

شهرداری‌های استان اصفهان در پروژه‌های تأمین آب مساعدت‌کنند

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان با اشاره به اینکه در سه سال اخیر معادل ۳۰ سال گذشته در حوزه تأمین آب استان تلاش متمر ثمر شده است،گفت:انتظار می‌رود در مسائل و چالش‌های بزرگ استان که آحاد مردم در سراسر استان را درگیر کرده استت همانند پروژه‌های تأمین آب نیز شهرداری‌های استان پیش از پیش‌همیاری و مساعدت کنند.

به گزارش اصفهان ، مه‌سران زمینیان در گردهمایی شهرداران استان، اظهار کرد:استان اصفهان سرشار از ظرفیت و استعدادهای قابل توجهی است که بخشی از آن ظرفیت نیروی انسانی متخصص و متعدد این استان است.

او با اشاره به اینکه شهرداران در خطا مقدم جبهه خدمت‌رسانی به مردم فعالیت می‌کنند، ادامه داد: در استانداری اصفهان با افتخار و اعتقاد تلاش کردیم پشتیبانی‌های لازم را از شهرداران استان انجام دهیم و در این راستا کوتاهی نکنیم.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان عنوان کرد: کارگروه‌هایی که در دفتر امور شهری و شوراهای استانداری برای پیشبرد امور شهرداران تشکیل شده است راهگشا بوده بنابراین دو کارگروه راهفاهی و بازرگانی نیز به مجموعه کارگروه‌های دفتر امور شهری اضافه و امور مرتبط از طریق این دو کارگروه پیگیری شود.

زمینیان با تأکید بر تقویت بخش بازرگانی در سازمان همیاری شهرداری‌های استان، اظهار کرد:تقویت شهرداری‌ها منجر به خدمت‌رسانی بهتر به مردم خواهد شد لذا در این خصوص می‌توان با ایجادتفاهم‌نامه‌های کاربردی با سایر ارگان و سازمان‌ها روند تجویز شهرداری‌های استان را تسهیل کرد.

او ادامه داد در سه سال گذشته تلاش کردیم بانک املاک

و مستغلات سازمان همیاری شهرداری‌های استان را تقویت

کنیم و اینویژم‌ها با پیگیری‌های مضامف نتوانیم بنینه این

سازمان که متعلق به شهرداری‌ها است را تقویت کنیم.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان تأکید کرد: انتظار می‌رود در مسائل و چالش‌های بزرگ استان که آحاد مردم در سراسر استان را درگیر کرده است همانند پروژه‌های تأمین آب، شهرداری‌ها با پیگیری‌های مضامف نتوانیم بنینه این همیاری و مساعدت کنند.

زمینیان ادامه داد: در سه سال اخیر معادل ۳۰ سال گذشته در سه سال اخیر در حوزه تأمین آب استان تلاش شد از این رو دعوت می‌کنیم شهرداران استان از روند پروژه‌های تأمین آب استان بازباید کنند.

شتستشو و لایروبی ۲ هزار کیلومتر شبکه فاضلاب در اصفهان

مدیر عامل آبنای استان اصفهان از شستشو و لایروبی ۲ هزار کیلومتر شبکه فاضلاب در استان، در ماهه نخست سال جاری خبر داد. به گزارش اصفهان امروز، حسین اکبریان هدف از انجام این عملیات را پیشگیری از گرفتگی شبکه فاضلاب و کاهش حوادث احتمالی عنوان کرد و افزود: ۲۴ کیلومتر باسازی و نوسازی شبکه فاضلاب نیز در این مدت انجام شده است. او ادامه داد: بیش از ۴ هزار و ۶۰۰ قفزه سه سطح سازی ۱۷۸ قفزه عیب‌یابی منهل‌های فاضلاب در سطح استان با هدف پیشگیری از حادثه در تردد وسایل نقلیه و همچنین مرئی کردن درپچه‌های فاضلاب در این مدت انجام شده است. اکبریان به اهمیت سپاسی منهل‌های فاضلاب در دفع حشرات و آلوده‌های فاضلابی اشاره کرد و افزود: با هدف امحای حشرات مودی، افزایش سطح بهداشت عمومی و رضایت شهروندان، بیش از ۱۸۲ هزار قفزه منهل فاضلاب در سطح استان سپاسی شده است. مدیرعامل آبنای استان اصفهان در خصوص اصول بهره‌برداری دروسد از شبکه فاضلاب شهری گفت:اقداماتی همچون وصل نکردن آب باران به شبکه جمع‌آوری فاضلاب، جلوگیری از ریختن زباله، نخاله، مواد نفتی، اسیدی و چربی‌های ناشی از پختو پز رستوران‌ها، واحدهای صنعتی، به داخل شبکه و درون منهل‌های فاضلاب و ممنوع‌ترین با رعایت این اصول مانع از گرفتگی شبکه و پس‌زدگی فاضلاب به منزل خود و دیگر شهروندان می‌شوند همچنین رعایت این اصول باعث جلوگیری از وقوع حادثه و تحمیل خسارت به تأسیسات فاضلاب می‌شود.

