خبر

هشدار سطح زرد هواشناسی برای اصفهان

مدیرکل مدیریت بحران استان اصفهان با اشاره به صدور هشدار سطح زرد هواشناسی برای استان، از آمادهباش کامل تیم‌های امدادی و خدمات‌رسان در سراسر استان همزمان با ورود سامانه ناپایدار جوی خبر داد. منصور شیشه‌فروش از آمادهباش کامل تیم‌های امدادی و خدمات‌رسان در کل استان خبر داد و گفت: بر اساس اعلام اداره کل هواشناسی و تحلیل نقشه‌های پیش‌یابی، طی ساعات بعدازظهر امروز تا اواسط هفته جاری، شاهد گذر امواج ناپایدار در لایه‌های میانی جو و شکل‌گیری جریان‌های همرفتی خواهیم بود که پیامد آن بارش‌های رگباری، رعدوبرق، تگرگ، تندباد شدید و طوفان لحظه‌ای در سطح استان است. او افزود: از بعدازظهر امروز تا روز سه‌شنبه در بیشتر مناطق استان به‌ویژه نواحی جنوبی، شرقی، مرکزی و جنوب غربی شامل شهرستان‌های کاشان، آران و بیدگل، نطنز، نائین، خور و بیابانک، وزش باد شدید، طوفان گردوخاک و بارش‌های همرفتی پیش‌بینی شده است.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با تأکید بر لزوم پیشگیری از حوادث احتمالی ناشی از ناپایداری‌های جوی، تصریح کرد: استحکام‌بخشی به سازه‌های موقت، سقف‌های شیروانی، تابلوها و داربست‌ها در برابر تندباد ضروری است و هم‌استانی‌ها باید از صعود به ارتفاعات خودداری کنند. او ادامه داد: حفاظت از واحدهای پرورش دام و طیور و کلنی‌های زنبورعسل در برابر باد شدید، رعایت اصول ایمنی در رانندگی به‌ویژه در محورهای شرقی و شمالی استان به دلیل خیزش گردوخاک و کاهش میدان دید، و رعایت الزامات بهداشتی در مواجهه با ذرات معلق و گردوغبار، از دیگر توصیه‌های ایمنی مهم در این ایام است. شیشه‌فروش با اشاره به دستورالعمل‌های صادره به دستگاه‌های اجرایی افزود: اداره راهداری، شهرداری‌ها، شرکت آب منطقه‌ای، بخشداری‌ها، دهیاری‌ها و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط موظف شده‌اند نسبت به بازگشایی مسیل‌ها و رودخانه‌های فصلی، تخلیه رسوب از دهانه پل‌ها، تقویت و بازسازی سیل‌بندها، آزادسازی تصرفات غیرمجاز در حریم رودخانه‌ها و جمع‌آوری و هدایت صحیح آب‌های سطحی در معابر و زیرگذرها اقدام کنند. او با تأکید بر آمادگی کامل تجهیزات و نیروهای امدادی برای مقابله با حوادث احتمالی ناشی از سیلاب، طوفان و آب‌گرفتگی معابر، گفت: دستگاه‌هایی نظیر اداره راهداری، شهرداری‌ها، پلیس‌راه، جمعیت هلال‌احمر، شرکت‌های آزادراهی، اورژانس، شرکت‌های گاز، آب، برق، آب منطقه‌ای و فاضلاب، دهیاران و ستادهای مدیریت بحران فرمانداری‌ها در آماده‌باش کامل هستند.

