اصفهان امروز

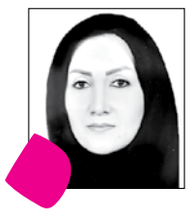
یکشنبه
۱۶ آذر ۱۴۰۴
۱۶ جمادی الثانی ۱۴۴۷
07Dec 2025
سال بیست و دوم
شماره ۵۳۱۲
۸ صفحه | ۱۰ هزار تومان
www.esfahanemrooz.ir

۱۲ گام توسعه در منطقه ۱۲ اصفهان؛
زندگی شهری در شمال شهر اصفهان متحول شد ۱

تصمیمات کارگروه آلودگی هوا براساس پیش‌بینی هواشناسی است ۴

واردات هدفمند و کمپین ارزان‌فروشی قیمت‌ها را در اصفهان مهار می‌کند ۶

اصفهان در طوفان تورم



نفیسه زمانی نژاد
سرمقاله

در مهر ماه۱۴۰۳، استان اصفهان با تورم سالانه‌ی ۳۶.۹ درصد، صدرنشین جدول تورم ایران بود و ترکیب تورم و بیکاری، آن را به قله‌ی شاخص فلاکت کشور رسانده بود. یک سال بعد، در مهرماه ۱۴۰۴، معاون اقتصادی استاندار ،اعلام می‌کند که رتبه تورم این استان ۱۳ پله سقوط کرده و به رتبه‌ی هفدهم رسیده است؛ تورم سالیانه از رتبه اول به شانزدهم، تورم ماهیانه از رتبه دهم به بیست‌ودوم و تورم نقطه‌به‌نقطه از رتبه پنجم به بیست‌وپنجم کاهش یافته و فاصله تورم استان از کشور از ۵.۶ درصد به حدود ۱ درصد رسیده است.

حال آنکه مدتی پس ازاین خبر، در آذرماه ،استاندار با اشاره به افزایش تورم در گروهی از کالاها و خدمات از تشکیل فوری ده کارگروه تخصصی برای مهار تورم ده گروه کالایی خبر می‌دهد که هنوز بالاتر از میانگین کشوری هستند. دو روایت تقریباً همزمان، که یک پرسش اساسی را موجب می شود .آیا واقعاً اوضاع معیشت مردم اصفهان بهتر شده یا فقط رتبه‌ها جابه‌جا شده‌اند؟

گزارش ها و آمارها حاکی ازآن است تورم سالانه‌ی استان از بالای ۴۱ درصد در پاییز ۱۴۰۳ به حدود ۳۵ تا ۳۶ درصد در پاییز ۱۴۰۴ کاهش یافته، تورم نقطه‌به‌نقطه‌ی خوراکی‌ها پایین‌تر از میانگین کشوری شده و تشکیل کارگروه تنظیم بازار و رصدخانه‌ی تورم، دست‌کم در کاغذ، ساختار منظم‌تری برای نظارت ایجاد کرده است. بهبودِ آماری که با مقایسه ای با سفره های مردم ،کمی ابهام برانگیز است.

چه بسا در همین پاییز ۱۴۰۴ تورم خوراکی‌های اصفهان ، ۴۸.۶درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل است؛ یعنی تقریباً پنجاه درصد گران‌تر شدن مواد غذایی در یک سال را داشته ایم.

بطوری که خط فقر برای یک خانواده‌ی چهارنفره در کلان‌شهر اصفهان به ۳۴ تا ۳۸ میلیون تومان رسیده، اما حداقل دستمزد همچنان حدود ۱۲میلیون تومان است که شکاف معیشتی بالغ بر ۲۱ میلیون تومان را نمایان می کند.

در واقع این تناقض ظاهری میان بهبود رتبه و کوچک شدن سفره مردم ،نشان ازآن دارد که اصفهان از صدر جدول تورم پایین آمده، اما هنوز در میانه‌ی طوفان است .

قابل تأمل آنکه بسیاری از عوامل تورم‌زای اصفهان نه مرتبط با تصمیمات وبرنامه های این استان ،بلکه ریشه در تورم عمومی و اتفاقاتی مانند جهش نرخ ارز، رشد نقدینگی بالای ۳۰ درصدی، کسری بودجه‌ی مزمن، تحریم و کاهش ارزش پول ملی دارد که کنترل آن خارج از توان متولیان استانی است.بنابراین استان تنها می‌تواند در حاشیه، با نظارت، حذف برخی واسطه‌ها و تقویت میادین ، اندکی از شدت ضربه را بکاهد؛ همان اقدامی که کارگروه تنظیم بازار انجام می‌دهد.

