای پروژه‌ها دارد.

ک چالش‌های استان و نقش فولاد مبارکه در حل آن‌ها

مسعود گلشیرازی، رئیس کمیسیون انرژی و صنایع پتروپالایشی اتاق بازرگانی اصفهان هم گفت: در اصفهان با چند معضل روبرو هستیم. هم‌زمان با صنعتی‌شدن اصفهان مشکل مهاجرت و محیط‌زیست به وجود آمد. از سوی دیگر نیروهای متخصص و دانشگاه‌ها هم‌زمان با رشد اقتصادی رشد کردند. بنا به هر دلیلی تصمیم گرفته شد فولاد مبارکه از کنار دریا به اصفهان منتقل شود.

او تاکید کرد: فولاد مبارکه را نمی‌توان تعطیل کرد و باید به دنیال راه‌حل‌های نوین باشیم.

یکی از کارهای زیرساختی که در دوره قبل انجام شده بحث انتقال آب دریا است. موضوع دیگر بحث قطار بر سرعت است که فولاد مبارکه هم در تکمیل این پروژه نقش دارد. این پروژه انتقال فناوری و زیرساخت به داخل کشور را در پی دارد.

ک ارز یابی اجلاس آفریقا و انتظار از فولاد مبارکه در حمل‌ونقل عمومی

محمدرضا گل احمد، رئیس کمیسیون مسئولیت اجتماعی شرکتی و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان نیز گفت: رویداد اجلاس آفریقا یک محک جدی برای سنجش توانایی اصفهان در میزبانی رویدادهای بین‌المللی بود.

اگر چه تا لحظه آخر آماری دقیقی از افراد دانش‌نایم با این‌حال

حجم سد زاینده‌رود به ۳۷۴ میلیون مترمکعب رسید

براساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، حجم آب پشت سد زاینده‌رود به ۲۷۴ میلیون مترمکعب رسیده است که برابر ۳۰ درصد از حجم سد بوده و نسبت به سال گذشته سه درصد کاهش را ثبت کرده است، به گزارش اصفهان امروز، بر اساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، از ابتدای سال آبی تا سیزدهم اردیبهشت ۱۴۰۴ از مجموع ۶۴سد، موجودی مخزن ۲۴سد در کشور کاهش و ۱۶سد افزایش داشته است.

بیشترین کاهش حجم سد مربوط به «سد شمیل و نیان» در استان هرمزگان است که نسبت به سال گذشته ۹۷درصد کاهش پیدا کرده است، «سد استقلال» در استان هرمزگان ۷۶درصد کاهش و «دوبال داراب» در فارس ۵۸درصد کاهش را ثبت کردند.

از سوی دیگر بیشترین افزایش حجم مربوط به «سد شهید رجایی» در استان مازندران ۸۹درصد افزایش و «سد خدا آفرین» در آذربایجان شرقی ۸۱درصد افزایش را ثبت کردند.

۱۳سد دریاچه ارومیه اکنون ۸۰۳ میلیون مترمکعب آب دارند که برابر ۴۹درصد از حجم این سدها است و نسبت به سال گذشته ۲۷درصد کاهش پیدا کرده است.

سد طالقان در استان تهران و البرز اکنون ۲۳۴ میلیون مترمکعب آب دارند که برابر ۵۶درصد از حجم این سد است و نسبت به سال گذشته یک درصد کاهش نشان می‌دهد. در خوزستان که پرآب‌ترین جلگه کشور است نیز «زنجیره کارون» بیش از ۸۷هزار و ۳ میلیون مترمکعب «سد دز» ۲۲۵۳ میلیون متر مکعب «سد کرخه» بیش از ۱۳۴۳ میلیون متر مکعب «سد جره» ۱۲۵ متر مکعب و «سد مارون» ۴۱۸ میلیون متر مکعب آب دارد.

پیشرفت ۹۰درصدی فاز نخست پروژه انتقال آب دریای عمان به اصفهان

میزان پیشرفت فیزیکی فاز نخست انتقال آب دریای عمان به استان اصفهان با راهبری سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی (ایمیدرو) به ۹۰درصد رسید.

