خبر

منطقه کاشان بیمارستان تخصصی سوختگی ندارد

سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل با اشاره به اینکه منطقه کاشان و آران و بیدگل بیمارستان تخصصی سوختگی ندارد، گفت: بیماران دچار سوختگی‌های شدید مجبورند به اصفهان بروند.

فرشته سعدآبادی در گفتگو با مهر با بیان اینکه سوختگی یکی از پرهزینه‌ترین آسیب‌های حوزه سلامت است، اظهار کرد: سالانه ۲۵ تا ۲۸ هزار نفر از مصدومان سوختگی در مراکز درمانی بستری می‌شوند که متأسفانه حدود سه هزار نفر از آنان جان خود را از دست می‌دهند و بیش از ۱۳ هزار نفر نیز دچار ازکارافتادگی می‌شوند.

او با اشاره به نقش حیاتی پوست در سلامت بدن ابراز کرد: پوست بزرگ‌ترین عضو بدن است و نقش اساسی در تنظیم دمای بدن، حفظ آب و جلوگیری از عفونت‌ها دارد و در سوختگی‌های شدید، از بین رفتن این سد دفاعی می‌تواند منجر به آسیب گسترده اندام‌های حیاتی شود.

سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل، با اشاره به آمار نگران‌کننده سوختگی در کشور گفت: میزان بروز سوختگی در ایران حدود هشت برابر متوسط جهانی است و سالانه بیش از ۱۵۰ هزار مورد سوختگی در کشور رخ می‌دهد.

او با تشریح انواع سوختگی‌ها تصریح کرد: سوختگی‌ها به انواع حرارتی، شیمیایی، الکتریکی و ناشی از اشعه تقسیم می‌شوند و از نظر شدت نیز در درجات یک تا چهار طبقه‌بندی می‌شوند که درجات بالاتر می‌توانند عضلات، اعصاب و حتی استخوان را درگیر کنند.

سعدآبادی با بیان اینکه سوختگی‌های ناشی از مایعات داغ، شعله، بخار، برق و مواد شیمیایی شایع‌ترین موارد مراجعه به مراکز درمانی هستند، افزود: سوختگی با روغن و مواد چرب به دلیل زمان تماس طولانی‌تر با پوست، معمولا عمیق‌تر و خطرناک‌تر است و هزینه درمان هر سانتی‌متر از سوختگی شدید می‌تواند به ده‌ها میلیون تومان بر سد.

او تأکید کرد: در سوختگی‌های شدید، درمان صرفا به ناحیه آسیب‌دیده محدود نمی‌شود و کل بدن دچار اختلالات متابولیک، کم‌آبی، عفونت و التهاب می‌شود که در صورت تأخیر در درمان، می‌تواند جان بیمار را به خطر بیندازد.

سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل با اشاره به نبود مرکز تخصصی سوختگی در کاشان گفت: بیماران دچار سوختگی‌های شدید برای دریافت خدمات تخصصی به مراکز سوختگی استان اصفهان ارجاع داده می‌شوند.

او با تأکید بر اهمیت کمک‌های اولیه در سوختگی تصریح کرد: خنک‌کردن محل سوختگی با آب خنک به مدت ۱۰ تا ۲۰ دقیقه، خودداری از ترکاندن تاول‌ها و پرهیز از استفاده از مواد سنتی مانند خمیردندان یا سیب‌زمینی از مهم‌ترین اقدامات اولیه است.

بازسازی زندگی پس از ویرانی

مسیری از تاریکی اعتیاد تا روشنایی امید

اعتیاد به مواد مخدر و محرک، سلامت جسم و روان فرد را به شدت تهدید می‌کند و روابط خانوادگی، جایگاه اجتماعی و وضعیت اقتصادی او را نیز تحت فشار قرار می‌دهد و ترک اعتیاد با وجود سختی‌های جسمانی و روانی، از طریق آموزش مهارت‌های مقابله‌ای، درمان‌های روانشناختی و حمایت خانواده و جامعه امکان‌پذیر است.