آغاز برداشت خرماو باغ‌های کاشان

رییس اداره جهاد کشاورزی کاشان از آغاز برداشت میوه خرماو در سطح ۲۳ هکتار از باغ‌های این شهرستان خبر داد. علی محلوچی روز سه‌شنبه در گفت وگو با ایرنا افزود: برداشت خرماو در کاشان با شروع فصل پاییز و بیشتر در بخش‌های نیاسر و مرکزی این شهرستان آغاز می‌شود. او اظهار کرد: شهرستان کاشان دارای ۲۳ هکتار باغ با درخت خرماووی بارور و یک هکتار غیربارور است. رییس اداره جهاد کشاورزی کاشان بیان کرد:برادری درخت خرماو در این شهرستان از نظر کمی و کیفی در سطح مطلوب و مناسبی است و به‌طور میانگین و در شرایط عالی از هر هکتار ۱۵ تن خرماو برداشت می‌شود. محلوچی گفت: با توجه به خسارت عوامل غیر مترقبه چووی نظیر گرمای شدید تابستان در سال‌جاری پیش‌بینی می‌شود در هر هکتار ۱۲ تن محصول خرماو برداشت شود. او ادامه داد: در مجموع میزان برداشت این میوه در شهرستان کاشان در سال جاری حدود ۲۷۶ تن پیش‌بینی می‌شود. محلوچی با بیان اینکه برداشت خرماو تا اواخر آبان ادامه دارد تصریح کرد: ۹۶ میلیارد ریال درآمد برای کشاورزان شهرستان کاشان از محل برداشت این محصول پیش‌بینی می‌شود. او اظهار کرد: در هر هکتار سطح زیر کشت خرماو به‌طور متوسطم ۲۹ تن ریاض شغل ایجاد می‌شود.

استفاده از رمز ارزها در معاملات ملکی می‌تواند به سهولت و سرعت معاملات کمک کند اما نظارت ضعیف بر آن‌ها موجب شده است، که برخی خریداران برای دور زدن قوانین و معایبت‌های مالیاتی از این روش استفاده‌کننده همین خاطر،دولت باید با برنامه‌ریزی دقیق‌تر به مقابله با این تخلفات بپردازد.

به گزارش ایمن‌ا، با توجه به رشد روزافزون فناوری‌های نوین و ورود رمز ارزها به عرصه‌های مختلف اقتصادی، یکی از مباحث داغ این روزها، استفاده از رمز ارزها در معاملات ملکی است، هرچند این نوع خریدو فروش‌ها می‌تواند سهولت و سرعت در انجام معاملات را به همراه داشته باشد، اما نبود نظارت دقیق بر این نوع تراکنش‌ها می‌تواند بستری مناسب برای پول‌شویی و تخلفات مالی فراهم کند.

