{ اطلاع رسانی }

تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۹۰–۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ مهدی منصوری فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۷۹ صادره از جرقویه بشماره ملی ۵۶۴۹۸۵۴۱۸۱ در سه دانگ یکباب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۵۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۸/۴۴ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.

۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ علی قیصری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۳۲۶۱ صادره از ری بشماره ملی ۰۴۹۰۳۲۰۱۷۱ در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۵۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۸/۴۴ مترمربع. خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۶۳۲ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۸–۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۱۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ خانم ناهید مردانی لنجی فرزند محمود نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۳/۱۲ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷–اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۷۲۳۶۹ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۹۹–۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رأی شماره ۲۰۹۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیأت سوم مالکیت مالکیت آقای ابراهیم عسگریان لم جیری به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۱۲۸۹۹۹۰۴۶۸ صادره اصفهان فرزند غفار نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و اداری به مساحت ۳۵۸/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲– برابر رأی شماره ۲۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ هیأت سوم مالکیت خانم عزت کیان ارثی به شناسنامه شماره ۶۱۲ کدملی ۱۲۸۵۴۲۰۳۷۳ صادره اصفهان فرزند داراب نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و اداری به مساحت ۳۵۸/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۸۷۳۶۷۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۰۰–۱– برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۸۷۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر محمودی راد فرزند امیر بشماره شناسنامه ۳۱۶ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۸/۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در جعفرآباد فلاورجان خریداری از مالک رسمی عباس صفری فرزند محمد حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۸۷۲۶۹۱ /م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۲۷۹۷–۱– نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه زاینده رود و اصفهان امروز منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ خانم زهرا خادم موخر شهرضا فرزند اکبر در ششدانگ زمین کشاورزیبا بهره برداری فعلی زراعی به مساحت ۴۳۹،۶۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۰فرعی از ۵۰۰– اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه و با واسطه از مالک رسمی محمد بابائی بارچانی بموجب سند شماره ۸۴۵۹ مورخ ۱۳۵۰/۱۲/۱۰ دفتر ۱۰۰–لنجان

۲– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۳۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ خانم زهره کبیری بارچانی فرزند مرتضی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۱۰۸۱،۷۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱–اصلی واقع در بخش ۹ ثبت ملک مبارکه انتقالی و با واسطه از مالک رسمی حجت اله و فتح اله صفدرزاده بموجب سند شماره ۱۷۲۱۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۱۳ دفتر ۵۶– اصفهان

۳– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ اقای عباسعلی کبیری فرزند عبدالعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۲۲۲۲،۵۷ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱–اصلی واقع در بخش ۹ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۵۲۳۱۹ مورخ ۱۳۳۶/۱۱/۱۵ دفتر ۵۶–اصفهان

۴– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ اقای رسول کبیری فرزند عباسعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۹۱،۹۲ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱ مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶–اصفهان

۵– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۶۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ خانم زهره کبیری بارچانی فرزند مرتضی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۷۸۶،۶۷ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱– اصلی واقع در بخش ۹ثبت ملک مبارکه انتقالی با واسطه از مالک رسمی حجت اله و فتح اله صفدر زاده

۶– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۳۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ خانم مهین کبیری بارچانی فرزند عبدالعلی در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۵۳۷،۱۹مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۰۱ – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی کبیری بموجب سند شماره ۱۳۰۵۱۱ مورخ ۱۳۷۱/۰۱/۱۷ دفتر ۵۶–اصفهان

۷– رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ اقای محمدحسین احمدپور مبارکه فرزند هوشنگ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷،۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲–اصفهان

۸– رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ اقای یوسف مختاری مبارکه فرزند پرویز در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷،۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲–اصفهان

۹– رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ خانم عفت احمدپور مبارکه فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۷،۲۶متر مربع مجزی شده از پلاک شماره ۷– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا صریریان بموجب سند شماره ۲۱۴۹۳مورخ ۱۳۴۳/۱۰/۰۹ دفتر ۶۲–اصفهان

۱۰– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۷۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ اقای سید اسماعیل هاشمی فرزند سید کریم در ششدانگ اراضی زراعی به مساحت ۴۷۹،۴۶مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از۳– اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی سید ابراهیم هاشمی بموجب سند شماره ۲۳۹۹۵ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۳ دفتر ۳–شهرضا

