

اخبار

هزینه ساخت هر متر مربع آبار تمان در اصفهان

هزینه ساخت هر مترمربع آبارتمان در تابستان ۱۴۰۲ نسبت به تابستان ۱۴۰۲ افزایش یافت و به دنبال آن حداقل قیمت آبارتمان‌های نوساز شهر در محله‌های بسیاری از ۵ میلیارد تومان آغاز می‌شود. در محله‌های لوکس اصفهان کمترین قیمت هر مترمربع آبارتمان از ۱۷۰ میلیون تومان آغاز می‌شود.

به گزارش ایراسین، انبوهسازان سطح شهر مدعی‌اند هزینه ساخت هر مترمربع آبارتمان در تابستان ۱۴۰۲ نسبت به تابستان ۱۴۰۲ افزایش یافته است و مواد اولیه بزرگ‌ترین متهم این رشد قیمت‌است. اگرچه در قیمت آهن‌الآت تغییر محسوسی نسبت به تابستان سال گذشته وجود ندارد ولی قیمت سیمان و سایر مواد اولیه نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی به ثبت رسانده است.
استعلام از انبوهسازان بزرگ سطح شهر نشان می‌دهد در تابستان سال گذشته کمترین قیمت آبارتمان ساخت هر مترمربع آبارتمان در محله‌های حاشیه‌ای شهر ۱۱ میلیون تومان بود ولی این عدد در سال جاری بدون در نظر گرفتن قیمت زمین به بیش از ۲۰ میلیون تومان افزایش یافته‌است.

جعفر منبری یکی از انبوهسازان محله ولی عصر در مورد هزینه ساخت هر مترمربع آبارتمان گفت:امروز هزینه ساخت به ۲۵ میلیون تومان برای هر مترمربع می‌رسد، این قیمت برای استفاده از مواد اولیه با کیفیت متوسط است. گفت‌وگو با سایر انبوهسازان سطح شهر نشان می‌دهد در صورت استفاده از مواد اولیه با کیفیت پایین برای مثال کاشی ارزان قیمت امکان کاهش هزینه ساخت تا متری ۲۰ درصد آبارتمان نیز وجود دارد و در طرف مقابل هزینه ساخت در محله‌های لوکس شهر به بیش از ۳۰ میلیون تومان می‌رسد.منبهدی حکیمی، یکی از انبوه سازان مناطق لوکس اصفهان مدعی است هزینه ساخت آبارتمان‌ها به خصوص در اطراف زاینده‌رود تا هر متر مربع ۴۰ میلیون تومان افزایش یافته است. حکیمی از این باره گفت: در این مناطق باید از بهترین مصالح استفاده کنیم؛ برای مثال مانی تواینم کاشی نصب کنیم بلکه باید سنگ یک تکه بگذاریم که قیمت آن چند برابر کاشی تمام می‌شود. هزینه اعلامی برای ساخت و ساز بدون در نظر گرفتن قیمت زمین است. آبارتمان‌های نوساز در مناطق متوسط سطح شهر با قیمتی بیشتر از ۵۰ میلیون تومان برای فروش آگاهی شده است و در مناطق لوکس شهر نیز قیمت‌های پیشنهادی در مواردی به بیش از ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد. بررسی پانچ‌م‌های آنلاین نشان می‌دهد کمترین قیمت آبارتمان‌های نوساز و کلید نخورده سطح شهر اصفهان حدود ۲۰۰ میلیون تومان است ولی تعداد زیادی از آگاهی‌ها با قیمتی بیشتر از ۵۰ میلیون تومان برای هر مترمربع به ثبت رسیدند. در محله‌های متوسط شهر قیمت هر مترمربع آبارتمان به ۸۰ میلیون تومان نیز می‌رسد. در مناطق لوکس شهر قیمت هر مترمربع آبارتمان نوساز بیشتر از ۱۰۰ میلیون تومان است. برای مثال در محله شقائق آبارتمان‌های نوساز بسیاری از قیمت بیشتر از هر مترمربع ۱۵۰ میلیون تومان برای فروش آگهی شده‌اند. آبارتمان‌های نوساز مرحله مردابوچ با قیمتی فراتر از ۱۷۰ میلیون تومان برای هر مترمربع آگهی شده‌اند و به بیش از ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسند. برای مثال آبارتمانی ۳۳۰ مترمربعی نوساز و ۳ خواب با قیمت هر مترمربع ۲۰۰ میلیون تومان برای فروش آگهی شده است. در محله‌های لوکس شهر خرید آبارتمان نوساز با قیمتی کمتر از ۲۰ میلیون تومان ممکن نیست و در محله‌های متوسط شهر نیز آبارتمان‌های نوساز بین ۵ تا ۵ میلیارد تومان قیمت دارند در محله پروین یک آبارتمان نوساز ۱۵۰ مترمربعی با قیمت نزدیک به ۹ میلیارد تومان برای فروش آگهی شده‌است.

