خبر

برگزاری آئین اختتامیه ۲ جشنواره مطبوعات و عکس زاینده‌رود دوم اسفند ۱۴۰۳

مسئول دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود و رئیس شورای سیاست‌گذاری جشنواره ملی عکس و مطبوعات گفت: آئین اختتامیه دو جشنواره مطبوعات و عکس زاینده‌رود دوم اسفند سال جاری از ساعت ۱۵:۰۰ با رونمایی از کتاب و نمایشگاه عکس زاینده‌رود در حوزه هنری اصفهان واقع در گذر سعدی برگزار می‌شود. مهدی عسگری در گفت‌وگو با ایمنا اظهار کرد: آئین اختتامیه دو جشنواره مطبوعات و عکس زاینده‌رود دوم اسفند سال جاری از ساعت ۱۵:۰۰ با رونمایی از کتاب و نمایشگاه عکس زاینده‌رود در حوزه هنری اصفهان واقع در گذر سعدی برگزار می‌شود. او افزود: نمایش عکس زاینده‌رود از دوم اسفند به مدت هفت روز در حوزه هنری دایر است. مسئول دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود و رئیس شورای سیاست‌گذاری جشنواره ملی عکس و مطبوعات با بیان اینکه ۲۱۸۵ اثر به دبیرخانه نخستین جشنواره ملی عکس زاینده‌رود ارسال شده است، تاکید کرد: ۱۱۱۷ اثر در بخش تک عکس، ۳۳۲ اثر در بخش نگاه مردمی ،۷۰ مجموعه عکس و ۲۴ اثر در بخش عکس‌های آرشیوی از هنرمندان عکاس به دبیرخانه جشنواره ارسال شده است. عسگری با اشاره به اینکه مجموع شرکت‌کنندگان در جشنواره عکس ۲۲۴ نفر هستند، گفت: ۱۷۵ نفر در بخش تک عکس، ۸۳ نفر در بخش نگاه مردمی، ۴۶ نفر در بخش مجموعه عکس و هفت نفر در بخش عکس‌های آرشیوی در جشنواره ملی مطبوعاتی عکس زاینده‌رود شرکت کرده‌اند. او ادامه داد: هیئت داوران نخستین جشنواره عکس زاینده‌رود دکتر فرهاد فخریان، مهدی وثوق نیا و اصغر صامتی هستند. مسئول دبیرخانه فرهنگی زاینده رود و رئیس شورای سیاست‌گذاری جشنواره ملی عکس و مطبوعات خاطرنشان کرد: وحید مؤمن‌زاده خولنجانی دبیر جشنواره، محمد آذربرزین دبیر اجرایی و شیوا قندهاری طراح گرافیست و مسئول دبیرخانه جشنواره، است. ۵۱۲ اثر نیز به دبیرخانه جشنواره ملی مطبوعاتی زاینده‌رود ارسال شده است. او افزود: ۷۳ اثر در بخش گزارش، ۱۲۹ اثر در بخش یادداشت، ۵۰ اثر در بخش مقاله ،۱۲۰ اثر در بخش گفت‌وگو و پرونده خبری، ۷۰ اثر در بخش مصاحبه و ۷۰ اثر در بخش گزارش میدانی و تحلیلی به دبیرخانه ارسال شده است. مسئول دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود و رئیس شورای سیاست‌گذاری جشنواره ملی عکس و مطبوعات تاکید کرد: دکتر اکبر نصرالهی، رئیس دانشکده جامعه و رسانه تهران، دکتر علیرضا کتابدار، کارشناس‌ارشد علوم ارتباطات دانشگاه علامه طباطبایی و مدرس روزنامه‌نگاری و دکتر مهسا آستانه دکترای ارتباطات علوم اجتماعی و داور جشنواره‌های مطبوعات اصفهان از داوران نخستین جشنواره ملی مطبوعاتی زاینده‌رود هستند. عسگری با بیان اینکه «زهره قندهاری» کارشناس ارشد مطالعات فرهنگی و رسانه، مسئول اجرایی نخستین جشنواره ملی مطبوعاتی زاینده‌رود است، گفت: نمایشگاه عکس زاینده‌رود همزمان با آئین اختتامیه نیز برای علاقه‌مندان برگزار است. او ادامه داد: این جشنواره‌ها به همت دبیرخانه فرهنگی زاینده‌رود از شهریور آغاز به کار کردند و دوم اسفند سال جاری آئین اختتامیه آن‌ها در حوزه هنری واقع در گذر سعدی برگزار می‌شود.