بانک مرکزی از سال جاری نظارت بیشتری بر جابجایی پول‌ها دارد و هرگونه نقل و انتقال غیر مستند به عنوان پول‌شویی تلقی می‌شود، همچنین مالکین و خریداران موظفند مستندات مربوطه به دریافت و پرداخت پول را ارائه دهند، در این راستا باید تأکید کرد که هرگونه جابجایی پول در معاملات ملکی باید مستند به مدارک مالی و بانکی باشد تا از هرگونه تخلف جلوگیری شود. در خصوص استفاده از رمز ارزها در خرید ملک، لازم است این ارزها ابتدا به ریال دیجیتال تبدیل شوند تا معاملات به صورت شفاف و مستند انجام شود. بانک مرکزی این امکان را فراهم کرده تا معاملات با سهولت بیشتری انجام شود. اما همچنان نظارت دقیق‌تری بر این نوع تراکنش‌ها ضروری است. دولت می‌تواند با نوین و اجرای سیاست‌های مناسب، از جمله ایجاد زیرساخت‌های لازم برای تبدیل و رصد تراکنش‌های رمز ارزی، به مقابله با تخلفات مالی و پول‌شویی بپردازد. این سیاست‌ها نه تنها به بهبود شفافیت معاملات ملکی کمک خواهد کرد، بلکه می‌تواند اعتماد عمومی به بازار مسکن را نیز افزایش دهد.

در بخش مالیات، اشاره می‌شود که مالیات نقل و انتقال ملک در حال حاضر رقم قابل توجهی نیست و ممکن است در آینده با به‌روزرسانی قیمت‌های دفترچه‌ای، تغییر کند. همچنین مالیات بر افزایش قیمت املاک (CGT) به عنوان پایه مالیاتی جدید در حال بررسی است که هدف آن اخذ مالیات از افزایش قیمت املاک در زمان فروش است. این تغییرات به نفع سرمایه‌گذاران واقعی و به ضرر دلالان و افرادی که به قصد سوداگری در بازار مسکن فعالیت می‌کنند، خواهد بود.

ک معاملات خارج از ارزهای رایج کشور مصداق پول‌شویی است

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با ایمن‌ا اظهار می‌کند: اگر ملکی خارج از ارزهای رایج کشور معامله شود، تحت عنوان پول‌شویی شناسایی می‌شود. حال هرگونه نقل و انتقالی باید دارای مستندات مالی و بانکی باشد، در صورت وجود هرگونه جابجایی غیر مستند، این عمل به عنوان پول‌شویی شناسایی می‌شود. او اضافه می‌کند: بانک مرکزی از سال جاری کنترل دقیق‌ی بر جابجایی پول از حساب‌های افراد برقرار کرده و این امر به شفافیت نظام مالی و مالیاتی کشور کمک می‌کند، در حال حاضر اگر کسی بخواهد ملکی

چهارشنبه ۲۵ مهر ۱۴۰۳ | سال بیستم | شماره ۵۰۱۳ | اصناف امروز | شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۴۲۹۳۷۵۰

معاملات مسکن ارزی؛ چالشی برای قوانین مالیاتی



خریداری کند، باید مستندات لازم برای دریافت و پرداخت پول را ارائه دهد، این شامل نشان دادن منبع پول و نحوه دریافت آن است. همچنین ملکی که ملک خود را با این روش به فروش رسانده باید مستندات دقیقی ارائه دهد، چراکه امکان بروز سندت نخواهد بود و می‌تواند در آینده برای فروشنده و خریدار دردسر ساز شود.

کارشناس مسکن ادامه می‌دهد: با توجه به کاهش معاملات مسکن چنین خرید و فروش‌های بسیار اندک است و اگر در آینده بخواهد گسترش پیدا کند به دلیل بانک مرکزی رصد و با آنها برخورد خواهد شد.

عمومی به بازار مسکن را نیز افزایش دهد.

در بخش مالیات، اشاره می‌شود که مالیات نقل و انتقال ملک در حال حاضر رقم قابل توجهی نیست و ممکن است در آینده با به‌روزرسانی قیمت‌های دفترچه‌ای، تغییر کند. همچنین مالیات بر افزایش قیمت املاک (CGT) به عنوان پایه مالیاتی جدید در حال بررسی است که هدف آن اخذ مالیات از افزایش قیمت املاک در زمان فروش است. این تغییرات به نفع سرمایه‌گذاران واقعی و به ضرر دلالان و افرادی که به قصد سوداگری در بازار مسکن فعالیت می‌کنند، خواهد بود.

