آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۳۶– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۱۸۷۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ هیأت سوم مالکیت خانم مریم جان نثاری به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۸۶۳۸۵۹ کدملی ۱۲۷۲۸۶۳۸۵۹ صادره اصفهان فرزند سعید در ششدانگ یکباب ساختمان قدیمی به مساحت ۲۳۳.۱۰ مترمربع پلاک شماره ۸۷۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۱۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳.۹.۲۰ دفترخانه ۷۶ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۲۰۷۹۸۲۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۳۸– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رأی شماره ۱۸۹۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ هیأت اول مالکیت آقای مهدی رضاپور کمال آباد به شناسنامه شماره ۲۴۲ کدملی ۱۲۴۹۳۰۱۸۹۰ فرزند محمدآقا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۸ الی ۲۶ و ۳۰ الی ۴۱ فرعی از ۱۳۵ اصلی که به پلاک ۱۳۵.۱۲۹ تبدیل گردید واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رضا لری کفشرانی فرزند حاجی سند ۸۶۴۰ مورخ ۴۹.۳.۲۸ دفترخانه ۸۹ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۲۰۷۹۰۶۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۴۰– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رأی شماره ۱۵۹۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیأت سوم مالکیت آقای سیدمحمد خلیلی به شناسنامه شماره ۹۰۳ کدملی ۱۲۸۴۸۶۹۸۱۴ فرزند سیدحسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۹.۶۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فاطمه بیگم سید قلعه فرزند سیدحسن ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲ – برابر رأی شماره ۱۵۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیأت سوم مالکیت آقای سیدحسن خلیلی به شناسنامه شماره ۳۱ کدملی ۱۲۸۴۴۵۶۰۷۲ فرزند سیدمحمود نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۹.۶۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فاطمه بیگم سید قلعه فرزند سیدحسن ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۳ – برابر رأی شماره ۱۵۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیأت سوم مالکیت آقای سیدمرتضی خلیلی به شناسنامه شماره ۲۲۸۲ کدملی ۱۲۸۵۹۶۲۷۹۶ فرزند سیدحسن نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۹.۶۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت فاطمه بیگم سید قلعه فرزند سیدحسن ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۲۰۷۹۴۸۴/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۴۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۲۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی یزدی ورزنه به شناسنامه شماره ۵۶۵۰۰۰۹۷۵۹ کدملی ۵۶۵۰۰۰۹۷۵۹ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۱۶۵.۰۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در ورزنه صحرای فجویز بخش ۲۱ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری عادی از غلامرضا مشیر فاطمی فرزند احمد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ اصغر علی خانی کوپایی– رئیس ثبت اسناد و املاک کوهپایه ۲۰۷۹۸۰۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۴۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۲۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ هیات اول/متقاضی خانم معصومه دوستی به شناسنامه شماره ۴۷۸ کدملی ۰۰۵۱۳۷۳۵۳۱ صادره فرزند حسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۷۶/۳ سهم مشاع از ۲۳۰/۳ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰/۳ مترمربع پلاک شماره ۱۴۸۷۴/۲۰۷ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۵۶۱۳ مورخ ۹۱/۷/۲۹ دفتر ۳۸۱ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۷۹۴۸۴

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۲۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیات اول متقاضی حیدر دوستی بنام آبادی به شناسنامه شماره ۶۳۵۹۳ کدملی ۱۲۸۱۷۳۴۵۹۴ صادره فرزند محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۱۵۴ سهم مشاع از ۲۳۰/۳ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰/۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۸۷۴/۲۰۷ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۵۶۱۳ مورخ ۹۱/۷/۲۹ دفتر ۳۸۱ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ حسین عینی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۲۰۷۹۱۹۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۵۵– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۷۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ –خانم محترم سلطانی به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۱۱۵۹۸۰۱۸۵۳ صادره نجف آباد فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۷۵۵۷۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۵۶– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۶۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰– آقای مهدی همتی ها به شناسنامه شماره ۱۱۱۸ کدملی ۱۰۹۰۹۳۳۳۳۹ صادره نجف آباد فرزند علی محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۶.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۷ اصلی واقع در قطعه ۱۱ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – سند انتقال و تقسیم نامه شماره ۱۵۶۳۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ دفتر ۸۸ نجف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۷۵۸۹۰/م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۲۸۳۵– ۱– نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز وزاینده رود منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ محمدرضا خدارحمی قهنویه فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰/۰۱ مترمربع مجزی شده از ۵۲۷ فرعی از ۱۹ –اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد بهرامی قهنویه

۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۱۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ سمیه اسدی فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۷/۷۱ مترمربع مجزی شده از ۲۲۱ فرعی از ۲ – اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حاج هاشم سلطانی

۳– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ صنبر کارگران طالخونچه فرزند قلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۲/۸۲ مترمربع مجزی شده از ۱۷۱۳ فرعی از ۴۰ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابراهیم جانقولی

۴– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ محمدرضا بیگی طالخونچه فرزند نصرالله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۳/۸۳ مترمربع مجزی شده از ۱۷۱۳ فرعی از ۴۰ – اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابراهیم جانقولی

۵– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ عباسعلی دهقانی فرزند محمدعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۱/۹۷ مترمربع مجزی شده از ۱۶۱۵ فرعی از ۱۹ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی سید محمد حسینیان مبارکه بموجب سند شماره ۲۵۸۵ مورخ ۱۳۴۰/۱۰/۱۰ دفتر ۴ – شهرضا

۶– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ ناهید جهانبازی گوجانی فرزند فریبرز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۷۳۳/۸۶ مترمربع مجزی شده از ۲۷ فرعی از ۱۳۷ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی میلادجهانبازی گوجانی

۷– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ میلاد جهانبازی گوجانی فرزند فریبرز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۷۳۳/۸۶ مترمربع مجزی شده از ۲۷ فرعی از ۱۳۷ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی میلادجهانبازی گوجانی

۸– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ مهران جهانبازی گوجانی فرزند فریبرز در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۸۱/۱۲ مترمربع مجزی شده از ۲۷ فرعی از ۱۳۷– اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی مهران جهانبازی گوجانی

۹– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ عفت خدارحمی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۷۰/۰۹ مترمربع مجزی شده از ۴۶۱ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی ابراهیم یاوری بموجب سند شماره ۱۹۷۱۱ مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۱۱ دفتر ۲۸ – اصفهان و ۴۶۷۶۸ مورخ ۱۳۳۷/۰۴/۱۸ دفتر یک درجه اول شهرضا

۱۰– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ مجتبی حسن زاده فرزند حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی باستثنای بها ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۰۷۰۴/۷۴ مترمربع مجزی شده از ۸ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین حسن زاده قهنویه بموجب سند شماره ۶۰۶۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ دفتر ۴۳۶ – مبارکه

۱۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ مجید حسن زاده قهنویه فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی باستثنای بها ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۰۷۰۴/۷۴ مترمربع مجزی شده از ۸ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین حسن زاده قهنویه بموجب سند شماره ۶۰۶۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ دفتر ۴۳۶ – مبارکه

۱۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۵۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۰ وحید حسن زاده قهنویه فرزند حسین در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی باستثنای بها ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۰۷۰۴/۷۴ مترمربع مجزی شده از ۸ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسین حسن زاده قهنویه بموجب سند شماره ۶۰۶۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ دفتر ۴۳۶ –مبارکه

۱۳– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۶۲۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۹ یداله شیخی مبارکه فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۲۱۵/۹۱ مترمربع مجزی شده از یک –اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی صفرعلی اسدی مبارکه

۱۴– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۷۰۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ لیلا یزدانی دهنوی فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۶۳/۲۳ مترمربع مجزی شده از ۴۰۰ فرعی از ۱۹ –اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی حسنعلی ضیایی قهنویه .انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۰/۰۶ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه– مظاهر نصراللهی مبارکه ۲۰۷۸۸۰۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۸۶۰– ۱– نظر به اینکه سند مالکیت آقای هادی ملک آسا فرزند: صادق با کد ملی ۵۹۲۹۷۴۵۱۵۳ مالک شش دانگ پلاک ۲۰۷۴ فرعی مجزی شده از ۱۱۸ اصلی بخش ۴ ناحیه ۹۰ واقع در شهرستان دورود صادر وتسلیم گردیده است که مالک یاد شده حسب تقاضای وارده به این اداره و تسلیم یک برگ استشهادیه محلی گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵ دورود اعلام نموده که سند صادره به علت جابجایی مفقود شده است.لذا با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت بدینوسیله آگهی میشود تا هر کس به نحوی از انحائ مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مزبور نزدخود میباشداز تاریخ آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید .در صورت عدم مراجعه و انقضائ مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد. رضا افروغ_کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود شناسه:۱۸۵۴۲۳