فلوشیپ استانبول؛ فرصتی برای گسترش فرهنگ و نشر ایران

مدیر انتشارات هزاره ققنوس دهمین دوره فلوشیپ ناشران استانبول را فرصتی برای گسترش فرهنگ و نشر اعلام کرد و ادامه داد: ایجاد دیپلماسی فرهنگی موثر و حضور منظم ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی در چنین رویدادهایی می‌تواند به توسعه فرهنگی و اقتصادی کشور کمک کند. فلوشیپ ناشران استانبول، یکی از بزرگ‌ترین گردهمایی‌های ناشران و آژانس‌های ادبی جهان، هر ساله با حمایت وزارت فرهنگ و گردشگری ترکیه و انجمن چاپ و انتشارات این کشور در استانبول برگزار می‌شود. این رویداد فرهنگی ادبی، به عنوان یک پلتفرم مهم برای تبادل ایده‌ها و همکاری‌های بین‌المللی در عرصه نشر شناخته می‌شود. دهمین دوره این فلوشیپ از ۲۵ تا ۲۷ فوریه ۲۰۲۵ (۷ تا ۹ اسفند ۱۴۰۳) در کتابخانه رمی استانبول برگزار خواهد شد. خبرنگار ایرنا گفت‌وگویی با رضا حاجی‌آبادی مدیر انتشارات هزاره ققنوس که در این فلوشیپ شرکت خواهد کرد، انجام داد که در ادامه می‌خوانید.

فلوشیپ ناشران استانبول از چه سالی برگزار می‌شـــود و هدف آن‌ها از برگزاری این رویداد فرهنگی‌چیست؟

فلوشیپ ناشران استانبول از سال ۲۰۱۶ با هدف حمایت از ناشران و آژانس‌های ادبی با حضور ۹ کشور آغاز به کار کرد. در سال‌های اخیر، این رویداد به سرعت رشد کرده و در نهمین دوره آن، حدود ۴۱۰ آژانس ادبی و ناشر از ۷۳ کشور جهان شرکت کردند و نزدیک به ۴۵۰۰ قرار ملاقات حضوری و آنلاین برگزار شد. این افزایش مشارکت نشان‌دهنده اهمیت روزافزون این فلوشیپ در عرصه بین‌المللی نشر است. هدف اصلی فلوشیپ ناشران استانبول، ایجاد بستر مناسب برای ناشران و آژانس‌های ادبی است تا بتوانند با یکدیگر ارتباط برقرار کنند، تجربیات خود را به اشتراک بگذارند و فرصت‌های همکاری جدیدی را کشف کنند. این رویداد به شرکت‌کنندگان این امکان را می‌دهد که با ناشران و نویسندگان جدید آشنا شوند و به تبادل رایت و قراردادهای نشر بپردازند.

۴۵ درخواست از سوی ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی

امســـال دهمین دوره از این فلوشـــیپ در روزهای آینده برگزار خواهد شـــد، در این دوره چند کشور و چه تعداد ناشر حضور دارند؟

در دهمین دوره فلوشیپ، بیش از هزار ناشر و آژانس ادبی از ۹۳ کشور درخواست حضور داده‌اند که از این تعداد، ۴۵ درخواست از سوی ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی بوده است

. با توجه به آمار دوره‌های قبلی، این نشان‌دهنده رشد علاقه و مشارکت ایران در این رویداد است.

