خبر

یک میلیون و ۳۱۰ هزار مورد بازرسی از واحدهای اقتصادی و مراکز عرضه

مدیرکل بازرسی ویژه و امور تعزیرات سازمان حمایت تولیدکنندگان و مصرف کنندگان گفت: سال گذشته یک میلیون و ۳۱۰ هزار و ۸۰۴ مورد بازرسی توسط حوزه بازرسی ادارات کل صمت در سراسر کشور جهت پایش و نظارت عملکرد واحدهای اقتصادی اولویت دار صورت گرفته است.

مجتبی ماجد با بیان اینکه پرونده ها برای رسیدگی به مراجع تعزیری منعکس شده است، اظهار داشت: این تعداد بازرسی منجر به تشکیل بالغ بر ۲۴۳ هزار پرونده تخلفاتی به ارزش نزدیک به ۵۴۰ هزار میلیارد ریال شد.

به گفته وی، این اطلاعات از سامانه یکپارچه مدیریت بازرسی سازمان حمایت استخراج شده است.

مدیرکل بازرسی ویژه و امور تعزیرات سازمان حمایت تولیدکنندگان و مصرف کنندگان با تاکید بر استمرار نظارت ها در بازار گفت: با عنایت به لزوم پایش مستمر وضعیت بازار به منظور تحلیل دقیق از شرایط عرضه و تقاضا سازمان حمایت به عنوان دستگاه ستادی و راهبر حوزه بازرسی ادارات کل صمت منطبق با الزمات و مصوبات مراجع بالا دستی اعم از ستاد و کارگروه تنظیم بازار نسبت به سیاستگذاری در این زمینه اقدام می کندوی عنوان کرد: همواره تلاش شده با بهره گیری از تمام ظرفیت ها و هم افزایی، متناسب با شرایط بازار در مقاطع مختلف سال با تدوین و ابلاغ دستورالعمل طرح های ویژه نظارتی نظیر بازگشایی مدارس، ماه مبارک رمضان، ایام پایانی سال و نظایر آن، زمینه بروز التهاب در کالاهای هدف را از طریق نا امن سازی فضا برای سودجویی و برخورد به موقع و موثر با تخلفات احرازی مانند احتکار گرانفروشی امتناع از عرضه، تقلب، و... نامساعد کنندماجد تاکید کرد: در این خصوص بازرسی هایی هدفمند متضمن بکارگیری اطلاعات سامانه های جامع تجارت و انبار در راستای افزایش کارایی و اثر بخشی همواره مد نظر قرار دارد.

تمدید ۳ ماهه اعتبار کارت‌های پیله‌وری

سازمان توسعه تجارت ایران، در راستای تمدید تاریخ اعتبار کارت‌های بازرگانی متقاضی تمدید ۳ ماهه اعتبار کارت‌های پیله وری، کولبری و مرزنشینی شد.

به گزارش سازمان توسعه تجارت ایران، تمدید تاریخ اعتبار کارت بازرگانی و ثبت سفارش یکی از اقدامات سازمان توسعه تجارت ایران در شرایط اضطرار بود؛ در همین راستا معاونت برنامه‌ریزی و مقررات این سازمان، طی نامه‌ای به مدیر عامل شرکت تار، متقاضی درخواست تمدید اعتبار کارت‌های پیله‌وری، کولبری و مرزنشینی شد.

گفتنی است؛ تاریخ اعتبار کارت‌های پیله‌وری، کولبری و مرزنشینی که اعتبار آن‌ها از ابتدای نهم اسفند و بیست‌ونهم اسفند ۱۴۰۴ منقضی شد، تاریخ اعتبار آن‌ها به‌صورت خودکار برای مدت سه ماه تمدید شد.

بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات ابلاغ شد

وزیر اقتصاد از تهیه و ابلاغ بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات خبر داد.

سید علی مدنی‌زاده در برنامه زنده تلویزیونی اظهار کرد: بسته جامع سرمایه‌گذاری ایرانیان مقیم امارات تهیه و ظرف چند روز اخیر ابلاغ شد.

وی افزود: در این بسته معافیت‌ها و مشوق‌های متعددی را قرار داده‌ایم تا ایرانیان بتوانند در صورت تمایل سرمایه‌های خود را به کشور برگردانند.

