خبر

درخشش مستند اصفهانی «یک کاج، صد گنجشک» در آمریکا

مستند اصفهانی «یک کاج، صد گنجشک» که جوایز معتبر متعددی در کارنامه دارد، این بار به جایزه بزرگ بهترین فیلم مستند از جشنواره بین‌المللی «F. F. T. G» آمریکا دست یافت.

سیدهاشم مرتضویان، تهیه‌کننده و کارگردان «یک کاج، صد گنجشک» در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: این مستند که محصول سال ۹۸ شمسی است و تاکنون ۱۶ حضور بین‌المللی داشته، به جهان افغان‌های ساکن در ایران پل می‌زند.او افزود: گروهی از افغان‌های مهاجر تا دو نسل‌شان هم در ایران متولد شده‌اند؛ چه‌بسا که این افراد خودشان را ایرانی و متعلق به فرهنگ همین کشور می‌دانند. با این حال، افغانستانی‌ها چالش‌های فرهنگی متعددی در ایران دارند؛ مستند «یک کاج، صد گنجشک» مشخصا به همین مسئله نگاه می‌کند.کارگردان «یک کاج، صد گنجشک» با تأمل در داستان این فیلم ادامه داد: همین مشکلات فرهنگی سبب شده است تا گروهی از مهاجران افغانستانی به حاشیه شهرها کشانده و درواقع از امکانات شهری دور شوند. ایجاد این فاصله بین افراد شهر و حواشی شهرها همواره نوعی مهاجرهراسی به‌دنبال دارد که مختص ایران هم نیست و در همه دنیا دیده می‌شود.مرتضویان با نظر به نظام‌های سرمایه‌داری خاطرنشان کرد: سرمایه‌داری نیز گاهی شیطنت می‌کند و جوامع شهری را از مهاجران می‌ترساند؛ مدام گوشزد می‌کند که ببینید اگر من قدرت نداشته باشم، حضور افراد مهاجر برای شما خطرناک خواهد بود.او با تأکید بر اینکه این فیلم را به‌صورت شخصی به جشنواره‌های بین‌المللی متعددی فرستاده است، توضیح داد: کسب جایزه بهترین فیلم مستند بلند در «پنجاهمین دوره جشنواره بین‌المللی رشد» ازجمله افتخارات این فیلم است. دریافت جایزه مستند بلند شایسته در جشنواره بین‌المللی «IMPACT DOCS AWARDS» در آمریکا و بهترین مستند بلند در جشنواره بین‌المللی بروکسل از دیگر دستاوردهای «یک کاج، صد گنجشک» به‌شمار می‌آید. کارگردان «یک کاج، صد گنجشک» با اشاره به تازه‌ترین موفقیت بین‌المللی این مستند چنین شرح داد: «یک کاج، صد گنجشک» اخیرا جایزه بزرگ بهترین فیلم مستند را نیز از جشنواره بین‌المللی «F. F. T. G» در کشور آمریکا به‌دست آورده که افتخاری دیگر برای اصفهان است. مرتضویان یادآور شد: «یک کاج، صد گنجشک» در همین جشنواره «F. F. T. G» سه نامزدی مهم نیز در بخش‌های اصلی و در رقابت با آثار ارزنده دیگر کسب کرده است که نامزدی «بهترین موسیقی»، «بهترین کارگردانی» و «جایزه روح سینما» را شامل می‌شود.

تماشای ایران دهه ۴۰ با لوبیتل مسافری از اصفهان

کتاب «تماشای ایران: عکس‌هایی از مرتضی بخردی در دهه ۴۰ شمسی» که به‌تازگی انتشار یافته، حاصل عکاسی یک دانشجوی اهل اصفهان با دوربین لوبیتل است که در همان بازه زمانی با سفر به جای‌جای کشورمان فراهم می‌آورد.

حامد قصری، پژوهشگر تاریخ عکس و گردآورنده این کتاب، در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: مرتضی بخردی، معمار، مرمتگر، گالری‌دار و عکاس ایرانی است که مخصوصا برای مردم اصفهان شخصیتی نام‌آشنا محسوب می‌شود. او در دوران نوجوانی یک دوربین لوبیتل خریداری می‌کند که به روزگار خودش دوربینی اقتصادی و ساده به‌حساب می‌آمد.