ک معاملات خارج از ارزهای رایج کشور مصداق پول‌شویی است

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن در گفت‌وگو با ایمن‌ا اظهار می‌کند: اگر ملکی خارج از ارزهای رایج کشور معامله شود، تحت عنوان پول‌شویی شناسایی می‌شود. حال هرگونه نقل و انتقالی باید دارای مستندات مالی و بانکی باشد، در صورت وجود هرگونه جابجایی غیر مستند، این عمل به عنوان پول‌شویی شناسایی می‌شود. او اضافه می‌کند: بانک مرکزی از سال جاری کنترل دقیق‌ی بر جابجایی پول از حساب‌های افراد برقرار کرده و این امر به شفافیت نظام مالی و مالیاتی کشور کمک می‌کند، در حال حاضر اگر کسی بخواهد ملکی

ک تأثیر معاملات ارز دیجیتال بر نظام مالیاتی

مجید گوهرزی، مدرس مدیریت مالی و کارشناس حوزه مسکن در گفت‌وگو با ایمن‌ا اظهار می‌کند: برخی از معاملات ملکی به وسیله ارزهای دیجیتال انجام می‌شود که این می‌تواند به منای دشواری دولت در دریافت مالیات از مالکان باشد، دولت باید با توجه به اختیارات و نیازهای خود، به موضوع مالیات در این حوزه توجه کند و اقدامات لازم را برای ضمانت اجرایی و اجرای درست قوانین انجام دهد. او اضافه می‌کند: قانون‌سازان باید بازار مسکن و اجاره به دلیل کوتاهی دولت بر روی کاغذ باقی مانده و موجب شده مالکان از قانون و دولت سرپیچی کنند. استفاده از ارز دیجیتال برای خرید مسکن

و دور زدن مالیات، یک راه مایبتر به نظر می‌رسد. همچنین قراردادهای غیررسمی در کشور ما موجب بروز مشکلات زیادی در زمینه ملکی شده و در حال حاضر بیش از یک میلیون پرونده قضایی در این حوزه وجود دارد. مدرس مدیریت مالی ادامه می‌دهد: دولت باید با کمک مقام‌های قضایی، اعتبار قراردادهای غیررسمی را کاهش دهد و سامانه‌های برای ثبت قراردادهای ملکی ایجاد کند تا شفافیت بیشتری در این زمینه ایجاد شود. این اقدام می‌تواند از کلاهبرداری و فروش ملک به چند نفر جلوگیری کند.

ک مزایا و معایب استفاده از ارزهای دیجیتال در معاملات ملکی

گوهرزی عنوان می‌کند: در حوزه ارزهای دیجیتال، چند مشکل جدی وجود دارد، این ازرها می‌توانند نقدینگی زیادی ایجاد کنند، هر بیت‌کوین حدود بیش از ۳۵ میلیارد تومان وارد کشور می‌کند. این خاصه که اقدام به خلق نقدینگی در حجم زیاد می‌کند، می‌تواند دارایی‌های مردم را به تصاحب خود درآورد.
به این موضوع به ضرر اقتصاد کشور خواهد بود. همچنین رهگیری معاملات دیجیتال به دلیل نبود شفافیت دشوار است و این موضوع می‌تواند به فساد مالی و افزایش