دستور وزیر کشور برای بررسی فوری حمل‌ونقل غیررسمی

وزیر کشور به معاون عمران خود دستور داد زیرساخت‌های فنی و نظارتی حمل‌ونقل عمومی غیررسمی و اینترنتی را به‌منظور پاسخ به دغدغه‌های شهروندان در حوزه سفرهای «امن» بررسی و گزارش کند. به گزارش فارس، اسکندر مؤمنی وزیر کشور با ابراز تأسف عمیق از قتل خانم الهه حسین‌نژاد و تسلیت به خانواده ایشان و عموم مردم، به‌ویژه بانوان ایران‌زمین، به معاون عمران و توسعه امور شهری و روستایی و رئیس سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها دستور داد با قید فوریت جلسه ویژه‌ای در شورای‌عالی ترافیک، با حضور متولیان امر و با نگاهی آسیب‌شناسانه نسبت به موضوع حمل‌ونقل عمومی با اولویت غیررسمی تشکیل شود. معاون عمران موظف شده است، در این جلسه ضمن بررسی تخصصی وضعیت موجود فعالان غیررسمی و همچنین اینترنتی حوزه حمل‌ونقل عمومی، سازوکارهای نظارتی دقیق و به هنگام و نقاط ضعف و چالش‌های فنی، شناسایی و دراسرع‌وقت گزارش شود.

تمرکز دولت بر بازگرداندن اتباع غیرمجاز است

سخنگوی دولت گفت: توجه دولت بر این است که اتباع غیرمجاز را به کشورشان برگرداند و طبق قوانین به اتباع مجاز اجازه اقامت داده می‌شود. فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت درباره موضوع اتباع و مشکلاتی که برای اتباع مجاز افغانستانی به وجود آمده است، گفت: یقیناً دولت موضوع اتباع مجاز [افغانستانی] را از اتباع غیرمجاز [افغانستانی] تفکیک می‌کند؛ در این زمینه توجه دولت بر این است که اتباع غیرمجاز را به کشورشان برگرداند و طبق قوانین به اتباع مجاز اجازه اقامت داده شود.

بارها گفته‌ایم به دنبال تولید سلاح هسته‌ای نیستیم

رئیس‌جمهور در دیدار معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه جمهوری قزاقستان گفت: بهانه‌جویی درباره برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران، در حالی مطرح می‌شود که ما بارها به‌صراحت اعلام کرده‌ایم و در عمل نیز نشان داده‌ایم که هرگز در پی تولید سلاح هسته‌ای یا تسلیحات کشتارجمعی نبوده و نیستیم.