او افزود: بخردی متولد ۱۳۲۳ شمسی در اصفهان است، اما پس از دانش‌آموختگی از دبیرستان «ادب» این شهر در رشته معماری دانشگاه «هنرهای تزیینی تهران» پذیرفته می‌شود. او در سفرهای دانشجویی خود به نقاط دور و نزدیک ایران با همان دوربین لوبیتل از مناظر شهری، معماری و مردم شروع به عکاسی می‌کند.

این پژوهشگر ادامه داد: البته بخردی دوران قبل و بعد از دانشجویی هم این دوربین لوبیتل را در اختیار دارد و همواره به عکاسی علاقه نشان می‌دهد. مجموعه‌ای که من برای انتشار در کتابی با عنوان «تماشای ایران: عکس‌هایی از مرتضی بخردی در دهه ۴۰ شمسی» انتخاب کردم، حاصل کار بخردی است که در همین سال‌های یادشده فراهم می‌آورد.

قصری با نظر به بخش‌های کتاب بیان کرد: این کتاب ۹ بخش دارد که هرکدام یک استان کشورمان را دربرمی‌گیرد و درمجموع ۱۹ شهر ایران را شامل می‌شود. این استان‌ها از جنوب کشور با خوزستان آغاز می‌شود و در شمال با استان آذربایجان غربی و شرقی به پایان می‌رسد. قسمتی از عکس‌های کتاب نیز که می‌تواند مورد توجه اصفهانی‌ها باشد، به این استان و به شهرهای نایین، اردستان، نطنز و کاشان اختصاص دارد.او با تأمل در انگیزه و علاقه خود به گردآوری این کتاب توضیح داد: من چند سالی می‌شود که درباب تاریخ عکاسی پژوهش می‌کنم. این کتاب نیز در دنباله همان علایق من شکل گرفت. عکس‌های ذکرشده به ۲۰۰۰ مورد می‌رسید که یا نگاتیو یا عکس چاپ‌شده بودند، من آن‌ها را چاپ یا اسکن کردم. بخشی از عکس‌ها نیز احیا و ترمیم شد، چون با توجه به گذشت چند دهه آسیب دیده بودند و به اصلاح نیاز داشتند.

این پژوهشگر یادآور شد: از آن ۲۰۰۰ مورد درنهایت حدود ۲۴۰ قطعه عکس را برای انتشار در کتاب «تماشای ایران: عکس‌هایی از مرتضی بخردی در دهه ۴۰ شمسی» برگزیدیم. این کتابِ سیاه‌وسفید با قطع رحلی، ۲۹۶ صفحه دارد و کاغذهایش نیز گلاسه است. گفتنی است که در مسیر تهیه این مجموعه نفیس، البرز بخردی نیز همراهم بود و در سامان‌گرفتن اثر نقش داشت. علی سجادیه از مدرسان گرافیک در اصفهان نیز با یونیفرم کتاب و صفحه‌آرایی خود بخشی دیگر از کار را عهده‌دار شد.

قصری تأکید کرد: این مجموعه‌عکس که مربوط به ایران دهه ۴۰ شمسی می‌شود، پیش‌تر منتشر نشده بود. فقط تعداد معدودی از آن‌ها اردیبهشت ۱۴۰۳ شمسی در «موزه عکسخانه شهر» تهران به نمایش درآمد که نمایشگاه گردانش من بودم. شماری از عکس‌ها نیز که به شهر اصفهان مربوط می‌شد، چند سال قبل در کتابی مستقل با عنوان «تماشای اصفهان» انتشار یافت.

او خاطرنشان کرد: کتاب «تماشای ایران: عکس‌هایی از مرتضی بخردی در دهه ۴۰ شمسی» سه‌میلیون و ۵۰۰هزار تومان قیمت روی جلد دارد. البته با همکاری خوب مرتضی بخردی، مصطفی حیدری، ناشر کتاب یعنی «اُقنوم» و پروانه سیلانی، مدیر گالری «دیدار» با ۳۰درصد تخفیف در اختیار هنرمندان، جوانان و دیگر دوستداران فرهنگ قرار گرفت. امیدوارم با وجود تمام مشکلاتی که در جامعه با آن‌ها مواجهیم، همواره فعالیت‌های فرهنگی و هنری پرقدرت ادامه یابد.