ادامه در صفحه ۲

راه تازه تجارت از اصفهان تا شمال

اقتصاد

هیئت اعزامی اتاق بازرگانی اصفهان به همت کمیسیون توسعه صادرات و مدیریت واردات، سفری سه‌روزه به استان گیلان انجام داد تا با بررسی ظرفیت‌های بندری، لجستیکی و گمرکی شمال کشور، زمینه‌های تازه‌ای برای توسعه صادرات فعالان اقتصادی اصفهان ایجاد شود. ۶

ابرپروژه انتقال آب دریا به استان با دستور رئیس جمهور افتتاح شد؛

فولاد مبارکه پرچمدار وفاق صنایع اصفهان برای احیای زاینده‌رود

۶

۱۲ گام توسعه در منطقه ۱۲ اصفهان؛

زندگی شهری در شمال شهر اصفهان متحول شد

اصفهان امروز
سیدمهدی رضوی

در آیین بهره‌برداری از مجموعه‌ای از پروژه‌های شهری منطقه ۱۲ که در قالب هشتاد و سومین ویژه‌برنامه «به احترام مردم اصفهان» برگزار شد، با حضور مدیران شهری و اهالی این منطقه، ۱۲ پروژه عمرانی، خدماتی، فرهنگی، مذهبی و مشارکتی با مجموع سرمایه‌گذاری بیش از سه هزار میلیارد تومان به طور همزمان افتتاح شد. مسئولان شهری تأکید کردند این طرح‌ها با هدف ارتقای کیفیت زندگی، تسهیل دسترسی‌ها، تقویت سرمایه‌گذاری و ایجاد فضاهای خانواده‌محور و فرهنگی در اختیار مردم قرار می‌گیرد.

نقطه‌عطفی در توسعه شمال شهر

منطقه ۱۲ اصفهان که در سال‌های اخیر به‌دلیل بافت متنوع مسکونی، حضور محلات صنعتی و نیازهای ویژه شهری مورد توجه مدیریت شهری قرار گرفته، این‌بار مجموعه‌ای از پروژه‌ها را از فضای سبز و پارک‌های بزرگ تا معابر اصلی، پروژه‌های مشارکتی تجاری–اداری و فرهنگی و نیز آغاز فرایندهای توسعه مترو شاهد بود. شهردار و مدیران شهری در مراسم افتتاح بر همزمانی طرح‌های محله‌محور و پروژه‌های شاخص شهری تأکید کردند که این اقدامات در راستای رفع نیازهای واقعی ساکنان و شتاب‌بخشی به توسعه متوازن منطقه اجرا شده است.

تاکید بر تنوع طرح‌ها و ارتقای کیفیت زندگی

شهردار اصفهان در آغاز برنامه با بیان اینکه مجموعه‌ای متنوع از پروژه‌های عمرانی، خدماتی، محیط‌زیستی و مشارکتی در منطقه ۱۲ بهره‌برداری شده است، گفت: هدف اصلی این مجموعه طرح‌ها ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است. علی قاسم‌زاده با یادآوری روند ویژه برنامه «به احترام مردم اصفهان» افزود: این روند ادامه دارد و امروز ۱۲ پروژه با ارزش مجموعی بیش از سه هزار میلیارد تومان افتتاح شد؛ پروژه‌هایی که از نظر تنوع و گستره خدماتی، طیف وسیعی از نیازهای شهری را پوشش می‌دهند.

قاسم‌زاده خاطرنشان کرد: این پروژه‌ها تنها ساخت فیزیکی نیستند بلکه باید به‌عنوان پاسخ به مطالبات مردم و عامل تحرک اجتماعی و اقتصادی منطقه دیده شوند. او به اهمیت پروژه‌های محیط‌زیستی و فضایی اشاره کرد و از بوستان خانواده‌محور «انتظار» به‌عنوان یک دستاورد مهم نام برد که پس از سال‌ها انتظار اکنون آماده بهره‌برداری شده و می‌تواند نقش قابل‌توجهی در افزایش نشاط اجتماعی ساکنان منطقه ایفا کند.

