

محافظت از سرمایه‌های سبز

شهر اصفهان با فناوری‌های

نوبین

گروه اصفهان: مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان گفت: شهر اصفهان گام مهمی برای حفظ درختان کهنسال و بهبود مدیریت فضای سبز شهری برداشته است و تلاش می‌کند با استفاده از فناوری‌های نوین، از این سرمایه‌های ارزشمند به‌طور بهینه محافظت کند.
مجتبی حق‌شناس اظهار کرد: درختان کهنسال به‌عنوان میراث اصلی شهر اصفهان نیازمند ثبت و شناسنامه‌دار شدن هستند تا حفاظت و نگهداری از آن‌ها به‌صورت علمی و اصولی انجام شود. او افزود: در گذشته این فرایند از طریق پلاک‌کوبی‌های فلزی انجام می‌شد و درختان دارای شناسنامه‌های فیزیکی بودند؛ بااین‌حال به‌مرورزمان، این پلاک‌ها به دلایل مختلفی از جمله سرعت، فرسودگی یا رشد قطری درختان از بین رفتند و این طرح عملاً کارایی خود را از دست داد.
مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان تصریح کرد: شهرداری این کلان‌شهر از سال گذشته اقدام به اجرای طرح جدید شناسنامه‌دار کردن فضای سبز شهر با استفاده از کیوراکد کرده‌است که این روش نوین چندین مزیت مهم دارد؛ نخست اینکه شهروندان می‌توانند با اسکن کیوراکد اطلاعات کاملی درباره درخت مورد نظر از جمله نام درخت، ویژگی‌های زیستی آن، خزان‌پذیری یا همیشگی بودن و شرایط محیطی مناسب برای رشد آن را دریافت کنند.
حق‌شناس ادامه داد: این اطلاعات در سیستم نرم‌افزاری شهرداری ثبت می‌شود، به‌گونه‌ای که در صورت بروز هرگونه مشکل برای درخت، همچون نیاز به سیوانی یا رسیدگی‌های دیگر، به‌سرعت شناسایی و اقدامات لازم انجام خواهد شد. او گفت: سیستم مانیتورینگ به شکل برجسته‌ای به حفظ و نگهداری این میراث طبیعی کمک کرده و برنامه‌ریزی‌های لازم را برای مدیریت فضای سبز شهر تسهیل می‌کند.

پیشرفت ۹۰ درصدی پروژه

تعریض بزرگراه شهید

دستجردی

گروه اصفهان: مدیر منطقه ۶ شهرداری اصفهان با اشاره به پیشرفت ۹۰ درصدی پروژه تعریض خروجی بزرگراه شهید دستجردی و اصلاح هندسه ورودی پایانه مسافبری صدف گفت: این پروژه با اعتباری بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال و ۳۰۰ متر تعریض در طول و چهار متر تعریض در عرض در حال انجام است.
علی باقری با اشاره به آغاز عملیات پروژه تعریض خروجی بزرگراه شهید دستجردی و اصلاح هندسی ورودی پایانه مسافبری صدف و ترافیک سنگین این مسیر، به‌ویژه در بخش منتهی به پل صدف و پل دفاع مقدس اظهار کرد: این پروژه در راستای پاسخ به درخواست‌های شهروندان و بهبود وضعیت ترافیکی این محدوده برنامه‌ریزی شده‌است.
او افزود: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، تعریض این بزرگراه و افزودن یک بانده عبوری به مسیر ورودی شهر اصفهان، با اعتباری بالغ‌بر ۶۰ میلیارد ریال و ۳۰۰ متر تعریض در طول و چهار متر تعریض در عرض انجام می‌شود که در حال حاضر ۹۰ درصد پیشرفت دارد.
مدیر منطقه ۶ شهرداری اصفهان تأکید کرد: این عملیات شامل خاکبرداری به میزان ۱۵ هزار تن، ۱۰۰۰ تن بتن‌ریزی، اجرای دیواره‌های حائل بتنی، زیرسازی و ۲۰۰ تن آسفالت، نصب ترمه‌های ایمنی و سایر اقدامات تکمیلی خواهد بود که هدف از این طرح، کاهش ترافیک و تسهیل ورود خودروها به شهر اصفهان است.
باقری گفت: در حال حاضر، پیش از پل صدف، پنج‌خط عبور هم‌رو وجود دارد، اما پس از عبور از پل، مسیر به چهار خط کاهش پیدا می‌کند که همین امر موجب ایجاد ترافیک سنگین و افزایش زمان توقف خودروها می‌شود.