«مرجان» از دغدغه «خشونت علیه زنان» حرف می‌زند

کارگردان و تهیه‌کننده فیلم «مرجان» گفت: ما فیلمی ساختیم که حرفی برای گفتن دارد؛ این فیلم از یک دغدغه مهم به نام خشونت علیه زنان حرف می‌زند.

به گزارش ایرنا، مراسم رونمایی و اکران افتتاحیه فیلم سینمایی «مرجان» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی سیدمیلاد بنی‌طبا با حضور سازندگان اثر، جمعی از هنرمندان و اهالی رسانه توسط گروه سینمایی هنرو تجربه در موزه سینما برگزار شد. در ابتدای مراسم میلاد بنی طبا، با تشکر از حضور و استقبال مخاطبان گفت: تمام سعی من و همکارانم که در این فیلم حضور داشتند، تولید اثری در شان نگاه محترم مخاطبان بوده است و تمام دست‌اندرکاران این فیلم از عوامل گرفته تا بازیگرها نه به‌خاطر پول، بلکه به‌خاطر دلشان و به‌خاطر دغدغه‌هایشان آمدند و همکاری کردند. ما فیلمی ساختیم که حرفی برای گفتن و دغدغه دارد، این فیلم از یک دغدغه مهم به نام خشونت علیه زنان حرف می‌زند. او افزود: ما در سینمای مستقل فعالیت می‌کنیم بنابراین می‌خواهم از تمام مخاطبان این فیلم خواهش کنم چنانچه فیلم ما را دوست داشتید، زبان فیلم ما باشید و این فیلم را به دوستان‌تان معرفی کنید تا آنها هم از فیلم ما حمایت کنند چرا که دیده‌شدن فیلم‌هایمان به ما انگیزه می‌دهد که مجددا فیلم‌های خوب بسازیم، فیلم‌هایی که قابل نگاه محترم شما مخاطبان را داشته باشد.

بنی‌طبا با تشکر از تمام عوامل فیلمش که در طول سه سال برای ساخت و نمایش این فیلم در کنارش بودند، گفت: از گروه سینمایی هنر و تجربه و همه دوستانی که کنار من ایستادگی کردند تا با این شرایطی که جنگ شده بود فیلم به اکران برسد تشکر می‌کنم، همین‌طور از مدیریت موزه سینما که این فضا را در اختیار ما گذاشت متشکرم.فرید سجادی حسینی، یکی از بازیگران فیلم نیز با تشکر از حضور مخاطبان گفت: امروز سالن پر از امواج مهربانی و پر از عشق شما مخاطبان است و واقعا حالی که ما داریم متأثر از نگاه مهربان شماست و ما همیشه مدیون نگاه‌های شما هستیم.هامون سیدی یکی دیگر از بازیگران فیلم نیز که در مراسم حضور نداشت در تماس تلفنی با تشکر و عذرخواهی از مخاطبان گفت: از حمایت‌های شما مخاطبان ممنونم و امیدوارم که از فیلم و بازی این حقیر خوشتان بیاید. منوچهر صانعی، تدوینگر فیلم نیز پس از خوش آمد گویی به مخاطبان گفت: به نظرم این وظیفه هر کدام از عوامل یک اثر است که برای فیلم تمام تلاششان را انجام دهند. وقفه‌هایی که در این کار افتاد بچه‌های پست پروداکشن (پس تولید) را خیلی اذیت کرد. ما چند نسخه مختلف از فیلم را برای کار داشتیم و نه‌تنها من بلکه تمام همکاران واقعا دلسوزانه کار را پیش بردند و از آنها تشکر می‌کنم. حضور در این اثر برای من خیلی لذت‌بخش بود و وقتی هم که کار را دیدم باز همین حس را داشتم و امیدوارم که شما هم پس از تماشا همین حس را داشته باشید.