گاهی ممکن است افراد با مصرف مواد مخدر و محرک در ابتدا تجربه‌ای نادرست و کوتاه مدت از انرژی یا آرامش داشته باشند، اما این احساس زودگذر به سرعت جای خود را به آسیب‌های جدی جسمانی و روانی می‌دهد، سیستم ایمنی بدن ضعیف می‌شود و فرد بیشتر در معرض بیماری‌های عفونی قرار می‌گیرد. قلب و عروق تحت فشار قرار می‌گیرند و احتمال سکته یا بیماری‌های قلبی افزایش می‌یابد و کبد و کلیه‌ها که وظیفه پاکسازی بدن را دارند، به مرور توانایی خود را از دست می‌دهند و دچار نارسایی می‌شوند. مغز نیز با تغییرات شیمیایی شدید مواجه می‌شود که حافظه، تمرکز و توانایی تصمیم‌گیری را مختل می‌کند و این آسیب‌ها نه تنها سلامت فرد را تهدید می‌کنند، بلکه کیفیت زندگی روزمره او را به شدت کاهش می‌دهند.

اعتیاد به مواد، ذهن و روان فرد را به شدت درگیر می‌کند و در ابتدا ممکن است مصرف مواد به عنوان راهی نادرست برای کاهش اضطراب یا فرار از مشکلات روزمره تلقی شود، اما در ادامه افسردگی، بی‌خوابی، توهم و اضطراب‌های شدید جایگزین آن می‌شوند. فرد به تدریج توانایی کنترل هیجان‌ها و تصمیم‌گیری منطقی را از دست می‌دهد و احساس بی‌ارزشی و ناامیدی بر زندگی او سایه می‌اندازد و این چرخه روانی، وابستگی را عمیق‌تر می‌کند و ترک را دشوارتر می‌سازد. روانشناسان تأکید می‌کنند که این پیامدها می‌توانند حتی پس از ترک جسمانی ادامه یابند و نیازمند درمان روانی طولانی مدت باشند.

اعتیاد تنها فرد مصرف‌کننده را تحت تأثیر قرار نمی‌دهد، بلکه خانواده و جامعه نیز آسیب‌های جدی می‌بینند، روابط خانوادگی دچار تنش، بی‌اعتمادی و گاهی حتی فروپاشی می‌شود، بسیاری از افراد شغل خود را از دست می‌دهند و جایگاه اجتماعی آنها فرو می‌ریزد و این وضعیت باعث انزوای فرد و افزایش مشکلات اجتماعی مانند بزهکاری، خشونت و حتی بی‌خانمانی می‌شود و خانواده‌ها نیز با فشار روانی و اقتصادی سنگینی مواجه می‌شوند و چرخه‌ای از آسیب‌ها شکل می‌گیرد که جامعه را درگیر می‌کند. مصرف مواد هزینه‌های سنگینی بر دوش فرد و خانواده می‌گذارد، بسیاری از افراد برای تأمین هزینه مواد دچار مشکلات مالی جدی می‌شوند و حتی به رفتارهای غیرقانونی مانند سرقت روی می‌آورند و از سوی دیگر، جامعه نیز با هزینه‌های درمانی سنگین، کاهش بهره‌وری نیروی کار و افزایش آسیب‌های اجتماعی مواجه می‌شود.

اعتیاد وابستگی روان‌شناختی است

محمدرضا شعربافچی، متخصص روان‌پزشکی و فلوشیپ بیماری‌های روان‌تنی با اشاره به اینکه مصرف مواد خاص شامل دو دسته اصلی مواد مخدر و مواد محرک است، به ایمنا می‌گوید: مواد مخدر شامل تریاک و مشتقات آن و مواد محرک شامل شیشه، گل، حشیش و مواد مشابه می‌شوند که تمام این مواد می‌توانند اعتیادآور باشند و حتی مصرف یک بار آن‌ها می‌تواند عوارضی جدی در فرد ایجاد کند که جبران‌ناپذیر است.