شهر اصفهان به ۱۰۰ کیلومتر

خطوط مترو نیاز دارد

گروه اصفهان: عضو شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: شهر اصفهان به حدود ۱۰۰ کیلومتر خطوط مترو نیاز دارد و آمارها نشان می‌دهد که استقلال شهروندان از این وسیله حمل‌ونقل افزایش چشمگیری داشته‌است.
حجت‌الاسلام منوچهر مهروری‌پور با تأکید بر اینکه اعضای شورای اسلامی شهر سه وظیفه اصلی دارند اظهار کرد: نخستین وظیفه انتخاب شهردار و پس از آن، بررسی و تصویب لوایح و طرح‌ها است و در نهایت، نظارت بر عملکرد مجموعه شهرداری از جمله وظایف شورا محسوب می‌شود که در همین راستا یکی از مهم‌ترین لواایح که در شورا بررسی می‌شود، لایحه بودجه است. او با اشاره به روند بررسی و تصویب بودجه طی سال‌های گذشته افزود: بودجه سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲، ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ در نهایت ۱۴۰۴ شهرداری اصفهان را مورد بررسی قرار دادیم و در این زمینه، کمترین میزان مخالفت را داشتیم، اما تأکید بر این نکته ضروری است که در صورت موافقت با مخالفت، نباید از موضوعات مهمی همچون محیط‌زیست غافل شد.
مهروری‌پور با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه حمل‌ونقل عمومی گفت: یکی از مسائل مهم در این حوزه، افزایش ناوگان حمل‌ونقل عمومی است که از سال ۱۴۰۰ تاکنون حدود ۲۰۰ دستگاه اتوبوس جدید به ناوگان اضافه‌شده است؛ این امر موجب کاهش شلوغی، افزایش رفاه شهروندان و بهبود شرایط حمل‌ونقل در فصول سردوگرم سال شده‌است.
او درباره وضعیت مترو و خطوط قطار شهری اصفهان ادامه داد: یکی از موضوعات مهمی که در شورای اسلامی شهر بر آن تأکید شده، توسعه خطوط مترو است. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان کرد: شهر اصفهان به حدود ۱۰۰ کیلومتر خطوط مترو نیاز دارد و آمارها نشان می‌دهد که استقلال شهروندان از این وسیله حمل‌ونقل افزایش چشمگیری داشته است؛ برای مثال، خط یک مترو که از ایستگاه قدس تا صدف فعالیت دارد، روزانه بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار نفر را جابه‌جا می‌کند و سال گذشته رکوردی نزدیک به ۲۷ میلیون سفر در مترو ثبت شد.

اصفهان

پیوست فرهنگی کلید موفقیت پروژه‌های پایدار شهری



نمای بیرونی

نمای بیرونی

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به نقش پروژه‌های عمرانی در بهبود وضعیت فرهنگی و اجتماعی خاطرنشان می‌کند: پروژه‌های عمرانی نباید صرفاً جنبه کالبدی داشته باشند، بلکه باید در راستای تقویت فرهنگ عمومی و بهبود شرایط اجتماعی نیز عمل کنند که این مسئله یکی از تأکیدات اصلی ما در شورای اسلامی شهر بوده است.

مهروری‌پور با اشاره به بررسی بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری اصفهان می‌گوید: در زمان بررسی بودجه سال ۱۴۰۴، ما و سایر اعضای شورا بر لزوم توجه به پیوست فرهنگی در کنار سایر ملاحظات تأکید داشتیم که در طرح‌های ارائه‌شده توسط سازمان‌های طراحی شهری، الزامات فرهنگی نیز به طور مشخص دیده شده است و در سال ۱۴۰۴ شاهد اجرای این ملاحظات در حوزه‌های مختلفی همچون احداث مساجد، توسعه محیط‌زیست و دیگر بخش‌های شهری خواهیم بود.

