اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیرمسئول: امیر اکبری سردبیر: سید مهدی رضوی
سه شنبه ۲۰ مرداد ۱۴۰۵ / سال بیست و دوم / دوره جدید / شماره ۵۴۶۱ | 11Agu2026

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید مصطفی روحانی (شماره ۱۹)، پلاک ۶، ساختمان رویداد پارسی
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۸۴/۷ رتبه آگهی: ۱
آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» «سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه
@esfahanemrooz esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrooz

آگهی مناقصه عمومی (مرحله اول)

دهیاری روستای اسفرجان در نظر دارد انجام عملیات عمرانی اجرایی عملیات زیرسازی و بهسازی معابر روستای اسفرجان را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ **۵ درصد** برآورد کل اجرای عملیات عمرانی توسط پیمانکار به صورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی به شماره حساب **۱۰۰۰۱۶۲۵۳۶۸۹۹** پست بانک به نام دهیاری روستای اسفرجان

محل اخذ اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)

مهلت رویت و دریافت اسناد از سامانه ستاد: تا پایان ساعت **۸ صبح** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۵/۳۱** می باشد.

مهلت تحویل پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): تا ساعت **۱۹** روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۶/۱۰** می باشد.

تاریخ بازگشایی پیشنهادات: در ساعت **۸** روز **چهار شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۶/۱۱** می باشد.

- برندگان اول، دوم و سوم هرگاه حاضر به انعقاد قرار داد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
- شرایط و نحوه پرداخت بر اساس آیین نامه مالی دهیاری ها و شرایط مندرج در اسناد پیوست مناقصه می باشد.
- شرکت کنندگان در مناقصه ملزم به ارائه ضمانت نامه شرکت در مناقصه می باشند که در صورت عدم تودیع، پیشنهاد قیمت پیشنهاد دهنده باز گشایی نخواهد شد.
- دهیاری در کاهش یا افزایش حجم عملیات مختار است.
- دهیاری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- در صورت هرگونه ابهام یا سوال برای بازدید با **شماره تلفن:** ۰۹۱۳۹۲۲۱۸۲۰ آقای حمید رضا رستمی دهیار روستا تماس حاصل نمایید.

شناسه آگهی: ۲۲۴۷۸۶۷

حمید رضا رستمی - دهیار روستای اسفرجان

«دعوت نامه مناقصه عمومی»

شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام)، در نظر دارد "**تامین و مدیریت نیروی انسانی جهت انجام امور مربوط به واحدهای تولید، خدمات فنی و مهندسی، پشتیبانی و ستادی ذیربط به مانند خدمات عمومی، انتظامات و غیره**" خود را **واقع در:** اصفهان - اتوبان ذوب آهن، جاده سیمان سپاهان، شهرک صنعتی اشترجان، پلاک ۵۷ بر اساس نرخ پیشنهادی فرم مندرج در اسناد مناقصه، برون سپاری نماید.
از کلیه شرکت کنندگان دعوت می گردد، در صورت تمایل به شرکت در مناقصه، اسناد مربوطه را از بخش مناقصات (مناقصات و مزایدات) سایت شرکت ایران ذوب به **آدرس:** www.iranzob.com دریافت، تکمیل، تایید و ارسال نمایند.

زمان و مکان تحویل پیشنهادات:
شرکت کنندگان می توانند پیشنهاد خود، **شامل یک پاکت مهر و موم شده و حاوی: پاکت های "الف" (چک تضمین)، "ب" (پیشنهاد فنی بازرگانی و مدارک ارزیابی) و "ج" (اسناد مناقصه تکمیل شده و پیشنهاد قیمت)** را، حداکثر تا ساعت **۱۵** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۵/۳۱** به **آدرس:** دفتر مرکزی واقع در اصفهان، خیابان دانشگاه، کوچه شماره ۱۳ (شهید خوش آب)، پلاک ۲۸، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات تحویل نمایند.

شرکت صنعتی و تولیدی ایران ذوب (سهامی عام)

آگهی تشکیل مجمع عمومی فوق العاده شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۱۹۲۲

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم **شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص)** می رساند، جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت ساعت **۱۱:۰۰ صبح** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۶/۱۱** در محل سالن جلسات شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان **به نشانی:** اصفهان، بزرگراه آزادگان، کیلومتر ۳ جاده تهران، شهرک شهید محمد منتظری خیابان گلستان، ساختمان بلوک ۵۷ برگزار می گردد.

دستور جلسه:
۱) نقل و انتقال سهام و تغییرات سهامداران
۲) سایر مواردی که تصمیم گیری در مورد آن در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می‌باشد.

هیأت مدیره شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص)

آگهی تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۱۹۲۲

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران محترم **شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص)** می رساند، جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت ساعت **۰۹:۰۰ صبح** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۵/۰۵/۳۱** در محل سالن جلسات شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان **به نشانی:** اصفهان، بزرگراه آزادگان، کیلومتر ۳ جاده تهران، شهرک شهید محمد منتظری خیابان گلستان، ساختمان بلوک ۵۷ برگزار می گردد.