او با تاکید بر اینکه تصور اینکه مصرف گامبه‌گاه یا تفریحی این مواد خاص بدون خطر است، اشتباه است و همیشه خطر بروز اعتیاد و آسیب‌های جسمی و روانی وجود دارد، می‌افزاید: باید توجه داشت که اعتیاد برخلاف باور عمومی، تنها وابستگی جسمی نیست و وابستگی روان‌شناختی را نیز شامل می‌شود که می‌تواند پیامدهای بسیاری به همراه داشته باشد.

متخصص روان‌پزشکی و فلوشیپ بیماری‌های روان‌تنی تصریح می‌کند: در واقع بسیاری تصور می‌کنند که اعتیاد تنها زمانی اتفاق می‌افتد که فرد هنگام ترک ماده دچار علائم جسمی شدید شود، اما در واقع اعتیاد بیشتر یک وابستگی روان‌شناختی است و فرد معتاد حاضر است به هر قیمتی، حتی از دست دادن شغل، روابط خانوادگی و سلامت خود، به مصرف ادامه دهد و نمی‌تواند حتی زمانی که آثار و پیامدهای منفی مصرف را مشاهده می‌کند، از آن دست بکشد.

چه عواملی مانع ترک اعتیاد می‌شود؟

شعربافچی با بیان اینکه این وابستگی روانی ممکن است به شکل هفتگی، روزانه یا به شکل‌های دیگر بروز کند، ادامه می‌دهد: حتی در شرایطی که قطع مصرف علائم جسمانی واضح ندارد، زندگی، سلامت جسمانی و روانی، روابط اجتماعی و شغلی فرد تحت تأثیر قرار می‌گیرد و مصرف ادامه پیدا می‌کند.

او با بیان اینکه علائم ترک در مواد مختلف متفاوت است، می‌گوید: در موادی مانند تریاک یا هروئین، علائم جسمانی ترک واضح و شناخته شده هستند و افراد هنگام قطع مصرف دچار درد، تهوع، تعریق و سایر نشانه‌ها می‌شوند، اما در مواد محرک، مانند گل، حشیش یا شیشه، قطع مصرف ممکن است علائم جسمانی شدید ایجاد نکند و افراد به طور آشکار تغییرات خود را نشان ندهند.

متخصص روان‌پزشکی و فلوشیپ بیماری‌های روان‌تنی با بیان اینکه در این شرایط نیز وسوسه ذهنی و نیاز روانی به مصرف همچنان وجود دارد و عامل اصلی اعتیاد است، اضافه می‌کند: حتی اگر دیگر افراد متوجه نشوند که فرد مدتی ماده مصرف نکرده است، احساس ناآرامی، اضطراب و نیاز به مصرف همچنان فرد را درگیر می‌کند و مانع ترک کامل می‌شود.

مصرف مواد مخدر و محرک پدیده‌ای چندوجهی‌است

ریحانه صادقی، روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه مصرف مواد مخدر و محرک پدیده‌ای چندوجهی است که تحت تأثیر عوامل مختلفی از جمله عوامل فردی و محیطی شکل می‌گیرد، به ایمنا می‌گوید: فشارهای روانی و هیجانی مانند اضطراب، افسردگی یا احساس ناکامی، افراد را به سمت مصرف مواد سوق می‌دهد تا به طور موقت از دردهای روانی رهایی یابند و این راه حل کوتاه مدت، در بلند مدت خود به منبعی از مشکلات جدی جسمی و روانی تبدیل می‌شود.

او با بیان اینکه در کنار عوامل فردی، محیط اجتماعی و گروه همسالان نقش پررنگی در آغاز مصرف دارند، می‌افزاید: بسیاری از نوجوانان و جوانان تحت فشار دوستان یا برای پذیرش در گروه‌های اجتماعی، مصرف مواد را تجربه می‌کنند و در جوامعی که مصرف مواد عادی‌سازی شده یا به عنوان نشانه‌ای از استقلال و جسارت تلقی می‌شود، احتمال گرایش به مصرف افزایش می‌یابد.

روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه ترک مواد مخدر و محرک فرایندی دشوار است که با موانع جسمانی و روانی همراه می‌شود، تصریح می‌کند: وابستگی جسمانی باعث بروز علائمی مانند لرزش، درد، بی‌خوابی و خستگی می‌شود که فرد را به سمت بازگشت به مصرف سوق می‌دهد و در کنار آن، وابستگی روانی نیز چالش بزرگی است؛ فرد تصور می‌کند بدون مواد قادر به مدیریت احساسات یا مشکلات نیست و همین امر خطر بازگشت را حتی پس از گذر از مرحله جسمانی بالا نگه می‌دارد.

چه عواملی می‌تواند ترک اعتیاد را تسهیل کند؟

صادقی با بیان اینکه درمان شناختی-رفتاری (CBT) یکی از مؤثرترین راهکارها برای ترک است، ادامه می‌دهد: این روش به فرد کمک می‌کند الگوهای فکری ناسالم و باورهای غلط درباره مواد را شناسایی و اصلاح کند، همچنین آموزش مهارت‌های مقابله‌ای مانند مدیریت استرس، کنترل هیجان‌ها و حل مسئله، فرد را توانمند می‌سازد تا بدون نیاز به مواد با چالش‌های زندگی روبه‌رو شود.او با بیان اینکه حمایت اجتماعی و گروه‌درمانی نقش حیاتی در موفقیت ترک دارند، اضافه می‌کند: حضور در جلسات مشاوره جمعی یا گروه‌های ترک اعتیاد، احساس همدلی و تعلق ایجاد می‌کند و انگیزه فرد را برای ادامه مسیر افزایش می‌دهد و ترکیب درمان‌های روانشناختی با حمایت خانواده و جامعه، بهترین شانس برای بازگشت به زندگی سالم و پایدار را فراهم می‌آورد.

روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه افزون بر همه این عوامل و راهکارها، باید به اهمیت پیشگیری و آموزش عمومی توجه داشت، می‌گوید: آگاهی‌بخشی می‌تواند نقش کلیدی در کاهش گرایش به مصرف مواد داشته باشد و وقتی افراد از سنین پایین با مهارت‌های زندگی، مدیریت هیجان‌ها و شیوه‌های سالم مقابله با فشارهای روانی آشنا شوند، احتمال اینکه در آینده به سمت مواد مخدر و محرک کشیده شوند بسیار کمتر خواهد بود.وقتی فرد تصمیم به ترک اعتیاد می‌گیرد، نخستین مانع وابستگی جسمانی است؛ بدن پس از مدتی مصرف به ماده عادت می‌کند و قطع آن باعث بروز علائمی مانند لرزش، درد، بی‌خوابی، خستگی و حتی تهوع می‌شود. این علائم جسمانی فشار زیادی بر فرد وارد می‌کنند و او را به سمت بازگشت به مصرف سوق می‌دهند، بسیاری از افراد در همین مرحله شکست می‌خورند، زیرا شدت علائم جسمانی به قدری زیاد است که تحمل آن بدون حمایت پزشکی و روانی دشوار می‌شود.

خبر

سالمندی در اصفهان بحران نیست، یک چالش جمعیتی است

استاد جامعه‌شناسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اصفهان(خوراسگان) گفت: اصفهان با بحران سالمندی مواجه نیست، اما افزایش سهم جمعیت سالمند به‌دلیل کاهش نرخ زاد و ولد و ناهماهنگی زیرساخت‌ها، این پدیده را به یک چالش جدی اجتماعی تبدیل کرده است.

رضا اسماعیلی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در بررسی پدیده سالمندی باید میان مفاهیمی مانند «بحران»، «معضل» و «چالش» تمایز قائل شد. از منظر جامعه‌شناسی، جامعه ایران به‌طور عام و استان اصفهان به‌طور خاص با «چالش افزایش جمعیت سالمند» مواجه است و با بحران سالمندی مواجه نیست.

