خبر

سها؛ دروازه هوشمند خدمت‌رسانی کمیته امداد به نیازمندان

مدیر کل کمیته امداد استان اصفهان همزمان با روز ملی فناوری اطلاعات، از توسعه خدمات غیرحضوری این نهاد در بستر سامانه هوشمند امداد (سها) خبر داد. کریم زارع گفت: این سامانه با ارائه ۳۴ خدمت حمایتی، امکان شناسایی، نیازسنجی و ارائه خدمات به نیازمندان را بدون مراجعه حضوری و باحفظ کرامت و محرمانگی اطلاعات متقاضیان فراهم کرده است. کریم زارع با بیان اینکه «سها» بستری برای هوشمندسازی جریان خیر و احسان در کشور است، افزود: این سامانه علاوه بر شناسایی و نیازسنجی متقاضیان، امکان ثبت و بررسی درخواست‌های حمایتی و پرداخت کمک‌ها را نیز فراهم کرده است و در سال جاری تاکنون ۵۳ هزار و ۴۶۰ درخواست نیازمندی در این سامانه به ثبت رسیده است. او درباره فرآیند ارائه خدمات در این سامانه، ادامه داد: پس از ثبت درخواست توسط متقاضی، اطلاعات از طریق سامانه‌های تخصصی مرتبط مورد صحت‌سنجی قرار می‌گیرد و پس از تایید نهایی توسط مددکاران کمیته امداد، فرآیند ارائه خدمت آغاز می‌شود. این سازوکار ضمن افزایش دقت، سرعت و شفافیت، ارائه خدمات حمایتی در کوتاه‌ترین زمان ممکن به افراد واجد شرایط را فراهم می‌کند. مدیر کل کمیته امداد استان اصفهان با تاکید بر حفظ کرامت انسانی و محرمانگی اطلاعات متقاضیان، گفت: دسترسی به سامانه «سها» از طریق پنجره واحد خدمات دولت هوشمند، دفاتر پیشخوان دولت و همچنین درگاه‌های اینترنتی با استفاده از تلفن همراه و رایانه امکان‌پذیر است و متقاضیان تنها با وارد کردن کد ملی، کد پستی و شماره تلفن همراه می‌توانند درخواست خود را به صورت غیرحضوری ثبت کنند.

اجرا طرح ملی مسجد؛ کانون نشاط در هزار کانون استان اصفهان

مدیر ستاد کانون های فرهنگی و هنری مساجد استان اصفهان گفت: طرح ملی «مسجد؛ کانون نشاط» همزمان با فصل تابستان در بیش از هزار کانون فرهنگی و هنری این استان با رویکرد مسجد محوری و غنی‌سازی اوقات فراغت جوانان و نوجوانان اجرا می‌شود. امیرحسین پرورش اظهار کرد: غنی‌سازی اوقات فراغت در فصل تابستان یکی از برنامه‌های پر مخاطب کانون‌های فرهنگی و هنری مساجد استان اصفهان است که این اقدام در قالب طرح «مسجد؛ کانون نشاط» همزمان با سراسر کشور انجام می‌شود. او افزود: غنی‌سازی اوقات فراغت یکی از مهم‌ترین اهداف این طرح است که به مسجدمحوری در هر محله کمک کرده و به رشد استعدادهای جوانان و نوجوانان منجر خواهد شد. مدیر ستاد کانون‌های فرهنگی و هنری مساجد استان اصفهان بیان کرد: حدود دو هزار باب کانون در مساجد این استان فعال است که بیش از نیمی از این مراکز طرح اوقات فراغت را اجرا می‌کنند که سال گذشته بیش از ۲۰ هزار نفر مخاطب طرح «مسجد؛ کانون نشاط» در استان اصفهان بودند. پرورش با بیان اینکه امسال این طرح از ابتدای تیر در کانون‌های فرهنگی و هنری آغاز شده است، تصریح کرد: طرح اوقات فراغت کانون مساجد تا شهریور ادامه دارد و پس از اجرای این طرح نمایشگاهی از فعالیت‌های صورت گرفته نیز برپا خواهد شد.

پرونده شهربازی ملک‌شهر روی میز قضا

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان از تشکیل پرونده قضایی برای مقصران حادثه شهربازی ملک شهر خبر داد.