آگهی مزایده

۲۸۶۱– ۱– به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۱۲ له خانم اسماء عبدالهی فرزند حسین با شماره ملی ۴۰۶۰۰۴۹۱۱۵ علیه آقای اسفندیار دالوند فرزند منوچهر با شماره ملی ۴۰۷۳۱۴۸۸۰۱ باستناد سند ۲۹۴۴۶ تاریخ وقوع و ثبت عقد ۱۳۸۷/۰۴/۰۶ دفترخانه ازدواج شماره ۶ و طلاق شماره ۸ شهر خرم آباد استان لرستان در قبال ششصد سکه بهارآزادی به انضمام حقوق دولتی به بستانکار بدهی دارد لذا بستانکار از طریق دفتر ازدواج تقاضای صدور اجرائیه را به اجرای خرم آباد ارسال گردیده و نظر به اینکه خودروی مدیون در شهرستان دورود توسط پلیس توقیف فیزیکی گردیده لذا نیابت عملیات اجرائی به این اداره ارسال و پس از مشاهده مدارک تشکیل پرونده به کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۱۲ گردید که در پاسخ استعلامات پلیس راهور مشخص شد که مدیون دارای یک دستگاه خودرو سواری پراید هاشبک مدل ۱۳۹۷ با شماره پلاک انتظامی ۲۷۳ ن ۵۸ ایران ۶۸ بنام مدیون بوده که باستناد درخواست بستانکار مبنی بر اینکه خودرو هم اکنون در پارکینگ امداد خودرو صابر دورود می باشد و پس از طی شدن مراحل قانونی و ابلاغ اجرائیه مدیون نسبت به بدهی خود اقدامی ننموده و بستانکار باستناد درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۰۵۰۲۵۷۵۹۰۰۰۴۶۳ درخواست کارشناسی و مزایده خودروی توقیفی بنام مدیون را نموده است که گزارش جهت تعیین کارشناس به رئیس اداره ارسال و آقای محمد حسنی گودرزی به عنوان کارشناس پرونده انتخاب گردید که پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری و طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری خودرو سواری پراید هاش بک SE– ۱۱۱، مدل ۱۳۹۷، سیستم سوخت خودرو بنزینی و رنگ سفید روغنی، تعداد محور ۲ ، تعداد چرخ ۴، تعداد سیلندر ۴ ، وضعیت موتور مستعمل، وضعیت لاستیکها مستعمل در حد پنجاه درصد آج دارد ،شیشه ها سالم، وضعیت اتاق سالم، کولر دارد وضعیت شاسی مستعمل سالم، رادیو پخش و سایر لوازم اضافی ندارد و بیمه شخص ثالث ندارد و به علت خوابیدن باطری و عدم امکان روشن شدن خودرو کیلومتر پیمایش مشخص نیست لکن خودرو با توجه به مدل ۱۳۹۷ و سلامت نسبی کم کار به نظر می رسد و خودروی فوق متعلق به آقای اسفندیار دالوند می باشد لذا طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ سه میلیارد و چهارصد میلیون ریال معادل سیصد و چهل میلیون تومان ارزیابی شده است و خودروی بازداشتی فعلا در پارکینگ امداد خودروی چغابدار قرار دارد لذا مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۲ در اداره ثبت اسناد و املاک دورود واقع در بلوار معلم خیابان مالیات جنب پارک دانشجو از طریق مزایده به فروش می رسد، مزایده از سه میلیارد و چهارصد میلیون ریال ((۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال)) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً جهت شرکت در مزایده ده درصد مبلغ پایه مورد مزایده را بحساب سپرده به شماره IR۳۷۰۱۰۰۰۰۴۰۶۶۰۱۳۲۰۷۷۴۵۴۸۶ با ۹۴۳۱۰۸۵۰۰۱۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴ نزد بانک ملی بنام ثبت اسناد واریز و فیش واریزی را با ارائه درخواست کتبی شرکت در مزایده در تاریخ و ساعت مزایده تحویل مسئول اجرا نماید لازم به ذکر است چنانچه مزایده به هر دلیل برگزار نگردد مسئولیت مدت زمان اعاده مبلغ سپرده شده به عهده شرکت کننده می باشد. رضا افروغ – رئیس اجرای اسناد رسمی شهرستان دورود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۵۹– ۱– برابر آرای شماره های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان باستناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضایان ذیل محرز گردیده است. لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تراریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۵۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ بنام آقای سیدکمال معینی فرزند سیدحسن به شماره شناسنامه ۱۳۱۹ صادره نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۷۲.۵۲ متر مربع از قسمتی از پلاک به شماره ۳۱۰ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری بموجب سند ابتیاعی به شماره ۹۵۴۶۵–۱۴۰۲/۱۰/۰۵ دفتر ۹۶ دولت