او می‌افزاید: توجه به پیوست فرهنگی، نه‌تنها موجب هماهنگی پروژه‌ها با نیازهای جامعه می‌شود، بلکه موجب ارتقای سطح فرهنگی و اجتماعی شهر خواهد شد، ازاین‌رو هم‌چنان این موضوع را در اولویت برنامه‌های خود قرار داده‌ایم و بر اجرای دقیق آن نظارت خواهیم داشت.

نیازها، رویکردها و تأکیداتی است که همواره مدنظر ما بوده و خواهد بود. او ادامه می‌دهد:

بدون شک، هنگامی که یک پروژه تعریف می‌شود؛ چه در حوزه حمل‌ونقل، چه عمرانی و سایر بخش‌ها، لازم است که پیوست فرهنگی آن نیز به‌درستی دیده شود. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اقدامات انجام‌شده در این زمینه تأکید می‌کند: در دوره چهارم شورای اسلامی شهر اصفهان، اعضای شورای شهر با استناد به اسناد بالادستی، موضوع پیوست فرهنگی در پروژه‌های شهری را در دستور کار خود قرار دادند و آن را به تصویب رساندند که در دوره ششم نیز این موضوع را مجدداً مورد پیگیری قرار دادیم و بازبینی‌هایی انجام شد که منجر به تأکید بر بعضی موارد کلیدی شد.

مهروری‌پور درباره یکی از مهم‌ترین نکات مطرح‌شده در این بازبینی‌ها می‌گوید: باتوجه‌به جایگاه اصفهان به‌عنوان پایتخت فرهنگ و تمدن ایران اسلامی، نباید اجازه دهیم که اجرای پروژه‌های شهری موجب کنشدن روند توسعه فرهنگی شود. او اضافه می‌کند: شهروندان هنگام اجرای یک پروژه عمرانی یا ورزشی، انتظار دارند که در سریع‌ترین زمان ممکن شاهد تکمیل آن باشند، ازاین‌رو ما به‌جای ایجاد موانع، باید در راستای تسریع این پروژه‌ها گام برداریم.

طرح اجرایی‌شدن پیوست فرهنگی اجتماعی برای پروژه‌های شهری اصفهان آذر سال جاری تصویب شد تا پس از گذشت ۱۵ سال از تأکید اسناد بالادستی، پروژه‌های شهرداری در اصفهان دارای پیوست فرهنگی و اجتماعی شود، چرا که مدیریت شهری ششم اصفهان معتقد است این اقدام کلید موفقیت پروژه‌های شهری پایدار است.

به گزارش ایما، پیوست فرهنگی یکی از مفاهیم مهم در حوزه برنامه‌ریزی و مدیریت شهری است که به بررسی تأثیرات فرهنگی و اجتماعی پروژه‌های عمرانی و توسعه‌ای می‌پردازد و در شهرهایی همچون اصفهان که دارای پیشینه فرهنگی و تاریخی غنی هستند، ضرورت تدوین و اجرای پیوست فرهنگی بیش‌ازپیش احساس می‌شود. پیوست فرهنگی مجموعه‌ای از مطالعات و الزامات است که در فرایند طراحی، اجرا و بهره‌برداری از پروژه‌های توسعه‌ای در نظر گرفته می‌شود تا این پروژه‌ها باهویت فرهنگی و اجتماعی منطقه هماهنگ باشند؛ این پیوست شامل تحلیل اثرات فرهنگی پروژه‌ها، پیشنهاد راهکارهای کاهش اثرات منفی و تقویت ارزش‌های فرهنگی و اجتماعی در فرایند توسعه است.