به گزارش فارس، مسعود پزشکیان در دیدار آقای مراد نورتلئو، معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه جمهوری قزاقستان، ضمن تبریک فرارسیدن عید سعید قربان، ابراز امیدواری کرد که این مناسبت، فرصتی مغتنم برای تقویت پیوندهای میان کشورهای اسلامی و گسترش تعاملات همه‌جانبه میان آنان باشد. رئیس‌جمهور با اشاره به فلسفه عمیق و وحدت‌بخش عید سعید قربان و گردهمایی عظیم مسلمانان در کنگره جهانی حج، این آیین بزرگ دینی را تجلی وحدت امت اسلام و نمایش تسلیم در برابر اراده الهی و گذشتن از منیت‌ها در منظر جهانیان دانست و تصریح کرد: ثمره این اجتماع عظیم، باید عزم مشترک برای تقویت دوستی و برادری در میان ملت‌های مسلمان و تلاش هماهنگ برای اعتلاء و عزت اسلام و امت اسلامی باشد. پزشکیان با تأکید بر نگاه برادرانه جمهوری اسلامی ایران نسبت به کشورهای مسلمان، تصریح کرد: بر اساس آموزه‌های دینی، ما ملت‌های مسلمان را برادران خود می‌دانیم و براین‌اساس، آمادگی کامل داریم با همه کشورهای اسلامی، از جمله قزاقستان، در راستای توسعه همکاری‌ها، تبادل تجربیات و بهره‌گیری از ظرفیت‌های مشترک، مسیر پیشرفت، رفاه و توسعه پایدار را هموار سازیم. رئیس‌جمهور نقش کلیدی وزرای امور خارجه را در تسهیل و گشودن افق‌های تازه در روابط میان کشورها برجسته دانست و خطاب به وزیر خارجه قزاقستان گفت: شما وزرای خارجه کلید ورود به مناسبات میان دولت‌ها هستید؛ این کلید را بچرخانید، قفل‌ها را بگشایید و زمینه توسعه همه‌جانبه روابط را فراهم آورید. پزشکیان با اشاره به اشتراکات فرهنگی، تاریخی و نگاه‌های مشترک دو کشور خاطرنشان کرد: ما آمادگی داریم در تمام زمینه‌ها، روابط خود با قزاقستان را گسترش دهیم. آینده روابط دوجانبه، در گرو عزم و اراده مشترک برای ساختن آینده‌ای روشن مبتنی بر صلح، امنیت و رفاه برای منطقه و جهان است. رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنان خود، به مذاکرات غیرمستقیم میان ایران و آمریکا اشاره کرد و افزود: بهانه‌جویی درباره برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران، در حالی مطرح می‌شود که ما بارها به‌صراحت اعلام کرده‌ایم و در عمل نیز نشان داده‌ایم که هرگز در پی تولید سلاح هسته‌ای یا تسلیحات کشتارجمعی نبوده و نیستیم. پزشکیان با تأکید بر اینکه فعالیت‌های هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران کاملاً شفاف است و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز بارها این مسئله را تأیید کرده است اظهار داشت: ما همچنان که برای بازرسی‌ها آماده‌ایم، هرگونه محروم‌سازی ملت‌ها از دانش، فناوری و دستاوردهای علمی را غیرقابل‌قبول می‌دانیم چرا که محروم‌کردن ملت‌ها از دسترسی به فناوری‌های حیاتی در حوزه‌های بهداشت، کشاورزی و نوآوری‌های علمی، به منزله محروم‌کردن انسان‌ها از نعمت‌های الهی است و قابل‌پذیرش نیست. رئیس‌جمهور تأکید کرد: ما در برابر خداوند سر تعظیم فرود آورده‌ایم، تا در برابر غیر خدا سر خم نکنیم و نمی‌پذیریم که دیگران برای آینده و سرنوشت ملت ما تصمیم‌گیری کنند. جمهوری اسلامی ایران همواره آماده شنیدن سخن منطقی است، اما هرگز زورگویی و قلدری نخواهد پذیرفت. پزشکیان با تأکید بر ظرفیت‌های گسترده جهان اسلام برای ساخت آینده‌ای روشن، گفت: ملت‌های مسلمان با اشتراک‌گذاری ظرفیت‌های خود می‌توانند آینده‌ای مبتنی بر توسعه، پیشرفت و رفاه برای جوامع خود رقم بزنند. در این دیدار، آقای مراد نورتلئو، معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه جمهوری قزاقستان نیز ضمن ابراز خرسندی از فرصت ملاقات با دکتر پزشکیان و تبریک عید سعید قربان به رئیس‌جمهور، دولت و ملت ایران، از اراده جدی کشورش برای تقویت مناسبات با جمهوری اسلامی ایران در ابعاد سیاسی، اقتصادی و منطقه‌ای خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با همکاری مشترک، روابط دو کشور وارد مرحله‌ای نوین از رشد و شکوفایی شود. مراد نورتلئو در ادامه، ضمن تقدیم پیام مکتوب رئیس‌جمهور قزاقستان به دکتر پزشکیان، اظهار داشت: ما بر این باوریم و امیدواریم که این پیام سرآغاز فصلی جدید در روابط دو کشور و زمینه‌ساز توسعه همکاری‌های دوجانبه در حوزه‌های گوناگون شود. معاون نخست‌وزیر و وزیر خارجه قزاقستان با ابراز احترام به مواضع اصولی و منطقی جمهوری اسلامی ایران در موضوع فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای، گفت: ما ایران را کشوری با فرهنگ و تمدنی کهن می‌شناسیم و بر حق مشروع شما در بهره‌برداری صلح‌آمیز از فناوری هسته‌ای تأکید و اطمینان دارم تلاش‌های دولت شما در مسیر اصلاحات در زمینه‌های مختلف بی‌تردید به توسعه، رفاه و پیشرفت ملت بزرگ ایران خواهد انجامید.

مطالبه سراسری برای احیای زاینده‌رود و هوای پاک در اصفهان

نماینده مردم اصفهان در مجلس، ضمن شرح جزئیات سه مطالبه اصلی مردم اصفهان، خواستار عزم مشترک دولت و مجلس برای حل مشکلات ریشه‌ای آب، آلودگی هوا و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل این کلان‌شهر شد.