پیش از این وزارت اقتصاد با توجه به رویکردهای خصمانه اخیر دولت امارات که منجر به ایجاد مشکلاتی در حوزه اقامت و فعالیت‌های اقتصادی ایرانیان شده است، از تدوین بسته حمایتی در دولت خبر داد که بر اساس آن سرمایه‌های واردشده از کشورهایی که رویکرد خصمانه داشته‌اند، می‌توانند از مشوق‌های مالیاتی و گمرکی ویژه بهره‌مند شوند و امکان استفاده از بیمه جنگ از دیگر حمایت‌های پیش‌بینی شده در این بسته است.

تهدیدهای ترامپ ناشی از بن‌بست راهبردی است

مدیریت تنگه هرمز برگ برنده ایران

یک کارشناس اقتصادی با اشاره به اظهارات و تهدیدهای اخیر رئیس جمهور آمریکا علیه ملت ایران، این مواضع را ناشی از ناپایداری رفتاری و نبود راهبرد مشخص در طرف آمریکایی دانست و تأکید کرد مدیریت تنگه هرمز و تحولات جنگی اخیر، بازار جهانی انرژی و اقتصاد کشورهای اروپایی و صنعتی را در معرض فشارهای تورمی جدی قرار داده است.

حمیدرضا جیهانی در گفت و گو با ایرنا، با اشاره به تهدید اخیر ترامپ برای هدف قراردادن زیرساخت های حیاتی کشور از جمله پل ها و نیروگاهها و بازگرداندن ایران به عهد حجر اظهار داشت: اتفاقی که طی تجاوز اخیر دشمن آمریکایی – صهیونیستی رخ داده و امروز همه رسانه‌های دنیا نیز به آن اذعان دارند، این است که شخصیت رئیس‌جمهور آمریکا، شخصیتی ناپایدار و همراه با اعوجاج رفتاری است.

وی افزود: امروز مشاهده می‌کنیم که ترامپ در مقاطع مختلف مواضع متفاوتی اتخاذ می‌کند؛ گاهی توییتی منتشر می‌کند و چند ساعت بعد در سخنرانی رسمی موضعی متفاوت بیان می‌کند و در رفتارهای دیپلماتیک نیز شاهد تغییرات مکرر هستیم.

ادبیات فریب ترامپ برای فرار از جنگ است

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: مواضع و اظهارات ترامپ باید در قالب یک فرآیند کلی تحلیل شود و نگاه ما نباید نقطه‌ای و مقطعی باشد زیرا در هفته های اخیر چندین بار شاهد بودیم که از یکسو درباره مداخلات نظامی و تهاجمات شدید سخن گفته و تهدید زیرساخت‌های اقتصادی و معیشتی مردم ایران را مطرح کرده و از سوی دیگر از پیشرفت مذاکرات خبر می دهد!

جیهانی با اشاره به تشدید تهدیدهای ترامپ در روزهای اخیر گفت: البته نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران به حمدالله با معادله «چشم در برابر چشم» پاسخ‌های متقابل، محکم و بازدارنده‌ای ارائه دادند؛ به‌گونه‌ای که مثلاً پس از حمله به مجموعه پارس جنوبی، طرف مقابل دیگر جرأت ادامه اقدامات خود را نداشت.

وی افزود: به اعتقاد من، با توجه به سخنان اخیر ترامپ، وی در شرایطی قرار گرفته که به دنبال یک پنجره خروج و پایان جنگ است اما راهکار مشخصی ندارد. بنابراین، استفاده از ادبیات فریب و سخنرانی‌های متناقض را آغاز کرده است.

