خبر

بازسازی ۵۲۲ واحد صنعتی آسیب دیده از جنگ در اصفهان

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان با اشاره به آخرین وضعیت بازسازی واحدهای صنعتی آسیب دیده از «جنگ تحمیلی» گفت: ۵۲۲ واحد صنعتی و تولیدی در این استان بازسازی شده و به مدار تولید بازگشتند.
صادق کرمی اظهار داشت: کارگروه تخصصی بررسی واحدهای آسیب دیده در جنگ تحمیلی ذیل کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان با محوریت دفتر سرمایه گذاری و اشتغال استانداری تشکیل و تا کنون چهار جلسه در شهرک صنعتی جی، شهرک صنعتی مورچه خورت، منطقه صنعتی دولت آباد و اتاق بازرگانی نجف آباد برگزار شده است. او افزود: در این کارگروه تخصصی برای کمک به واحدهای آسیب دیده در حوزه‌های مختلف از جمله تامین اجتماعی، امور مالیاتی، امور گمرکی، خدمات بانکی، دستگاههای خدمات رسان (آب– برق– گاز) مصوباتی به تصویب رسیده است. مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان خاطرنشان کرد: همچنین بر اساس مکاتبه با دادستان مرکز استان، اختیار تعیین خسارات واحدهای آسیب دیده به این اداره کل تفویض و اطلاعات مورد اشاره احصاء، جمع آوری و به وزارت صمت ارسال شده است. کرمی ادامه داد: همچنین جلسه‌هایی با انجمن‌های تخصصی صنایع غذایی، صنایع شیمیایی و پلیمری و صنایع نساجی در راستای بررسی توانمندی‌ها، نیازها و مشکلات واحدهای متاثر از جنگ تحمیلی اخیر تشکیل و مسائل و مشکلات آن‌ها به دفاتر تخصصی وزارت صمت ارسال شده است. او تاکید کرد: مشکلات با هماهنگی استانداری، دادگستری و دستگاههای نظارتی در حال پیگیری است.

مشکل تامین مالی برای مشاغل خانگی نداریم

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه مشکل تامین مالی برای مشاغل خانگی نداریم گفت: ابزارهای مالی را داریم؛ بانک عامل، کارت رفاهی متصل به اوراق گام را ارائه کرده و سایر بانک‌ها نیز تسهیلات مشابهی را فراهم کرده‌اند. به گزارش ایرنا، احمد میدری با بیان اینکه توسعه مشاغل خانگی نیازمند پیوند آموزش، عرضه و تأمین مالی است، گفت: آموزش و پرورش می‌تواند با در اختیار گذاشتن فضا برای عرضه محصولات و نیز آموزش فعالان این حوزه برای حضور در سکوهای داخلی، نقش مهمی در حمایت از مشاغل خانگی ایفا کند. میدری افزود: ما در کشور سکوهای شناخته‌شده‌ای داریم و کاری که باید انجام شود، اتصال مشاغل خانگی به همین سکوهاست تا محصولاتشان را در فضای مجازی عرضه کنند.

اصفهان وارد فاز مدیریت بار شد؛

افزایش مصرف برق تا ۴۲۰۰ مگاوات در روز

سخنگوی صنعت برق استان اصفهان از آغاز طرح پاسخگویی اوج بار و مدیریت مصرف برق سال ۱۴۰۵ در این استان خبر داد و جزییات آن را برای بخش‌های مختلف تشریح کرد.
داوود قاسمی اظهار کرد: با توجه گرم‌تر شدن هوا و روشن شدن سیستم‌های سرمایشی، اوج بار سال ۱۴۰۵ از چند روز پیش در استان آغاز شده و ما عملاً وارد برنامه مدیریت بار شده‌ایم. او خاطرنشان کرد: اگرچه در حال حاضر فعالیت برخی صنایع بزرگ مثل فولاد کاهش یافته اما تقاضای برق استان به شدت افزایش پیدا کرده و از سه هزار و ۸۰۰ مگاوات به حدود چهار هزار و ۲۰۰ مگاوات در روز رسیده است. سخنگوی صنعت برق استان اصفهان افزود: هم اینک میزان تولید برق استان تقریباً برابر با میزان مصرف فعلی است اما نکته مهم اینجاست که شبکه برق یک سیستم به هم‌پیوسته است و پایداری آن بسیار حیاتی است؛ از این رو، ما در حوزه‌های مختلف برنامه‌هایی برای نگهداشت شبکه و صرفه‌جویی در مصرف انرژی داریم تا این تعادل حساس حفظ شود.