آخرین ماه تابستان آغاز فصل زراعی جدید است. اما با اینکه نخستین محموله گندم تولیدی از اوایل فروردین به سیلوه‌ها تحویل داده شده هنوز کشاورزان در انتظار تعیین نرخ خرید تضمینی گندم و دیگر محصولات زراعی هستند تا بتوانند خود را برای تولید محصولات در فصل زراعی جدید آماده کنند.

به گزارش ایما، از پنجم فروردین هر سال تحویل گندم کشاورزان به سیلوه‌های ذخیره‌سازی آغاز می‌شود و تا پایان شهریور ادامه دارد، اما در حالی که چند هفته قبل فصل کشت پاییزه و سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۴ باقی نمانده هنوز خبری از تعیین قیمت خرید تضمینی گندم منتشر نشده است. البته برداشت گندم از مزارع استان‌های با اقلیم سرد همچون کردستان، همدان، کرمانشاه، قزوین، مرکزی، خراسان رضوی، آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی، زنجان، اردبیل، چهارمحال‌وختیاری، خراسان رضوی، خراسان شمالی و لرستان تا پایان شهریور ادامه خواهد داشت، اما به گفته نر ن‌گندم از کشاورزان خریداری شده‌است و بیش‌بیش می‌شود میزان تولید این محصول استراتژیک از ۱۲ میلیون تن عبور کند.

