خبر

شناسایی شکارچیان غیرمجاز آهو در قمیشلو

رئیس پارک ملی و پناهگاه حیات‌وحش قمیشلو اعلام کرد که متخلفان شکار دو آهوی ماده و زخمی‌کردن یک بره‌آهو شناسایی و به‌زودی بازداشت خواهند شد.

به گزارش مهر، محمد بلماسب، گفت: شکارچیانی که دو آهوی ماده را شکار و یک بره‌آهو را نیز زخمی و زنده‌گیری کرده بودند، شناسایی شده و به‌زودی دستگیر می‌شوند.

او افزود: محیط‌بانان پس از شناسایی محدوده حضور متخلفان و در جریان گشت و کنترل شبانه، ساعت ۲:۳۰ بامداد، پس از عملیات تعقیب و گریز، خودروی متخلفان را متوقف کردند.

بلماسب ادامه داد: شکارچیان دو آهوی ماده را شکار و یک بره‌آهو را زخمی و صید کرده بودند که لاشه آن‌ها در صندوق عقب خودرو کشف شد.

متخلفان با سوءاستفاده از تاریکی شب متواری شدند اما از مدارک به‌جا مانده در خودرو و توقیف یک دستگاه پژو ۴۰۵، شکارچیان شناسایی شدند و پرونده برای رسیدگی در مراجع قضائی در حال پیگیری است.

رشد ۴۵ درصدی شاخص‌های آموزشی در اصفهان

معاون امنیتی انتظامی استاندار اصفهان با اشاره به اهمیت فناوری در نظام آموزشی گفت: عدالت آموزشی مورد تأکید رئیس‌جمهور و استاندار اصفهان، رشد ۴۵ درصدی شاخص‌های آموزشی را به همراه داشته است.

به گزارش فارس، اکبر صالحی، معاون امنیتی انتظامی استاندار اصفهان در آیین افتتاح طرح هوشمندسازی مدارس بادرود، بر ضرورت بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در آموزش‌وپرورش تأکید کرد و اظهار داشت: معلمان گرامی، شما اصل و اساس این نظام آموزشی هستید و باید با بهره‌گیری از این فناوری‌ها، برای آینده فرزندان این مرزوبوم تلاش کنید.

او با گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان رجایی و باهنر گفت: برکت دهنده اخلاق و رفتار ما، اخلاص در عمل است تا کارها ماندگار شود. از جمله اقدامات ماندگار، نقش تعلیم‌وتربیت و آموزش‌وپرورش است که همواره باقی خواهد ماند.

صالحی با تأکید بر اینکه درس‌های شهیدان والامقام نباید فراموش شود، خاطرنشان کرد: به برکت مردم‌سالاری دینی، انقلاب اسلامی و خون پاک شهدا، اقدامات ارزشمندی در کشور محقق شده و این را باید همواره به یاد داشته باشیم تا از مسیر حق منحرف نشویم.

اصلاح حکمرانی آب، کلید حل مشکلات زاینده‌رود

عکس: ایرنا

بزرگ‌ترین رودخانه فلات مرکزی ایران، زاینده رود، در حالی همچنان خشک است که افت شدید منابع آب زیرزمینی بحران فرونشست در اصفهان را تشدید کرده و حیات شهری، آثار تاریخی و حتی سکونت مردم را با تهدید جدی روبه‌رو ساخته است؛ کارشناسان اما معتقدند این شرایط حاصل ضعف در حکمرانی آبی است.

شرایط زاینده رود، بزرگ‌ترین رودخانه فلات مرکزی ایران، بغرنج‌تر از همیشه شده است. خشکی این رودخانه در شهر اصفهان، هم‌زمان با افت شدید منابع آب زیرزمینی، موجب شده دشت اصفهان دیگر تغذیه نشود و همین امر این منطقه را با بحران جدی فرونشست روبه‌رو کرده است.

کارشناسان معتقدند نجات زاینده رود در گرو تغییرات جدی در حکمرانی آب است؛ چه در سطح ملی و با اصلاح قوانین در مجلس و چه در سطح محلی. منظور از حکمرانی آبی روابط بین وزارت نیرو، جهاد کشاورزی، نمایندگان مجلس، دولت و سایر نهادها است که باید برای حفظ پهنه‌های آبی چون زاینده رود به همگرایی موثر و شفافیت برسند.

از سال‌های گذشته تاکنون، رسانه‌ها، کارشناسان و فعالان محیط زیست بارها در جلسات، مقالات و گزارش‌ها بر ضرورت جاری شدن دوباره زاینده رود یا حتی ایجاد یک حداقل جریان پایدار برای این رودخانه تأکید کرده‌اند. هدف از این اقدام، تأمین آب مورد نیاز برای تنفس آب‌های زیرزمینی و جلوگیری از تشدید فرونشست بوده اما اقدام مؤثری در این راستا انجام نگرفته است.