ضرورت رعایت اصول مدیریت مصرف برای کاهش خاموشی‌ها

قاسمی در پاسخ به نگرانی‌ها درباره احتمال قطع برق و خاموشی‌ها در تابستان امسال، گفت: ناترازی برق کشور در سال‌های اخیر یک چالش جدی بوده است اما دو سال پیش این ناترازی حدود ۱۸ هزار مگاوات بود که با اجرای برنامه‌های مدیریت بار، به حدود ۱۴ هزار مگاوات در حال حاضر کاهش یافته است. او افزود: اگر وزارت نیرو برنامه مدیریت مصرف را اجرا نکند، در اوج بار یعنی ماههای تیر و مرداد که مصرف در کشور به ۷۸ هزار مگاوات می‌رسد، در حالی که تولید حدود ۶۴ هزار مگاوات است، این اختلاف ۱۴ تا ۱۵ هزار مگاواتی باعث فروپاشی شبکه و احتمال بلک‌اوت (قطع سراسری) می‌شود. از این رو وزارت نیرو اقدامات پیشگیرانه و مدیریت بار را برای پایداری شبکه و جلوگیری از این اتفاق حیاتی اجرا می کند. سخنگوی صنعت برق اصفهان تأکید کرد: برنامه‌های مدیریت بار و مصرف از همین حالا به صورت تدریجی برای مشترکین صنعتی و کشاورزی استان آغاز شده است اما هنوز نوبت به بخش خانگی نرسیده است. قاسمی ابراز کرد: اگر در تیر و مرداد شرایط بحرانی پیش بیاید، تمام تلاشمان بر این است که با کمترین تبعات، شبکه را پایدار نگه داریم اما نکته کلیدی که مردم باید از همین امروز به آن توجه ویژه داشته باشند، رعایت اصول مدیریت مصرف است تا بتوانیم بدون نیاز به خاموشی‌های گسترده، این فصل را پشت سر بگذاریم. سخنگوی صنعت برق استان اصفهان در ادامه به رشد ظرفیت تولید برق در ایران اشاره کرد و گفت: در چهار دهه اخیر، ظرفیت نیروگاهی در دنیا ۴.۵ برابر رشد کرده اما در ایران این رقم را ۱۳ برابر افزایش دادیم؛ همچنین میانگین رشد تولید برق در جهان ۳.۴ برابر بوده در حالی که در ایران این عدد به ۲۲ برابر رسیده است. قاسمی با بیان اینکه بحث مدیریت مصرف و بهینه‌سازی بسیار مهم است، خاطرنشان کرد: در حال حاضر فرآیند بهینه‌سازی در حال اجرا است و برای مثال در طرح گواهی‌های صرفه‌جویی، شرکت‌ها با تعویض کولرهای آبی قدیمی با کولرهای اینورتردار (بی‌ال‌سی)، مصرف برق را کاهش می‌دهند. به گفته او، در این سیستم، مبلغی که صرف کاهش انرژی می‌شود، به عنوان سرمایه‌گذاری برای شرکت محسوب شده و آن‌ها از این موضوع سود می‌برند؛ همچنین بسیاری از شرکت‌ها و افراد در حال سرمایه‌گذاری روی انرژی‌های خورشیدی هستند تا از این طریق هم به صرفه‌جویی برسند و هم از این طرح‌ها منتفع شوند.