شهردار اصفهان به اهمیت طرح‌های کالبدی و زیرساختی اشاره کرد و ادامه داد: بخشی از طرح‌های امروز شامل نگارستان خیابان شهید عبدالرسول زرین و مسیر اتصال عاشق‌آباد به بهارستان است که به‌صورت مستقیم در بهبود دسترسی‌ها و روان‌سازی تردد شهری اثرگذار خواهد بود و می‌تواند تحولات کالبدی مؤثری رقم بزند.

قاسم‌زاده درباره پروژه‌های مشارکتی نیز گفت: دو پروژه مشارکتی مهم افتتاح می‌شود که هر یک با ویژگی‌های شاخص و با بهره‌گیری از توان بخش خصوصی، به توسعه فضاهای کاربری و خدماتی شهرداری کمک می‌کنند و بخشی از نیازهای منطقه را پوشش می‌دهند. او پروژه مشارکتی تجاری اداری میدان شهید علیخانی و مجموعه تجاری–مسکونی ولیعصر را نمونه‌هایی از این رویکرد عنوان کرد و افزود: این پروژه‌ها می‌توانند به رونق اقتصادی محله و افزایش سطح خدمات شهری کمک کنند.

شهردار با تأکید بر اینکه هدف اصلی از اجرای این پروژه‌ها افزایش رضایتمندی و تقویت رفاه شهری شهروندان است و تلاش شده تا اقدامات امروز پاسخگوی نیازهای واقعی مردم باشد و نقش ملموسی در تحول بافت اجتماعی و کالبدی منطقه داشته باشد.

تمرکز بر فرهنگ، مذهب و خدمات محله‌ای

مدیر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان در سخنان خود از مجموعه‌ای از پروژه‌های فرهنگی و مذهبی خبر داد و گفت: این پروژه‌ها در دوره ششم مدیریت شهری در منطقه تعریف و اجرا شده و هم‌اکنون در حال تحویل به مردم است. عباسعلی علی‌خاصی با تکرار اینکه «مجموعه‌ای از پروژه‌های متنوع فرهنگی و مذهبی را در منطقه ۱۲ تعریف و اجرایی کردیم که اکنون در حال تحویل به مردم است» به تفصیل درباره هر کدام توضیح داد.

علی‌خاصی مهم‌ترین اقدامات فرهنگی–مذهبی را این‌گونه برشمرد: ساخت شبستان اصلی مسجدالمهدی (عج) در محله مهدیه، احداث مسجد قدس در عاشق‌آباد و اجرای طرح آزادسازی آن، پروژه فانوس نورانی در بوستان قدس و آماده‌سازی زمین مسجد امام جعفر صادق (ع) برای واگذاری به خیرین جهت ساخت. او تاکید کرد: علاوه بر این، پروژه‌های فرهنگی، ورزشی و مذهبی دیگری در محلات محمودآباد، ملکشهر و مسجد انسیه الحورا اجرا شده و با حمایت‌های مالی مدیریت شهری تقویت شده‌اند.مدیر منطقه درباره فرهنگسرای نگار که در مجاورت پارک مادر احداث شده و از امروز آماده خدمت‌رسانی است، خاطرنشان کرد: این مجموعه چهار طبقه‌ای با امکانات ورزشی، فضاهای بازی کودکان و کلاس‌های آموزشی تجهیز شده و با هزینه‌ای نزدیک به ۳۷ میلیارد تومان آماده بهره‌برداری است. علی‌خاصی تصریح کرد که این مجموعه در پاسخ به مطالبه ایجاد یک مرکز فرهنگی و اجتماعی در کنار پارک مادر طراحی و اجرا شده تا حضور خانواده‌ها و گروه‌های مختلف را از صبح تا شب پاسخگو باشد.او همچنین با اشاره به دستور شهردار برای بهره‌برداری فوری پروژه‌ها گفت: بر اساس دستور شهردار، هر پروژه‌ای که افتتاح می‌شود، باید از همان روز و ساعت در اختیار مردم قرار گیرد. از لحظه افتتاح، برنامه‌های این فرهنگسرا آغاز شده و شهروندان منطقه از خدمات آن بهره‌مند شده‌اند.