کدام ناشـــران و کارگزاری‌های ادبی از ایران در دهمین فلوشـــیپ استانبول حضور خواهند داشت؟

در این دوره از فلوشیپ استانبول ۲۷ ناشر و آژانس ادبی حضور دارند. از جمله محمود آموزگار از نشر آمه، امیررضا رجبی از بنیاد برکت، محسن عباس‌زاده از بنیاد پژوهش‌های قرآنی، علی جعفرآبادی از شهر کتاب، صفا امیری از نشر براق، حسین بهرامی از نخل سبز قم، محمدرضا مرتضوی از نخل سبز قم، رضا حاجی‌آبادی از انتشارات هزاره ققنوس، مهدی تاج‌علی از نشر هوپا، نیلوفر تیموری انتشارات ایران‌بان، علیرضا نوری‌زاده از خانه کتاب و ادبیات ایران، علی صالحی‌طالقانی از نشر کلمه پویا، مهری نقی‌پوریگانه از آژانس ادبی کیا، محمدجواد گلزار از انتشارات مصباح، امیر صالحی طالقانی از نشر نحل، مریم هاشمی از نشر چشمه، بیتا حسینی از انتشارات نیوه و پیمنا، نازیلا جوادپور از نشر سلجوق، مجید جعفری‌اقدم از آژانس ادبی کیا، مریم رونق از کارگزاری ادبی صبا، سیدحسین عابدینی از انتشارات سفیر اردهال، نرگس میرفیزی از نشر کتاب کودک، امیر بیگ‌محمدی از آژانس ادبی تماس، فروغ طوفان از نشر طوفان قلم، لیلا گل‌محمدی از نشر دلتا، سمیه حیدری از نشر مهرسا در این دوره حضور خواهندداشت. حتی میزهای این افراد در فلوشیپ با فاصله چیده شده بود و به خواهش من قرار شد میزهاب ناشران و کارگزاری‌های ادبی ایران در کنار هم باشند.

آیا نمونه‌های آماری از فلوشیپ‌هایی که در دیگر کشورها برگزار می‌شود، در اختیار دارید؟

فلوشیپ آستانه در سال ۲۰۲۳ با حضور ۳۰۰ ناشر از ۴۰ کشور و برگزاری دو هزار قرار ملاقات، به تبادل فرهنگی و اقتصادی پرداخته است. فلوشیپ شارجه در سال ۲۰۲۲ با بیش از ۵۰۰ ناشر و آژانس ادبی از ۵۰ کشور، هزار و ۵۰۰ قرار ملاقات و هزار پیش‌نویس قرارداد را ثبت کرده است. فلوشیپ کره جنوبی در سال ۲۰۲۱ با حضور ۶۰۰ ناشر از ۶۰ کشور و برگزاری دو هزار و ۵۰۰ جلسه تجاری، به معرفی ادبیات کره‌ای و تبادل فرهنگی پرداخت.

تبادل تجربیات به بهبود وضعیت نشر کمک کند

به نظر شما برای برگزاری فلوشیپ ناشران در ایران ضرورتی وجود دارد؟

کشور ایران با تاریخچه غنی فرهنگی و تمدن چند هزار ساله، می‌تواند به عنوان یک مرکز مهم فرهنگی در جهان شناخته شود. برگزاری فلوشیپ‌های مشابه در ایران می‌تواند به چند دلیل ضروری باشد: توسعه دیپلماسی فرهنگی: برگزاری چنین رویدادهایی می‌تواند به تقویت روابط فرهنگی و اقتصادی بین ایران و دیگر کشورها کمک کند.

در دنیای امروز، دیپلماسی فرهنگی به عنوان یک ابزار مهم در توسعه روابط بین‌المللی شناخته می‌شود و می‌تواند به ایجاد تصویر مثبت از ایران در سطح جهانی کمک کند.

