اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶- ۱- برابر آرای شماره های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان باستناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضایان ذیل محرز گردیده است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تراریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۲۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ بنام خانم مهشید کسائیان فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۱۴۰۰ صادره از اصفهان نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۳۲،۷۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۱اصلی و یک اصلی واقع در اصفهان حبیب آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری از مالک رسمی به موجب اسناد به شماره ۳۱۱۲۷-۱۳۳۲/۰۴/۱۷ دفتر یک اصفهان مالکیت میمنت حبیب آبادی و سند شماره ۳۵۹۱-۱۳۳۶/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ اصفهان میمنت حبیب آبادی محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۲۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ بنام آقای علیرضا کسائیان فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۴۱۱ صادره از اصفهان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۳۲،۷۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۱اصلی و یک اصلی واقع در اصفهان حبیب آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری از مالک رسمی به موجب اسناد به شماره ۳۱۱۲۷-۱۳۳۲/۰۴/۱۷ دفتر یک اصفهان مالکیت میمنت حبیب آبادی و سند شماره ۳۵۹۱-۱۳۳۶/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ اصفهان میمنت حبیب آبادی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۲۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ بنام آقای علی محمد کسائیان فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۴۴۱۱۹ صادره از اصفهان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۳۲،۷۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۱اصلی و یک اصلی واقع در اصفهان حبیب آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری از مالک رسمی به موجب اسناد به شماره ۳۱۱۲۷-۱۳۳۲/۰۴/۱۷ دفتر یک اصفهان مالکیت میمنت حبیب آبادی و سند شماره ۳۵۹۱-۱۳۳۶/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ اصفهان میمنت حبیب آبادی محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۲۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۴ بنام خانم ناهید کسائیان فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۱۱۶۲ صادره از اصفهان نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۰۳۲،۷۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۱اصلی و یک اصلی واقع در اصفهان حبیب آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری از مالک رسمی به موجب اسناد به شماره ۳۱۱۲۷-۱۳۳۲/۰۴/۱۷ دفتر یک اصفهان مالکیت میمنت حبیب آبادی و سند شماره ۳۵۹۱-۱۳۳۶/۱۲/۲۸ دفتر ۳۱ اصفهان میمنت حبیب آبادی محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف : ۱۸۹۹۴۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۵۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدفتاحی دولت آبادی فرزند امیرعلی بشماره شناسنامه ۸۷۲۵ صادره از دولت آباد نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱،۸۳ مترمربع از قسمتی از پلاک اصلی ۳۱۳ واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد کوچه مالک اشتر بخش ۱۶ خریداری بموجب سند ابتیاعی به شماره ۱۳۸۲۸۵ — ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ دفتر ۱۰۴ شاهین شهر به نام متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۱۹۰۴۱۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۴۴۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدفتاحی دولت آبادی فرزند امیرعلی بشماره شناسنامه ۸۷۲۵ صادره از دولت آباد نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۲۶۵،۷۷ مترمربع از قسمتی از پلاک اصلی ۳۱۳ واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد کوچه مالک اشتر بخش ۱۶ خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۳۰۱۸۶-۱۳۵۳/۰۵/۲۷ اصفهان دفتر۱۱ اصفهان مالکیت محمدرضا نیکبخت همچنین طی سند ابتیاعی به شماره ۱۳۸۲۸۵ — ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ دفتر ۱۰۴ شاهین شهر به نام متقاضی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۱۹۰۴۱۰۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۵۴- ۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بویین میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود فرح بخش فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۶۶۱ صادره از بویین میاندشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۱۰/۷۸ مترمربع در قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بویین میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای علی فرح بخش محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ موسی الرضا امامی رئیس ثبت اسناد و املاک بویین میاندشت/ شناسه: ۱۹۱۶۲۷۹

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۱ -اموال غیر منقول پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۲۰۱۷۲۷