به گزارش ایرنا از ایمیدرو، فاز نخست این پروژه در سال جاری افتتاح خواهد شد. عملیات اجرایی فاز زودهنگام خط انتقال آب دریای عمان به استان اصفهان (فاز نخست سیرجان–اصفهان) از سال ۱۴۰۱ آغاز شده است. استان‌های کرمان، یزد و اصفهان در مسیر این خط از پروژه انتقال آب قرار دارند.

طول مسیر انتقال آب در فاز زودهنگام سیرجان به اصفهان ۷۸۰ کیلومتر است. میزان اشتغالزایی در این خط دوم انتقال آب خلیج فارس هشت‌هزار نفر اعلام شده است.

کنترل پر مصرف‌ها ۱۵روز یکبار قرائت می‌شود

مدیرعامل شرکت توانیر گفت: میانگین درجه‌دمار در کشور نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۵درجه افزایش یافته است، به طور مثال دمای خوزستان سال گذشته همین موقع ۲۸درجه بود که اکنون به ۴۴درجه رسیده، در حالی که متعارف افزایش دما بین یک تا دو درجه است.

به گزارش وزارت نیرو، مدیرعامل شرکت توانیر در نشست تشریح ۳۶ جلسه مدیریت مصرف برای ۸۰۰ مدیر و نواحی و مناطق شرکت‌های توزیع نیروی برق سراسر کشور با تأکید بر اهمیت پایش دقیق میزان مصرف، اجرای منظم برنامه‌های مدیریت بار و اطلاع‌رسانی مؤثر به مشترکان را عاملی برای گذر موفق از دوره اوج مصرف تابستان عنوان کرد. او از افزایش ۵۵درجه میانگین دما در کشور نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد و افزود: به طور مثال دمای خوزستان سال گذشته همین موقع ۲۸درجه بود که امروز به ۴۴درجه رسیده است، در حالی که متعارف افزایش دما بین یک تا دو درجه است.

مصطفی رجبی مشهدی رشد ۳۷درصدی مصرف نسبت به سال گذشته همین روزها را نیز نگران کننده و غیرمتعارف دانست و تصریح کرد: با توجه به خالی بودن ۴۱درصد مخازن نیروگاه‌های برق آبی و امکان استفاده از حداکثر یک سوم توان آنها، انجام تعمیرات دوره‌ای نیروگاه‌های حرارتی و نیروگاه اتمی بوشهر و به رغم رشد ۱۰درصدی تولید نیروگاه‌های حرارتی، امکان در شرایط ناترازی به سر می‌بریم. از این رو لازم است به منظور گذر موفق از اوج بار تابستان همه مدیران در شرکت‌های زیرمجموعه برنامه‌های ابلاغی را با دقت اجرا کنند.

مدیرعامل شرکت توانیر، پایش و رصد مصرف و محدود کردن مصرف مجاز، متعارفات تک فاز در مناطق علای بالاتر از ۱۵ آمپر و در مناطق گرمسیر بیش از ۲۸ آمپر را خواستار شد و تصریح کرد: تمویض و اصلاح کنتورها معیوب باید در دستور کار جدی شرکت‌های توزیع برق قرار گیرد.

رجبی مشهدی همچنین با بیان اینکه ۳ هزار گالوات از ناترازی فعلی با جمع‌آوری انشعاب‌های غیرمجاز قابل استحصال است از مدیران شرکت‌های زیرمجموعه خواست تا نسبت به این موضوع حساسیت بیشتری از خود نشان دهند و نسبت به جمع‌آوری انشعاب‌های غیرمجاز اقدام کنند.

مدیرعامل شرکت توانیر به منظور ارزیابی و هماهنگی برنامه‌های مدیریت مصرف برق از همه مدیران خواست تا با اهتمام و جدیت هرچه تمام‌تر در میان حاضر بوده و با حساسیت بیشتری اجرای دقیق برنامه‌های گذر از تابستان را سرلوحه تمام کارهای خود قرار دهند.

لواجرای منظم برنامه‌های مدیریت مصرف و اطلاع‌رسانی مؤثر توسط شرکت‌ها خواستار شد و تأکید کرد: کنترل برق مشترکان بر مصرف‌هر ۱۵ روز یک بار قرائت و قبض برایشان صادر می‌شود، ضمن آنکه وضعیت مصرف برق‌شان نیز رصد و مرتب به آنها اطلاع‌رسانی خواهد شد.