به گزارش مهر، حامد یزدیان، در برنامه «به وقت گفت‌وگو» به تبیین مطالبه‌های اساسی مردم اصفهان پرداخت و گفت: «صدای مردم اصفهان مطالبه‌گرِ سه بحران جدی است؛ توقف پروژه ملی راه‌آهن، معضل ادامه‌دار آلودگی هوا و بحران آب و خشکی زاینده‌رود؛ سه مطالبه‌ای که بی‌پاسخ ماندنشان، چهره این شهر را فرسوده‌تر کرده است.»

پروژه راه‌آهن؛ محرک تکنولوژی و اقتصادی معطل تصمیم‌دولت‌ها

یزدیان نخستین مطالبه جدی را تکمیل خط راه‌آهن اصفهان–قم–تهران دانست و افزود: «این پروژه که به نوعی شریان ارتباطی جنوب کشور محسوب می‌شود و می‌تواند نقش‌آفرین در اقتصاد ملی باشد، متأسفانه سال‌هاست پشت درهای نگاه صرفاً اقتصادی و تشخیص غلط قرار گرفته است. اگرچه از منظر مطالعه اقتصادیِ صرف، شاید پروژه پرسودی به‌نظر نیاید، اما نقش کلیدی آن در انتقال فناوری و امیدافزایی برای کشور، توجیه‌پذیری آن را در سطح کلان روشن می‌کند.» او با اشاره به وجود منابع مالی این پروژه در فاینانس چین و آماده بودن بخش زیادی از زیرساخت‌های آن تأکید کرد: «این بی‌مهری به‌خاطر نگاه تبعیض‌آمیز و نادرست به ظرفیت‌های اصفهان است. باور داریم با پیگیری نمایندگان مجلس و تعامل استاندار جدید، این پروژه ملی باید تا پایان دولت فعلی به سرانجام برسد؛ چرا که بهره‌برداری آن، یک گام بزرگ در مسیر توسعه پایدار ایران خواهد بود.»

آلودگی هـــوا؛ بازمانده‌ای از بی‌توجهی‌ها و اولویت‌های مغفول

نماینده مردم اصفهان، دومین مطالبه را بحران آلودگی هوا دانست و تصریح کرد: «اصفهان که روزگاری باغ‌شهر بود، امروز با صنعتی شدن و عدم رعایت جدی مقررات زیست‌محیطی، به وضعیتی رسیده که کمتر از ۱۰ روز هوای پاک در سال دارد؛ این یک خسارت عظیم ملی است.»

یزدیان ادامه داد: «در مجلس، علی‌الخصوص از سوی کمیته آب، کشاورزی و محیط‌زیست، اجرای بی‌کم‌وکاست قانون هوای پاک را از وزارت نیرو، سازمان محیط زیست و سایر دستگاه‌ها، به‌شدت مطالبه می‌کنیم اما برخی صنایع در اجرای فیلترهای کنترلی کوتاهی می‌کنند و بخشی از آلودگی هم مستقیماً مرتبط با مشکلات حمل‌ونقل شهری است.»

وی با اشاره به مطالعات موجود، تصریح کرد: «۳۰ تا ۴۰ درصد آلایندگی هوای اصفهان به منابع متحرک برمی‌گردد؛ در حالی که اصفهان در زمینه حمل‌ونقل عمومی، به ویژه مترو، نسبت به سایر کلان‌شهرها عقب‌تر است. اگرچه فاز نخست مترو راه افتاده اما لازم است توسعه خطوط جدید شتاب بگیرد.»

یزدیان در ادامه به بحران آب، به‌ویژه جریان زاینده‌رود و حق‌آبه کشاورزان و تالاب گاوخونی پرداخت و گفت: «در سال‌های اخیر وعده‌های زیادی برای برگرداندن آب به زاینده‌رود داده شده اما هیچ‌کدام محقق نشده؛ این موضوع علاوه بر خشکی رودخانه، مردم را ناامید کرده است.»