علی‌خاصی درباره بوستان انتظار نیز توضیح داد: زمین اصلی بوستان حدود ۵۰ هزار متر مربع است که فاز نخست به مساحت ۲۰ هزار متر مربع و با سرمایه‌گذاری و تملک معادل ۲۳۰۰ میلیارد ریال (معادل ۲۳۰ میلیارد تومان) آماده بهره‌برداری شده است. او افزود: این بوستان از سال ۱۳۹۴ با آزادسازی املاک و از سال ۱۴۰۳ با طراحی و اجرای پروژه با رویکرد خانواده‌محور در دستور کار قرار داشته و فاز نخست اکنون خدمات تفریحی، ورزشی و فضاهای نشاط‌آور برای خانواده‌ها را ارائه می‌دهد.

پروژه‌های خیابانی و توسعه مترو

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان در ادامه این مراسم به پروژه‌های کالبدی و ترافیکی اشاره کرد و از آماده‌سازی و افتتاح خیابان شهید عبدالرسول زرین سخن گفت؛ خیابانی که او آن را یکی از نقاط ارتباطی مهم بین مجموعه‌های صنعتی و محورهای شریانی تردد شهروندان خواند. سعید ساکت با تاکید بر رعایت استانداردهای فنی و ایمنی در طراحی این مسیر، گفت: اجرای این پروژه با هدف افزایش ایمنی ترددی و بهبود راندمان عملکردی انجام شده است.

او مشخصات پروژه‌های ترافیکی را این‌گونه شرح داد: خیابان شهید زرین با عرض ۳۶ متر و طول ۱۲۰۰ متر اجرا شده و نقاطی که تردد خودروهای سنگین و نیاز به رعایت اصول ایمنی دارد در طراحی آن دیده شده است. ساکت افزود: این پروژه با اجرای عملیات زیرساختی می‌تواند زمینه‌ساز توسعه ارتباطی و ترافیکی در شمال خط یک قطار شهری باشد.معاون حمل‌ونقل همچنین از آغاز فرایندهای اجرایی توسعه شمالی خط یک مترو خبر داد و گفت: این مسیر به طول حدود ۵.۵ کیلومتر و شامل ۴ ایستگاه (رسالت، دهنو، بیمارستان کودک امام حسین(ع) و دانشگاه صنعتی) حد فاصل شهرک قدس تا دانشگاه صنعتی اصفهان خواهد بود. ساکت زمان اجرای عملیات روسازی و ریل‌گذاری را ۳۶ ماه اعلام کرد و برآورد هزینه اجرای عمرانی این مسیر را حدود ۳۰۰۰ میلیارد تومان و هزینه تجهیزات و ناوگان را حدود ۹۴ میلیون یورو برآورد نمود. او تصریح کرد: بر اساس فازبندی، عملیات اجرایی مسیر هم‌اکنون در دستور کار قرار دارد و نقش مهمی در توسعه حمل‌ونقل عمومی منطقه ایفا خواهد کرد.

منطقه ۱۲؛ محور سرمایه‌گذاری و رونق مشارکتی

مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان نیز در این مراسم با بیان اینکه منطقه ۱۲ به کانون توجه سرمایه‌گذاران تبدیل شده است، از برنامه‌ریزی برای افتتاح ۲۶ پروژه تا پیش از عید و قرار گرفتن هفت پروژه جدید در فهرست فرصت‌های سرمایه‌گذاری خبر داد. او خاطرنشان کرد: پروژه‌های مشارکتی در ماه‌های آینده با شتاب بیشتری اجرا خواهند شد و اسناد برخی پروژه‌های بزرگ در حال تکمیل است.

مسعود حیدری درباره پروژه‌هایی که امروز افتتاح شده‌اند، گفت: مجموعه پروژه‌های امروز شامل یک مجتمع تجاری–اداری، مجموعه تجاری–مسکونی در خیابان امام خمینی(ره) و پروژه‌هایی مجاور ایستگاه مترو است.

او همچنین از تهیه اسناد برای پروژه احداث پمپ‌بنزین و بزرگ‌ترین طرح پیش‌بینی‌شده در زمین‌های علی‌آباد کلنگان خبر داد و افزود:مراحل آماده‌سازی اسناد آن در حال تکمیل است. گزارش‌دهی منظم به شهردار و شورای اسلامی شهر و برگزاری جلسات هفتگی موجب شتاب در تصمیم‌گیری‌ها شده و زمینه مشارکت بخش خصوصی را فراهم کرده است.