دستور جلسه:
۱) انتخاب حسابرس و بازرس قانونی شرکت برای سال مالی منتهی به **۱۴۰۵/۰۹/۳۰**
۲) سایر مواردی که تصمیم گیری در مورد آن در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می‌باشد.

هیأت مدیره شرکت پتروپالایشی ملاصدرا اصفهان (سهامی خاص)

آگهی تجدید مزایده

نوبت اول

شهرداری اصغر آباد به موجب مجوز شماره **۱۴۲۰ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۳** شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در شهر اصغر آباد از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر به امور مالی شهرداری مراجعه و پیشنهادات خود را به مدت **۱۰ روز** از آگهی نوبت دوم در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) تحت شماره **۲۰۰۵۰۹۳۱۴۹۰۰۰۰۰۳** درج نمایند.

شماره حساب واریز سپرده شرکت در مزایده: حساب شماره **۱۰/۹۱۴۰۶۹۱/۴** و یا شماره شبا **IR۶۳۰۷۰۰۰۱۰۰۰۱۲۰۹۱۴۰۶۹۱۰۰۴** بانک رسالت به نام شهرداری اصغر آباد

آخرین مهلت دریافت اسناد: تا پایان وقت اداری روز **سه شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۷**

آخرین مهلت تحویل اسناد: تا پایان وقت اداری روز **دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹**

شناسه آگهی: ۲۲۴۹۱۲۸

میثم بدیهی - شهردار اصغر آباد

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۵/۳ /م بانک تجارت
فروش املاک و مستغلات (با شرایط استثنایی بصورت نقد و اقساطی)

بانک تجارت در نظر دارد املاک مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل با وضع موجود و با شرایط نقد و اقساط از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، به مدیریت شعب استان اصفهان **واقع در:** خیابان شیخ بهایی نبش خیابان آذر طبقه اول دایره مهندسی و تدارکات وهمچنین برای دریافت برگ درخواست شرکت در مزایده و نیز تسلیم پیشنهادات خود به محل مدیریت شعب استان اصفهان به نشانی فوق حداکثر تا **ساعت ۱۲** مورخ **۱۴۰۵/۰۶/۰۱** مراجعه فرمایند.
بازگشایی پاکات در تاریخ **۱۴۰۵/۰۶/۰۲** رأس ساعت **۸ صبح** به آدرس ذکر شده انجام خواهد شد و حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی بلامانع است. چنانچه تغییری در تاریخ بازگشایی پاکات صورت گیرد، مراتب تلفنی به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.
ضمناً متن آگهی در سایت بانک تجارت به نشانی www.tejaratbank.ir قابل دسترسی می باشد.
توضیحات ذیل بصورت الزامی مربوط به کلیه ردیف های مرتبط می باشد.

۱. مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل **۵٪** قیمت پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست صرفا از طریق شعب بانک تجارت به حساب بستانکاران موقت سپرده شرکت در مزایده اموال غیرمنقول به شماره **۸۱۰۰۰۱۸۲۱۴۷۴۶** نزد بانک تجارت واریز گردد.
۲. شرکت کنندگان مبلغ **۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال** (به حساب کارمزد فروش اسناد به شماره **۰۱۸۵۴۸۷۹** نزد بانک تجارت) واریز و فیش را ضمیمه برگ پیشنهاد نمایند. (ضمناً مبلغ دریافتی جهت خرید اسناد به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
۳. رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی می باشد و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت دربسته تسلیم گردد.
۴. کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکانپذیر می باشد.
۵. بانک در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله حداکثر ظرف مدت **۳ ماه** از تاریخ بازگشایی پاکات مختارمی باشد.
۶. در صورت مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت فروش با شرایط نقدی و در املاک مشاعی با مالکین سهم مشاعی می باشد.
۷. در پیشنهادهای خرید بصورت نقد و اقساط صرفا بالاترین قیمت ملاک بوده و افزایش پیش پرداخت و کاهش مدت بازپرداخت اقساط ملاک تعیین برنده نمی باشد.
۸. در صورت واگذاری اقساطی مواردی از جمله : حقوق کسب و پیشه - سرقفلی - حقوق جانشینی در شهرک های صنعتی و املاک مشاعی به غیر (در قالب قرارداد صلح) ماشین آلات و املاک متصرف دار (در قالب قرارداد فروش اقساطی) انجام می پذیرد، برنده مزایده می بایست بابت تضمین پرداخت اقساط نسبت به ارائه ضمانت نامه بانکی غیر از بانک تجارت و یا معرفی ملک ارزنده شهری سهل البیع بغیر از ملک مورد معامله بعنوان وثیقه جهت ترهین اقدام و یا بصورت نقدی خریداری نماید. در مورد املاک مشمول تخفیف، بخش کمتر وثایق حسب دستورالعمل های داخلی بانک می تواند چک و سفته باشد. هزینه کارشناسی و ترهین ملک مورد وثیقه به عهده برنده مزایده می باشد.
۹. توضیحات درج شده صرفا بخشی از ملاحظات مربوط به املاک بوده و متقاضیان مکلف هستند نسبت به مراجعه و بررسی مستندات در اختیار بانک نسبت به استعلام کلیه مواردهای مرتبط با املاک (بدهی ها، عوارض، عقب نشینی، رضایت مالکین و ...) اقدام نمایند.
۱۰. پرداخت کلیه بدهی ها و عوارض و هزینه های نقل و انتقال و اخذ مفاصا حسابهای شهرداری، دارایی، شهرک های صنعتی، لزوما تامین اجتماعی و رفع تصرف املاک متصرف دار و حقوق مالکانه و هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.
۱۱. در صورت صلاحدید بانک، واگذاری حسب مورد با اعطای وکالت فروش صورت می پذیرد.
۱۲. متقاضیان می بایست نسبت به تکمیل فرم مشخصات شرکت کنندگان حقوقی / حقیقی و تحویل آن به همراه پاکت پیشنهاد شرکت در مزایده اقدام نمایند.
۱۳. نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی در زمان انتشار آگهی مزایده سالیانه **۲۳٪** می باشد و در صورت هر گونه تغییر، قرارداد واگذاری بر مبنای نرخ جدید منعقد خواهد شد.
۱۴. **تلفن هماهنگی جهت بازدید:** ۳۲۳۳۰۷۷۲-۳۲۳۴۳۸۸۹-۰۳۱