کاهش قیمت سیب‌زمینی و پیاز که کشاورز به‌راحتی می‌توانست

بعضی محصولات اساسی از جمله برنج به فراموشی سپرده شد. در دهه ۹۰ فرازونشیب‌های قانون خرید تضمینی ادامه پیدا کرد، زیرا قیمت‌هایی که شورای اقتصاد برای بعضی خرید محصولات استراتژیک در نظر می‌گرفت با انتقادات زیادی روبرو شد. به‌عنوان مثال قیمت سیب‌زمینی و پیاز که کشاورز به‌راحتی می‌توانست در بازار کیلویی ۳۰۰ تا ۴۰۰ تومان بفروشد، کیلویی ۳۰ تا ۵۰ تومان در نظر گرفته می‌شد تا اینکه کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی در سال ۹۹ شورای قیمت‌گذاری را به‌عنوان مرجع رسمی تعیین نرخ محصولات کشاورزی معرفی کرد و اعضای این شورا شامل نخبگان بخش کشاورزی و وزیر کشاورزی موظف گندم از محل یارانه سوخت تأمین شود که در مدت ۱۲ ماه تأمین می‌شود؛ در حالیکه زمان تحویل گندم پنجم و ششم فروردین هر سال آغاز و تا پایان شهریور ادامه پیدا می‌کند. بنابراین بودجه فروش سوخت در مدت ۱۲ ماه محقق می‌شود و نمی‌تواند محل مناسبی برای پرداخت مطالبات کشاورزان باشد، زیرا تحویل گندم از سوی گندم‌کاران در شش ماه انجام می‌شود. عضو شورای قیمت‌گذاری و اتخاذسیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی خواستار تغییر محل تأمین اعتبار خرید گندم در سازمان برنامه و بودجه شد و تأکید کرد: کشاورزان چند ماه هزینه می‌کنند تا طی ۹ ماه پول محصولات را تحویل بگیرد که این اعتبار برای تسویه حساب با کمایان کار، کارگر، بانک و تأمین هزینه‌های کشت بعدی لازم است. او با اشاره به تعیین نرخ خرید تضمینی هر کیلوگرم گندم ۱۷۵ هزار تومان برای سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ ادامه داد: آرد پالانه‌ای هر کیلوگرم به مبلغ ۸۰۰ تومان در اختیار نانوایان قرار می‌گیرد و فاصله بین خرید گندم با فروش آرد ۲۱۰ هزار میلیارد تومان (همت) بوده که عدد بزرگی است به همین دلیل برخی به‌دنبال کاهش قیمت خرید تضمینی گندم هستند، اما قرار نیست یارانه مصرف‌کننده از جیب تولیدکننده پرداخت شود. پیشور با اشاره به محاسبات انجام شده برای سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ اظهار کرد: قیمت خرید تضمینی گندم در سال زراعی جدید نباید از ۲۵ هزار تومان کمتر باشد در غیر این صورت میزان کشت کاهش پیدا می‌کند؛ زیرا برای کشاورز توجه اقتصادی ندارد و کشاورزان به سمت میوه‌ها و سبزیجات جایزی می‌روند تا درآمد بیشتری به دست آورند، زیرا به درآمد نقدی می‌رسند و به جای یک بار کشت گندم، می‌توانند دو تا سه بار کشت داشته باشند. یکی از دلایل تأخیر در تعیین قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی تغییر دولت و معرفی وزیر جهاد کشاورزی دولت چهاردهم بود که به‌عنوان رئیس جدید شورای قیمت‌گذاری کالاهای اساسی زمان برگزاری جلسه این شورا در دولت جدید را پس از هفته دولت اعلام کرده است.

کاهش قیمت سیب‌های خرید تضمینی

خرید تضمینی محصولات کشاورزی به ویژه قیمت یکی از ابرهای حمایت از کشاورزان و تضمین حداقل قیمت برای محصولات آن‌ها است. قانون خرید تضمینی با هدف حمایت از نظام تولید و ترغیب کشاورزان به کشت محصولات استراتژیک (گندم، برنج، جو، ذرت، چغندر، قند، پنبه، نان‌های روغنی، چای، سیب‌زمینی، پیاز و حبوبات) در دهه ۶۰ به تصویب رسید و بر اساس آن در صورتی که کشاورز نتوانست محصول خود را در بازار آزاد با قیمت مناسب بفروشد، در این صورت دولت با نرخ تضمینی، خریدار این محصولات خواهد بود. در ابتدای اجرای قانون خرید تضمینی، شورای اقتصاد متولی و تصمیم‌گیرنده قیمت‌گذاری محصولات استراتژیک بود و تولیدکنندگان هیچ نقشی در قیمت‌گذاری محصولات نداشتند؛ این موضوع باعث شد تا دهه ۸۰ به بعد خرید تضمینی جایگاه خود را از دست بدهد در نتیجه فروش تضمینی