مسئولان شهری تأکید دارند که افتتاح همزمان این مجموعه پروژه‌ها، نه صرفاً مراسم افتتاحیه، بلکه پاسخی عملی به مطالبات دیرینه شهروندان منطقه ۱۲ است و گام اول در جهتی است که توسعه متوازن و افزایش عدالت شهری را دنبال می‌کند. از سوی دیگر، آغاز فرایندهای اجرایی توسعه شمالی خط یک مترو و برنامه‌ریزی برای ده‌ها پروژه مشارکتی نشان می‌دهد که مدیریت شهری در پی ایجاد توازن میان سرمایه‌گذاری، ارتقای کیفیت خدمات و گسترش فضاهای فرهنگی و اجتماعی است.

با تکمیل فازهای بعدی بوستان انتظار، بهره‌برداری کامل فرهنگسرای نگارستان و اجرای پروژه‌های مشارکتی و مترویی، ساکنان منطقه ۱۲ می‌توانند منتظر تغییرات ملموس‌تری در کیفیت زیست شهری و دسترسی به خدمات باشند؛ تحولی که مسئولان شهری امیدوارند مسیر توسعه شمال اصفهان را شتاب ببخشد و رضایتمندی عمومی را افزایش دهد.

آگهی مزایده

شرکت رز پلیمر در نظر دارد **تعداد ۱۰۰۰ عدد بشکه رینگی در باز دست دوم به همراه درب و طوق و در رنگ ها و سایزهای مختلف** را از طریق مزایده بفروش برساند، علاقه مندان می توانند از زمان درج آگهی بمدت **۷ روز** جهت دریافت اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره موبایل **۰۹۱۳۱۰۵۴۰۱۹** تماس حاصل فرمایند.

شرکت رز پلیمر

مزایده عمومی یک مرحله ای
فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) واگذاری اماکن و فضاهای تحت اختیار سازمان فرهنگی شامل ترامبولین و پارک بادی واقع دریزدانشهر–ورزشگاه امام رضا (ع)

نوبت دوم

شهرداری نجف آباد در نظر دارد **فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) واگذاری اماکن و فضاهای تحت اختیار سازمان فرهنگی شامل ترامبولین و پارک بادی واقع در یزدانشهر–ورزشگاه امام رضا (ع) از طریق برگزاری مزایده عمومی بصورت استیجاری برای یک دوره یکساله**، به بخش خصوصی(حقیقی یا حقوقی) ، بر اساس قیمت پایه اجاره بهای کانون کارشناسان رسمی دادگستری و حسب مشخصات موجود در مدارک پیوست مزایده به شماره سیستمی **۵۰۰۴۰۹۰۲۸۶۰۰۰۴۰** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
– **تاریخ انتشار فراخوان :** نوبت اول چاپ روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۹/۰۵** و نوبت دوم چاپ روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۹/۱۶**
– **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** تا ساعت **۱۹** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۹/۱۷**
– **مهلت ارسال پیشنهادات:** تا ساعت **۱۹** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۰/۰۱**
– **زمان بازگشایی پاکت ها:** ساعت **۱۵** روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۰/۰۲**

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: شرکت کنندگان باید مبلغ **۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال** به عنوان سپرده شرکت در مزایده را (حسب مدارک پیوست) ، به صورت وجه نقد به حساب سپرده شماره **۱۰/۹۱۰۷۴۷۰/۲** یا شماره شبا **IR۰۵۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۱۰۷۴۷۰۰۰۲** شهرداری نزد بانک رسالت واریز و یا معادل آن ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه از زمان آگهی مزایده بعنوان ضمانت شرکت در مزایده تهیه و بارگذاری نمایند و سپس اصل ضمانتنامه و یا تاییدیه وصول مبلغ سپرده را قبل از بازگشایی پیشنهادات به واحد امورقراردادهای شهرداری مرکزی نجف آباد ارسال نمایند.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : نجف آباد، خیابان امام خمینی (ره)، شهرداری مرکزی **کدپستی: ۸۵۱۴۶–۱۴۶۶۱** **تلفن: ۳–۴۲۶۴۰۰۴۱–۰۳۱**
مشخصات شهرداری : شناسه ملی : ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۷۸
کد اقتصادی : ۴۱۱۴۴۳۷۱۷۳۱۶ **شماره ثبت :** ۰۹۰۰۵۴۴

م الف: ۲۰۵۷۷۴۸

عباس مرادی–شهردار نجف آباد