تبادل دانش و تجربه: این رویدادها فرصتی برای ناشران و نویسندگان ایرانی فراهم می‌کنند تا از تجربیات بین‌المللی بهره‌برداری کنند و ایده‌های نو را به اشتراک بگذارند.

با توجه به چالش‌هایی که صنعت نشر ایران با آن مواجه است، تبادل تجربیات می‌تواند به بهبود وضعیت نشر در کشور کمک کند

تقویت صنعت نشر: با ایجاد شبکه‌های بین‌المللی، ناشران ایرانی می‌توانند به بازارهای جدید دسترسی پیدا کنند و محصولات خود را معرفی کنند. این امر می‌تواند به افزایش صادرات کتاب و محصولات فرهنگی ایران منجر شود و به رونق اقتصادی کشور کمک کند. حفظ و ترویج فرهنگ: این رویدادها می‌توانند به ترویج فرهنگ و ادبیات ایرانی در سطح جهانی کمک کنند و هویت فرهنگی کشور را تقویت کنند.

با معرفی آثار ادبی ایرانی به جامعه جهانی، می‌توانیم به حفظ و گسترش فرهنگ غنی خود بپردازیم. جذب سرمایه‌گذاری: برگزاری رویدادهای فرهنگی و ادبی می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی در صنعت نشر و فرهنگ ایران کمک کند. این سرمایه‌گذاری‌ها می‌توانند به بهبود زیرساخت‌های نشر و توسعه فناوری‌های جدید در این حوزه منجر شوند.

چه چالش‌ها و موانعی برای برگزاری فلوشیپ در ایران وجود دارد؟

هرچند برگزاری فلوشیپ‌های ناشران می‌تواند مزایای زیادی داشته باشد، اما چالش‌هایی نیز وجود دارد که باید به آن‌ها توجه شود: عدم هماهنگی: عدم هماهنگی بین ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی در برنامه‌ریزی و شرکت در این رویدادها می‌تواند مانع از بهره‌برداری بهینه از فرصت‌ها شود.

رقابت ناسالم: گاه‌به‌گاه، رقابت ناسالم و تخریب یکدیگر در بین ناشران ایرانی مشاهده می‌شود که می‌تواند به اعتبار و جایگاه آن‌ها آسیب بزند. کمبود منابع مالی: برخی ناشران ایرانی ممکن است به دلیل کمبود منابع مالی نتوانند در چنین رویدادهایی شرکت کنند و از فرصت‌های موجود بهره‌برداری کنند.

جایگاه ایران در عرصه فرهنگ مکتوب

ایران نیز در سال گذشته اقدام به پایه‌گذاری فلوشیپ با برگزاری رویدادی با عنوان «رویداد نشر تهران» کرد، با تغییر دولت، این پروژه ناتمام مانده است. به نظر شما امکان ادامه آن وجود دارد؟ فلوشیپ ناشران استانبول به عنوان یک الگوی موفق برای برگزاری رویدادهای فرهنگی و ادبی در سطح بین‌المللی، می‌تواند به ایران نیز الهام‌بخش باشد.

با توجه به ظرفیت‌های فرهنگی و تاریخی کشور، ایجاد دیپلماسی فرهنگی موثر و حضور منظم ناشران و آژانس‌های ادبی ایرانی در چنین رویدادهایی می‌تواند به توسعه فرهنگی و اقتصادی کشور کمک کند. فلوشیپ ناشران تهران با توجه به اهمیت و ظرفیت‌های فرهنگی و اقتصادی کشور، می‌تواند به عنوان یک رویداد کلیدی در صنعت نشر ایران عمل کند.