۱۱– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۵۸۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۱ اقای سید صادق موسوی بداغ ابادی فرزند سید مهدی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۹،۱۹مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۱– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی یداله باقری بداغ ابادی بموجب سند شماره ۲۱۶۳۶ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۳۰ دفتر ۵۲–اصفهان. انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مظاهر نصراللهی مبارکه– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه ۱۸۷۲۹۱۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۶–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۲۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل زجاجی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۲۸۳۵ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۱۳،۸۵ متر مربع مفروز از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد صالحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۸۷۳۳۷۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۵–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۹۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا رحیمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۳۱۹۹ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳،۳۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ناجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۸۷۳۳۹۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۴–۱– برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۸۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مرتضی مسعودی علوی فرزند ناصر نسبت به ششدانگ مزرعه لاچنار معروف به قاسم آباد که مشتمل بر اراضی دایر و بایر و اشجار و استلخ و یک رشته قنات است که مبداء آن در دره لاچنار واقع در اول مزرعه ظاهر می شود بمساحت ۱۲۰۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر شناسه: ۱۸۷۳۶۲۷

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۸۸–۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ –رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ عزت صفرزاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۱۶۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۶۱۹۲۸۸ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۸۹۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۴/۹۲ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای عباسعلی فرزند نظر علی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۶۶۰ /م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۸۹–۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ مریم کاوندی فرزند منوچهر بشماره شناسنامه ––– صادره از قصر شیرین بشماره ملی ۳۳۷۰۰۹۳۵۴۵ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ و ۲ و ۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۰/۸۶ مترمربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی محمدتقی نیک نداف. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۶۲۴ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۲۶–۱– برابر با رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت بادرود تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ خانم فاطمه اریسمانی بادی فرزند علی محمد با کد ملی ۱۲۳۹۸۲۶۷۶۱ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۵/۰۳ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای مصطفی صباحی بادی فرزند ولی اله با کد ملی ۱۲۳۹۹۵۵۴۲۱ نسبت به ۲۵۰ سهم از ۲۰۲۵/۴۷ سهم شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۵/۴۷ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴– اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۳– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای ولی اله صباحی بادی فرزند حسن با کدملی ۱۲۳۹۸۱۱۹۳۴ نسبت به ۱۷۷۵/۴۷ سهم از ۲۰۲۵/۴۷ سهم شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۵/۴۷ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴– اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۴– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا قصابی مبارک آبادی فرزند حبیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۶۸۱۷۰ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۹۴/۳۷ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای رضا جاورتنی فرزند محمود با کد ملی ۰۴۱۰۰۹۳۰۵۱ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۵/۳۹ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۶– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای محسن صباحی بادی فرزند ولی اله با کدملی ۱۲۳۰۰۰۴۲۲۱ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۸/۹۳ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۷– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای مسعود غلامی بادی فرزند حسین با کد ملی ۱۲۳۹۹۱۰۸۹۴ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۶/۶۱ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۸– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای مسعود غلامی بادی فرزند حسین با کد ملی ۱۲۳۹۹۱۰۸۹۴ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۱/۷۴ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ – اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۹– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا جعفرپور اریسمانی فرزند مسیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۴۵۳۵۹ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۱۲/۲ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۰– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا جعفرپور اریسمانی فرزند مسیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۴۵۳۵۹ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۷/۶۵ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا جعفرپور اریسمانی فرزند مسیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۴۵۳۵۹ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۱۳۸۰/۱۴ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۲– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا جعفرپور اریسمانی فرزند مسیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۴۵۳۵۹ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۷۰/۹۴ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴– اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۳– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای روح اله صفدری بادی فرزند عبداله با کد ملی ۱۲۳۹۱۹۹۱۹۸ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۷۵/۸۴ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۴– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای محمد علی صباحی بادی فرزند ولی اله با کد ملی ۱۲۳۹۹۵۶۷۹۷ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۵۷/۴۸ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای علیرضا قصابی مبارک آبادی فرزند حبیب با کد ملی ۱۲۳۹۸۶۸۱۷۰ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۶۷۳/۱۲ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۶– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای محمد دشیری فرزند چراغعلی با کد ملی ۱۲۳۹۱۹۶۲۲۹ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۲۱۸۶/۰۴ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۷– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای محمد دشیری فرزند چراغعلی با کد ملی ۱۲۳۹۱۹۶۲۲۹ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۶۶۸/۱ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۸– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای محمد دشیری فرزند چراغعلی با کد ملی ۱۲۳۹۱۹۶۲۲۹ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۸/۵۲ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۱۹– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای رحمت جعفرپور اریسمانی فرزند غلامحسین با کد ملی ۱۲۳۹۷۵۵۳۵۱ در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۵۵۶/۵۵ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد.

