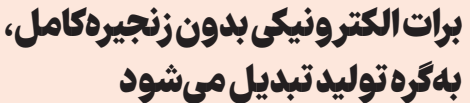
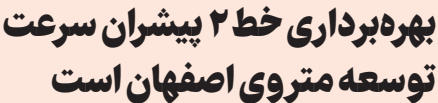


بدون کنترل تورم، رشد اقتصادی و اشتغال پایدار ممکن نیست



**برات الکترونیکی بدون زنجیره کامل،
به گره تولید تبدیل می شود**



**بهره‌برداری خط ۲ پیشران سرعت
توسعه متروی اصفهان است**

۲ سال است که روند صدور سند مالکیت برای برخی

۲ سال است که روند صدور سند مالکیت برای برخی

۲ سال است که روند صدور سند مالکیت برای برخی بناهای تاریخی استان با هدف تسهیل قانونی آغاز شده اما امروز «تالار تیمچه» که از سیال گذشته رسماً برای مالکیت اداره کل میراث فرهنگی استان قرار گرفته برای آنکه مرمت و تعیین تکلیف کاربری شود، در وضعیت رنججوی و بالاکلیفی به سر می‌برد وضعیت آن این پرسش جدی را پیش می‌کشد: وقتی متولی، پروژه است؛ مسئولیت با کیست؟

۴ و بلا تکلیفی به سر می برد؛ وضعیتی که این پرسش جدی را پیس می کشد؛ وقتی متولی، خود میراث است، مسوولیت با کیست؟

افتتاح بازار طلا و جواهر خورشید اصفهان در هفته جاری

به‌رادر اسفهان گفت: هفته جاری شاهد افتتاح پروژه‌های امرانی متعددی در شهر خواهیم بود، بازار طلا و جواهر وورشید با سراهای سنتی و جدید و معماری زیبا، یکی از این دستاویها است که می‌تواند به رونق اقتصادی شهر کمک کند.

به گزارش ایمن، علی قاسم‌زاده در برنامه رادیویی سلاسه صفهان اظهار کرد: اصفهان در هفته جاری شاهد افتتاح پروژه‌های متعددی در حوزه‌های عمرانی و زیست‌محیطی و احیای تفریحی این شهر به شمار می‌رود.

به افزودن: یکی از مهمترین این پروژه‌ها، کاشت ۵ هزار نه درخت جدید در سطح شهر است که پیش‌بینی می‌شود به بهبود کیفیت هوا و افزایش فضای سبز شهری کمک شایانی کند، همچنین، کمربند سبز شرق اصفهان نیز در روزهای پایانی سال جاری به بهره‌برداری خواهد رسید. به نقش مهمی در حفاظت از محیط زیست و توسعه فضای سبز شهری ایفا می‌کند.

به‌رادر اصفهان تصریح کرد: هفته جاری شاهد افتتاح و بهره‌های عمرانی متعددی در شهر خواهیم بود، بازار طلا و جواهر خورشید، با سراهای سنتی و جدید و معماری زیبا یکی از این افتتاحیه‌ها است که می‌تواند به رونق اقتصادی شهر کمک کند.

اسمه‌زاده با بیان اینکه با افتتاح بازار خورشید، یکی از روزهای تیرین و زیباترین جنبه معماری عصر معاصر اسفهان میدان امام علی (ع) به بهره‌برداری خواهد رسید، گفت: پروژه با حفظ هویت تاریخی، نشان‌دهنده پیشرفت توسعه اسفهان در عرصه معماری است.

وی با بیان اینکه پروژه‌های احیای بافت تاریخی شهر نیز با جدیت ادامه دارد، خاطرنشان کرد: گذرهای بازار از جمله سائله زند گرمانی و پیرپینه‌دوز که از جمله نقاط مهم و تردد شهر هستند، بازسازی و مرمت شده‌اند و به هویت بافت بازگشته‌اند.

به‌رادر اصفهان با بیان اینکه موزه کم‌رزمین نیز در هفت‌تاری افتتاح خواهد شد، افزود: این موزه که در جریان‌ادامات عمرانی در پروژه گذر کم‌رزمین کشف شده است، مامل انبیهای متعلق به دوره سلجوقیان است که با دقت‌نهداری شده‌اند، موزه کم‌رزمین، با معرفی هویت، گذشته و‌ریخ اصفهان از دوره سلجوقیان، ارزش افزودهای برای شهر-شمار می‌رود.

اختصاص پنج هزار تن نهاده دامی به تولیدکنندگان اصفهان؛

اولویت رفع موانع صادراتی برای تولیدکنندگان

استفاده از ظرفیت‌هایی مانند برات الکترونیکی برای جبران کمبود نقدینگی دامداران پیشنهاد شده که در حال بررسی است. رفع موانع صادراتی برای

تولید کنندگانی که توان حضور در بازارهای جهانی را دارند، به عنوان یک اولویت حمایتی دنبال می شود

اصفهان در مسیر تبدیل شدن به

نخستین شهر خورشیدی ایران



طرح: اصفهان امروز

تامین و تدارک کالاهای اساسی تداوم دارد

محتمل ترین سناریوی پیش روی اقتصاد

پیش بینی مهم
یک کارشناس از تورم
در سال ۱۴۰۵

اهدای خون را
به شب قدر موکول
نکنید

(نوبت دوم)