خصوصی، این گرانی را در گندم کاران ایجاد کرد که ممکن است، دولت پس از تأمین گندم خبازی‌ها، اقدامی برای خرید یاقی‌مانده گندم تولیدشده در کشور را نداشته و این تولیدکنندگان مجبور شوند در فروش گندم دست به دامان واسطه‌ها شوند. رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس با انتقاد از تکرار تأخیر در پرداخت هزینه خرید گندم تولیدی کشاورزان در سال ۱۴۰۲-۲۰۱۶ یادآور شد: شواهد میدانی نشان می‌دهد که اصلاح نشدن فرایند خرید تضمینی گندم و جریان نشدن حقوق واقعی کشاورزان، زمینه‌ساز حضور واسطه‌های غیرضروری در این چرخه و تخلفات بعدی همچون اختلاط گندم با خاک یا دیگر غلات، خروج گندم از چرخه تولید آرد و نان و قاچاق یا استفاده برای خوراک دام شده است، همچنین برخی از کشاورزان به‌دلیل کمبود نقدینگی حاضرند گندم تولیدی خود را با قیمت‌های پایین‌تر از قیمت تضمینی و به‌طور نقدی به واسطه‌ها بفروشند. او با تأکید بر اینکه وضعیت کنونی خرید کیفی گندم از کارایی لازم برخوردار نیست، توضیح داد: در صورت وجود افت مفید و غیرمفید و سن‌زدگی، میزان تأثیر منفی این ایرادات بر ویژگی‌های آسپابلی گندم، فراتر از کاهش چند درصد در مبلغ برداختی به کشاورزان نیست و این موضوع انگیزه چندانی برای بهبود کیفیت گندم‌های تحویلی در کشاورزان ایجاد نمی‌کند؛ به همین دلیل برای بهبود کیفیت گندم‌های داخلی، آن‌ها را با گندم وارداتی مخلوط می‌کنند تا ویژگی‌های آسپابلی مطلوب‌تری داشته باشند.

کاهش شمارش معکوس برای قیمت‌گذاری گندم

در واکنش به انتقادات کشاورزان از پرداخت نشدن مطالبات گندم‌کاران و تعیین نشدن قیمت خرید تضمینی، غلامرضا نوری ندرجعه، وزیر جهاد کشاورزی دولت چهاردهم وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد: درباره اعلام نشدن قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی از جمله گندم، حق با کشاورزان است؛ چند روز دیگر کشت پاییزی آغاز می‌شود و طبق قانون باید پیش از سال زراعی جدید نرخ تضمینی اعلام شود تا کشاورز بتواند برنامه‌ریزی کند. او با اشاره به خرید ۱۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تن گندم یادآور شد: از زمانی که دولت چهاردهم شکل گرفته، این موضوع را دنبال کرده و به‌دنبال تأمین منابع آن بوده‌است و با توجهی که مقام معظم رهبری به این موضوع داشتند این مسئله حل شد و گندم‌های تحویلی تا پایان مرداد، پیش از پایان شهریور تسویه می‌شوند، امیادوریم میزان خرید گندم از ۱۲ میلیون تن عبور کند و بقیه مطالبات در مهر پرداخت خواهد شد.

کاهش بهی ۱۲۰ همتی دولت به کشاورزان

عطاالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران کشور در گفت‌وگو با ایما اظهار کرد میزان خرید گندم بر اساس تازه‌ترین آمار از مرز ۱۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تن گذشته است، ارزش فروش این محصول در پرداخت تقریبی ۲۱۵ همت برآورد می‌شود که از این مبلغ ۵۸ همت به کشاورزان بدهکار است. او با اشاره به انتظار دو تا چهارماهه کشاورزان برای دریافت هزینه محصول خود ادامه داد: این بدقولی، بی‌اعتمادی کشاورزان را به‌دنبال دارد؛ به همین دلیل آن‌ها گلاجه‌میند هستند، به‌ویژه کشاورزان مناطق شمال غرب و سرمدسر که به‌طور تقریبی ۱۰ روز آینده این فصل کشت آن‌ها آغاز می‌شود و برای خرید بذر کود و دیگر مخارج کشت سال آینده خود با مشکل روبرو شده‌اند. رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران کشور یکی از دلایل تشکیل نشدن شورای قیمت‌گذاری را تغییرات رخ داده در دولت دانست و گفت: مجلس نیز دو نماینده خود در این شورا را هنوز معرفی نکرده است، این عوامل دست‌به‌دست هم داده تا در حالی که باید لایحه

تاخیر در تسویه حساب گندم

تیر قیمت خرید تضمینی گندم اعلام می‌شد تاکنون به تأخیر افتاده است. او ابراز امیدواری کرد تا هفته آینده جلسه شورای قیمت‌گذاری تشکیل شود و ادامه داد: کشاورزان باید تکلیف خود را از نظر قیمت و سیاست‌گذاری بدانند تا سوی دیگر مهم‌ترین شاخص کشت قراردادی مشخص بودن قیمت است که در قراردادی بین دولت و کشاورز این نرخ درج شود.