سید محمد موسویان با اشاره به حادثه رخ‌داده در شهربازی ملک‌شهر که منجر به مصدومیت تعدادی از شهروندان شد، از ورود فوری دستگاه قضایی به این پرونده خبر داد. او اظهار داشت: در پی وقوع این حادثه، مدیرکل مدیریت بحران استانداری، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی، مدیرکل استاندارد اصفهان و سایر دستگاه‌های متولی و اجرایی برای ارائه توضیحات و بررسی ابعاد ماجرا به دادستانی دعوت شدند.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان اصفهان با تأکید بر پیگیری ویژه این موضوع افزود: دادسرای عمومی و انقلاب اصفهان با حساسیت کامل، روند بررسی حادثه را دنبال می‌کند و ضمن تشکیل پرونده قضایی برای مقصران احتمالی، مقرر شده است مسئولان ذی‌ربط گزارش کامل و دقیقی از علت وقوع حادثه و وضعیت ایمنی مجموعه به دادسرا ارائه کنند. موسویان با هشدار نسبت به پیامدهای سهل‌انگاری در حوزه ایمنی اماکن تفریحی تصریح کرد: دستگاه قضایی استان با هر فرد یا مجموعه‌ای که با اهمال، قصور یا ترک فعل، زمینه بروز چنین حوادثی را فراهم کرده باشد، بدون اغماض برخورد قانونی خواهد کرد.

بحران اقلیم، زیستگاه‌های اصفهان را می‌بلعد

تغییر اقلیم تنوع زیستی و اکوسیستم‌های ارزشمند اصفهان را به مرز فروپاشی کشانده؛ کل و بز، قوچ، آهو و صدها گونه دیگر در زیستگاه‌های طبیعی این دیار در خطر جدی انقراض محلی قرار گرفته است.

به گزارش مهر، افزایش دما، کاهش شدید بارش‌های مؤثر، خشکسالی‌های مکرر و طولانی و خشک شدن تدریجی منابع آب، فشار بی‌سابقه‌ای بر حیات وحش وارد کرده است. گونه‌های گیاهی مرتعی بومی در مناطق خشک شرق و شمال استان به شدت در حال عقب‌نشینی و نابودی هستند و این امر زنجیره غذایی حیات وحش را به طور کامل مختل کرده است. گونه‌های شاخص جانوری اصفهان بیشترین آسیب را دیده است. جمعیت کل و بز، قوچ و میش، آهو و دیگر پستانداران بزرگ در پارک‌های ملی کلاه‌قاضی، قمیشلو، موته و زیستگاه‌های حساس عباس‌آباد و کرکس به شدت کاهش یافته است. کمبود آب و غذا باعث تغییر الگوی مهاجرت، کاهش نرخ تولیدمثل، افزایش مرگ‌ومیر و خروج خطرناک این گونه‌ها از مناطق حفاظت‌شده شده است. از سوی دیگر، تالاب بین‌المللی گاوخونی که زمانی یکی از غنی‌ترین زیستگاه‌های پرندگان مهاجر کشور بود، با خشک شدن کامل، ضربه مهلکی به تنوع زیستی پرندگان وارد کرده است. تالابی که بخشی از سامانه تاب‌آوری زیستی در قلب ایران محسوب می‌شود. تغییر اقلیم با تشدید تبخیر، کاهش رطوبت خاک و گسترش بیابان‌زایی، این فاجعه را تسریع کرده است. هرچند عوامل انسانی نیز نقش مهمی داشته اما شدت و سرعت تغییرات اقلیمی، تاب‌آوری اکوسیستم‌های اصفهان را به پایین‌ترین سطح خود رسانده است. در همین ارتباط با مریم کرمانی سرپرست اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان، گفتگویی داشتیم که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید؛

مهم‌ترین اثرات تغییر اقلیم که در سال‌های اخیر در استان اصفهان مشاهده کرده‌اید، چیست؟