ردیف	شناسه ملک	شرح	مساحت عرصه مترمربع	مساحت اعیان مترمربع	قیمت کارشناسی (ریال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	۲۴۱۳	مقدار ۳۱۵۷۹ سهم مشاع از ۲۳۴۰۰۰ سهم ششدانگ ملک مسکونی فرسوده واقع در اردستان، خیابان قیام، کوچه سرور، پلاک ۶، پلاک ثبتی ۱۲۹۰۶ /۱	۴۴۰,۷	۲۳۳	۶,۰۶۱,۶۲۹,۵۳۶	۶,۰۶۱,۶۲۹,۵۳۶	ملک دارای متصرف می باشد. با وضع موجود واگذار می گردد. تخلیه ملک، اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد. مورد مزایده پلاک دو م خیابان اصلی و نزدیک میدان قیام و بازار روز شهرستان اردستان بوده، دارای عقب نشینی در ضلع شمال و جنوب که در سند اعمال شده است.	نقدی یا ۴۰درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۲	۲۶۹۳	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شهرستان اصفهان، خیابان کاوه، خیابان برازنده، مجتمع مسکونی نیروی انتظامی (بهاران)، بلوک c، طبقه ۶ جنوب شرقی، پلاک ثبتی ۱۵۱۸۲/۱۲۰۶۳	قدرالسهم	۱۰۲,۷۶	۴۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد. اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۳	۱۰۸۸۶	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در شهرستان لای بید، نبش میدان جمهوری اسلامی، پلاک ثبتی ۱۵۹/۴۳۹۰	۶۴۸,۵	حدود ۶۷۵	۱۶۳,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ،اخذ استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۴۰درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۴	۱۰۸۷۳	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در آران وبید گل ،روستای حسین آباد ابوزید آباد نبش میدان شهید فلاحی پلاک ۲، پلاک ثبتی ۲۷۲۱/۶۴	۳۲۷/۱۶	۲۲۲	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد ،اخذ استعلامات دارایی و دهیاری و ارگانهای زیربط و همچنین پرداخت هزینه های مترتبه بعهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۳۰درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۵	۲۹۳۸	ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شهرستان کاشان بلوار الهیه فرشته ۱۵ خیابان پردیس کوچه هشتم پلاک ثبتی ۲۳/۱۹۱۲	۱۸۲,۷۰	۳۹۳	۲۳۵,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۵,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	ملک متصرف دارد .با وضع موجود واگذار می گردد . . اخذ استعلامات دارایی و شهرداری و کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی
۶	۱۰۸۶۰	ششدانگ عرصه و اعیان محل سابق شعبه بانک واقع در بادرود ،خیابان امام خمینی پلاک ثبتی ۱۵۹/۴۳۹۰	پس از اصلاحی حدود ۵۰۰	حدود ۸۸۵	۳۸۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۸,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه میباشد . اصلاحی دارد . اخذ پایانکار و استعلامات شهرداری و دارایی و پرداخت کلیه هزینه های مترتبه به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی
۷	۱۰۸۷۲	ششدانگ مالکیت ساختمان نیمه کاره معاونت مقیم کاشان واقع در کاشان بلوار شهید خادمی، جنب ساختمان فرمانداری ویژه کاشان، پلاک ثبتی ۱۲/۳۷۳/۱۹۳۴و۱۲/۱۸۷۶/۱۹۳۴	۱۶۲۱	۲۷۴۸	۸۱۰,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۹,۰۸۱,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه می باشد؛ اخذ و هزینه استعلامات شهرداری و دارایی و کلیه هزینه های مترتبه آن جهت انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.	نقدی یا ۲۰درصد نقد و مابقی در اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب هیات عالی بانک مرکزی

مدیریت شعب استان اصفهان