تمرکز بر مشارکت صنایع در مدیریت بار و مصرف برق

سخنگوی صنعت برق در ادامه به طرح‌های کلیدی برای مدیریت بار شبکه اشاره کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین طرح‌های ما «مهتاب» است که توسط شرکت‌های توزیع برق در سراسر کشور اجرا می‌شود و هدف این طرح، مدیریت هوشمند تلفات انرژی برق از طریق جایگزینی تجهیزات فرسوده با سیستم‌های دیجیتال و هوشمند است که می‌تواند کمک بزرگی به صرفه‌جویی کند. قاسمی در مورد صنایع تصریح کرد: الان اجازه خاموشی مستقیم به صنایع را نداریم و تمرکز روی مشارکت آن‌ها در برنامه مدیریت بار و مصرف است. به همین دلیل، به شهرک‌های صنعتی دستور داده شده که برنامه کاری جمعه‌های خود را به روزهای هفته منتقل کنند تا توزیع بار یکنواخت‌تری داشته باشیم. او در مورد صنایع انرژی‌بر نیز تأکید کرد: این صنایع ملزم شدند بر اساس میزان دیماند مصرفی خود، بین ۵۰ تا ۷۰ درصد مصرفشان را کاهش دهند. این اقدام برای این است که بتوانیم پایداری شبکه را در روزهای گرم که بار شبکه به آرامی در حال افزایش است، مدیریت کنیم.

جزییات طرح‌های تشویقی مدیریت مصرف برق

سخنگوی صنعت برق در ادامه به جزئیات طرح‌های مدیریت بار برای کشاورزان و سایر مشترکین پرداخت و گفت: برای کشاورزانی که پروانه بهره‌برداری از چاه دارند و در ۱۹ ساعت از شبانه‌روز مجاز به استفاده از برق هستند؛ اگر از ساعت ۱۲ ظهر تا ۵ عصر مصرف برق را قطع کنند. در عوض، آن ۱۲ ساعتی که در طول روز برق مصرف می‌کنند، در این طرح برایشان رایگان محاسبه می‌شود. قاسمی افزود: این الگوها فقط مختص کشاورزی نیست و برای بانک‌ها، مجتمع‌های تجاری، خانگی‌های پرمصرف و صنایع نیز کنترل‌های هوشمند وضع شده است. در این سیستم، برای هر گروه الگوی مصرفی تعریف شده و اگر از آن فراتر بروند، با جریمه‌های سنگین مواجه می‌شوند. او ادامه داد: به عنوان مثال، در بخش خانگی، اگر الگوی مصرف ۳۰۰ کیلووات‌ساعت باشد، ورود به پله‌های بالاتر مثل ۴۵۰، ۶۰۰، ۷۵۰ یا ۹۰۰ کیلووات باعث می‌شود قیمت برق تا ۱۰ برابر افزایش یابد. این مکانیزم برای تشویق مردم به رعایت الگوی مصرف و جلوگیری از فشار بر شبکه طراحی شده است.

لزوم رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان

سخنگوی صنعت برق استان اصفهان همچنین به راهکارهای عملی برای مدیریت مصرف توسط مردم و نهادهای مرتبط پرداخت و گفت: مردم می‌توانند با همکاری شهرداری‌ها، نظام مهندسی‌ها و سازمان راه و شهرسازی که مستقیم با ساخت‌وساز طرف هستند، مدیریت مصرف را انجام دهند؛ خانه‌هایی که افراد در آن‌ها زندگی می‌کنند، باید مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان را با دقت بیشتری رعایت کنند. این شامل عایق‌بندی مناسب برای سقف و کف، و استفاده از سیستم‌های برقی هوشمند مجهز است که همه این موارد در پوشش مدیریت مصرف و کمک به آن نقش دارند. قاسمی خاطرنشان کرد: در طول سال به‌ویژه در بازه چهار ماه خرداد تا پایان شهریور، حدود ۴۰ درصد از برق مصرفی و تولیدی کشور صرف سیستم‌های سرمایشی می‌شود. مصرف این سیستم‌ها در طول سال و بویژه در این چهار ماه می‌توانند کاهش پیدا کنند؛ مثلاً اگر ۲۰ درصد از مصرف آن‌ها کاهش یابد، باعث ذخیره انرژی بزرگی می‌شود. او در مورد صنایع گفت: به صنایع اعلام کردیم که این محدودسازی که اتفاق می‌افتد، به این دلیل است که شما در طرح‌های مدیریت مصرف شرکت می‌کنید. در عوض، مابقی برقی که نیاز دارید را می‌توانید از تابلوی برق آزاد یا از طریق گواهی صرفه‌جویی انرژی تأمین کنید تا هم پایداری شبکه حفظ شده و هم نیازهای شما برطرف شود.