استان اصفهان به دلیل قرارگیری در کمربند خشک و نیمه‌خشک کشور و مجاورت با پهنه کویر مرکزی، از جمله مناطق بسیار آسیب‌پذیر در برابر تغییر اقلیم محسوب می‌شود. در سال‌های اخیر آثار این پدیده در بخش‌های مختلف محیط زیست استان به وضوح مشاهده می شود. از مهم‌ترین این آثار می‌توان به تغییر الگوی بارش، کاهش بارندگی و خشکسالی های شدید و پایدار اشاره کرد به‌گونه‌ای که بخشی از بارش‌های مؤثر و تدریجی، به بارش‌های کوتاه‌مدت و شدید تبدیل شده است؛ همچنین کاهش ذخایر برفی در کل گستره استان بویژه مناطق بالادست زاینده رود و افزایش بارش‌های رگباری، ضمن افزایش خطر سیلاب، موجب کاهش تغذیه منابع آب زیرزمینی شده است. افزایش میانگین دما، تشدید تبخیر و تعرق، تداوم و تکرار دوره‌های خشکسالی، کاهش رطوبت خاک، گسترش بیابان‌زایی و افزایش سطح کانون‌های گرد و غبار از دیگر پیامدهای مهم تغییر اقلیم در استان اصفهان به شمار می‌رود. علاوه بر این، افزایش فراوانی رخدادهای جدی اقلیمی از جمله موج‌های گرمای طولانی‌تر و بارش‌های شدید و لحظه ای و یا فواصل طولانی بارندگی های موثر در پائیز و زمستان، از نشانه‌های بارز تغییرات اقلیمی در سال‌های اخیر بوده است.

تغییرات دما و بارش در اصفهان طی ۲۰ تا ۳۰ سال گذشته چقدر بوده و سازمان محیط زیست چه آماری از آن دارد؟

بر اساس داده‌ها و گزارش‌های بلندمدت هواشناسی، روند افزایش دمای متوسط سالانه و همچنین تغییر در الگوی بارش‌ها در استان اصفهان کاملاً مشهود است. بررسی‌ها نشان می‌دهد میانگین دمای سالانه (به میزان یک تا ۱.۵ درجه سلسیوس) در بسیاری از مناطق استان طی دهه‌های اخیر روند افزایشی داشته و این افزایش در مناطق مرکزی و شرقی استان محسوس‌تر بوده است. در کنار افزایش دما، با تضعیف پایداری الگوی بارش، کاهش فراوانی بارش‌های مؤثر و افزایش بی‌نظمی زمانی و مکانی بارش‌ها مواجه هستیم. همچنین فراوانی و تداوم دوره‌های خشکسالی نسبت به گذشته افزایش یافته که این روند با پیش‌بینی‌های علمی مرتبط با تغییر اقلیم در مناطق خشک و نیمه‌خشک جهان همخوانی دارد.

اداره کل حفاظت محیط زیست استان با همکاری اداره کل هواشناسی استان و مراکز علمی و پژوهشی، روندهای اقلیمی و آثار آن بر منابع طبیعی، تنوع زیستی و اکوسیستم‌های حساس استان را به‌صورت مستمر پایش و ارزیابی نموده و تمهیدات سازگاری و کاهش اثرات بمنظور حفاظت پایدار از مناطق تحت مدیریت و ذخایر ژنتیکی را اتخاذ می کند.

خشک شدن تالاب گاوخونی و رودخانه زاینده‌رود تا چه حد به تغییر اقلیم مربوط می‌شود و تا چه حد به مدیریت منابع آب؟

خشک شدن زاینده‌رود و تالاب بین‌المللی گاوخونی نتیجه مجموعه‌ای از عوامل طبیعی و انسانی است و نمی‌توان آن را صرفاً به یک عامل خاص نسبت داد. تغییر اقلیم از طریق خشکسالی ها، کاهش بارش‌های برفی در سرچشمه‌ها، افزایش دما و افزایش میزان تبخیر، در کاهش منابع آب تجدیدپذیر حوضه زاینده‌رود نقش داشته است.

با این حال، بررسی‌های کارشناسی نشان می‌دهد عوامل انسانی از جمله نحوه مدیریت منابع آب، توسعه‌های وابسته به آب و عدم تأمین مستمر حقابه‌های زیست‌محیطی، بارگذاری بیش از حد ظرفیت برد منابع آبی در کل حوضه و بی توجهی به اصول توسعه پایدار نیز در شکل‌گیری شرایط فعلی تأثیر تعیین کننده و غالب داشته‌اند. از منظر محیط زیست، تأمین حقابه زیست‌محیطی تالاب بین‌المللی گاوخونی یک ضرورت قانونی، اکولوژیک و ملی و یک حق تاریخی است.