اصفهان به‌عنوان یکی از شهرهای تاریخی و فرهنگی ایران، دارای بافت اجتماعی و فرهنگی منحصربه‌فردی است که هرگونه مداخله عمرانی می‌تواند بر آن تأثیرات قابل‌توجهی داشته باشد؛ بسیاری از بناها، محلات و فضاهای شهری اصفهان دارای ارزش فرهنگی بالایی است و اجرای پروژه‌های توسعه‌ای بدون توجه به این مؤلفه می‌تواند به تخریب تدریجی هویت شهر منجر شود. شهروندان اصفهان دارای سبک زندگی و باورهای فرهنگی خاصی هستند که توسعه شهری بدون پیوست فرهنگی می‌تواند موجب گسست اجتماعی و بروز نارضایتی عمومی شود.

اگر بعضی پروژه‌های شهری بدون درنظرگرفتن ملاحظات فرهنگی اجرا شود، ممکن است با مخالفت‌ها و اعتراضات مردمی مواجه شود، ازاین‌رو «پیوست فرهنگی» به‌عنوان راهکاری برای پیشگیری از چنین نمارضاتی عمل می‌کند. اصفهان یکی از قطب‌های گردشگری ایران است و هر گونه تغییر در بافت شهری بر جذابیت‌های فرهنگی و گردشگری آن اثر می‌گذارد، در این راستا پیوست فرهنگی کمک می‌کند تا توسعه شهری در راستای تقویت گردشگری پایدار حرکت کند.

نوزدهم آذر سال جاری یکی از تصمیم‌های ماندگار و به تعبیر یکی از علمای بزرگ یکی از اقدامات زیربنایی شورای ششم اصفهان رقم خورد و طرح اجرایی‌شدن پیوست فرهنگی – اجتماعی برای پروژه‌های شهری تصویب شد تا

بعد از گذشت ۱۵ سال از تأکید اسناد بالادستی، پروژه‌های شهرداری در اصفهان دارای پیوست فرهنگی و اجتماعی شود.

برخی برنامه‌ریزان شهری معتقدند که برای تقویت پیوست فرهنگی و بهره‌گیری از آن در مدیریت شهری، توسعه‌ای هماهنگ با ارزش‌های فرهنگی، استفاده از برای پیوست فرهنگی، ایجاد کمیته‌های تخصصی پیوست فرهنگی در مدیریت شهری و اختصاص بودجه مشخص برای این بخش، تقویت تعامل میان مدیران شهری، پژوهشگران و جامعه محلی برای تدوین برنامه‌های توسعه‌ای هماهنگ با ارزش‌های فرهنگی، استفاده از فناوری‌های نوین در تحلیل اثرات فرهنگی پروژه‌ها همچون مدل‌سازی سمعدی، هوش مصنوعی و داده‌کاوی اجتماعی و افزایش آگاهی عمومی و مشارکت شهروندان در فرایند تصمیم‌گیری‌های توسعه شهری باید در نظر گرفته شود.

لا نباید اجازه دهیم اجرای پروژه‌های شهری موجب کنشدن روند توسعه فرهنگی شود

حجت‌الاسلام منوچهر مهروری‌پور، عضو شورای اسلامی شهر اصفهان با تأکید بر اهمیت پیوست فرهنگی در پروژه‌های شهری اظهار می‌کند: پیوست فرهنگی یکی از



شکل‌گیری و غلبه توسعه صنعتی و شرکت‌های بزرگ با زمینه کارآفرینی تضاد پیدا می‌کند و افراد متمایل به کارکردن در شرکت‌های بزرگ می‌شوند. او ادامه می‌دهد:

