اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شاهین شهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۳۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۹۲۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم درخشنده عسگری راد فرزند حسینعلی بشماره ش ۳۴ صادره از مورچه خورت در ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۱۶۱/۵۲ مترمربع از قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اصفهان-مورچه خورت-مزرعه چاله.مالکیت بموجب مبایعه نامه عادی و ورثه ای خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی خانم گوهر رضی پور از پلاک فوق الذکر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ سید شهاب الدین اصلحی نائینی-رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۹۵۴۹۴/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شاهین شهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۳۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اشرف عسکری فرزند حسینعلی بشماره ش ۱ صادره از مورچه خورت در ۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۱۶۱/۵۲ مترمربع از قسمتی از پلاک ۲۹۲ اصلی واقع در اصفهان-مورچه خورت-مزرعه چاله.مالکیت بموجب مبایعه نامه عادی و ورثه ای خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی خانم گوهر رضی پور از پلاک فوق الذکر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ سید شهاب الدین اصلحی نائینی-رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۹۵۴۴۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۱۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۲۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم شرف بیانی فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۸۷۷۱ صادره از تهران در ششدانگ ساختمان نیمه ساز به مساحت ۲۰۰،۱۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۱۹۳ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۳۹۹۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۰۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمد حسین مبینی راوندی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۳۸۲۱۲۲ صادره از کاشان در ششدانگ درب باغ مشجر به مساحت ۳۸۹،۸۲ متر مربع مفروز از پلاک ۶۲۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی محمد سلیمانی و خانم ظهری ابوالفضلی فرزند مرحوم شکرالله ابوالفضلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۳۳۹۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۰۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۹۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم شکرالله مومنی راوندی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از کاشان در ششدانگ درب باغ مشجر به مساحت ۱۴۹۷،۸ متر مربع مفروز از پلاک ۶۲۶ فرعی از یک واقع در بخش ۴ خریداری از مالک رسمی مبایعه نامه عادی از وراث محمد سلیمانی و زهرا ابوالفضلی از ورثه شکرالله ابوالفضلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۳۴۵۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۹۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی عسگری کاشانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴۱۱۲ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی علیرضا زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۳۰۸۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی عسگری کاشانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۴۱۱۲ صادره از کاشان در ششدانگ ی قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۷،۴۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی علیرضا زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۳۰۸۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۱۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۷۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محبوبه زارعی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۵۰۰۸ صادره از کاشان در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۸۱،۴۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی عباس زارعی و محمد زارعی نیا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۴۰۲۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۱۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا ظهیر کاشانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۵۹ صادره از کاشان در ششدانگ زمین مزروعی مشتمل بر حوض به مساحت ۵۳۲،۳۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۹۴۰۳۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۰۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۳۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم الهام شاه جوان فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۶۹۸۸ صادره از کاشان و احمد شاه جوان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۰۸۳۴ صادره از کاشان هر یک بترتیب بمیزان پنج دانگ مشاع و یکدانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۸۹۵،۱۶ متر مربع مفروز از پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی علی حسکوئیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه:۲۱۹۳۲۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۷- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ آقای عبداله صفری دهنوی فرزند غلامرضا نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۷/۸۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکان ها و باغ ها و قرق ها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۱۹۳۰۸۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۰۳- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ آقای قربانعلی بیگی ریزی فرزند رجبعلی نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۳/۵۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکان ها و باغ ها و قرق ها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین میباشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۱۹۲۱۰۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۸۲- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ خانم طوبی باغبانی ریزی فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۷/۴۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۶ -اصلی واقع در کمال آباد لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی رمضان سالخورده ریزی.

۲ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۲۳۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ آقای عباس سلیمیان ریزی فرزند امراله نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۷/۴۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۶ -اصلی واقع در کمال آباد لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی رمضان سالخورده ریزی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۱۹۱۹۹۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۲۰- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۱۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ سید عبدالخالق موسوی فرزند نجم الدین نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۲۵۶،۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵۳،۱ اصلی که به شماره ۱۹۴۲ – اصلی تبدیل شده واقع در هاردنگ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی ملک تاج یزدانی.

۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۲۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ مجید صادقی هاردنگی فرزند بختیار نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۱۷،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۳،۱ اصلی که به شماره ۱۹۴۲ – اصلی تبدیل شده واقع در هاردنگ بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی ملک تاج یزدانی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ اکبر خدا بخشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۱۹۴۱۸۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۱۹-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۲۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ آقای حسین جهاندار ملک آبادی فرزند بیژن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۸۹،۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۰ –اصلی واقع در ملک آباد بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی علی کرم جهاندار ملک آبادی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ اکبر خدا بخشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۱۹۴۱۰۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۲۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۲۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی غلامی به شناسنامه شماره ۵۱۲ کدملی ۱۷۵۴۷۸۶۱۰۳ صادره اهواز فرزند رحمت الله در قسمتی از/ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۴.۱۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد علی زندی که مجب صفحه ۳۶۶ دفتر ۶۰ املاک به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ مهدی صادقی وصفی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۲۱۹۵۳۱۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۴۷- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزروعی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای جهانبخش کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۶۲ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ مربوط به تقاضای آقای عباس صفری چادگانی فرزند صفدرقلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۲۷/۶۷ مترمربع.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۶۱ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ مربوط به تقاضای خانم خاتون صفری فرزند قلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۲۹/۰۵ مترمربع.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۶۰ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ مربوط به تقاضای آقای حسن صفری چادگانی فرزند صفدرقلی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۰۵/۹۳ مترمربع.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۶۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ مربوط به تقاضای خانم سمیه قاسمی فرزند حسن در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۱۳۲/۹۴ مترمربع.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۶۴ – ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ مربوط به تقاضای خانم مریم قاسمی فرزند حسن در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۲۵۸/۶۸ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۱۹۶۲۸۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۴۶- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض آقای قدرت اله ابراهیمی فرزند علی در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزروعی مندرجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی علی آقا ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۳۰۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۶/۵۵ مترمربع.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۳۰۴ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۲۱۸/۹۵ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۱۹۶۲۹۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۲۸- ۱- پیرو آگهی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۱۹۵ – ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ منتشر شده در روزنامه نصف جهان مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ و اقتصاد آینده مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ موضوع مالکیت خانم مریم کیانی فرزند محمدرضا مراتب به شرح ذیل اصلاح می گردد:

رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۱۹۲ – ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ مربوط به تقاضای خانم مریم کیانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۶ در یک سهم و یک-دوم سهم مشاع از ۱۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت کل ششدانگ ۱۸۴۷۹/۰۲ متر مربع. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۱۹۵۳۸۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۳۲- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۲۶۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی میرزائی فرزند مسعود بشماره شناسنامه ۲۸۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۷۷۲۳/۷۲ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی روستای سواران بخش ۱۳ ثبت اصفهان –حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای خورن طهماسیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۱۹۵۸۷۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۵۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۳۸۵ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خدامراد گلشاه نادگانی فرزند قلی بشماره شناسنامه ۱۳۵۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۱۳۸۶۶/۵۹ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در فریدن- اراضی مزرعه قصبه از مزارع نادگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی گلبهار و صفیه گلشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۱۹۶۵۲۰/م الف

آگهی مزایده مورد وثیقه
((آگهی مزایده مال غیرمنقول (مورد وثیقه) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۲۹ لنجان))