این تالاب تنها یک زیستگاه طبیعی نیست، بخشی از سامانه تاب آوری زیستی و تنظیم‌کننده شرایط زیست‌محیطی مرکز کشور است و احیای آن نیازمند مدیریت یکپارچه آب در حوضه آبریز، همکاری بین‌بخشی، مشارکت همه ذینفعان و اتخاذ تصمیمات مبتنی بر توسعه پایدار است.

افزایش گرد و غبار و آلودگی هوا چقدر به تغییر اقلیم مرتبط است و چه تأثیری بر سلامت شهروندان داشته است؟

گرد و غبار پدیده‌ای چندعاملی است که تحت تأثیر تغییر اقلیم، خشکسالی‌های طولانی‌مدت، کاهش پوشش گیاهی، خشک شدن تالاب‌ها و غبار خیزی ناشی از فعالیتهای معدنی، صنعتی، عمرانی و خدماتی و برخی عوامل مدیریتی قرار دارد. تغییر اقلیم با افزایش دما، کاهش رطوبت خاک و تشدید خشکی اراضی، زمینه گسترش و فعال شدن کانون‌های گرد و غبار را فراهم می‌کند. خشک شدن تالاب‌ها از جمله گاوخونی و کاهش پوشش گیاهی در برخی مناطق، می‌تواند به افزایش انتشار ذرات گرد و غبار در استان و مناطق پیرامونی منجر شود. از منظر سلامت عمومی، ذرات معلق کمتر از ۲.۵ میکرون ($PM_{2.5}$) و کمتر از ۱۰ میکرون (PM_{10}) با افزایش بیماری‌های تنفسی، قلبی و عروقی، تشدید بیماری‌های زمینه‌ای و افزایش مراجعات درمانی ارتباط مستقیم دارند. افزایش روزهای گرد و غباری علاوه بر تهدید سلامت شهروندان، موجب کاهش کیفیت زندگی، افت دید افقی و تحمیل هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی قابل توجه می‌شود.

کدام گونه‌های جانوری و گیاهی استان بیشترین آسیب را از تغییر اقلیم دیده‌اند؟

تغییر اقلیم آثار فراگیر و گسترده‌ای بر تنوع زیستی استان اصفهان بر جای گذاشته است.

گونه‌های گیاهی مرتعی و بومی زیست بوم های استان بخصوص نواحی خشک و نیمه‌خشک در شرق و شمال استان، به دلیل کاهش بارندگی و افزایش خشکی خاک با کاهش تراکم و سطح پراکنش مواجه شده‌اند. در بخش حیات‌وحش نیز کاهش منابع آب و افت کیفیت و کمیت پوشش گیاهی و منابع غذایی، فشار مضاعفی بر انواع حیات وحش ارزشمند استان بویژه گونه‌های شاخص از جمله: کل و بز، قوچ و میش و آهو و گونه های کمیاب و زیستگاه های حساس و تحت مدیریت مانند پارکهای ملی کلاه‌قاضی، قمیشلو، موته و زیستگاه های عباس آباد، کرکس وارد کرده است.