بسیاری از پروژه‌هایی که قرار بود به احیای زاینده رود کمک کنند، به دلایل گوناگون بیش از یک دهه معطل مانده است و گرچه اکنون برخی از آن‌ها مجددا فعال شده است که نقطه امیدی است، اما در تمام این سال‌ها، برداشت‌های آب در بالادست زاینده رود، چه در استان اصفهان و چه در استان همجوار، همچنان ادامه داشته و تاکنون هیچ کنترل جدی بر روی آن اعمال نشده است.

اصفهان بی زاینده‌رود می‌میرد

بسیاری از فعالان محیط زیست معتقدند که در تمام این سال‌ها، مسوولان فرا استانی نسبت به این بحران واکسینه شده‌اند؛ به گونه ای که موضوع برای آن‌ها به قصه‌ای تکراری بدل شده که عزمی برای حل آن ندارند.

اصفهان، با پیشینه تاریخی و فرهنگی چند صد ساله، بخش مهمی از هویت خود را وامدار زاینده رود است. مکتب اصفهان در نقاشی، آواز و مدارج کمال بسیاری از هنرهای صنایع دستی ایران در جوار همین رودخانه شکل گرفته و رونق یافته است. زاینده رود که زمانی نگین فلات مرکزی ایران بود، امروز به رودخانه‌ای خشکیده و بی‌جان تبدیل شده و حیات تاریخی، فرهنگی و اجتماعی این شهر را در معرض نابودی قرار داده است.

اکنون پرسش جدی این است که چرا تاکنون راهکاری عملی برای عبور اصفهان از این بحران اتخاذ نشده و چه باید کرد تا زاینده رود دوباره بتواند نفس بکشد. کارشناسان تأکید دارند که تدوین سیاست‌های ملی پایدار، مدیریت یکپارچه منابع آب و کنترل برداشت‌ها از اولویت‌هایی است که باید فورا در دستور کار قرار گیرد.

بارگذاری‌های بی‌محابا چگونه زاینده‌رود را خشکاند

در این پیوند دبیر هیأت اندیشه‌ورز آب بنیاد نخبگان اصفهان با بیان اینکه زاینده‌رود با کمبود شدید آب مواجه است، گفت: بخشی از این کمبود به دلیل بارگذاری‌هایی است که در چند دهه اخیر انجام شده و بخشی دیگر به خاطر برداشت‌های غیرمجازی است که همچنان ادامه دارد؛ این بارگذاری و برداشت‌های غیرمجاز هم در بالادست و هم در پایین‌دست رودخانه، عمدتا در حوزه کشاورزی اتفاق افتاده است.

سجاد انتشاری افزود: از طرف دیگر به دلیل افزایش جمعیت و تغییر الگوی مصرف، مصرف آب شرب در طول سال‌ها افزایش یافته و بارگذاری این بخش هم بالا رفته است. در کنار اینها انتقال آب به خارج از حوضه، یعنی یزد، دلیجان و شهرکرد چند برابر آب انتقالی به حوضه آبریز، توان آن را کاهش داده است.

دکتری مهندسی آب تصریح کرد: مجموع این بارگذاری‌ها و انتقال آب، چه در بخش کشاورزی و چه در بخش شرب، وضعیت موجود را رقم زده‌اند؛ به‌گونه‌ای که هم در منابع آب زیرزمینی و هم در آب‌های سطحی، تعهدات و واگذاری‌ها فاصله بسیار زیادی با ظرفیت آب‌های تجدیدپذیر دارند.

این پژوهشگر زاینده رود تاکید کرد: این افزایش بارگذاری و مصرف باعث شده که فشار شدیدی به پایین‌دست وارد شود؛ به‌ویژه آخرین ذی‌نفع زاینده‌رود یعنی تالاب گاوخونی که نزدیک به سه دهه آبی دریافت نکرده است. همچنین کشاورزان پایین‌دست که حقابه‌دار هستند، بخشی از حقابه‌شان را از دست داده‌اند و بیش از یک دهه رودخانه زاینده رود از مرکز حوضه به بعد خشک شده است.

انتشاری افزود: مجموع این عوامل سطح تنش را به شدت افزایش داده، به طوری که امسال حتی تأمین آب شرب هم با سختی انجام می‌شود و این خلاصه‌ای از وضعیت موجود زاینده رود است.

فریاد برای نجات زاینده‌رود

مدیر سمن حامیان زاینده رود پایدار معتقد است نجات این رودخانه به لحاظ فنی به ۲ دسته راهکار نیاز دارد: در وهله اول باید مصارف بهینه شود که تا حدی انجام شده است؛ سرانه مصرف شرب اصفهان از متوسط کشور کمتر است و بار صنایع بزرگ از روی رودخانه برداشته شده و در آینده باید بار صنایع حتی از منابع آب زیرزمینی هم برداشته شود.