او با مستند به آمار، بیان کرد: «بخشی از چالش‌ها ناشی از توسعه بی‌رویه برداشت‌ها در بالا دست حوزه آبریز زاینده‌رود است؛ چیزی حدود ۵۰۰ میلیون متر مکعب توسعه در سال‌های اخیر اتفاق افتاده که سهم بالایی از مشکلات فعلی رودخانه را سبب شده است.» این عضو کمیسیون آب، کشاورزی و محیط زیست مجلس ادامه داد: «با پیگیری پروژه‌های کلان ملی برای تأمین و مدیریت آب، به شرط همکاری جدی وزارت نیرو و سازمان محیط زیست در تأیید مجوزها و تأمین مالی، شاید بخشی از حیات به زاینده‌رود بازگردد اما بازگشت جریان دائمی در گرو کنترل جدی برداشت‌های بالادست است.» او همچنین تأکید کرد: «مسئله آب فقط زاینده‌رود و اصفهان را درگیر نکرده؛ یک بحران ملی برای آینده ایران است. اما آثارش تا امروز در اصفهان عیان‌تر می‌شود. تلاش شبانه‌روزی‌ام از ابتدای ورود به مجلس، پیگیری همین مطالبه مردم بوده و خواهد بود.» یزدیان گفت: «سه مطالبه کلیدی مردم –راه‌آهن، هوای پاک و آب– نیازمند اراده قاطع ملی و شفافیت در پیگیری است. همکارانم در مجلس را دعوت می‌کنم بیش از پیش صدای مردم را به گوش دولت برسانند. یقین دارم با همکاری، شفافیت و عزم ملی، می‌توان اصفهان سبز، پویا و توسعه‌یافته را دوباره احیا کرد.»

او خاطرنشان کرد: «حل مشکلات اصفهان، نه فقط مطالبه شهری، که اولویتی ملی و در هم تنیده با توسعه و آینده ایران است.»

گروه‌های جهادی دانش‌آموزی، زمینه‌ساز تربیت مدیران آینده هستند

فرمانده سپاه حضرت صاحب‌الزمان (عج) گفت: تشکیل گروه‌های جهادی دانش‌آموزی می‌تواند بستری برای پرورش هویت انقلابی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و تربیت مدیران آینده کشور فراهم کند.

سردار مجتبی فدا در نشست مشترکی با مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان و جمعی از مسئولان بر اجرای منسجم طرح‌های مشترک به‌ویژه طرح فرهنگی و عمرانی «شهید عجمیان» تأکید و اظهار کرد: مشارکت فعال دانش‌آموزان در قالب گروه‌های جهادی، بستری برای تربیت نسلی مسئولیت‌پذیر و انقلابی فراهم می‌کند و نقش‌آفرینی آموزش‌وپرورش در طراحی مأموریت‌های هویت‌ساز برای دانش‌آموزان می‌تواند به تقویت روحیه مسئولیت‌پذیری اجتماعی بینجامد.

وی با اشاره به اهمیت بهره‌گیری از ظرفیت‌های فرهنگی در حوزه تعلیم و تربیت، پویش ملی «خط امین» را نمونه‌ای موفق از برنامه‌های فرهنگی دانست و افزود: این پویش، که برگرفته از کتاب‌های تقریظ‌شده رهبر معظم انقلاب اسلامی است، با استقبال خوبی از سوی دانش‌آموزان اصفهانی مواجه شده و می‌تواند با حمایت بیشتر، گسترش یابد.

در ادامه این نشست، سرهنگ پاسدار حسین رجب‌پور، مسئول بسیج دانش‌آموزی استان اصفهان از آغاز رسمی طرح «شهید عجمیان» خبر داد و گفت: شاداب‌سازی کلاس‌ها، بهسازی فضای حیاط مدارس و تعمیر نیمکت‌ها سه محور اصلی این طرح است که با تکیه بر توان اجرایی هنرستان‌ها و مشارکت دانش‌آموزان اجرا می‌شود. مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان نیز با تأکید بر لزوم توزیع عادلانه اعتبارات در اجرای این طرح‌ها بیان کرد: ارتقای فضاهای یادگیری در مناطق کمتر برخوردار و پایش مستمر عملکرد نواحی، از اولویت‌های آموزش‌وپرورش در این همکاری مشترک است.