ناحیه ۵ اصفهان؛ میزبان اجرای طرح حامی

آموزش‌وپرورش ناحیه ۵ اصفهان با میزبانی آیین افتتاحیه استانی طرح «حامی» (حمایت آموزشی مستمر یادگیرندگان)، اجرای یکی از مهم‌ترین برنامه‌های آموزشی تابستانی را آغاز کرد؛ طرحی که با هدف جبران افت یادگیری، تقویت مهارت‌های پایه و ارتقای کیفیت آموزشی دانش‌آموزان دوره ابتدایی تا پایان شهریورماه در مدارس استان اجرا می‌شود.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان در این آیین با اشاره به گستردگی اجرای طرح «حامی» گفت: حدود ۸۰۰ مدرسه در سراسر استان به‌صورت متمرکز برای اجرای این طرح در نظر گرفته شده‌اند و بیش از سه هزار و ۵۰۰ معلم در آن مشارکت دارند. محمدرضا نظریان افزود: این طرح ویژه دانش‌آموزان پایه‌های اول تا ششم ابتدایی است که در ارزشیابی‌های خردادماه نیازمند تلاش بیشتر تشخیص داده شده‌اند. کلاس‌های آموزشی تا ۳۰ شهریورماه، روزهای دوشنبه و چهارشنبه در مدارس ابتدایی برگزار می‌شود. او با تأکید بر رایگان بودن خدمات آموزشی طرح «حامی»، از خانواده‌ها خواست در صورت نیاز فرزندان خود به حمایت آموزشی، از این فرصت استفاده کنند و اظهار کرد: مدیران مدارس آمادگی کامل برای همکاری و ارائه خدمات آموزشی به دانش‌آموزان را دارند. در ادامه این مراسم، مدیر آموزش‌وپرورش ناحیه ۵ اصفهان، میزبانی افتتاحیه استانی طرح «حامی» را نشانه ظرفیت‌های آموزشی این ناحیه دانست و گفت: اجرای این برنامه فرصتی ارزشمند برای استمرار فرآیند تعلیم و تربیت، جبران افت یادگیری و ارتقای کیفیت آموزشی دانش‌آموزان است. بیژن عالی‌محمدی اظهار کرد: آموزش‌وپرورش ناحیه ۵ با برنامه‌ریزی انجام‌شده و بهره‌گیری از ظرفیت مدیران، معلمان، کارشناسان و مدارس، تلاش خواهد کرد این طرح با بالاترین کیفیت و اثربخشی اجرا شود. او یکی از مهم‌ترین اهداف طرح را ایجاد فرصت‌های برابر آموزشی، تقویت مهارت‌های پایه، جبران افت یادگیری و افزایش اعتمادبه‌نفس دانش‌آموزان عنوان کرد و افزود: اگر آموزش بر پایه نیازهای واقعی دانش‌آموزان برنامه‌ریزی شود، نتایج آن در موفقیت تحصیلی، رشد فردی و اجتماعی آنان به‌خوبی نمایان خواهد شد. مدیر آموزش‌وپرورش ناحیه ۵ اصفهان با تأکید بر نقش مشارکت مدیران مدارس، آموزگاران، کارشناسان آموزش ابتدایی و خانواده‌ها در موفقیت این طرح گفت: اجرای مطلوب برنامه‌های آموزشی نیازمند همدلی و همکاری همه ارکان آموزش است و مشارکت فعال خانواده‌ها می‌تواند نقش مهمی در دستیابی به اهداف این طرح ایفا کند. عالی‌محمدی با اشاره به سابقه ناحیه ۵ در اجرای برنامه‌های آموزشی اظهار کرد: این ناحیه همواره در اجرای طرح‌های آموزشی پیشگام بوده و امیدواریم با تلاش جمعی همکاران، طرح «حامی» نیز به یکی از موفق‌ترین برنامه‌های آموزشی تابستانی تبدیل شود تا دانش‌آموزان با آمادگی علمی بیشتر، انگیزه مضاعف و روحیه‌ای بانشاط، سال تحصیلی جدید را آغاز کنند. او در پایان تأکید کرد: سرمایه‌گذاری در آموزش و توانمندسازی دانش‌آموزان، سرمایه‌گذاری برای آینده کشور است و هر اقدامی که امروز برای ارتقای کیفیت یادگیری انجام شود، آثار آن در توسعه نظام تعلیم و تربیت و پیشرفت جامعه نمایان خواهد شد. طرح «حامی» با هدف حمایت آموزشی مستمر از دانش‌آموزان دوره ابتدایی، یکی از برنامه‌های وزارت آموزش‌وپرورش برای کاهش افت یادگیری و ارتقای عدالت آموزشی است که امسال با مشارکت گسترده مدارس و معلمان در استان اصفهان و با محوریت ناحیه ۵ آغاز شده است.

خبر

پایان جولان سارقان ۵۰ میلیاردی در اصفهان

رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان از دستگیری باند سه نفره‌ای خبر داد که با دستبرد به ۵ مغازه، بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال اموال مردم را به سرقت برده بودند.