او افزود: از شما مخاطبان و سینما دوستان خواهش می‌کنم از سینمای هنر و تجربه و از سینمای مستقل حمایت کنید.فیلم سینمایی مرجان به تهیه‌کنندگی و کارگردانی میلاد بنی‌طبا با حضور بازیگرانی همچون فرید سجادی حسینی، نسیم ادبی، صحرا اسداللهی، سهند جاهدی، هامون سیدی و علیرضا جلالی تبار، مرتضی امینی تبار، شیوا طاهری، مهری آل آقا، آناهید ادبی، مهیار راحت‌طلب، مژگان چمبری، فریبرز اخلاقی از امروز چهارشنبه ۲۵ تیر در سینماهای منتخب گروه سینمایی هنر و تجربه اکران می‌شود.

خبر

«ردیاب» برای شبکه سه دوبله شد

سریال «ردیاب» با گویندگی ۵۴ نفر از گویندگان گفتار فیلم در واحد دوبلاژ اداره کل تأمین و رسانه بین‌الملل سیما دوبله شد

به گزارش ایمنا، این سریال در گونه جنایی و درام محصول آمریکا در سال ۲۰۲۴ قرار است از شبکه سه پخش شود. مدیر دوبله این سریال شراره حضرتی و صدابردار آن سعید عابدی است، مهناز آبادیان، شیلا آژیر، رضا آفتابی، ارغوان افراسیاب، آزاده اکبری، رضا الماسی، دانیال الیاسی، فاطمه برزویی، محمد بهاریان، کریم بیانی، علی بیگ محمدی، محمد تنهایی، مریم جلینی، ارسلان جولایی، امیر حکیمی، مونا خجسته، زویا خلیل آذر، مریم رادپور، مهرالملوک رفیعی طاری، شیرین روستایی، آرزو روشناس، منوچهر زنده دل، حسین سرآبادانی، لادن سلطان پناه، شایان شامبیاتی، ابوالفضل شاه بهرامی، مریم شاهرودی، پریا شفیعیان، خشایار شمشیرگران، سعید شیخ زاده، محمد صادقیان، سحر صحامیان، مهسا عرفانی پارسایی، بهروز علی محمدی، فاطمه غزنوی، پویا فهیمی، نرگس فولادوند، شروین قطعه‌ای، امیربهرام کاویانپور، امیرصالح کسروی، نسرین کوچک خانی، میرطاهر مظلومی، ملیکا ملک نیا، علی منانی، امیر منوچهری، اسفندیار مهرتاش، غلامرضا مهرزایان، بهمن هاشمی، عباس نباتی، صنم نکواقبال، نیما نکویی فرد، حسین نورعلی، نازنین یاری و شراره حضرتی صداپیشه‌های این اثر بوده‌اند.

این سریال درباره مرد جوانی به نام کولتر شاو است که به کار عجیبی اشتغال دارد: او برای مردم، گم شده‌هایشان را پیدا می‌کند و در ازایش از خانواده آن‌ها مژدگانی دریافت می‌کند، بر این مبنا در هر قسمت، افرادی که اعضای خانواده‌هایشان گم شده‌اند به کولتر برای یافتن گم شده شأن مراجعه می‌کنند و کولتر طی رویدادهایی مهیج که معمولا جانش را هم به خطر می‌اندازد، فرد گم شده را پیدا می‌کند و از خطر نجات می‌دهد و به آغوش خانواده‌اش بازمی‌گرداند.

گم شدن عزیزان، همواره دردی جانکاه بر پیکر خانواده‌هایشان است، خانواده‌ها تا وقتی عزیزشان پیدا نشده، هیچ گاه نمی‌توانند به روند زندگی عادی و معمولی خویش بازگردند و همواره در هول و هراس از اتفاق ناگواری هستند که این ناپدید شدن ناگهانی علت آن بوده باشد، بنابراین آن‌ها تا وقتی عزیزشان پیدا نشود، حتی خواب و خوراک خویش را از دست می‌دهند و تمام زندگی شأن را امید به یافتن خبری خوشحال کننده از پیدا شدن عزیزشان پر می‌کند، با اینکه همواره خوف هیچ‌گاه پدیدار نشدن وی را نیز دارند، در این میانه اگر فردی خود را معرفی کند که تنها در ازای دریافت مژدگانی مسئولیت یافتن فرد گم شده را بر عهده بگیرد، کاری بسیار نیکو در حق چنین خانواده‌هایی انجام داده است. سریال «ردیاب»، در قالب داستان‌هایی پرهیجان و تعلیق به سیر یافتن فرد گم شده برای خانواده‌ها با چنین روندی می‌پردازد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۲ – ۱– برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۰۷۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی چهارباغی کاشانی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک درب باغ مشجر و محصور به مساحت ۱۰۱۹.۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۲۱۴ اصلی واقع در روستای چنار جز بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۴/۲۵ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر شناسه: ۱۹۵۶۵۰۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۰ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۱۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمد شفیعی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از کاشان در ششدانگ خانه باغ به مساحت ۸۱۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۸۴ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان به صورت زراعی باغی خریداری از مالک رسمی فخریه سلیمانیه که به تایید پروین سلیمانیه و خانم منیر گرانمایه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۵ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۵۶۵۲۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۰ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام خانم پریسا جوانمردپای قلعه فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۴۴۰۱۱۵۶۰۴ نسبت به ۲۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۱۸۴۱۴ – ۱۳۵۱/۰۴/۱۳ دفتر ۹۰ اصفهان مالکیت قاسم جوانمردپای قلعه فرزند نعمت اله محرز گردیده است.