کاهش قیمت پیشنهادی کشاورزان، کیلویی ۲۲ هزار تومان
هاشمی درباره قیمت‌پیشنهادی نمایندگان کشاورزان برای خرید تضمینی گندم توضیح داد: با توجه به افزایش صددرصدی قیمت کود و دیگر عوامل تولید در طول سال به‌ویژه ماه‌های گذشته که قیمت ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین شده بود، در حال حاضر باید این تورم در قیمت تمام شده محصول در نظر گرفته شود. او نظر کشاورزان را تعیین قیمت بالای ۲۲ هزار تومان برای خرید گندم اعلام کرد و گفت: در سال‌های گذشته قیمت پایه خرید گندم پایین بوده، به‌عنوان مثال قیمت پایه را ۱۲ هزار تومان در نظر گرفته بودند و دو هزار تومان جایزه تحویل به آن اضافه می‌شد، اما سال گذشته درخواست کشاورزان این بود که قیمت واقعی گندم که بیش از ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان است، پرداخت شود. رئیس بنیاد ملی گندم‌کاران کشور تصریح کرد: سال جاری نیز روی قیمت واقعی پایه تکیه خواهیم کرد که نرخ تورم و وضعیت عوامل دیگر تولید نیز در نرخ نهایی دخالت داده شود. امیادوریم به توافقی در قیمت برسیم که باب میل کشاورزان باشد. او از افزایش ۱۸ درصدی تولید گندم سال جاری خبر داد و گفت: نایده‌گرفتن الزامات در حوزه تولیدات کشاورزی با توجه بر سهم ۱۴ درصدی محصولات کشاورزی در درآمد ناخالص ملی موجب شده تا تولید پایدار نباشد، همچنین دستورالعمل کشت قراردادی دارای اشکالاتی است که مانع تحقق آن می‌شود.

کاهش نان یکی از پایه‌های تأمین امنیت غذایی

عبدالمجید شیخی، کارشناس اقتصادی نیز در گفت‌وگو با ایما اظهار کرد هیچ تأخیری در پرداخت پول کشاورزان مقبول نیست و پیامدهای آن بر عهده وزارت جهاد کشاورزی است، زیرا به نظر می‌رسد که موضوع تأمین نان که به‌عنوان قوت اصلی مردم و یکی از ارکان تأمین امنیت غذایی است را جدی نگرفته‌اند. او قیمت خرید تضمینی را منکفی به محاسبات هزینه تمام شده محصول دانست و ادامه داد: هزینه تمام شده باید در دوره کاشت، داشت و برداشت محصول در گذشته برآورد و محاسبه می‌شود در حالی که مبلغ محاسبه شده برای دوره بعد به‌یقین باید بر اساس رعایت افت قدرت خرید پول ترمیم شود و قیمت تضمینی علاوه‌بر قیمت تمام شده دوره گذشته که در زمان حاضر محاسبه می‌شود باید بر اساس افت قدرت خرید پول برای کشاورز در نظر گرفته شود. کارشناس اقتصادی گفت: قیمتی که برای خرید تضمینی گندم از کشاورز تعیین می‌شود در عمل برای کشت دوره بعد هزینه خواهد شد. به همین دلیل دولت باید هزینه‌های دوره بعدی تولید محصول را در نظر بگیرد و در کنار افت قدرت خرید پول، نرخ را به‌عنوان خرید تضمینی محصولات کشاورزی اعلام کند. او با اشاره به محدودیت‌های بودجه‌ای دولت برای افزایش قیمت خرید تضمینی خاطر نشان کرد: کسری بودجه موضوع درستی است اما دولت باید با اجرای سیاست‌های برای جلوگیری از فرار مالیاتی، مالیات قابل وصول از برخی بخش‌ها را دریافت کند که میزان آن بیش از ۱۰ برابر مالیات دریافتی کنونی است.