سرهنگ حسن علی‌اکبری با اشاره به جزئیات این عملیات ضربتی اظهار کرد: در پی دریافت چندین گزارش مبنی بر وقوع سرقت‌های سریالی از مغازه‌های سطح شهر اصفهان، پیگیری موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پایگاه جنوب پلیس آگاهی استان قرار گرفت. او با بیان اینکه پلیس با تکیه بر اشراف اطلاعاتی و بررسی صحنه‌های جرم وارد عمل شد، افزود: کارآگاهان پس از حضور در محل‌های سرقت و انجام اقدامات میدانی تخصصی، موفق به جمع‌آوری آثار و ادله لازم شدند. این بررسی‌های فنی و دقیق، نقش سه سارق سابقه‌دار را در این فقره سرقت‌ها برای پلیس محرز کرد. رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان تصریح کرد: متهمان که تصور نمی‌کردند به این سرعت شناسایی شوند، در مخفیگاه خود تحت رصد پلیس قرار گرفتند. در نهایت، طی یک عملیات غافلگیرانه و ضربتی، هر سه سارق دستگیر و برای بازجویی‌های فنی به پلیس آگاهی منتقل شدند. سرهنگ علی‌اکبری با اشاره به اعترافات صریح متهمان به جرم خود گفت: این افراد در جریان بازجویی‌های تخصصی به ۵ فقره سرقت از مغازه‌های پوشاک و قهوه‌فروشی در سطح شهر اصفهان اقرار کردند. بر اساس برآورد دقیق کارشناسان، ارزش ریالی اموال به سرقت رفته از این کسبه، بیش از ۵۰ میلیارد ریال برآورد شده است. او خاطرنشان کرد: در بازرسی از مخفیگاه این متهمان، مقادیری از اموال مسروقه کشف و ضبط شد. با تکمیل تحقیقات و تشکیل پرونده، متهمان جهت سیر مراحل قانونی و صدور حکم قضایی به مراجع قضایی استان معرفی شدند. رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان به صاحبان اصناف و مغازه‌داران هشدار داد: استفاده از تجهیزات ایمنی نوین، نصب دوربین‌های مداربسته باکیفیت و اطمینان از استحکام درب‌های ضدسرقت، نقش بسزایی در کاهش طمع سارقان و پیشگیری از بروز چنین حوادثی دارد و پلیس در برخورد با این جرایم، با قاطعیت عمل خواهد کرد.

شرکت ۴۴ هزار داوطلب اصفهانی در آزمون کارشناسی ارشد

رئیس ستاد آزمون‌های اصفهان از شرکت ۴۴ هزار داوطلب استان در آزمون کارشناسی ارشد خبر داد.

علی بهرامی از برگزاری آزمون کارشناسی ارشد سال ۱۴۰۵ در پایان هفته جاری خبر داد و گفت: این آزمون روز پنجشنبه ۲۵ تیرماه در دو نوبت صبح و عصر و روز جمعه در نوبت صبح برگزار می‌شود و دانشگاه اصفهان میزبان بیش از ۱۱ هزار داوطلب خواهد بود. او افزود: در نوبت صبح آزمون، درهای حوزه‌های امتحانی از ساعت ۶:۳۰ باز و ساعت ۷:۳۰ به‌طور کامل بسته می‌شود. همچنین در نوبت عصر، داوطلبان از ساعت ۱۳:۳۰ امکان ورود به حوزه‌ها را دارند و رأس ساعت ۱۴ درها بسته خواهد شد. رئیس ستاد آزمون‌های استان اصفهان با تأکید بر ضرورت حضور به‌موقع داوطلبان گفت: داوطلبان باید زمان‌بندی حضور خود را با توجه به ترافیک محدوده دانشگاه و مسیرهای منتهی به حوزه‌های امتحانی مدیریت کنند تا با مشکل مواجه نشوند. بهرامی با اشاره به گستردگی برگزاری این آزمون اظهار کرد: در آزمون کارشناسی ارشد امسال، ۴۴ هزار و ۳۲۲ داوطلب در استان اصفهان شرکت می‌کنند و این آزمون در ۱۰ شهرستان و ۱۶ حوزه امتحانی برگزار خواهد شد. او ادامه داد: کمتر از یک ماه پس از این آزمون نیز آزمون سراسری با حضور حدود ۶۶ هزار داوطلب در استان برگزار می‌شود که نیازمند هماهنگی گسترده میان دستگاه‌های مختلف است. رئیس ستاد آزمون‌های استان اصفهان با اشاره به شرایط خاص برگزاری آزمون امسال گفت: با توجه به اینکه این آزمون یک یا دو بار به تعویق افتاده است، احتمال افزایش استرس و اضطراب میان داوطلبان وجود دارد؛ بنابراین همه عوامل اجرایی و حفاظتی باید وظایف خود را با دقت و بهترین شکل انجام دهند. بهرامی با تأکید بر رعایت مسائل اجرایی، امنیتی و حفاظتی افزود: تمام عوامل حاضر در هیئت‌های اجرایی و بخش‌های امنیتی باید شناسنامه‌دار، مورد تأیید و قابل اعتماد باشند و هیچ فرد غیرمسئولی نباید امکان ورود به فرآیندهای حفاظتی آزمون را داشته باشد. او با اشاره به گرمای هوا در روزهای برگزاری آزمون تصریح کرد: باید تمهیدات لازم برای آرامش داوطلبان و خانواده‌های آن‌ها در نظر گرفته شود، زیرا خانواده‌ها در اطراف حوزه‌ها حضور دارند و مدیریت خدمات، تردد و شرایط احتمالی نیازمند آمادگی کامل است.