۲–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام آقای قاسم جوانمرد فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳۸۲ نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۱۸۴۱۴–۱۳۵۱/۰۴/۱۳ دفتر ۹۰ اصفهان مالکیت قاسم جوانمرد پای قلعه فرزند نعمت اله محرز گردیده است.

۳–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام خانم مینا جوانمردپای قلعه فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۹۷۰۶ نسبت به ۲۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۹ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۵۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ارفع الرفیعی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از دولت آباد نسبت به شش دانگ یک باب باکس اسب و انبار علوفه با کاربری دامداری از قسمتی از پلاک ۳۸۹ اصلی به مساحت ۶۸.۲۲ مترمربع واقع در اصفهان مزرعه خوشی بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۱۰۸۴۰ – ۲۵۳۵/۰۳/۲۹ دفتر ۲ اصفهان و ۱۷۳۳۲ – ۱۳۳۹/۰۲/۰۳ دفترخانه ۶۲ اصفهان مالکیت رضا ارفع الرفیعی فرزند حسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۵ مهدی ذکاوتمندجزی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۱۹۵۶۵۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۸ – ۱– برابر آرای شماره های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان باستناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات فروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضایان ذیل محرز گردیده است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام خانم پریسا جوانمردپای قلعه فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۴۴۰۱۱۵۶۰۴ نسبت به ۲۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۱۸۴۱۴ – ۱۳۵۱/۰۴/۱۳ دفتر ۹۰ اصفهان مالکیت قاسم جوانمردپای قلعه فرزند نعمت اله محرز گردیده است.

۲–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام آقای قاسم جوانمرد فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳۸۲ نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰ فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۱۸۴۱۴ – ۱۳۵۱/۰۴/۱۳ دفتر ۹۰ اصفهان مالکیت قاسم جوانمرد پای قلعه فرزند نعمت اله محرز گردیده است.

۳–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ بنام خانم مینا جوانمردپای قلعه فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۹۷۰۶ نسبت به ۲۵ دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۵۵۱۱.۴۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۲۰فرعی از ۴۳۵ اصلی واقع در اصفهان منطقه صنعتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۸ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رفیعی دولت آبادی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۶۹۴۶ نسبت به شش دانگ یک باب کارگاه از قسمتی از پلاک ۳۲۰ اصلی به مساحت ۱۳۳.۶۴ مترمربع واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد برخوار خریداری بموجب اسناد ابتیاعی به شماره ۹۶۳۴۳–۱۴۰۳/۰۲/۰۲ دفتر ۹۶ دولت آباد مالکیت محمد رفیعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۱۹۵۷۶۲۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۷ –۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۶۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز احمدی خونسارکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از ایران در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۷۹۰.۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رحیم و بانو زینت و بانو احترام همگی محمدی فرزندان حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۵۴۳۲۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۶ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۰۴۹ و مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ خانم عزت ایران نژاد نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۸۲۲۱ کدملی ۱۰۹۰۲۸۰۲۴۶ صادره نجف آباد فرزند عزیزاله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۷۶ و ۶۷۵ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۵۶۷۸۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۲۳۹ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۵۱۶ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۲۰۳۶ فرعی از ۱ –اصلی بخش ۱۱ نطنز با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