۳۵۰- ۱- شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۱۱۷۴/۱ شماره بایگانی پرونده: ۱۴۰۲۰۱۷۲۷ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۳۰۳۸۰۲۰۰۲۰۰۰۰۶۲ تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ بدین وسیله به آقای علی محمد ذوالفقاری سیچانی بشناسنامه ۲۳۲۸ از حوزه ۳ تهران مسلمان تابع ایران متولد ۱۳۴۵/۱۰/۲۰ ساکن اصفهان خیابان نظر شرقی کوچه ورزنده ب.ب شقایق پلاک ۱۰۰ که طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما شناسائی نگردیده است، ابلاغ می شود که باستناد سند ازدواج: شماره سند: ۳۹۵۰ ، تاریخ سند: ۱۳۷۱/۰۳/۱۰، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۴۷ و طلاق شماره ۹۹ شهر اصفهان استان اصفهان، مقدار «تعداد سیصد عدد سکه از مهریه مندرج در سند ازدواج ۳۹۵۰» به خانم شبنم ازهر نام پدر: محمود تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ شماره ملی ۱۲۸۷۹۸۴۴۴۴ شماره شناسنامه ۱۲ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده، پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۱۱۷۴ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان مطرح می باشد و (در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق ، ۱- طبق گزارش مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۹۸۱ فرعی از ۱۵۲۴۱ اصلی بخش ۰۵ ثبت اصفهان به مبلغ ۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل ۶.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان و ۲- طبق گزارش مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ کارشناس رسمی دادگستری به شرح پیوست، سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱۵۰۳ اصلی بخش ۰۵ ثبت اصفهان به مبلغ ۴۴۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل ۴۴.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان ارزیابی گردیده است .لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه تصویر فیش بانکی دستمزد هیات کارشناسان تجدید نظر ۱- جهت پلاک ثبتی شماره ۱۹۸۱ فرعی از ۱۵۲۴۱ اصلی به مبلغ ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۲- جهت پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱۵۰۳ اصلی به مبلغ ۱،۰۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال علي الحساب ((فیش واریزی به شماره حساب ۰۱۰۲۷۲۳۴۱۱۰۰۵ کانون کارشناسان رسمی دادگستری یا شماره حساب ۰۱۰۹۰۱۶۷۰۶۰۰۵ شماره حساب مرکز کارشناسان رسمی دادگستری)) به دفتر این اداره اجرا تسلیم نمایید. ضمناً وفق قانون به اعتراضی که خارج از موعد مقرر یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناسان تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و با همان مبلغ مزایده میگردد) در ضمن این آگهی فقط در یک نوبت و در روزنامه اصفهان امروز چاپ و منتشر میگردد و بجز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد)). به اطلاع می رسد ضمنا بدین وسیله به آقای علی محمد ذوالفقاری سیچانی بشناسنامه ۲۳۲۸ از حوزه ۳ تهران مسلمان تابع ایران متولد ۱۳۴۵/۱۰/۲۰ ابلاغ میشود موظفید جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری در سامانه ثنا اقدام نمایید و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ابلاغ ثنا انجام خواهد شد. ضمنا مخاطب موظف است جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری اقدام نماید. اداره اجرای اسناد ذمه(شعبه مهریه) اصفهان ۱۹۱۶۲۱۲/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۴۴- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۴۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه بانو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ هر یک از قطعه باغ ۱۶ قفیزی و سرجه آن به شماره پلاک ۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی و قطعه زمین ۶ قفیزی به شماره ۱۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی و قطعه زمین ۲۰ قفیزی وسط دره به شماره ۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش ۵ نیاسر واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۸۵ دفتر ۲۵ صفحه ۴۲۷ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۶۴ و سند دو سهم مشاع باستثناء ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ هر یک از قطعه باغ ۱۶ قفیزی و سرجه آن به شماره پلاک ۱۳ فرعی از شماره ۱۷۵ اصلی و قطعه زمین ۶ قفیزی به شماره ۱۸ فرعی از ۱۷۵ اصلی و قطعه زمین ۲۰ قفیزی وسط دره به شماره | فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در بخش ۵ نیاسر واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۷۱ دفتر ۲۵ صفحه ۳۷۱ با شماره سند چاپی ۳۸۵۶۹۴ صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجائی مفقود گردیده ، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۴۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۴۳- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۳۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه با نو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء بهای ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ سه قطعه زمین مشجر مزروعی متصل مشهور به ۲۰ قفیزی به شماره پلاک ۱۰۲ فرعی (که قبلا پلاک ثبتی ۵۱ و ۵۳ و ۵۴ فرعی بوده است) مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی واقع در بخش ۵حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۹۰ دفتر ۲۵ صفحه ۴۴۲ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۶۰ صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجائی مفقود گردیده ، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۴۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۴۲- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۳۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه بانو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء بهای ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ قطعه زمین ۸ قفیزی به شماره پلاک ۱۱ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۹۳ دفتر ۲۵ صفحه ۴۵۱ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۶۱ صادر و تسلیم گردیده است به علت جابجائی مفقود گردیده، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت وسند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد .گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۴۳۷

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۴۱- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه بانو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ قطعه زمین ۷ قفیزی به شماره پلاک ۲۱ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۸۷ دفتر ۲۵ صفحه ۴۳۳ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۶۲ صادر و تسلیم گردیده است. به علت جابجائی مفقود گردیده و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۴۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۴۰- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۳۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه بانو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ و قطعه زمین ۱۵ قفیزی نیاسر به شماره پلاک ۱۹ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی و یک باب حصار و سیخه و زمین جلوی آن به شماره ۱۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۵ نیاسر واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۸۳ دفتر ۲۵ صفحه ۴۲۱ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۶۳ و سند مالکیت دو سهم مشاع باستثناء ثمن اعیانی آن از نه سهم ششدانگ قطعه زمین ۱۵ قفیزی به شماره پلاک ۱۹ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی و یک باب حصار و سیخه و زمین جلوی آن به شماره ۱۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۵ نیاسر واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۶۶ دفتر ۲۵ صفحه ۳۱۶ با شماره سند چاپی ۳۸۵۶۹۹ صادر و تسلیم گردیده است. به علت جابجائی مفقود گردیده، و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۴۴۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۳۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۲۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حمیدرضا امیدوارنیا فرزند محمدآقا بشماره شناسنامه ۸۵۹ صادره از کاشان در ششدانگ ساختمان به مساحت ۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ۷۴۷۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۷ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۱۵۵۴۸

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۹- ۱- بموجب تقاضای وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۴۸۰۰۰۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ باستناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردید ماه بانو غفاری که سند مالکیت نیم سهم مشاع باستثناء ثمن اعیان آن از شش سهم از نه سهم ششدانگ هر یک از قطعه و خانه و باغچه متصل به آن شماره ۸۳ فرعی با حق مجری از شماره ۸۲ فرعی و قطعه زمین ۱۲ قفیزی شامل خیابان به شماره پلاک ۲۳ فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۷۵ اصلی واقع در مزرعه ازناوه بخش ۵حوزه ثبتی نیاسر که ذیل شماره ۲۵۸۸ دفتر ۲۵ صفحه ۴۳۶ با شماره سند چاپی ۳۷۰۱۵۸ صادر و تسلیم گردیده است. به علت جابجائی مفقود گردیده و اینک تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲ احسان زارع مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر شناسه: ۱۹۱۴۵۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۴۵- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۱۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ خانم طاهره زمانی فرزند جانعلی نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۱۷۷،۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۷ - اصلی واقع در دورک بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی حسن بابائی دورکی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ اکبر خدابخشی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۹۱۴۸۸۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۵۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۰۹۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید اسفندیاری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۱۰۷۳ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۹۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۴ و ۵۲۷ اصلی واقع در نودرآمد و پلارت بخش۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر نایبی اناری زاده فرزند اسداله و خانم ملک تاج خانم سپهری فرزند میرزا احمد خان فات