کاهش ضرورت جلوگیری از فرارهای مالیاتی

شیخی لازمه جلوگیری از فرار مالیاتی را اجرای سامانه یکپارچه پایش تراکنش‌های پولی معرفی کرد و افزود: همه سامانه‌های فروش باید به این سامانه متصل باشند تا هرگونه تراکنشی در بین فعالان اقتصادی پایش شود و با در نظر گرفتن کف و حداقل معقول، برخی معاف از مالیات شوند؛ مزایای بر آن از نقل‌وانتقالات پول، سرمایه و کالاهای سرمایه باید مالیات وصول شود. او با تأکید بر لزوم تغییر مالیات از مشاغل خودکارپاری و میزبای به محاسبه تراکنش‌های پولی گفت: تاکنون با تکیه بر خوداظهاری و میزبای زمینه‌ای فراهم شده است. عوامل غیرمولد بیش از ۹۰ درصد فراریان مالیاتی را تشکیل دهند. حدود ۱۰ درصد نیز فعالان مولده هستند که خارج از دید و نظارت مقامات پولی مبادلات و معاملات خود را انجام داده و مالیات خود را به‌طور کامل پرداخت نمی‌کنند. این کارشناس اقتصادی جلوگیری مالیات از فرارهای مالیاتی را راهکاری برای تأمین بودجه مورد نیاز دولت در خرید تضمینی عنوان کرد و توضیح داد: لازم است از کسانی که حقوق بی‌استمال را منابع می‌کنند با فعالیت‌های دلای، سفته‌زنی، خرید و فروش و واردات و صادرات انحصاری و صوری، درآمد‌های چند صد میلیارد ریالی به دست می‌آورند مالیات دریافت شود تا دولت برای تأمین مالی کشاورزان زحمت‌کش دچار کمبود منابع مالی نباشد.



برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

اخبار

افتتاح ۱۷۹ پروژه برق‌رسانی اصفهان در هفته دولت

هزمان با هفته دولت مدیرعامل شرکت توزیع برق شهرستان اصفهان، از تعداد ۱۷۹ پروژه انجام شده در سطح شرکت توزیع با اعتباری بالغ بر ۳۷۰۰ میلیارد ریال خبر داد. به گزارش اصفهان امروز، دادخواه، بهینه‌سازی شبکه‌های برق‌رسانی روستایی و شهری، رفع حریم و نقاط خطر آفرین تاسیسات، احداث و توسعه فیدرهای برق‌رسانی، نصب و تعویض لوازم اندازه‌گیری، تبدیل چراغ‌های روشنایی معابر به ال ای دی، تبدیل شبکه‌های سیمی به کابل خود نگهدار و … را از محورهای اصلی این پروژه‌ها در این هفته معرفی کرد. او اظهار کرد: اجرای این پروژه‌ها؛ پایداری شبکه‌های برق رسانی، رفع افت ولتاژ احتمالی، بهبود میلمان شهری، رفع تلفات انرژی، افزایش قابلیت اطمینان شبکه و … را به همراه خواهد داشت.