در قرن بیست ویکم با ظهور شرکت‌های دانش‌بنیان و نوآور، بنگاه‌های کوچک و متوسط، تفکر «کوچک‌زیبا» را دنبال می‌کنند، یعنی به‌جای اینکه سراغ شرکت‌های بزرگی که انعطاف‌پذیری کمی دارند برویم، به سمت شرکت‌های کوچک و متوسط می‌رویم؛ این شرکت‌ها چابکی و سرعت عمل دارند و زودتر متوجه تغییر و تحولات می‌شوند و می‌توانند زودتر اقدام کنند که این تفکر با سبقه تاریخی ما در حوزه کارآفرینی هم‌سوس است، همچنین با ترویج فعالیت‌های دانش‌بنیانی با زمینه‌های کارآفرینی و ایجاد ارزش افزوده و اشتغال در جامعه هم‌سویی دارد.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان با بیان اینکه در حال حاضر ۱۰ درصد شرکت‌های دانش‌بنیان کشور در استان اصفهان مستقر هستند، می‌افزاید: این موضوع نشان می‌دهد که شهر و استان اصفهان در این زمینه مرکز رقابتی دارد و ناشی از ظرفیت‌های کارآفرینی و نوآوری است که در شهر و استان وجود دارد. او می‌گوید: نظام آموزش، تحصیلات تکمیلی و پژوهشی یکی دیگر از اجزای این زیست‌بوم است که می‌تواند در ترویج و ارائه آموزش‌های مورد نیاز کمک دهنده باشد. ابراهیمی خاطرنشان می‌کند: نظام حقوق مالکیت معنوی از ایده‌ها و ثبت ایده‌ها حمایت می‌کند و نظام بازار و خرید محصول از شرکت‌های کارآفرین؛ در واقع فرهنگ کارآفرینی و سیستم و نظام کارآفرینی نیازمند تعامل زیر سیستم‌ها حمایت می‌کند؛ اگر این اتفاق رخ دهد، تمام زیر سیستم‌ها حمایت می‌کنند؛ اگر این اتفاق رخ دهد، باشیم و شرایط بهتری را ایجاد کنیم.

لا شهر اصفهان از کارآفرینی فاصله گرفته است

کار آفرینی اجتماعی در شهرها؛ تغییراتی به نفع جوامع شهری

پیگیری تکمیل طرح ۱۴۵۴

واحدی نهضت ملی مسکن

کاشان

رئیس اداره راه و شهرسازی کاشان گفت: تکمیل طرح ۱۴۵۴ واحدی نهضت ملی مسکن کاشان با مشکلاتی مواجه شده که گلايه مردم را برانگیخته است. این خواسته مردم در دیدار با معاونان وزیر راه و شهرسازی پیگیری شد و امیدواریم تا خرداد سال آینده ۴۰۰ واحد آن تحویل شود.

مجتبی آراسته در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: پرداخت یک میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه به‌زای هر واحد ساختمانی نزدیک به تحویل، یکی از این مصوبه‌ها بود که مقرر شد نیمی از این مبلغ تا پایان سال جاری پرداخت شود.

او با قدردانی از شکیبایی متقاضیان مسکن ملی کاشان افزود: باهدف کاهش فشار مالی بر متقاضیان مسکن ملی کاشان، کارمزد کارگزاری بنیاد مسکن از ۹ درصد به چهار درصد کاهش یافت که رقمی نزدیک به دو میلیارد ریال به نفع شهروندان است. رئیس اداره راه و شهرسازی کاشان بیان کرد: افزایش تسهیلات از پنج میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال (۵۵۰ میلیون تومان) به شش میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال (۶۵۰ میلیون تومان) برای همه متقاضیان افزایش یافت که به آورده آنها کمک خواهد کرد.

آراسته گفت: به پیشنهاد نماینده مجلس مقرر شد که چهار یا پنج مدرسه جدید در منطقه ساخته شود تا ساکنان مسکن ملی کاشان نگران آموزش فرزندانشان نباشند. او افزود: تسهیلات بین سه میلیارد ریال تا چهار میلیارد ریال به ۲۷۳ نفر از متقاضیان با کارمزد ۲۲ درصد از محل بانک‌های عامل پرداخت می‌شود که در دهک‌های یک تا چهارم قرار دارند. آراسته تصریح کرد: باهدف کمک به کاهش هزینه‌ها و کمک به پیشرفت پروژه مقرر شد که برای آسانسورهای پروژه اقدام ملی کاشان از محل خرید آسانسورهای که قبلاً خریداری شده است استفاده شود. او تأکید کرد: پروژه مسکن ملی کاشان پیشرفت مناسبی دارد و باهدف حمایت مالی برای تکمیل زیرساخت‌های آن، تصمیم گرفته شد که برای تأمین به‌موقع آب، برق و سایر خدمات پروژه، اعتباری تا چهارهزار میلیارد ریال پرداخت شود. رئیس اداره راه و شهرسازی کاشان گفت: هزینه تسطیح و خاک‌برداری محل پروژه پس از برآورد هزینه مورد نیاز، از محل اعتبارات دولتی پرداخت خواهد شد که کمک به کاهش آورده مردم است.