برای برگزاری یک فلوشیپ موفق و آبرومند، نیاز به برنامه‌ریزی دقیق، همکاری موثر میان ناشران و آژانس‌ها و ایجاد بستر مناسب برای تبادل ایده‌ها و تجربیات است. امید است با یادگیری از چالش‌های گذشته و بهبود فرآیندهای برگزاری، فلوشیپ ناشران تهران بتواند در آینده به یک رویداد معتبر و موثر در عرصه نشر تبدیل شود و به رشد و توسعه فرهنگ و ادبیات ایران کمک کند.

خبر

برای نوروز سه فیلم کمدی در سینما اکران می‌شود

ترکیب اکران نوروزی سینماها، به‌واسطه جذابیت و توانمندی‌هایی که در زمینه جذب مخاطب بالا دارند، یک ترکیب خوب قلمداد می‌شود؛ ترکیبی که می‌تواند به سال سینمایی ۳ هزار میلیاردی با ۴۰ میلیون مخاطب منتهی شود.

به گزارش ایرنا، از ۸ اسفند، فیلم‌های «بامبولک» ساخته آرش معیریان، «پسر دلفینی ۲» ساخته محمد خیراندیش، «پیشمرگ» ساخته علی غفاری، «رها» ساخته حسام فرهمند، «دایناسور» به کارگردانی مسعود اطیابی، «عینک قرمز» به کارگردانی حسین مهکام، «کوکتل مولوتوف» به کارگردانی حسین امیری‌دوماری و «موسی کلیم‌الله» به کارگردانی ابراهیم حاتمی‌کیا در قالب اکران نوروزی به روی پرده می‌روند. از این ترکیب، ۳ فیلم کمدی هستند، ۲ فیلم در سینمای کودک و نوجوان تعریف می‌شوند، ۲ فیلم می‌تواند برای دوستداران سینمای دینی و مقاومت جالب باشد و ۱ فیلم اجتماعی نیز می‌تواند مخاطبان بسیاری را روانه سینماها کند. در نگاه ابتدایی، ترکیب بسیارخوبی برای اکران نوروزی در نظر گرفته شده است که می‌تواند یک شروع قدرتمند برای گیشه ۱۴۰۴ به حساب آید. هر ۳ فیلم کمدی از این توانمندی برخوردار هستند که مخاطبان بسیاری را به سینما گسیل دارند. «دایناسور»، یک فیلم دیگر از مسعود اطیابی است که نبض مخاطب را به‌درستی در دست دارد. «کوکتل مولوتف» و «عینک قرمز» نیز تیم بازیگران سرشناسی دارند که می‌توانند موجی از مخاطب را به سالن‌های تاریک بکشانند. سینمای کودک و نوجوان، ۲ فیلم متفاوت در اکران نوروز دارد. یک انیمیشن (پسر دلفینی ۲) که مخاطب، تصویر ذهنی خوبی از فصل نخست آن دارد. «بامبولک» نیز به‌نوعی ادامه «بامبالا» است که جوایزی را از جشنواره اصفهان به دست آورده و می‌تواند به‌عنوان تنها فیلم سینمایی کودک و نوجوان، اتفاق‌های خوبی را در گیشه خود رقم بزند. «موسی» چندین پارامتر برای اقبال گسترده دارد و از هم‌اکنون باید این کار را یکی از پرمخاطب‌ترین آثار اکران سال آینده در نظر گرفت. «پیشمرگ» اما تنها پتانسیل جدی‌اش، دریافت سیمرغ مردمی جشنواره است که باید دید این اتفاق مهم تا چه اندازه بر روی گیشه این فیلم تاثیر خواهد گذاشت. «رها» به‌عنوان تنها نماینده سینمای اجتماعی در اکران نوروز، احتمالا با اقبال گسترده‌ای مواجه خواهد شد. فیلم به‌واسطه تیم بازیگران، نقدهای مثبت بسیاری که در زمان جشنواره به خود دید و کسب رتبه دومین فیلم با رضایت بالا از سوی مخاطبان در جشنواره فجر می‌تواند گیشه خوبی را برای خود دست‌وپا کند. با این نگاه، تمامی این آثار از پتانسیل بالقوه‌ای در جهت دیده شدن برخوردار هستند. جاذبه‌های آثار به اندازه‌ای است که حتی اگر بخواهیم سخت‌گیرانه به این مبحث نگاه کنیم، حداقل ۴ فیلم با استقبال خیلی خوب داریم که می‌توانند تاثیرگذاری بالایی در گیشه انتهایی امسال و بهار سال آینده داشته باشند. نکته خوب این ماجرا، آغاز اکران این فیلم‌ها از ۸ اسفند است. سینما در شرایط فعلی، یکی از ضعیف‌ترین عملکردهای امسال خود را شاهد است.