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه: ۱۴۰۴۰۰۴۲۴

۹۶۸– ۱– شماره آگهی: ۱۴۰۵۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۰۲۷ تاریخ آگهی: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ شماره پرونده: ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۰۱۹ تمامت ششدانگ آپارتمان پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۲۸۴۱ اصلی قطعه یازدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۷ فرعی از ۲۸۴۱ اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان، به مساحت (۲۴۸/۴۹) دویست و چهل و هشت متر و چهل و نه دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه پنجم که (۸) هشت مترمربع آن تراس مسقف است. که مالکیت تکاپو صنعت نامی شماره ثبت ۱۸۸۷ تاریخ ثبت ۱۳۹۳/۰۹/۱۶ دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۰۰۳۲۴ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۶۴۷۳ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ شهر اصفهان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۱۰۹۱۳ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۰۰۳۵ ثبت گردیده است. به آدرس: اصفهان، پل ابوذر، بلوار بوستان ملت (آینه خانه)، جنب لوازم ورزشی راین، پلاک ۱۲، مجتمع فیروزه، طبقه ۵ جنوبی، واحد ۱۰ با کدپستی ۸۱۷۳۶۹۴۴۷۹ – حدود و مشخصات: شمالا: در سیزده قسمت که قسمتهای سوم و پنجم و دهم و دوازدهم آن شرقی، قسمت هفتم آن غربی است. بطولهای: (۱/۹۵) یک متر و نود و پنج سانتیمتر، (۰/۵۶) پنجاه و شش سانتیمتر، (۲/۳۰) دو متر و سی سانتیمتر، (۲/۰۰) دو متر، (۰/۱۷) هفده سانتیمتر، (۲/۵۱) دو متر و پنجاه و یک سانتیمتر (۰/۶۶) شصت و شش سانتیمتر، (۱/۱۴) یک متر و چهارده سانتیمتر، (۰/۵۹) پنجاه و نه سانتیمتر، (۲/۵۷) دو متر و پنجاه و هفت سانتیمتر، (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، (۰/۶۰) شصت سانتیمتر، (۱/۱۵) یک متر و پانزده سانتیمتر، اول تا پنجم دیواریست، ششم در و دیوار است، هفتم دیواریست، هشتم دیوار و پنجره است، نهم تا یازدهم دیواریست مشترک، دوازدهم و سیزدهم دیواریست، اول و دوم به راه پله مشاعی، سوم و چهارم به آسانسور، پنجم تا هفتم به راه پله مشاعی، هشتم به نورگیر، نهم تا یازدهم به آپارتمان قطعه ۱۰، دوازدهم و سیزدهم به داکت. شرقا: بطول (۱۷/۸۰) هفده متر و هشتاد سانتیمتر، دیواریست، به درز انقطاع. جنوبا: در هفت قسمت که قسمتهای سوم و ششم آن غربی، است. بطولهای: (۵/۴۹) پنج متر و چهل و نه سانتیمتر، (۳/۶۷) سه متر و شصت و هفت سانتیمتر، (۱/۰۰) یک متر، (۰/۷۲) هفتاد و دو سانتیمتر، (۲/۶۳) دو متر و شصت و سه سانتیمتر، (۱/۳۰) یک متر و سی سانتیمتر، (۱/۲۸) یک متر و بیست و هشت سانتیمتر، اول دیوار و پنجره است. دوم و سوم نیم دیوار جلوی بالکن، چهارم دیواریست، پنجم دیوار و پنجره است، ششم دیواریست بصورت یخ، هفتم دیوار و پنجره است، اول تا چهارم به فضای حیاط مشاعی، پنجم تا هفتم به فضای بالای رمپ. غربا: در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است. بطولهای: (۱۱/۸۹) یازده متر و هشتاد و نه سانتیمتر، (۱/۴۸) یک متر و چهل و هشت سانتیمتر، (۲/۸۴) دو متر و هشتاد و چهار سانتیمتر، اول دیواریست، دوم و سوم دیوار و پنجره است. اول به درز انقطاع، دوم و سوم به نورگیر. مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۲.