افزایش سقف پاداش برای کشف ماینرهای غیرمجاز

سخنگوی صنعت برق به تشویق سرمایه‌گذاران و مقابله با ماینرهای غیرمجاز پرداخت و گفت: هدف ما این است که سرمایه‌گذاران را برای تولید انرژی‌های تجدیدپذیر تشویق کنیم تا بازگشت سرمایه آن‌ها سریع‌تر اتفاق بیفتد و پایداری شبکه حفظ شود؛ همچنین به مشترکینی که دیزل‌ژنراتور دارند توصیه کرده‌ایم که در زمان پیک بار، دستگاه‌های خود را روشن کنند؛ این کار هم به شبکه کمک می‌کند و هم از نظر هزینه‌ای برای آن‌ها مقرون‌به‌صرفه است. قاسمی در مورد کاهش تلفات شبکه اشاره کرد و افزود: طرح مهتاب برای جایگزینی تجهیزات فرسوده و مقابله با ماینرهای غیرمجاز را در این راستا پیش گرفتیم به طوری که در مورد ماینرهای غیرمجاز، امسال برنامه‌ای با انگیزه مالی بالاتر در نظر گرفته شده است. به گفته او، سقف پاداش‌ها از ۳۰۰ میلیون تومان به ۳۲۰ میلیون تومان افزایش یافته است و پاداش کشف برای کشف ۱۰ ماینر اول، سه میلیون تومان و برای هر کدام از ۱۰ ماینر بعدی، مبلغ ۲ میلیون تومان برای هر کدام پاداش در نظر گرفته شده است. سخنگوی صنعت برق استان اصفهان تصریح کرد: این انگیزه‌ها برای شناسایی و متوقف کردن مراکز استخراج غیرمجاز رمز ارز طراحی شده است. برای گزارش این موارد، مردم می‌توانند با شماره ۳۰۰۰۵۱۲۱ تماس بگیرند.

خبر

توسعه نیروگاه‌های خورشیدی؛ سدی برای جنگ اقتصادی

استاندار اصفهان گفت: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی علاوه بر کاهش ناترازی و تولید برق پاک، عاملی برای ناکامی دشمن و تقویت جبهه اقتصادی کشور است و از این رو باید در اولویت نخست برنامه‌های انرژی کشور قرار گیرد.
مهدی جمالی نژاد با اشاره به اهمیت استفاده از ظرفیت‌های انرژی‌های تجدیدپذیر در استان، اظهار داشت: احداث نیروگاه‌های خورشیدی، علاوه بر کاهش ناترازی‌ها و تأمین پایدار برق، به تولید برق پاک و کاهش آثار مخرب زیست محیطی کمک می‌کند و در عین حال، ابزاری مؤثر برای خنثی کردن راهبردهای تهاجمی دشمن در حوزه‌های اقتصادی و انرژی است. او با تأکید بر نقش «میز انرژی» در شناسایی و رفع موانع پیش‌روی سرمایه‌گذاران، ادامه داد: برگزاری این جلسات زمینه‌ساز رفع مشکلات بخش خصوصی، تسهیل سرمایه‌گذاری و در نهایت نوعی جهاد برای کشور است؛ چرا که به تقویت زیرساخت‌ها، افزایش تاب آوری شبکه برق و ارتقای امنیت انرژی منجر می‌شود. استاندار اصفهان با اشاره به اهمیت بهره برداری هرچه سریع‌تر از نیروگاه‌های خورشیدی گفت: احداث نیروگاه‌ها باید دقیقاً طبق زمان‌بندی پیش برود، در این مسیر هیچ‌گونه بهانه‌ای قابل قبول نیست و همه دستگاه‌ها و متولیان موظف‌اند مسوولیت‌های خود را به موقع و کامل انجام دهند تا طرح‌ها بدون تأخیر به بهره‌برداری برسد. جمالی نژاد در پایان بر هم افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی و شرکت‌های خدمات رسان در حوزه انرژی تأکید کرد و خواستار پیگیری مستمر مصوبات «میز انرژی» تا حصول نتایج عملی و ملموس برای مردم و فعالان اقتصادی شد.