آگهی مفادآراصادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نایین

۲۹۶۹- ۱- دراجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وبر حسب ماده ۳قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی برتایید انتقال عادی ویاسهم مفروزی متقاضی صادر گردیده دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شودتاشخص یااشخاصی که به آرا مذکوراعتراض دارندازتاریخ اولین انتشارآگهی ظرف مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم نموده ودرمهلت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارندنسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه وارایه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود ودرصورت انقضامهلت وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۷۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۳آقای عبدالحسین رحمتی بافرانی فرزند حسن ششدانگ مفروزی زمین بابنای احداثی درقسمتی ازپلاک یکفرعی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آبادبافران بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۴۱/۲۵ متر مربع خریداری عادی از حسن رحمتی بافرانی مالک رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۴۰-۱۴۰۳/۱۱/۶ آقای وحید اکبری فیض آباد فرزند محمد ششدانگ مفروزی یک باب خانه احداثی در پلاک ثبتی قسمتی از یک فرعی از ۶۲ اصلی واقع در مزرعه قاسم آباد بخش۱۷ ثبت نایین به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه ازعباس اکبری فیض آباد مالک رسمی

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۴۱-۱۴۰۳/۱۱/۶ آقای سید هاشم قریشی محمدی فرزند سید محمد ششدانگ مفروزی زمین مزروعی پلاک ثبتی قسمتی از ۴۰۳۸ اصلی واقع در کشتزارحنفش بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۱۰۷۰ متر مربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی متقاضی

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۴-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ خانم سکینه رستمی فرزند محمد ششدانگ مفروزی یکدرب باغ به پلاک ثبتی قسمتی از۳۴۱۸ اصلی واقع در محمدیه بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۶۷/۵۰ متر مربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی متقاضی

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۵-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای محمد محرابیون محمدی فرزند رمضانعلی ششدانگ مفروزی یکدرب باغ به پلاک ثبتی قسمتی از ۳۰۹۰ اصلی واقع در محمدیه بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۹۶/۱۰ مترمربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی متقاضی

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۶-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای عباس پوربافرانی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکدرب خانه به پلاک ثبتی ۵۹۸۶ اصلی واقع در بافران بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۱۹۱/۵ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه از علی اکبر پوربافرانی مالک رسمی

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۷-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ خانم طیبه پریکانی فرزند امیرقلی ششدانگ مفروزی یکدرب خانه به پلاک ثبتی قسمتی از ۵ فرعی از ۱۷۴۱ اصلی واقع درروستای تویوکچه بخش ۳ ثبت نایین بمساحت ۱۰۶/۷۶ مترمربع خریداری عادی ازامیرقلی پریکانی مالک رسمی

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۸-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای علی اکبر حیدری نصرآبادی فرزند حسین ششدانگ مفروزی یکدرب خانه از تمامت پلاک ۱۴ فرعی و قسمتی از ۶ فرعی از ۲۹۲ اصلی واقع درروستای نصرآباد بخش ۱۹ ثبت نایین بمساحت ۲۰۶/۸۷ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه ازعلی اکبر و علی هردو حیدری نصرآبادی مالکین رسمی

۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۸۰-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ آقای قاسم مهدیان زاده فرزند حسن نسبت به ۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یکدرب خانه به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۳۲۴ اصلی واقع درمزرعه رحیم آباد بخش ۱۹ ثبت نایین بمساحت ۲۲۶/۷۵ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه از ابوطالب و میرزا محمد نجیمی و حسین خان ساویز مالکین رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۲/۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نائین – علیرضا راحتی ۱۸۸۴۶۵۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۲۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سودانیها به ایران فرزند اسداله در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۰۱۳۹/۲۳ متر مربع پلاک شماره ۱۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (مورد تقاضا از طرف علیرضا زواره و حاجیه پری خانم حبیب احمدی و جلال زواره و سید محمد حسین افتاده به حسین امینی واگذار سپس از حسن و حسین صابری به متقاضیان واگذار شده و مالک رسمی جلال زواره زادگان میباشد) محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۲۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل سودانیها به ایران فرزند اسداله در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۰۱۳۹/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۱۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (مورد تقاضا از طرف علیرضا زواره و حاجیه پری خانم حبیب احمدی و جلال زواره و سیدمحمد حسین افتاده به حسین امینی واگذار سپس از حسن و حسین صابری به متقاضیان واگذار شده و مالک رسمی جلال زواره زادگان میباشد) محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۲۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایاً اسماعیل سودانیها به فرزند اسداله در قسمتی از/ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۳۹۲۷/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (مورد تقاضا طی دو فقره قولنامه از محمود مشایخی و حیدر مشایخی خریداری و طبق اظهارات متقاضی و استشهادیه مالک رسمی جلال زوار زادگان میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۸۵۳۹۹ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۲- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۹۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم دادخواه به فرزند سلیمان در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۹۵/۶۲ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف مهدی ربیعی که به استناد سیستم جامع املاک مسبوق سابقه ثبت میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۸۵۱۸۴ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۱۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس علی حیدری ایچی به شناسنامه شماره ۳ ایران فرزند حسن در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۳۸۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی از طرف انژلی جابری انصاری که بموجب سند بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۸۵۶۱۰ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۵۵۶۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آقایی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۲۷۵۰۷۱ صادره از در ششدانگ یکبابخانه نوساز به مساحت ۲۰۹/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان خریداری از مالک رسمی آقای یداله اسماعیل زاده فرزند حسینقلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۸۸۵۹۶۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۶ – ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۷۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات اول متقاضی آقای حسین قربانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۶۲۳۱۴۱ کدملی ۱۲۷۰۶۲۳۱۴۱ فرزند علی عسگر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۸۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مهدی زارعی سند ۵۹۸۹ مورخ ۱۳۵۰/۰۵/۲۶ دفتر ۱۰۳ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۸۵۵۳۰ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۵۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ هیات اول متقاضی ابراهیم محمدی به شناسنامه شماره ۱۱۱ کدملی ۵۱۱۰۳۹۴۲۴۵ صادره فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۲۷۰/۰۶ متر مربع پلاک شماره ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مالکیت متقاضی تقسیم نامه ۲۴۰۵۴ ۱۳۴۹،۰۸،۲۰ دفتر ۱۰ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۸۵۸۹۰ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۸- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۳۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ آقای حمیدرضا قدیری جاجائی فرزند صادق نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۱۵/۲۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۴،۲ -اصلی که به پلاک ۱۹۴۹- اصلی تبدیل گردیده واقع در مزرعه حسین آباد بخش ۹ ثبت اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی ملک فوق می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۸۲۵۰۷ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۹- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۵۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای عباس محمدی چم یوسفعلی فرزند خسرو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی مشجر به مساحت ۶۳۴/۵۷ مترمربع مفروزی از پلاک ۲۹۰ -اصلی واقع در چم کهریز بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی عبدالمناف قربانی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ حسین عینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۸۸۵۶۶۱ /م الف