**مزایده سراسری املاک مازاد بانک سپه استان اصفهان
(شماره مزایده مرجع ۵۳۳/۱۴۰۴/۷)**



بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود واقع در استان اصفهان به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره گیری از سامانه نذارات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۰۰۴۰۳۴۳۲۰۰۰۰۷

به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

- تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد:** ساعت ۰۸:۰۰ روز **چهارشنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶
آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹:۰۰ روز **پنج‌شنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹:۰۰ روز **یک‌شنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴
تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۰۹:۰۰ روز **دوشنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵
تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز **چهارشنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ لغایت ساعت ۱۴ روز **یک‌شنبه** به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴

(بازدید همه روزه به جز ایام تعطیل با هماهنگی قبلی مقدور می باشد).

نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط
توضیحات و شرایط:

۱- کلیه املاک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسند.

«لیست املاک مورد مزایده»

لیست املاک مازاد بر نیاز بانک سپه استان اصفهان شماره مزایده مرجع ۱۴۰۴/۵۳۳*** شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ساد): ۲۰۰۴۰۰۳۴۳۲۰۰۰۰۰۷											
ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	اردستان میدان امام خمینی ابتدای خیابان قیام سمت چپ	۱/۱۴۶۰۳	ساختمان	تجاری	۱۰۳/۹۶	۲۷۶/۴۲	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد . ملک فاقد پارکینگ بوده و گاو صندوق موجود در شعبه مربوط به بانک می باشد. هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد.
۲	اصفهان ، میدان ارتش ، تقاطع خیابان وحید و کشاورزی ، ساختمان سابق بانک سپه	۲۹۸۷/۱	ساختمان	تجاری بانک	۲۱۵/۴	۴۳۲	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک بر اساس وضع موجود به فروش می رسد/ ملک دارای عقب نشینی می باشد. با توجه به پرداخت عوارض کسری پارکینگ در زمان احداث توسط بانک ، امتیاز پارکینگ های تامین شده توسط بانک واگذار نمی گردد. کاربری اعلامی بر اساس پایان کار شماره ۲۹۹۶۲/۱۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۱۹ تجاری بانک می باشد. هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. «انعقاد قرارداد اجاره به شرط تملیک در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۳	اصفهان خیابان کاشانی شمالی کوچه ساعدی فر (۴۰) بن بست رز ، بن بست بهار ، پلاک ۱۷	۱۲/۵۲۰۱	ساختمان	مسکونی	۲۴۳	۳۵۱	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد / ملک دارای عقب نشینی می باشد/ هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. «انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۴	اصفهان خیابان فروغی خیابان علاقمندان کوچه شهید عاملی (۱۶) بنش کوچه ایردیهشت پلاک ۲۱	۱۳۲۹۷/۶	ساختمان	مسکونی	۱۸۵/۱۵	۲۵۰	۱۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد / ملک در غرب و جنوب و غرب دارای عقب نشینی می باشد/ هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. «انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۵	گلپایگان بلوار شهید سلیمانی کوی آقا مسیح نبش فرعی ۲	۴۷/۹	زمین	مزروعی	۴۸۰/۳۷	۰	۱۲,۰۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰ سهم از ۱۲۰ سهم عرصه و اعیان	۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد فروش اقساطی	تخلیه	زمین در بافت مسکونی واقع شده و با وضع موجود به فروش می رسد/ سهم بانک حدود ۸۰/۳۴ مترمربع می باشد/ مقداری از عرصه دارای اعیانی بوده که سهم بانک از مقدار زمین باقیمانده تحویل خریدار می گردد و هر گونه تبعات حقوقی بر عهده خریدار می باشد/ کلیه هزینه های مربوط به افراز و اخذ سند شش دانگ بر عهده برنده مزایده می باشد/ هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. «انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد»
۶	اصفهان خیابان ولیعصر(عج) نرسیده به میدان امام علی (ع)	۷۳۸۵/۳ ۷۳۸۴/۷ ۷۳۸۴/۸ ۷۳۸۵/۲	ساختمان	تجاری خدماتی	۸۹/۹۳	۲۶۴/۲۱	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	شش دانگ / راه پله مشاعی	۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه در قالب عقد اجاره به شرط تملیک	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می رسد . سند مذکور المثنی بوده و پلاکهای ثبتی ۷۳۸۴/۸ و ۷۳۸۵/۲ راه پله مشاعی با همسایه است. مطابق استعلام شهرداری به شماره ۱۴۰۳/۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۳ ملک در طرح های عمرانی قرار ندارد ، پلاک در حریم آثار تاریخی و معماری قرار دارد. در جنوب ملک طبق طرح بازنگری رعایت گردد. زیر زمین به صورت انباری محکف تجاری و طبقه اول مسکونی است هر گونه اصلاح احتمالی در سند مالکیت پس از انعقاد قرارداد با تنظیم مبیاعه نامه بر عهده برنده مزایده می باشد. «انعقاد قرارداد در دفاتر اسناد رسمی انجام و کلیه هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد.

شناسه آگهی: ۲۱۳۸۶۹۱

مدیریت شعب منطقه اصفهان