بهره‌برداری بانک خازنی پست ۶۳٫۲۰ کیلوولت جلال آباد

بانک خازنی پست ۶۳ کیلوولت جلال آباد در راستای ۱۸۰ اقدام شرکت توانیر به قید فوریت در شرکت برق منطقه‌ای اصفهان مورد بهره‌برداری قرار گرفت. به گزارش اصفهان امروز، بعد از ابلاغ و در راستای تسریع در انجام کار، مدیریت دفتر طراحی، تأمین و اجرای پروژه‌های مذکور را به دفتر مهندسی طرح‌ها سپرد و تأکید کرد تا در کمترین زمان ممکن برنامه‌ریزی جهت به ملار آشن پروژه‌های مذکور انجام شود. محمد حسین نصری، مدیر دفتر مهندسی طرح‌های این شرکت گفت: احداث بانک خازنی ۲۰ کیلو ولت در پست ۶۳ کیلوولت جلال آباد با توجه به افزایش بار و نیاز شبکه به ظرفیت ۱۲ مگاوار با هزینه‌ای حدود ۱۵۰ میلیارد ریال طراحی، تأمین و اجرا و وارد شبکه سراسری شد. او افزود: این پروژه با هدف کاهش بار راکتیو پست ۶۳ کیلوولت جلال‌آباد، شامل دو عدد فیدر ۲۰ کیلوولت هر کدام ۶ مگاوار جمعا به ظرفیت ۱۲ مگاوار به مدت ۲ ماه طراحی، تأمین و اجرا شد و توانست ضریب توان را در این پست به حد مطلوبی اصلاح کند. ابطخی، مجری طرح ساختمان‌ی این شرکت نیز اظهار کرد: شرکت نیز کا مشاور و ناظر، شرکت انرژی برق پیمانکار و شرکت بنا برج جهت تأمین سازه‌های بانک‌های خازنی پروژه مشغول فعالیت‌دهد.

استقرار ۷۳۶۳ واحد بهره‌بردار فعال در شهرک‌های صنعتی اصفهان

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اصفهان گفت: هفت هزار و ۳۶۳ واحد بهره‌بردار با ایجاد اشتغال برای افزون بر ۱۷۰ هزار نفر در شهرک‌های صنعتی اصفهان به تولید محصولات مورد نیاز جامعه مشغول هستند رسول سواری در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا افزود: تاکنون ۱۲ هزار و ۳۳۶ قرارداد با متقاضیان سرمایه‌گذاری در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان اصفهان منعقد شده است. او با بیان اینکه ۸۲ شهرک و ناحیه صنعتی مصوب در این استان وجود دارد، اظهار کرد این استان از پیشینه خوبی در حوزه صنعت و صنایع کوچک برخوردار و شرایط مناسبی با مشارکت مردم و بخش خصوصی در شهرک‌های صنعتی برقرار است. مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی اصفهان اضافه کرد: ۱۲ شهرک و ناحیه صنعتی غیردولتی در استان اصفهان وجود دارد که توسط بخش خصوصی ایجاد شده‌اند. سواری خاطر نشان کرد: بخش عمده از صنایع کوچک استان اصفهان در کبک‌های صنعتی مستقر هستند که از دیرباز در مناطق مختلف شکل گرفته‌اند. او اظهار کرد: حدود ۶۴ لکه صنعتی شناخته شده در این استان وجود دارد که در حال افزایش هستند و باید برای هدایت این واحدها و به شهرک‌های صنعتی تلاش کنیم تا بتوانیم کمک‌ها و حمایت‌های بهتری از آنها داشته باشیم. مدیر عامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اصفهان گفت: سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی به‌عنوان حامی صنایع کوچک وظیفه حمایتی خود را در ۲ بخش ساخت‌افزایی و نرم افزاری به این واحدهای صنعتی ارائه می‌دهد.

اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت فر آورده های نسوز ایران در نظر دارد،

از طریق برگزاری مناقصه عمومی، مدیریت بهره برداری از پرس های مکانیکی بوید – ضربه ای گراسلی و همچنین بهره برداری از انواع پرس های هیدرو لیکنی به شرح ذیل و مفاد مندرج در اسناد مناقصه به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید:

الف- واریز وجه به شماره حساب ۰۱۰۰۳۸۰۲۱۸۰۰۱ بنام شرکت فر آورده های نسوز ایران **ب- ضمانتنامه معتبر بانکی دارای اعتبار سه ماهه**

– رفع ابهامات و پاسخ به سوالات پیشنهاد دهندگان: در تاریخ **۱۳/۰۶/۱۴۰۳** از ساعت **۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۲:۰۰** توسط واحد تولید صورت می پذیرد. ضمناً جهت هماهنگی بیشتر با شماره تماس **۰۲۱۵۲۵۴۳۷۴۰** داخلی **۲۰۴** تماس حاصل فرمایید.