انتشاری تصریح کرد: در فاز اول طرح انتقال آب از دریای عمان، برداشت بخشی از صنایع از زاینده‌رود حذف می‌شود. البته صنایع کوچک و متوسطی هم در سراسر حوضه وجود دارند که همچنان از آب زیرزمینی استفاده می کنند و توان اقتصادی بالایی هم ندارند که بتوانند از آب دریا استفاده کنند اما باید برنامه‌ریزی شود که در میان مدت و بلند مدت، بار این صنایع هم از روی منابع زیرزمینی برداشته و با منابع آب نامتعارف جایگزین شود.

او گفت: در بخش کشاورزی هم باید اصلاح الگو و هوشمندسازی ادامه پیدا کند. استان اصفهان در این زمینه پیشتاز بوده و راندمان و بهره‌وری در آن از متوسط کشوری بهتر است، اما این روند باید تداوم یابد و همچنان بهبود پیدا کند.

انتشاری با اشاره به برداشت‌های غیرمجاز از زاینده رود در بالادست گفت: در بالادست برداشت ها یا از طریق پمپاژ از رودخانه و یا از طریق ورود آب به انهار سنتی انجام می‌شود.

او افزود: برای مدیریت برداشت‌ها در بالادست، باید ورودی آب به انهار سنتی کنترل پذیر و به معنی واقعی از طریق کنتورها، میزان پمپاژ آب کنترل شود.

انتشاری اظهار کرد: از طرفی باید تعهدات کاهش پیدا کند؛ هم باید جلوی برداشت‌های غیرمجاز گرفته شود و هم بخشی از تعهداتی که دولت در سال‌های گذشته داده بازخرید یا به نحوی جبران شود.

این پژوهشگر زاینده‌رود با اشاره به دسته دوم راهکارها برای نجات زاینده رود افزود: با این حال، صرفا کاهش مصرف و افزایش بهره‌وری مشکل زاینده رود را حل نمی‌کند؛ حجم بارگذاری‌ها آن‌قدر زیاد است که به پروژه‌های تأمین آب هم نیاز داریم تا بخشی از این بار جبران شود

بحران زاینده‌رود در سایه ضعف مدیریت آب

دبیر هیأت اندیشه‌ورز آب بنیاد نخبگان اصفهان در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود بحرانی بودن شرایط زاینده رود و فریاد رسانه‌ها و فعالان محیط زیست در این رابطه، اقدامات موثری برای رسیدگی به این وضعیت صورت نگرفته است، گفت: مسائل مدیریت آب در کشور ما اصطلاحا «بغرنج» هستند و به دلیل پیچیدگی‌های متعدد اجتماعی، حقوقی، فنی و سیاسی، حل این مسائل دشوار است.

انتشاری افزود: سیستم حکمرانی فعلی کشور هم در حل چنین مسائل پیچیده‌ای با چالش مواجه هست و این موضوع فقط به زاینده رود اختصاص ندارد. به عنوان مثال دریاچه ارومیه هم با وجود اینکه در کانون توجهات قرارداشت و بودجه بسیار بیشتری دریافت کرد (حدود ۲ میلیارد دلار)، احیا نشد.

او ادامه داد: با این حال، خوشبختانه در بین مسوولین استانی دولت قبل و این دولت اراده‌ای برای حل این مساله شکل گرفته و کارهایی آغاز شده که امید به احیای زاینده رود را افزایش داده است.

انتشاری تصریح کرد: علاوه بر پروژه‌های انتقال آب که نسبت به ۲ دهه قبل سرعت گرفته است، در زمینه مدیریت مصرف نیز اقداماتی شروع شده تا بتوان در آینده کمبودها را کاهش داد و وضعیت زاینده رود را بهبود بخشید.

خبر

نسل آلفا در معرض وابستگی به بازی‌های رایانه‌ای

روانشناس کودک و نوجوان بر لزوم آموزش والدین و ایجاد فضاهای امن دیجیتال برای پیشگیری از اعتیاد نسل آلفا به بازی‌های رایانه‌ای تأکید کرد و گفت: اعتیاد نوجوانان به بازی‌های رایانه‌ای با مدیریت زمان، آموزش والدین و همکاری دستگاه‌های مسئول قابل پیشگیری و درمان است.

سعید رحیمی در گفت‌وگو با ایمنا اظهار کرد: شناخت ویژگی‌های روانشناختی نوجوانان نسل آلفا و آگاه‌سازی والدین از طریق برگزاری سخنرانی‌ها، کارگاه‌ها و نشست‌ها ضروری است. نسل آلفا در زیست‌بومی زندگی می کند که بخش مهمی از آن دیجیتالی است، بنابراین والدین باید این شرایط را درک کرده و متناسب با آن فرزندان خود را هدایت کنند.