بروکراسی سخت اداری

انگیزه سرمایه‌گذاری را از

بین می‌برد

نماینده مردم شهرستان‌های نجف‌آباد و تیران و کرون گفت: بروکراسی سخت اداری و زمان طولانی صدور مجوزها انگیزه سرمایه‌گذاری را از بین برده و سرمایه‌ها در مشاغل کاذب قرار می‌گیرد. ابوالفضل ابوترابی در کنگرزیی احداث نخستین واحد صنعتی شهرک صنعتی مواد غذایی تیران به اقبال عمومی برای سرمایه‌گذاری اشاره و اظهار کرد: بروکراسی اداری و مشکلات پیش روی اخذ مجوز مثل زمان طولانی و صرف وقت انگیزه‌ها در این حوزه را از بین می‌برد.

او افزود: سرمایه‌گذاران در شرایط سخت اخذ مجوزها، پول و دارایی خود را در مشاغل غیرمولد هزینه کرده که به اقتصاد کشور و تولید کمک نکرده و اشتغال چهار مشکل می‌شود. نماینده مردم شهرستان‌های نجف‌آباد و تیران و کرون ادامه داد: سامانه صدور مجوزها و تسهیل شرایط از طریق سامانه‌ها توانسته بخشی از این بروکراسی اداری را تسهیل کند، اما پاسخگویی به استعلامات بهره‌برداري نیز باید به این سامانه متصل و تسريع شود.

ابوترابی با بیان اینکه ایجاد شرکت‌های صنعتی خصوصی در تیران و کرون شروع شده، تصریح کرد: متوتولیان امر امکان سرعت خدمت‌رسانی در شهرک‌های دولتی را به دلیل محدودیت منابع مالی نداشته و همین موضوع در ایجاد سرمایه‌گذاری برای صاحبان صنایع مشکل‌ساز بوده، ولی در شهرک‌های خصوصی سرعت کار افزایش‌یافته است. او اضافه کرد: صاحبان صنایع در شهرک‌های خصوصی برای تأمین انرژی و نیازهای زیربنایی و روبنایی مشارکت کرده و سریع‌تر فعالیت اقتصادی آنان راه‌اندازی خواهد شد. به گفته این نماینده مجلس، واگذاری امور اقتصادی به مردم سرعت کار، کیفیت و رشد اقتصادی را توسعه داده و نگرانی‌ها را کاهش می‌دهد.

کارشد اقتصادی تیران و کرون همسو با سیاست‌های استان اصفهان

فرماندار تیران و کرون نیز در بخشی از این مراسم با اشاره به هدف‌گذاری دولت برای دستیابی به رشد اقتصادی هشت‌درصدی، اظهار کرد: این برنامه در استان اصفهان نیز ترسیم شده و همسو با آن در شهرستان‌ها پیش خواهد رفت. محمد ساعدفر افزود: گردشگری، کشاورزی و صنایع دانش‌بنیان سه محور اقتصادی مهم در این منطقه هستند که می‌کند می‌توان با یک سری اقدامات این شهر کارآفرین را احیا کرد، اما هرچه زمان را از دست بدهیم پرهزینه‌تر می‌شود و فرصت پیشگام بودن را از دست می‌دهیم، شهر ظرفیت‌ها و فرصت‌های زیادی داشته‌است، اما از آن استفاده نکرده‌ایم و تنها از گذشته‌ای می‌گوییم که این‌ها را داشته‌ایم.