نیازمند اقدامات پیش دستانه برای مقابله با حملات دشمن به زیرساخت ها هستیم

جیهانی اظهار کرد: نکته مهم برای ما این است که باید همزمان با حفظ معادله بازدارندگی، رفتارهای پیش‌دستانه را نیز در دستور کار قرار دهیم. همان‌طور که مشاهده کردیم، طی دو روز سه مجموعه فولادی مهم کشور مورد تهاجم قرار گرفتند؛ در حالی که صنعت فولاد یکی از زیرساخت‌های اصلی توسعه اقتصادی و صنعتی کشور محسوب می‌شود و هدف قرار دادن آن می‌تواند روند پیشرفت اقتصادی آینده ایران را کُند نمایداین کارشناس اقتصادی تاکید کرد: ضروری است نیروهای مسلح و سیاست‌گذاران راهبردی کشور به سمت اقدامات پیش‌دستانه در قبال زیرساخت‌های طرف مقابل حرکت کنند؛ در مجموع، سخنان ترامپ باید در یک چارچوب کلی دیده شود و تحلیل مقطعی از آن صحیح نیست؛ زیرا رفتار و گفتار او از ثبات لازم برخوردار نیست و حتی برخی رسانه‌های آمریکایی نیز اعلام کرده‌اند که وی اطلاع دقیقی از وضعیت میدانی ندارد.

آنچه اهمیت دارد، مقاومت و پایداری ملت ایران است

وی افزود: در واقع، اظهارات مطرح‌شده فاصله زیادی با واقعیت‌های میدانی جنگ دارد. آنچه اهمیت دارد مقاومت و پایداری مردم ایران است؛ حضور و استقامت مردم سبب شده اهداف اعلامی آمریکا و اسرائیل محقق نشود. اکنون به نظر می‌رسد بانک اهداف نظامی آنان تا حد زیادی پایان یافته و به همین دلیل به سمت هدف قرار دادن زیرساخت‌هایی مانند پل کرج یا مجموعه‌های فولادی حرکت کرده‌اند تا روند صنعتی و اقتصادی کشور را در آینده کند کنند. طبیعتاً مقابله با این رویکرد نیازمند اقدامات بازدارنده و پیش‌دستانه است.

برگ برنده اصلی ایران در این جنگ، مدیریت هوشمند تنگه هرمز بوده است

جیهانی در پاسخ به این پرسش، خبرهایی منتشر شده مبنی بر اینکه رشد اقتصادی آلمان از ابتدای سال میلادی تاکنون تقریباً نصف شده است. با توجه به اعتراض برخی کشورهای اروپایی و همچنین موضوع مدیریت تنگه هرمز، ادامه این روند چه آثاری بر اقتصاد قدرت‌های اروپایی خواهد داشت بیان کرد: نکته مهم این است که برگ برنده اصلی ایران در این جنگ، مدیریت هوشمند تنگه هرمز بوده است. با شجاعت و رشادت نیروی دریایی کشور، کنترل هوشمند این گذرگاه راهبردی برقرار شد. حدود ۳۰ تا ۳۵ درصد انرژی جهان از تنگه هرمز عبور می‌کند و همین مسئله باعث شده بازارهای مالی جهانی با افزایش شدید قیمت انرژی مواجه شوند.

این کارشناس اقتصادی افزد: در برخی معاملات حتی قیمت نفت تا حدود ۱۷۰ دلار نیز ثبت شد. چنین افزایشی فشار تورمی سنگینی بر زیرساخت‌های صنعتی کشورهای مختلف وارد می‌کند و در حوزه اجتماعی نیز با افزایش قیمت بنزین و گازوئیل، فشار مستقیم بر مردم کشورهای اروپایی و صنعتی وارد خواهد شد.

این استاد دانشگاه خاطر نشان کرد: نکته قابل توجه این است که کشورهای اروپایی از یک جهت خوش‌شانس بودند؛ زیرا این جنگ پس از فصل زمستان رخ داد. اگر چنین بحرانی در زمستان اتفاق می‌افتاد، با توجه به وابستگی شدید اروپا به واردات گاز، بحران انرژی می‌توانست شرایط بسیار سخت‌تری برای آنان رقم بزند.

موج تورمی ناشی از افزایش قیمت سوخت در راه است

جیهانی تاکید کرد: به اعتقاد من، موج تورمی ناشی از افزایش قیمت سوخت به‌زودی در سایر بازارها و کالاهای اقتصادی اروپا، آمریکا و حتی شرق آسیا نمایان خواهد شد. اکنون نیز نشانه‌های آن در کشورهایی مانند هند و استرالیا دیده می‌شود؛ جایی که تأمین بنزین، گاز مایع و سوخت با مشکلات جدی مواجه شده است.