او افزود: خانه‌ها به دلیل گسترش فضای دیجیتال به بخشی از این زیست‌بوم تبدیل شده‌اند؛ از این‌رو نوجوانان باید مهارت مدیریت زمان در این فضا را بیاموزند، همچنین دستگاه‌ها و نهادهای مسئول همچون وزارت ورزش و جوانان، وزارت بهداشت، وزارت علوم، وزارت آموزش و پرورش و اداره کل ارشاد اسلامی باید با نیازسنجی دقیق، برنامه‌های متناسب با شرایط این نسل را طراحی و اجرا کنند

این دکتری روانشناسی کودکان با نیازهای خاص تصریح کرد: ایجاد کلوپ‌های تحت کنترل، طراحی گوشی‌های هوشمند مجهز به قفل‌های مخصوص و آموزش والدین و مربیان می‌تواند فضایی امن و سالم برای نوجوانان فراهم کند و آنان را از اعتیاد به بازی‌های رایانه‌ای دور نگه دارد.

رحیمی با بیان اینکه آیا امکان درمان این رفتار در نوجوانان وجود دارد؟ گفت: درمان‌پذیری وابسته به میزان مسئولیت‌پذیری نوجوان و حمایت والدین از او است. در خانواده‌هایی با ساختار آسیب‌دیده یا روابط شکننده، احتمال وابستگی نوجوانان به بازی‌های رایانه‌ای بیشتر است.

او ادامه داد: رویکردهای درمانی روانشناسان و روانپزشکان می‌تواند به نوجوانانی که در مراحل اولیه وابستگی قرار دارند کمک کند تا به‌تدریج از این رفتار فاصله بگیرند و به سلامت روان بازگردند.

رحیمی خاطرنشان کرد: عوامل متعددی در درمان این نوع اعتیاد مؤثر است و هماهنگی سازمان‌های ذی‌ربط نقش مهمی در موفقیت این فرآیند دارد. همانند اعتیاد به مواد مخدر، امکان بهبودی برای نوجوانان وابسته به بازی‌های رایانه‌ای وجود دارد، اما تحقق این امر منوط به همکاری خانواده‌ها و اقدامات به‌موقع نهادهای مسئول است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۸۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کریمی قهدریجانی فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۴۹۶۶۳ صادره از فلاورجان در یک باب خانه به مساحت ۲۰۶ مترمربع پلاک ۵۱۹ فرعی از ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۹۰۳۲۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری محمدرحیم نیا فرزند میرزا محمد بشماره شناسنامه ۱۵۷ صادره از اصفهان در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۴۹۳.۹۸ متر مربع پلاک ۹۷۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در کرسگان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر مرادی فرزند مرتضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۹۰۱۱۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۴۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۹۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۳۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر محمدی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از ایمانشهر نسبت به ۴۶۸۲۴ دانگ مشاع و خانم ثریا جمشیدی فرزند علیقلی بشماره شناسنامه ۱۰۱۰ صادره از اصفهان نسبت به ۱.۳۱۷۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۰۸۲۶.۶۴ مترمربع پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در مینا دشت که متقاضیان خود مالک رسمی مشاعی میباشند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۹۰۷۴۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۸۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رضایی قهدریجانی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۶۰۱۶ در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۰۸۶.۶۸ مترمربع پلاک ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی کریمی فرزند حاج اسکندر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۹۰۵۶۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم رضائی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۵ در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۶۵.۱۷ متر مربع پلاک ۴۲۳ اصلی واقع در بندارت خریداری از مالک رسمی آقای تقی رضائی فرزند محمدرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۹۰۶۳۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۴۱– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن قنبری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۹۴۹۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۸.۸۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای محمد زارع حیدری باستثنا بها ثمنیه اعیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۹۱۴۴۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۴۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۱۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۵۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید محمد محسن بنی هاشمی فرزند آقا سید حسین بشماره شناسنامه ۴۰۹۶۸ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۰.۰۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۲۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای سید علی اکبر اکرمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۹۱۸۵۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۵– ۱– برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن برومند فرزند ماشاله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۸.۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در روستای کله جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر خریداری از مالک رسمی

۲–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین یوسف زاده فرزند سیدیوسف نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۸.۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۲۲ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در روستای کله جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر خریداری از مالک رسمی

۳–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۳۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید بجوئی فرزند محمد نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. مالک رسمی

۴–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف اسماعیلی فرزند علی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۵–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۳۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اسمعیلی نیاسر فرزند علی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی ازپلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی ،نیاسر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی

۶–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۳۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید سراجی نیاسر فرزند رحمت نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۱۴۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر مالک رسمی

۷–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد میرزاآقائی نیاسری فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ یکدرب گلستان بمساحت ۱۰۲۱.۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴۴۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در نیاسر جز