۲۰– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ آقای رحمت جعفرپور اریسمانی فرزند غلامحسین با کد ملی ۱۲۳۹۷۵۵۳۵۱ در شش دانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۲/۳۵ مترمربع مفروز از شماره پلاک ۱۸۴ –اصلی واقع در احمدآباد اریسمان جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که منجر به تنظیم اظهارنامه مفروزی میگردد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ رضا طویلی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ۱۸۸۱۸۳۷ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۸۳–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۴۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ هیات اول/متقاضی آقای اصغر امینی نیسیانی به شناسنامه شماره ۱۹۹۰ کدملی ۱۱۸۹۲۲۸۰۳۳ فرزند محمد حسین نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی نصراله پنجه پور به موجب سند شماره ۳۶۳۰۷ مورخ ۱۳۵۸/۲/۲۶ دفترخانه ۸۲ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– حسین زمانی علویجه ۱۸۷۳۲۶۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۸۴–۱– برابر رای شماره ۳۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمدرضا سخنوری دستجردی به شناسنامه شماره ۱۶۵۸۳ کدملی ۱۲۸۲۶۳۵۱۲۳ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۲۵۵/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۴۹۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۶۴/۴/۱۰ به میزان ۵۰۰ مترمربع از طرف خانم ها: توران و ایران و مهری شهرت همگی رهروی (مالکان رسمی) به آقای حسن سخنوری دستجردی واگذار گردیده است، سپس آقای حسن سخنوری دستجردی به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۵۰۳۶ مورخ ۹۳/۱۰/۳ صادره از شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و تنها وارث وی شامل فرزند: محمدرضا سخنوری دستجردی (متقاضی) میباشد، بنابراین ملک مورد تقاضا در مالکیت متقاضی مستقر گردیده است.

برابر رای شماره ۳۷۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمدرضا سخنوری دستجردی به شناسنامه شماره ۱۶۵۸۳ کدملی ۱۲۸۲۶۳۵۱۲۳ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۴۴ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۴۹۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۶۴/۴/۱۰ به میزان ۵۰۰ مترمربع از طرف خانم ها: توران و ایران و مهری شهرت همگی رهروی (مالکان رسمی) به آقای حسن سخنوری دستجردی واگذار گردیده است سپس آقای حسن سخنوری دستجردی به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۵۰۳۶ مورخ ۹۳/۱۰/۳ صادره از شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و تنها وارث وی شامل فرزند محمدرضا سخنوری دستجردی (متقاضی) میباشد، بنابراین ملک مورد تقاضا در مالکیت متقاضی مستقر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۸۷۳۲۷۴ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۸۵–۱– برابر آراء شماره ۳۹۳۱ و ۳۹۳۲ و ۳۹۳۰ و ۳۹۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان، مالکیت خانم شمسی ابوطالبی به شناسنامه شماره ۱۷۸۸۹ کدملی ۱۲۸۲۶۴۷۹۳۸ صادره اصفهان فرزند یداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ به انضمام بهاء ثمنیه عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴۴۶۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای یوسف رفیعی وردنجانی به شناسنامه شماره ۳۳۳۱ کدملی ۱۲۸۹۲۰۰۴۵۹ صادره اصفهان فرزند صدراله در ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴۴۶۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم آزاده رفیعی وردنجانی به شناسنامه شماره ۲۰۳۵ کدملی ۱۲۸۹۰۸۲۴۵۶ صادره اصفهان فرزند صدراله در ۰/۷۵ سهم مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴۴۶۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم سارا رفیعی وردنجانی به شناسنامه شماره ۱۱۴۰۷ کدملی ۱۲۹۲۸۲۳۷۵۵ صادره اصفهان فرزند صدراله در ۰/۷۵ سهم مشاع از ششدانگ به استثناء بهاء ثمنیه عرصه و اعیان یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۵۶/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۴۴۶۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (نسبت به سهم شمسی ابوطالبی که خودش مالک رسمی بوده و نیز سهم الارث هم دارد) و نیز سهم الارث نامبردگان فوق از مرحوم صدراله رفیعی وردنجانی مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۸۷۳۴۱۶ /م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۸۶–۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ جواد خداداديان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۷۸۴۸۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۸۹۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۸/۸۵ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی محمد کریم فزوه. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۲۳۰ /م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۸۷–۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۹۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ محمدرضا حسینی شهربابکی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۹۲۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۹۵۱۵۸۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۷۴/۳۵ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی میرزا سلیمان خان ایروانی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۵ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۶۴۴ /م الف