سرمقاله

وقتی قطار مکه به مقصد می‌رسد و قطار تهران–اصفهان هنوز در ایستگاه است

ادامه از صفحه یک: اما در ایران، چرا این پروژه حیاتی است؟

برخلاف تصور رایج، قطار سریع‌السیر تهران–قم–اصفهان، پروژه‌ای لوکس نیست؛ بلکه ضرورتی راهبردی است برای پاسخ به پنج نیاز مهم کشور:

۱. تمرکز جمعیتی و اقتصادی: این کریدور ریلی، شاه‌راه ارتباطی نیمی از اقتصاد ملی است. هر روز تأخیر در توسعه‌اش، به معنای اتلاف سرمایه، زمان و انرژی در جاده‌ها و فرودگاه‌هاست.

۲. صرفه‌جویی در انرژی و کاهش تلفات جاده‌ای: با بحران انرژی و سوانح رانندگی، راه‌حل‌های فناورانه در حمل‌ونقل دیگر انتخاب نیستند؛ ضرورت‌اند.

۳. توزیع عادلانه فرصت‌ها: با پیوند نقاط کمتر توسعه‌یافته به این ریل، سرمایه‌گذاری و خدمات از مرکز به پیرامون تسری می‌یابد.

۴. تقویت سرمایه اجتماعی: اجرای موفق پروژه‌ای در این ابعاد، امید عمومی را احیا می‌کند و اعتماد به توان ملی را افزایش می‌دهد.

۵. رقابت منطقه‌ای: در حالی که عربستان، ترکیه، امارات و حتی قطر در حال اتصال آینده‌شان به ریل‌های پرسرعت‌اند، ایران نباید بازنده این رقابت ژئواکونومیک باشد.

ریل توسعه، اراده می‌خواهد؛ نه فقط اعتبار

آیا این پروژه، فقط به بودجه نیاز دارد؟ قطعاً نه. بیش از بودجه، به هماهنگی و اراده نیاز دارد؛ به اولویت‌بخشی واقعی، نه شعاری. به تداوم در پیگیری، نه قطع‌ووصل‌های فرساینده.

اگر امروز قطار مکه با غرور به مقصد می‌رسد، به این دلیل است که پشت آن، یک تصمیم راهبردی و همگرایی مدیریتی ایستاده. ما نیز می‌توانیم... اگر نخواهیم سال دیگر، باز هم حجاج‌مان روایت پیشرفت را از دیگر کشورها برایمان سوغات بیاورند، و ما همچنان در ایستگاه بمانیم؛ ایستگاهی با نام «فرصت ازدست‌رفته».

خبر

همه فعالیت‌های مرتبط با غنی‌سازی راستی‌آزمایی شده‌اند

جمهوری اسلامی ایران در یادداشتی توضیحی، تأکید کرد که گزارش اخیر آژانس، نبود هرگونه مدرک مبنی بر انحراف برنامه هسته‌ای یا غنی‌سازی ایران به سمت اهداف نظامی را تأیید می‌کند. به گزارش صداوسیما، خلاصه این یادداشت آمده است: درباره گزارش مدیرکل (۲۵/۲۰۲۵/GOV)، نبود هرگونه مدرکی دال بر انحراف به سمت اهداف نظامی، مجدداً ماهیت صلح‌آمیز برنامه هسته‌ای ایران را تأیید می‌کند. هیچ مدرک معتبری وجود ندارد که ثابت کند موضوعات باقی‌مانده، خطر اشاعه‌ای به همراه داشته است. همان‌طوری که در این گزارش بیان شده است، ایران در مورد موضوعات مربوط به اجرای معمول پادمان به همکاری با آژانس ادامه می‌دهد و آژانس تلاش گسترده‌ای برای راستی‌آزمایی در ایران متناسب با چرخه سوخت هسته‌ای و فعالیت‌های ایران انجام می‌دهد. مدیرکل گزارشی را به شورای حکام ارائه کرد (مطابق با آنچه در ۶۸/۲۰۱۵/GOV آمده است) که شامل «ارزیابی نهایی» تمام موضوعات باقی‌مانده گذشته و حال است. پس از آن گزارش، شورای حکام در دسامبر ۲۰۱۵، قطعنامه‌ای (۷۲/۲۰۱۵/GOV) را تصویب کرد که در آن به گزارش مدیرکل اشاره و همچنین ذکر شده است که «این موضوع بررسی این مورد توسط شورا را به پایان می‌رساند». گزارش اخیر مدیرکل آشکارا در تضاد با ارزیابی نهایی و قطعنامه ۷۲/۲۰۱۵/GOV است. این یک انتظار کاملاً تثبیت شده است که ارزیابی‌های آژانس صرفاً بر اساس منابع تأیید شده، معتبر و غیر بحث‌برانگیز باشد. اتکا به اطلاعات تأیید نشده برگرفته از منابع آزاد یا اطلاعات ارائه شده توسط طرف‌های ثالث شناخته شده برای دبیرخانه، با اصول عینیت، بی‌طرفی و حرفه‌ای‌گری که زیربنای مأموریت آژانس هستند، مغایرت دارد. تمام مواد و فعالیت‌های هسته‌ای ایران به طور کامل به آژانس اعلام و توسط آن راستی‌آزمایی شده است. ایران تمام تلاش‌های خود برای کشف منشأ چنین ذراتی در آن مکان‌ها را به کار گرفته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۷۵–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۱۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رشیدی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۸۲ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۶۵۲.۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میاندشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سهم الارث آقای محمدرضا رشیدی از مالکیت مختار رشیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۴۴۹۶۷/م الف