۵ مترمربع واقع در طبقه– ۱ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، شرقا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، جنوبا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است. غربا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است .انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۳،۵۹ مترمربع به حدود اربعه: شمالا: بطول (۱/۷۶) یک متر و هفتاد و شش سانتیمتر، دیواریست مشترک، به انباری قطعه ۱۱. شرقا: بطول (۲/۰۴) دو متر و چهار سانتیمتر، در و دیوار است، به محوطه پارکینگ. جنوبا: بطول (۱/۷۶) یک متر و هفتاد و شش سانتیمتر، دیواریست مشترک، به انباری قطعه ۹. غربا: بطول (۲/۰۴) دو متر و چهار سانتیمتر، دیواریست، به درز انقطاع. که طبق نظر کارشناس رسمی آپارتمان مذکور عرصه و اعیان یک باب واحد مسکونی به مساحت زیر بنای ۲۴۸/۴۹ متر مربع. واقع در طبقه پنجم مجتمع مسکونی ۱۱ واحدی با اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک، نمای کلی ساختمان از سمت شمال و جنوب سنگ و آجر، دارای پارکینگ در طبقه زیرزمین با درب ورودی فلزی از سمت جنوب به همراه رمپ با کف فرش سنگ و بدنه سرامیک و سقف کناف، دارای انباری، دارای راه پله و آسانسور، سیستم سرمایش و گرمایش مرکزی، دارای بالکن، درب ورودی چوبی، دربهای داخلی چوبی، کف پارکت و بدنه گچ و کاغذ دیواری و چوب کاری و سقف گچ و کناف، دارای آشپزخانه اوپن و تقسیم بندی اول و دوم با کف فرش و بدنه سرامیک و کابینت ام دی اف، دارای سرویس بهداشتی ایرانی با کف و بدنه کاشی و سرامیک و سقف کاذب و حمام با وان و سرویس بهداشتی فرنگی با کف و بدنه کاشی و سرامیک و سقف کاذب و سه اتاق خواب با کمد دیواری و کف فرش پارکت و بدنه قرنیز چوبی و گچ و کاغذ دیواری که یکی از آنها مستر می باشد. مجتمع فوق دارای انشعابات آب، برق و گاز و قدمتی حدود ۱۵ سال است و متصرف شرکت تکاپو صنعت نامی می باشد. که به موجب رهنی شماره ۱۱۲۹۳۰ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۲۰۲۴۰۰۹۲۵۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹ شهر اصفهان استان اصفهان بنفع بانک پاسارگاد در رهن واقع میباشد که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ بیمه می باشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ در اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی اصفهان واقع در اصفهان – خیابان هشت بهشت شرقی – چهارراه اول شهید صداقتی – ابتدای خیابان لاهور– سمت چپ – طبقه سوم از مبلغ ۵۰۹/۴۰۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و نه میلیارد و چهارصد و چهار میلیون و پانصد هزار ریال) شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد میگردد. ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه اصفهان امروز چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ درج و منتشر می گردد. مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده تحت شناسه واریز اعلامی واحد حسابداری این اداره به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به این اداره تسلیم و ثبت نمایند. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً درج آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به منزله درج آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار می باشد. رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی اصفهان – وکیلی ۲۲۲۷۸۵۲/م الف