او افزود: براساس آخرین آمارهای موجود، ۱۳.۷ درصد از جمعیت استان اصفهان را سالمندان تشکیل می‌دهند، در حالی که نرخ سالمندی در سطح کشور بین ۱۰ تا ۱۱ درصد است. از این منظر، نمی‌توان از بحران سالمندی سخن گفت، بلکه با چالشی جدی در زمینه افزایش سهم جمعیت سالمند روبه‌رو هستیم. این وضعیت ناشی از کاهش نرخ زاد و ولد در جامعه ایران و به‌ویژه در استان اصفهان است که موجب شده سهم جمعیتی افراد بالای ۶۰ سال نسبت به کل جمعیت افزایش یابد.

استاد جامعه‌شناسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اصفهان(خوراسگان) ادامه داد: اطلاق واژه «بحران» از سوی برخی مدیران بیشتر ناشی از آن است که زیرساخت‌ها، امکانات، شرایط، تدابیر و تمهیدات مدیریتی در حوزه سالمندی با نرخ رشد جمعیت سالمند و نیازهای این گروه سنی سازگاری لازم را ندارد و خدمات ارائه‌شده متناسب با شرایط سالمندان نیست. از این‌رو ما با یک چالش جمعیتی مواجه هستیم که ریشه در کاهش نرخ باروری، کاهش سهم جمعیت جوان و در مقابل، افزایش امید به زندگی و خدمات رفاهی دارد.

اسماعیلی تصریح کرد: «بحران» زمانی معنا پیدا می‌کند که راه‌حل‌ها بسیار دشوار یا غیرممکن باشند. با توجه به شرایط موجود، راه‌حل‌هایی برای مواجهه با پدیده سالمندی وجود دارد، اما پیش‌شرط آن پذیرش سالمندی و افزایش جمعیت سالمند به‌عنوان یک واقعیت اجتماعی در جامعه ایران است.

او درباره عوامل ساختاری، اقتصادی و فرهنگی مؤثر بر شتاب‌گیری روند سالمندی در اصفهان گفت: مهم‌ترین عامل، کاهش نرخ زاد و ولد و باروری در جامعه است. کاهش نرخ ازدواج و کاهش تمایل جوانان به ازدواج، به کاهش زاد و ولد منجر می‌شود و در نتیجه، سهم گروه‌های سنی میانسال و کهنسال نسبت به گروه‌های سنی جوان افزایش می‌یابد. از منظر زیستی نیز کاهش نرخ باروری، مهم‌ترین عامل افزایش سهم جمعیت سالمند محسوب می‌شود. استاد جامعه‌شناسی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اصفهان خوراسگان(خوراسگان) افزود: ساختار اقتصادی به‌شدت بر رفتارهای اجتماعی، خانوادگی و تصمیمات شهروندان اثرگذار است. افزایش سطح رفاه و بهبود دسترسی به خدمات بهداشتی و درمانی موجب افزایش امید به زندگی شده است. از سوی دیگر، اقتصاد ایران با دو چالش جدی رکود و تورم مواجه است. نرخ بالای تورم، که به‌طور متوسط بیش از ۵۰ درصد اعلام می‌شود، موجب کاهش قدرت خرید و نااطمینانی اقتصادی شده و این مسئله هم میل به ازدواج و تشکیل خانواده را کاهش داده و هم دسترسی سالمندان به خدمات درمانی و رفاهی را دشوارتر کرده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۲۷-۱- نظر به اینکه سند مالکیت آقای ابراهیم عامری فرزند: حاجی با کد ملی ۴۲۱۹۵۹۷۷۴۳ مالک شش دانگ پلاک ۴۲۸۵فرعی مجزی شده از ۱۱۹اصلی بخش ۴ ناحیه ۹۰ واقع در شهرستان دورود صادر وتسلیم گردیده است که مالک یاد شده حسب تقاضای وارده به این اداره و تسلیم یک برگ استشهادیه محلی گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ دورود اعلام نموده که سند صادره به علت جابجایی مفقود شده است.لذا با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کس به نحوی از انحائ مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مزبور نزدخود میباشاز تاریخ آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید .در صورت عدم مراجعه و انقضائ مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد. رضا افروغ_کفیل اداره ثبت اسناد و املاک‌شهرستان دورود شناسه:۱۸۵۴۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۲۷-۱- نظر به اینکه اسناد مالکیت آقای سهراب قایدانی فرزند: صفر با کد ملی ۴۲۱۸۴۱۳۲۸۲ مالک سه فقره سند هرکدام شش دانگ تحت پلاک های ۵۰۱۰و۵۰۱۱ و۵۱۲فرعی مجزی شده از ۱۱۷اصلی بخش ۴ ناحیه ۹۰ واقع در شهرستان دورود صادر وتسلیم گردیده است که مالک یاد شده حسب تقاضای وارده به این اداره و تسلیم یک برگ استشهادیه محلی گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ دورود اعلام نموده که اسناد صادره به علت جابجایی مفقود شده است.لذا با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کس به نحوی از انحائ مدعی انجام معامله و یا وجود اسناد مالکیت مزبور نزدخود میباشاز تاریخ آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید .در صورت عدم مراجعه و انقضائ مدت مذکور نسبت به صدور اسناد مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد. رضا افروغ_کفیل اداره ثبت اسناد و املاک‌شهرستان دورودشناسه:۱۸۷۶۵۸۰۰۴