این کارشناس اقتصادی اضافه کرد: از سوی دیگر، پایداری مردم و نیروهای مسلح ایران نقش تعیین‌کننده‌ای در این نبرد دارد زیرا شاهد آن بودیم که در هفته‌های ابتدایی جنگ، تحت فشار دولت آمریکا، در بازارهای مالی و معاملات کاغذی نفت، قراردادهای تحویل آوریل با قیمت‌های بسیار پایین‌تر ــ حدود ۶۰ تا ۶۵ میلیارد دلار ـ فروخته شد.

وی در پایان خاطرنشان کرد: حال اگر طی یک تا دو هفته آینده قیمت نفت بالای ۱۰۰ تا ۱۱۰ دلار باقی بماند، مجموعه‌های مالی که نفت را در نرخ‌های حدود ۷۵ تا ۸۰ دلار فروخته‌اند ناچار خواهند شد برای تأمین تحویل فیزیکی وارد بازار شوند؛ موضوعی که می‌تواند جهش جدیدی در بازار مالی نفت ایجاد کند. همان‌گونه که اکنون در بازار اسپات نیز مشاهده می‌کنیم، قیمت نفت حتی در سطوح بالای ۱۵۰ دلار معامله می‌شود.

حمله به زیرساخت‌های حیاتی؛ نقض آشکار حقوق بین‌الملل است

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی با اشاره به حمله به زیرساخت‌های عمومی تأکید کرد: حتی در صورت ادعای استفاده نظامی، طبق حقوق بین‌الملل چنین حملاتی تنها در شرایط بسیار محدود مجاز است و باید اصول «تناسب» و «احتیاط» رعایت شود.

به گزارش ایمنا، اسماعیل سقاب اصفهانی در یک برنامه تلویزیونی با اشاره به حمله به برخی زیرساخت‌های حیاتی بویژه در بخش انرژی کشور اظهار کرد: گاهی هدف قرار دادن تأسیسات عمومی با این توجیه مطرح می‌شود که از آن‌ها استفاده نظامی شده است، اما بر اساس ماده ۵۱ پروتکل الحاقی اول حقوق بین‌الملل بشردوستانه، چنین اقداماتی تنها در شرایط خاص می‌تواند مطرح شود.

وی توضیح داد: طبق این مقررات، برای مشروع دانستن حمله به یک هدف، دو شرط اساسی وجود دارد؛ نخست آنکه آن تأسیسات باید «مشارکت مؤثر در اقدام نظامی» داشته باشند و دوم اینکه انهدام آن‌ها «مزیت قطعی نظامی» به همراه داشته باشد.

سقاب اصفهانی اظهارداشت: حتی در صورت تحقق این دو شرط نیز حمله باید تابع دو اصل مهم «تناسب» و «احتیاط» باشد. در اصل تناسب باید سنجیده شود که خسارت وارد شده به غیرنظامیان و استفاده عمومی از آن تأسیسات، بیش از مزیت نظامی ادعایی نباشد

معاون رئیس جمهور با طرح مثالی گفت: اگر تأسیساتی مانند یک کارخانه فولاد اغلب برای مصارف غیرنظامی از جمله خودروسازی، ساختمان یا لوازم خانگی استفاده شود، نمی‌توان به بهانه استفاده بسیار محدود نظامی، کل آن مجموعه را هدف قرار داد؛ چرا که در این صورت اصل تناسب رعایت نشده است.

وی همچنین درباره پیگیری این موضوع در مجامع بین‌المللی خاطرنشان کرد: هرچند باید از مسیرهای حقوقی و بین‌المللی شکایت و مستندسازی انجام شود تا افکار عمومی جهان از واقعیت‌ها آگاه شوند، اما تجربه نشان می‌دهد این نهادها بیشتر نقش نمایشی دارند و تضمینی برای احقاق حق از طریق آن‌ها وجود ندارد.

سقاب اصفهانی تأکید کرد: پیگیری حقوقی برای اثبات وقوع جنایت جنگی اهمیت دارد، اما واقعیت این است که در نهایت کشورها باید در میدان عمل از حقوق خود دفاع کنند.