((آگهی مزایده))

۸۷۱– ۱– به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۱۴۰۳۰۰۱۷۶ و ۱۴۰۳۰۰۱۷۷ له بانک کشاورزی شعبه مرکزی دورود علیه آقای حبیب کرنوکر بعنوان راهن، باستناد سند رهنی شماره۶۸۴۴۱ و ۵۸۹۶۸مورخ ۱۴۰۱،۱۲،۰۸ و۱۳۹۶،۰۴،۰۳دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ شهر دورود به ترتیب مبلغ ۱۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته و با توجه به اینکه متعهد نسبت به بدهی خود عمل ننموده است، بانک درخواست صدور اجرائیه نموده که پس از وصول از طریق سامانه اجراء منجر به تشکیل پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۱۷۶ و ۱۴۰۳۰۰۱۷۷ در واحد اجرا اسناد رسمی گردیده و پس از طی شدن مراحل قانونی و ابلاغ به راهن و وام گیرنده وبا توجه به محاسبه حسابداری ثبت، طلب بستانکار به مبلغ ۲۷،۸۴۵،۵۶۳،۰۰۰ ریال اعلام گردیده است که طی استعلام شماره ۱۴۰۳۰۵۸۲۵۷۵۹۰۰۰۲۲۷ از دفتر املاک پرسش و دفتر املاک و بازداشتی طی نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۲۵۰۰۵۰۰۱۶۲۵ مورخ ۱۴۰۳،۰۳،۰۹ اعلام داشته که مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۰۸ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۹۰ حوزه ثبت ملک دورود استان لرستان به مساحت ۱۱۲۰۳۲ متر مربع یکصد ودوازده هزار وسی ودو متر مربع مالکیت حبیب کرنوکر فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۶۹۵ تاریخ تولد ۱۳۵۹،۰۴،۰۱ صادره از دورود دارای شماره ملی ۴۲۱۸۹۵۰۹۴۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۲۷۶۶ تاریخ ۱۳۹۵،۱۰،۰۸ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۷۲۹۴۸۴ سری ج سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۵۰۰۵۰۰۴۸۸۱ ثبت گردیده است. و پس از طی شدن مراحل قانونی و ابلاغ اجرائیه مدیون نسبت به بدهی خود اقدامی ننموده و بستانکار باستناد درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۰۵۰۲۵۷۵۹۰۰۰۶۰۷ درخواست کارشناسی و مزایده ملک توقیفی بنام مدیون را نموده است که گزارش جهت تعیین کارشناس به رئیس اداره ارسال که پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری وارسال نظربه کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد نظر با توجه به وضعیت محل ششدانگ پلاک فوق یک قطعه زمین زراعی آبی زار با کاربری زراعی واقع در روستای سانبدان است به مساحت یکصد و دوازده هزار و سی و دو مترمربع به حدود: شمالا: در چهارده قسمت اول مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی دوم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی سوم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی چهارم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی پنجم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی ششم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی هفتم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی هشتم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی نهم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی دهم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی یازدهم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی دوازدهم مرزیست بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی سیزدهم مرزیست بطول (۲۰/۰۰) بیست متر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی چهاردهم مرزیست بطول (۲۳/۹۱) بیست وسه متر و نود ویک سانتیمتر به شماره باقیمانده نود فرعی از یکصد وسه اصلی شرقا: در نه قسمت اول مرزیست بطول (۲۰/۶۹) بیست متر و شصت ونه سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب دوم مرزیست بطول (۲۱/۲۵) بیست ویک متر و بیست وپنج سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب سوم مرزیست بطول (۴۶/۱۸) چهل وشش متر و هجده سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب چهارم مرزیست بطول (۵۷/۳۴) پنجاه وهفت متر و سی وچهار سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب پنجم مرزیست بطول (۳۱/۲۷) سی ویک متر و بیست وهفت سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب ششم مرزیست بطول (۳۶/۰۵) سی وشش متر و پنج سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب هفتم مرزیست بطول (۳۰/۱۶) سی متر و شانزده سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب هشتم مرزیست بطول (۸۰/۰۲) هشتاد متر و دو سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب نهم مرزیست بطول (۴۹/۸۸) چهل ونه متر و هشتاد وهشت سانتیمتر به جاده بین المزارع حد فاصل با جوی آب جنوبا: در هفت قسمت اول مرزیست بطول (۱۷/۲۵) هفده متر و بیست وپنج سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه دوم مرزیست بطول (۳۵/۸۴) سی وپنج متر و هشتاد وچهار سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه سوم مرزیست بطول (۶۰/۳۵) شصت متر و سی وپنج سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه چهارم مرزیست بطول (۶۷/۷۹) شصت وهفت متر و هفتاد ونه سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه پنجم مرزیست بطول (۵۳/۸۲) پنجاه وسه متر و هشتاد ودو سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه ششم مرزیست بطول (۴۷/۳۷) چهل وهفت متر و سی وهفت سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه هفتم مرزیست بطول (۵۸/۴۴) پنجاه وهشت متر و چهل وچهار سانتیمتر به جاده بین المزارع سوران راه غربا: در هفت قسمت اول مرزیست بطول (۳۵/۹۴) سی وپنج متر و نود وچهار سانتیمتر به حریم جوی آب دوم مرزیست بطول (۴۳/۴۸) چهل وسه متر و چهل وهشت سانتیمتر به حریم جوی آب سوم مرزیست بطول (۵۲/۰۵) پنجاه ودو متر و پنج سانتیمتر به حریم جوی آب چهارم مرزیست بطول (۵۷/۰۴) پنجاه وهفت متر و چهار سانتیمتر به حریم جوی آب پنجم مرزیست بطول (۴۳/۵۹) چهل وسه متر و پنجاه ونه سانتیمتر به حریم جوی آب ششم مرزیست بطول (۴۲/۶۵) چهل ودو متر و شصت وپنج سانتیمتر به حریم جوی آب هفتم مرزیست بطول (۸/۸۰) هشت متر و هشتاد سانتیمتر به حریم جوی آبکه ملک مورد ارزیابی فاقد حقوق ارتفاقی است و زمین از نوع آبی زار و دارای یک حلقه چاه عمیق کشاورزی با آبدهی ۲۱ لیتر در ثانیه و دارای پروانه بهره برداری به شماره ۹۱۸۳،۸۰۰ و دارای یک رشته برق سه فاز فشار متوسط KVA۱۰۰ دارای مجوز شماره ۲۸۹۴۶ و در تصرف آقای حبیب کرنوکر است لذا طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک مورد ارزیابی با احتساب امتیازات و اشتراکات چاه آب و نیز با توجه به محل و موقعیت و میزان و مساحت و ابعاد زمین، راه های دسترسی به زمین، درجه مرغوبیت خاک و نوع محصولات قابل کشت در منطقه مورد نظر، میزان درآمد و عایدی زمین، عرف محل و بررسی ارزش معاملاتی اراضی نسبتا مشابه و سایر عوامل موثر در امر قیمت گذاری و بدون در نظر گرف