۷۷۲- ۱- شماره آگهی: ۱۴۰۵۰۳۹۰۲۱۲۹۰۰۰۰۸ تاریخ آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ شماره پرونده: ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۱۲۹۰۰۰۲۱۶ به موجب پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۱۲۹۰۰۰۲۱۶ یک واحد آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۹۰۰ فرعی از ۱۰۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۷۳۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زرین شهر (لنجان) استان اصفهان به مساحت ۸۴.۲۳ مترمربع واقع در زرین شهر –خ شهید مدنی – روبروی قرض الحسنه قمربنی هاشم – پلاک ۶۵ کدپستی ۸۴۷۱۴۷۳۵۱۱ متعلق به راهن فاطمه جلالی ورنامخواستی محدود به حدود (ششدانگ): شمالا بطول ۶ متر دیواریست به فضای خانه حسین عابدینی پلاک ۱۰۷ –اصلی باقیمانده. شرقا: اول در دو قسمت که قسمت دوم شمالی است. بطولهای ۲.۱۵ متر و ۲.۱۰ متر درب و دیواریست به راه پله مشاعی. دوم بطول ۱،۶۵ متر دیوار بدیوار خانه حاج محمود رنجبر پلاک ۱۰۷– اصلی باقیمانده. سوم در سه قسمت که قسمت اول جنوبی و سوم شمالی است بطول های ۲۰/. متر و ۴۵/. متر و ۲۰/. متر دیواریست به کانال چهارم بطول ۶.۴۵ متر دیوار بدیوار خانه حاج محمود رنجبر پلاک ۱۰۷ –اصلی باقیمانده پنجم بطول۷۵/. متر دیواریست به فضای پیاده رو خیابان مدنی. جنوبا: اول در دو قسمت که قسمت دوم غربی است. بطولهای ۵.۵۶ متر و ۱،۱۰ متر پنجره و دیواریست به فضای پیاده رو خیابان مدنی دوم در دو قسمت که قسمت اول غربی است بطولهای ۱.۴۵ متر و ۲.۴۵ متر دیوار بدیوار ساختمان شرکت ایثارگران پلاک ۱۰۷ –اصلی باقیمانده غربا: اول بطول ۵،۶۵ متر دیوار بدیوار ساختمان شرکت ایثارگران پلاک ۱۰۷ –اصلی باقیمانده دوم در سه قسمت که قسمت اول شمالی و سوم جنوبی است. بطولهای ۴۰/. متر و ۳۵/. متر و ۴۰/. متر دیواریست به کانال کولر سوم بطول ۳.۴۰ متر دیوار بدیوار ساختمان شرکت ایثارگران پلاک ۱۰۷ –اصلی باقیمانده، حقوق ارتفاقی ملک: حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات طبق قانون تملک آپارتمانهاست؛ به مالکیت فاطمه/جلالی ورنامخواستی فرزند امامقلی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان آن طبق سند رهنی شماره ۷۶۷۵۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۲۰۲۰۱۵۰۰۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۵ شهر زرین شهر استان اصفهان که بنفع بانک ملی ایران شعبه انقلاب اسلامی زرین شهر به مدت ۱۰ سال ثبت شده است و طبق نظر و گزارش مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ کارشناس رسمی به شرح زیر توصیف نمود: ((محل مورد بازدید یک واحد آپارتمان مسکونی بر اساس سند مالکیت به مساحت ۸۴/۲۳ مترمربع واقع در طبقه یک با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تملک آپارتمان و آیین نامه اجرایی آن با دیوارهای آجری و اسکلت فلزی – کف ها موزاییک – سرویسهای بهداشتی و آشپزخانه کاشی کاری شده – کابینت ها فلزی – دربهای داخلی چوبی و درب ورودی فلزی – سیستم گرمایش بخاری و سیستم سرمایش کولر آبی– دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری – نمای ساختمان آجری و فاقد انباری و پارکینگ و آسانسور است)). ((ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک موصوف به مبلغ ۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل دو میلیارد و سیصد میلیون تومان) ارزیابی گردید)). ضمنا بنابر اعلام مرتهن (بانک ملی) پلاک فوق دارای بیمه آتش سوزی نزد بیمه نوین از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ تا ساعت ۲۴ روز ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ دوم تیر ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان واقع در زرین شهر – خیابان کارگر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۲۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده الزاما حضوری (خریدار یا نماینده قانونی وی) و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت تا قبل از حضور در جلسه مزایده و ارائه تقاضای کتبی و کارت شناسایی معتبر می باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورت استنکاف از واریز مابه التفاوت ظرف مهلت مقرر، مبلغ مذکور (ده درصد مبلغ پایه) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. سقوط مزایده و تجدید آن در مواردیکه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی گردد نیز صدق می نماید. اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۲۰۹۰۲۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۶۶- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۶۶ صادره از فریدن در اراضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۹۸۷۳ –۱۴۰۴/۰۹/۱۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۸/۸ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن – اراضی مزرعه افشار از مزارع دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان– حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی حیدر علی مهدی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۱۳۷ –۱۴۰۵/۰۳/۰۷ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷/۱۸ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزرعه افشار از مزارع دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی حیدر علی مهدی.

۳- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۶۰۵ –۱۴۰۴/۰۳/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۱۶۶۵/۱۵ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی حیدر علی مهدی.

۴- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۶۱۶ –۱۴۰۴/۰۳/۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۱۴۱۵/۳۹ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی حیدر علی مهدی.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۱۶۴ –۱۴۰۵/۰۳/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۱۳۴۴/۳۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی رضا رضائی.

۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۱۶۳ –۱۴۰۵/۰۳/۲۵ ششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۱۲۲۷/۷۷ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در فریدن –اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی رضا رضائی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۰۸۰۴۷/م الف