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۲۴-۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۵۳۰۰۰۴۲۷ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی شماره ۱۸۴۸ فرعی از ۳۵۴ اصلی واقع در بخش ۹ اصفهان ذیل ثبت ۲۵۷۸ در صفحه ۵۶۶ دفتر املاک جلد ۱۶ باغبهادران به نام آقای محمد علی عطائی کچوئی تحت شماره چاپی ۵۴۹۷۰۳ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۵۳۰۰۱۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۳۶۲۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ و شناسه یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۰۱۸۴۰۰۰۱۹۳ به گواهی دفترخانه ۱۸۸ باغبهادران استان اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثني سند مالکیت ملک فوق را نموده است؛ لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد.اکبر خدابخشی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغبهادران ۲۰۸۲۴۱۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۲۹-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۳۳۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد قطبی راوندی فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از کاشان در ششدانگ مدرسه به مساحت ۲۵۱،۲۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۵۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای محمد رحیمی احدی از وراث شکراله رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۲۷۶۵

آگهی مفاد(آراء قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جوشقان

۲۷۲۸-۱- آگهی مفاد آراءقانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت جوشقان صادر گردیده و در اجرای ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک جوشقان تسلیم و رسید اخذ نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت جوشقان تسلیم نمایند در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننماید اداره ثبت جوشقان مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

۱ –رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۷۳ آقای احمد احسانی فرزند حسن شناسنامه شماره ۳۰ کاشان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ موستان در مزرعه کاسه رود کامو بمساحت ۱۷۱۶/۵۲ متر مربع شماره ۹۶ فرعی از ۶۴ اصلی خریداری عادی از آقای غلامرضا مردان مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ مجتبی سیل زده مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جوشقان قالی شناسه: ۲۰۷۲۲۱۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲۵-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۲۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد کشت کار بیدگلی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۹۲۰ صادره از کاشان در ششدانگ خانه نیمه ساز به مساحت ۱۱۳،۲۰ متر مربع به شماره ۱۲ فرعی و قسمتی از مشاعات تابعه ی به شماره ۷۶۱۴ اصلی واقع در بخش یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۲۴۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲۴-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۷۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکبر زینلی لتحری فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۹ صادره از کاشان در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۲۸۹۹،۸۱ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی ماشاله زینلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۲۵۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲۳-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۲۷۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اکبر زینلی لتحری فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸۰،۸۹ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی علی زینلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۲۵۴۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲۶-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۹۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا ریاحی فرزند حسنعلی بشماره شناسنامه ۲۶۴۴۱ صادره از نجف آباد در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۱۸۸،۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در کرسگان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی کریم اعرابی فرزند مصطفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۲۵۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲۲-۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۴۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیأت اول موضوع قانون ت