خبر

ارزش ۱.۱۴۰ هزار میلیاردی شرکت‌ها و صنایعی که در جنگ خسارت دیدند

استادیار گروه مدیریت و اقتصاد دانشگاه محقق اردبیلی با اشاره به اینکه در جریان درگیری‌های جنگ، مجموعه‌ای از شرکت‌های بزرگ فعال در حوزه‌های فولاد، پتروشیمی، پالایش، داروسازی و صنایع زیرساختی هدف حملات قرار گرفته است، گفت: مجموع ارزش این شرکت‌ها نزدیک به ۱،۱۴۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود.

زهرا فتوره‌چی اظهار کرد: پس از جنگ ایران با محور صهیون آمریکای در میان شرکت‌های خودروسازی، شرکت BYD چین بهترین عملکرد در بازارهای بورس جهان داشته است.

او با اشاره به پیامدهای جنگ گفت: به دنبال افزایش قیمت نفت، بنزین و گازوئیل، تقاضا برای خودروهای برقی، سلول‌های خورشیدی و باتری‌های لیتوم –یونی که چین غول تولید کننده آن به شمار می‌آید، افزایش نشان می‌دهد.

ستادیار گروه مدیریت و اقتصاد دانشگاه محقق اردبیلی بیشترین هزینه انرژی و اقتصادی این جنگ در میان کشورهای آسیای شرقی را مربوط به هنگ‌کنگ دانست و یادآور شد: در میان کشورهای آسیای شرقی هنگ هنگ بیشترین هزینه انرژی –اقتصادی این جنگ را می پردازند طوریکه در این کشور قیمت بنزین به بالای ۱۵ دلار رسیده است.

او ادامه داد: در میان کشورهای آسیای شرقی، چین کمترین وابستگی (یک سوم) به انرژی وارداتی خاورمیانه دارد، در حالی که وابستگی کره جنوبی به انرژی وارداتی خاورمیانه ۷۰ درصد برآورد می‌شود.

فتوره‌چی درباره صنایعی که تاکنون بیشترین خسارت را در جنگ ایران با محور صهیون آمریکایی دیده‌اند، گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد در جریان این درگیری‌ها، مجموعه‌ای از شرکت‌های بزرگ فعال در حوزه‌های فولاد، پتروشیمی، پالایش، داروسازی و صنایع زیرساختی هدف حملات قرار گرفته و متحمل آسیب‌هایی شده‌اند.

او مجموع ارزش این شرکت‌ها را نزدیک به ۱،۱۴۰ هزار میلیارد تومان برآورد کرد و توضیح داد: این موضوع نشان‌دهنده ابعاد قابل توجه خسارات وارده به بخش واقعی اقتصاد است.

استادیار گروه مدیریت و اقتصاد دانشگاه محقق اردبیلی با اشاره به خرید نفت ایران از سوی کشور هند پس از هفت سال افزود: به گزارش رویترز، پالایشگاه‌های هندی برای نخستین‌بار از سال ۲۰۱۹ به این سو، خرید نفت ایران را از سر گرفته‌اند همچنین سی‌ان‌بی‌سی اعلام کرد که هند پس از هفت سال، نخستین خرید نفت از ایران را بدون هیچ‌گونه مشکلی در پرداخت انجام داد.

او این اقدام را در پی اختلالات موجود در عرضه نفت در منطقه خاورمیانه و مشکلات عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز دانست و گفت: وزارت نفت هند اعلام کرد هیچ مانعی برای پرداخت وجود ندارد و وابستگی این کشور به بیش از ۴۰ کشور برای تامین نیازهای نفتی خود، به حفظ ثبات عرضه کمک کرده است.

تاکید بر آمادگی صنعت برق برای گذر از شرایط بحرانی

معاون برق و انرژی وزارت نیرو با حضور در جمع کارکنان عملیاتی شرکت برق منطقه ای تهران، از نزدیک در جریان روند تأمین برق مشترکان و ترمیم و بازسازی شبکه برق آسیب دیده قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، مصطفی رجبی مشهدی، معاون برق و انرژی وزارت نیرو ضمن قدردانی از تلاش های همکاران عملیاتی برق در همه بخش ها، بر لزوم حفظ هوشیاری و آمادگی شبکه های انتقال و پست های برق و همچنین خدمت رسانی بخش توزیع به مشترکین تاکید کرد.

در طی این بازدید گزارش کاملی از اقدامات جهادی همکاران گروه های ضربت رفع خاموشی و برقراری مجدد شبکه های انتقال و توزیع، پس از حملات دشمن ارائه شد.