سهمیه کارت سوخت به کارت بانکی منتقل می‌شود

سخنگوی صنف جایگاه‌داران از احتمال انتقال سهمیه کارت سوخت به کارت بانکی خبر داد و گفت: مجلس امسال دولت را مکلف کرده که این مهم را پیگیری کند و محقق شدن آن می تواند به نفع مردم باشد و به توزیع دقیق و هدفمند سوخت در کشور کمک کند. به گزارش ایسنا، رضا نواز با بیان اینکه انتقال سهمیه از کارت سوخت به کارت بانکی چند بار مصوب شده است، اظهار کرد: این طرح مصوبات مختلفی در هیات وزیران و قانون بودجه دارد. او افزود: امسال هم مجلس، دولت را مکلف کرده که آن را انجام دهد. سخنگوی صنف جایگاه‌داران سوخت در یک گفت‌وگو تصریح کرد: طرح‌هایی از قبل به صورت آزمایشی وجود داشته که تست شده است و در حال حاضر هم می‌شود روی برخی طرح‌ها کار کرد که این مهم در دست انجام است. او در پایان گفت: امیدواریم وزارت اقتصاد و وزارت نفت دست به دست هم بدهند تا این قانونی که الزام است اجرایی شود تا نفعش به مردم برسد و بتواند به توزیع دقیق و هدفمند یارانه سوخت در کشور کمک کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۲–۱–برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۳۶۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ خانم مرضیه خدادادی چمگردانی فرزند امیر نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۹۱۶،۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۰ –اصلی واقع در دره دراز سفلی بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی عبدالرحیم و مرتضی جاودان. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ اکبر خدا بخشی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۱۶۲۱۱۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۵۸–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۰۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ –آقای قهرمان طاهری به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۵۵۹۷۷۲۲۲۴ صادره کوهرنگ فرزند امامقلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷،۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق استعلام پیوستی و طبق سامانه جامع املاک تمامت ۰/۰۰۶۹ سهم مشاع از ۳۳۶ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان بنام آقای قهرمان طاهری فرزند امامقلی مسبوق به ثبت و دارای سند تک برگ به شماره ۱۴۰۱۷۹۱۹۴۹/ب می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۶۲۳۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۱–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای های شماره ۱۱۷۴۲ و ۱۱۷۴۶ و ۱۱۷۴۷ و ۱۱۷۴۱ و ۱۱۷۴۳ و ۱۱۷۴۴ و ۱۱۷۴۵ و مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ – آقای هادی قربانی به شناسنامه شماره ۳۳۹ کدملی ۱۲۴۹۳۳۹۹۹۵ فرزند محمد در یک دانگ مشاع و آقای ابوالفضل قربانی به شناسنامه شماره ۱۹۰ کدملی ۱۲۴۹۳۴۲۹۸۸ فرزند محمد در یک دانگ مشاع و خانم منصوره قربانی به شناسنامه شماره ۳۴۳ کدملی ۱۲۴۹۳۴۰۰۳۹ فرزند محمد در نیم دانگ مشاع و آقای علیرضا قربانی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۲۴۹۸۴۹۲۶۸ فرزند محمد در یک دانگ مشاع و آقای حمیدرضا قربانی به شناسنامه شماره ۳۱۷ کدملی ۱۲۴۹۳۳۹۷۷۴ فرزند محمد در یک دانگ مشاع و آقای حیدرعلی قربانی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۲۴۹۷۴۰۳۰۴ فرزند محمد در یک دانگ مشاع و خانم محبوبه قربانی به شناسنامه شماره ۱۲۴۰۰۱۲۶۳۴ کدملی ۱۲۴۰۰۱۲۶۳۴ فرزند محمد در نیم دانگ مشاع از ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۲۹۲۷،۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۸۲ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – برابر طلاعات ثبت شده در سیستم جامع املاک به ترتیب: آقایان ابوالفضل قربانی، هادی قربانی، حیدرعلی قربانی، علیرضا قربانی، حمیدرضا قربانی همگی فرزندان محمد به میزان ۲۱۱ جزء سهم از ۹۰۰۰۰ کل سهم و خانمها منصوره قربانی و محبوبه قربانی هر دو فرزندان محمد به میزان نصف مالکیت مذکور (۲۱۱ جزء سهم از ۱۸۰۰۰۰۰ کل سهم) در پلاک ثبتی فرعی ۲۱۸۲ از ۳۹۱ اصلی واقع در قطعه ۰۰ نجف آباد بخش ۰۹ ثبت اصفهان دارای مالکیت می باشند و به نامشان مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۶۳۱۲۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۲–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ –خانم مریم اروسیا یانچشمه به شناسنامه شماره ۱۰۱۰ کدملی ۱۸۱۹۶۶۷۷۰۷ فرزند صفر در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۱۸،۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – مطابق با سلسله ایادی قولنامه و مبایعه نامه های ارائه شده به شرح: ۱ – قولنامه فروش مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۰۳ آقای مجتبی بهارلویی فرزند مصطفی به آقای احمد اسدی فرزند هرمز فروخته است. ۲– آقای احمد اسدی فرزند هرمز به آقای سیدجلال موسوی فرزند سید عزت اله طبق مبایعه نامه املاک به شماره سریال ۹۳۴۵۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۳ واگذار کرده است. آقای سید جلال موسوی فرزند سید عزت اله طبق مبایعه املاک به شماره سریال ۸۳۳۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ به آقای رسول بهارلو فرزند روزعلی واگذار کرده است. در نهایت آقای رسول بهارلو فرزند روزعلی طبق مبایعه املاک به شماره سریال ۱۱۴۶۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ به متقاضی این پرونده خانم مریم اروسیا یانچشمه فرزند صفر به کدملی ۱۸۱۹۶۶۷۷۰۷ قسمتی از پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۶ اصلی واقع در قطعه – نجف آباد بخش ۱۲ ثبت اصفهان را واگذار نموده است و به نام وی مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۶۳۱۰۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۵–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۷۳۷ و ۱۱۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ خانم زهرا ربانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۱۰۸۰۲۲۷۷۰۹ فرزند حیدرعلی در دو دانگ مشاع و آقای حمید خادمی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۰۳۲ کدملی ۱۰۹۲۱۶۴۹۱۱ فرزند حسینعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۳،۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۸۹۷ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – سند رسمی شماره ۲۶۹۶۵ –۱۴۰۴/۱۱/۲۸ دفتر ۳۴۳ نجف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۶۱۹۸۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۷–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۰۸ – آقای سعادت رضائی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۵۴۹۹۸۵۹۳۶۱ فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷،۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – سند رسمی شماره ۱۶۰۵۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ دفتر ۸ نجف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۶۳۱۳۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۸۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ هیات دوم متقاضی شرکت گاز استان اصفهان به شناسه ۱۰۱۰۱۸۹۱۷۸۱ نسبت به ششدانگ ایستگاه حفاظت از زنگ به مساحت ۳۵.۹۹ مترمربع پلاک شماره ۱۹۰ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان ۵ بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به موجب سند ۸۰۳۲۱ مورخ ۷۵/۷/۲۳ دفتر ۹ اصفهان متقاضی مالک مشاعی میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان – حسین زمانی علویجه ۲۱۶۳۱۲۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۴–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدرضا فاطمی نیافینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۵۸۳ صادره از کاشان در ششدانگ باغچه به مساحت ۱۰۰۴.۷۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۴۸ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم .... متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد........ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان شناسه: ۲۱۶۳۷۹۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۱–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۵۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید محمد علی جلال زاده فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۲۸۹ صادره از کاشان ششدانگ خانه به مساحت ۱۴۴،۴۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۲۸ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی محمد خالو راوندی فرزند حسینعلی خالو راوندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۷۳۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۹۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ناصر حاجی زاده فرزند رحمت الله بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۵۴۲۷۳ صادره از کاشان در ششدانگ انبار مصالح فروشی به مساحت ۹۲،۲۷ متر مربع مفروز از پلاک ۳۹۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی حسین حاجی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۷۷۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۵ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه سادات بنی هاشمی فرزند سید محمد حسن بشماره شناسنامه ۵۱۹۶۶ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۵،۵۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حاج تقی استادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۸۲۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۷۴۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مرضیه چشمه فرزند ماشاالله بشماره شناسنامه ۴۹۱ صادره از کاشان در ششدانگ مغازه به مساحت ۴۰ متر مربع مفروز از پلاک ۷۵ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۶۳۸۶۵