– دریافت اسناد مناقصه از سایت شرکت: به نشانی **www.irefco.ir** و یا مراجعه حضوری به **آدرس شرکت:** واقع در کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان مبار که از محل دبیر خانه محرمانه شرکت فر آورده های نسوز ایران می باشد.

– پیشنهاد دهندگان می بایست حداکثر تا تاریخ ۱۳/۰۶/۱۴۰۳ ساعت **۱۵:۳۰** نسبت به عودت اسناد تکمیل شده و ارائه پیشنهاد قیمت به دبیر خانه محرمانه شرکت فر آورده های نسوز ایران اقدام نمایند.

– مدت اعتبار پیشنهادها: یک ماه پس از گشایش پیشنهادهای مالی می باشد.

– تاریخ باز گشایی پاکات: " الف و ب " **۱۹/۰۶/۱۴۰۳** ساعت **۹ صبح** و پاکت " ج " **۲۰/۰۶/۱۴۰۳** ساعت **۱۴** در محل سالن جلسات شرکت فر آورده های نسوز ایران به نشانی مذکور در آگهی می باشد.

– محل تحویل اسناد مناقصه:

کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان – مبار که نبش ورودی زیباشهر – شرکت فر آورده های نسوز ایران – دبیر خانه محرمانه

امور حقوقی وقراردادهای شرکت فر آورده های نسوز ایران

نوبت دوم

شرکت فر آورده های نسوز ایران در نظر دارد،

از طریق برگزاری مناقصه عمومی، تأمین لیفتراک در اوزان های مختلف: ۷ دستگاه لیفتراک ۳ تن که یک دستگاه Stand by آن می باشد و سه دستگاه لیفتراک ۷ تن که یک دستگاه آن Stand by می باشد به شرح ذیل و مفاد مندرج در اسناد مناقصه به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید:

الف- واریز وجه به شماره حساب ۰۱۰۰۳۸۰۲۱۸۰۰۱ بنام شرکت فر آورده های نسوز ایران **ب- ضمانتنامه معتبر بانکی دارای اعتبار سه ماهه**

– رفع ابهامات و پاسخ به سوالات پیشنهاد دهندگان: در تاریخ **۱۳/۰۶/۱۴۰۳** از ساعت **۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۲:۰۰** توسط واحد تولید صورت می پذیرد. ضمناً جهت هماهنگی بیشتر با شماره تماس **۰۲۱۵۲۵۴۳۷۴۰** داخلی **۲۰۴** تماس حاصل فرمایید.

– دریافت اسناد مناقصه از سایت شرکت: به نشانی **www.irefco.ir** و یا مراجعه حضوری به **آدرس شرکت:** واقع در کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان مبار که از محل دبیر خانه محرمانه شرکت فر آورده های نسوز ایران می باشد.

– پیشنهاد دهندگان می بایست حداکثر تا تاریخ ۱۳/۰۶/۱۴۰۳ ساعت **۱۵:۳۰** نسبت به عودت اسناد تکمیل شده و ارائه پیشنهاد قیمت به دبیر خانه محرمانه شرکت فر آورده های نسوز ایران اقدام نمایند.

– مدت اعتبار پیشنهادها: یک ماه پس از گشایش پیشنهادهای مالی می باشد.

– تاریخ باز گشایی پاکات: " الف و ب " **۱۹/۰۶/۱۴۰۳** ساعت **۹ صبح** و پاکت " ج " **۲۰/۰۶/۱۴۰۳** ساعت **۱۴** در محل سالن جلسات شرکت فر آورده های نسوز ایران به نشانی مذکور در آگهی می باشد.

– محل تحویل اسناد مناقصه:

کیلومتر ۵۲ جاده اصفهان – مبار که نبش ورودی زیباشهر – شرکت فر آورده های نسوز ایران – دبیر خانه محرمانه

امور حقوقی وقراردادهای شرکت فر آورده های نسوز ایران