رجبی مشهدی ضمن خداقوت و دستمریزاد به همکاران این بخش گفت: غیرت و شجاعت این همکاران که درشرایط بحرانی و خطرناک و با فاصله کمی از حملات هوایی دشمن پای کار می آیند و پس از ایمن کردن محیط، با امکانات حداقلی، شبکه برق را به سرعت پایدار می کنند مایه افتخار و مباهات این صنعت هستند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۳- ۱- چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی ۱۶ قفیزی درب مرقه شهره بشماره پلاک ۶۲ فرعی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در روستای فتح آباد بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که طبق پرونده ثبتی بنام سهیلا منزویان و غیره در جریان ثبت است بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد.لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر احسان زارع شناسه: ۲۱۴۳۲۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۰۰۵۰ نظر به اینکه خانم فریبا حسینیان مبارکه فرزند سیدحسین شماره شناسنامه ۱۸۴ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۴/۱۲ صادره از مبارکه دارای شماره ملی ۵۴۱۹۱۳۷۴۷۱ به موجب وکالتنامه به شماره ۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ دفترخانه ۵۸۲ مبارکه از طرف سید علی امیری سرارودی مالک ۲ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به استناد دو برگ استشهادیه که هویت و امضاء شهود رسماً به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۶۰۷۵۶۰۰۰۰۸۴ و رمز تصدیق ۵۰۳۲۴۴ دفترخانه ۵۹۲ مبارکه گواهی شده مدعی است که سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۰۵۹۵۴۰ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۱۳۴ ثبت گردیده به نام سیدعلی امیری سرارودی فرزند سید عزیزاله شماره شناسنامه ۴۶ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۶/۳۰ صادره از مبارکه که دارای شماره ملی ۵۴۱۹۶۱۷۳۱۵ مربوط به یکبابخانه خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی پلاک ثبتی ۱۱۹۵ فرعی از ۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۲۲ فرعی از اصلی مذکور، و واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به مساحت ۴۸۵ مترمربع ثبت و صادر و تسلیم گردیده، بعلت نامعلوم مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده. لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه- مظاهر نصراللهی مبارکه ۲۱۴۸۳۲۷ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۸۲ فرعی از ۳- اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جز بخش ۹ نطنز

۴۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۴۴ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین مخروبه تقریبا چهار قفیزی معروف مخروبه تقریباً چهار قفیزی معروف درخت استان پلاک ثبتی ۸۲ فرعی از ۳- اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جزء بخش ۹- نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام فاطمه کریمی خضری فرزند عبدالرحیم در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۴۹۰۳۷/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۰۷ فرعی از ۳ -اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جز بخش ۹ نطنز

۴۳- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۳۹ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین مخروبه تقریبا چهار قفیزی معروف درب باغ حاجی سید رضا پلاک ثبتی ۱۰۷ فرعی از ۳- اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جزء بخش ۹- نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام فاطمه کریمی خضری فرزند عبدالرحیم در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۴۹۰۳۹/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۱ فرعی از ۳ -اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جزء بخش ۹ نطنز

۴۲- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۴۳ چون تمامی ششدانگ قطعه باغ مشجر و فضای مشجر جنب ان تقریبا چهار قفزی معروف لب نهر پلاک ثبتی ۴۱ فرعی از ۳- اصلی واقع در مزرعه بیشه اوره جزء بخش ۹ -نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام خانم فاطمه کریمی خضری فرزند عبدالرحیم در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۴۸۹۸۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۴۱- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۱۱۶ با عنایت به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۳۰۸۵ فرعی از شماره ۲۵ – اصلی واقع در چیمه جزء بخش ۱۰ حوزه ثبتی نطنز ثبت شده ذیل شماره ۸۴۸۷ صفحه ۲۰۰ دفتر ۲۶ –املاک با شماره چاپی ۸۹۶۰۶۲ بنام عبدالحسین نجفی چیمه فرزند حسن ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده برابر درخواست وارده به شماره وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ ، منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۰۰۴ و رمز تصدیق ۴۵۲۴۴۷ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مرقوم با مشخصات فوق در اثر جابجایی می باشد و درخواست سند مالکیت المثني ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۴۹۰۱۲/م الف