www.esfahanemrooz.ir | info@esfahanemrooz.ir



برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

صنایع وابسته به فولاد نیروی کار خود را تعدیل می‌کنند

کارشناس صنایع گفته محدودیت‌های افزایش‌ده برق و افت ۵٫۷ درصدی تولید فولاد ایران در نیمه نخست سال موجب شده تا صنایع وابسته به فولاد از سر ناچاری نیروی کار خود را تعدیل کنند. علی احمدی در گفت وگو با بازار، با بیان اینکه افت ۵٫۷ درصدی تولید فولاد ایران در نیمه نخست سال و محدودیت‌های فزاینده برق که تا مهرماه هم ادامه داشت، تولید عمده فولاد میانی کنسور را حدود ۱٫۱ میلیون تن به ارزش بیش از ۳۵۰ میلیون دلار کاهش داده است. اظهار کرد: همین موضوع باعث شده است که صنایع وابسته به فولاد از سر ناچار نیروی کار خود را تعدیل کنند او افزود: طبق آمارهای سازمان صنعت، معدن و تجارت، بیش از ۲۰ درصد از اشتغال استان اصفهان به صنعت فولاد و صنایع وابسته به آن مربوط می‌شود که کاهش ۱۰ درصدی ظرفیت تولید این واحدها به کاهش اشتغال مستقیم در این بخش انجامیده است. این کارشناس صنایع، با بیان اینکه توسعه صنایع کوچک و متوسط می‌تواند به ایجاد مشاغل جدید کمک کند، تأکید کرد: یکی دیگر از عوامل مهم در افزایش نرخ بیکاری در اصفهان عدم تطابق مهارت‌های نیروی کار با نیازهای واقعی بازار است. او ادامه داد بسیاری از فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به دلیل عدم مهارت‌های عملی مناسب، نتوانسته‌اند وارد بازار کار شوند و نرخ بیکاری در میان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به‌ویژه در رشته‌های غیر فنی، به‌طور قابل توجهی بالا است. احمدی تأکید کرد: براساس گزارش مرکز آمار ایران، حدود ۳۰ درصد از فارغ‌التحصیلان دانشگاهی اصفهان به دلیل نداشتن مهارت‌های عملی لازم بیکار هستند و در این راستا باید چاره‌اندیشی اساسی توسط متولیان امر انجام شود.

طرح تفصیلی، گامی موثر در حل مشکلات شهرسازی ناین

رئیس اداره راه و شهرسازی ناین گفته: با تصویب طرح تفصیلی ناین، علاوه بر توسعه و اصلاح، ساختار کلی شهر شکل گرفته و مشکلات شهرسازی و ساخت‌وسازها از جمله تراکم‌فروشی، حل خواهد شد.

به گزارش فارس، در سال‌های اخیر، خرید مسکن و زمین به یکی از دغدغه‌ها و نگرانی‌های مهم جوانان شهر ناین تبدیل شده است که تراکم‌فروشی، ورود دلالان، عدم نظارت بر مشاورین املاک و کمبود زمین و مسکن از عوامل موثر در شکل‌گیری این معضل شهرسازی هستند. با اقدامات فراوان اداره راه و شهرسازی ناین در این حوزه، مدیریت سدهیزم، ازجمله طرح نهضت ملی مسکن و تعیین تکلیف اراضی مزاد و بلااستفاده شهرستان، مشکل تأمین زمین و کمبود مسکن این شهر برطرف شده است و تا یک سال آینده به‌نوعی تأثیرات خود را نشان می‌دهد. اما همچنان افزایش تراکم‌فروشی و حضور دلالان در این حوزه، می‌تواند اثرات مخربی بر موضوع مسکن داشته باشد و حتی اقدامات صورت‌گرفته در حل مشکلات مسکن را نیز دچار چالش و بی‌اثر کند. تراکم‌فروشی یا همان صدور مجوز ایجاد طبقات اضافه که به‌عنوان پایه اصلی درآمد شهرداری‌ها به مدل رایج برای پوشش هزینه‌های مدیریت شهری تبدیل شده است، عوارض پنهان برای اقتصاد شهر، بازار مسکن و شهروندان، به‌خصوص متقاضیان مسکن به همراه دارد. در شهرهایی که طی این سال‌ها، تراکم‌فروشی منبع اول تأمین مالی شهرداری بوده است، زمین‌پازی از سوی مالکان و دلالان ملک در اوج رونق قرار داشته و به‌خاطر اثر فزاینده تراکم ساختمانی بر قیمت زمین و مسکن، نهم‌تا مالکان حقیقی که سازمان‌ها و نهادهای مختلف باهدف تأمین مسکن برای کارکنان و در کام بعد باالگیزه کسب سود، وارد این روند معیوب شده‌اند. ولستگی شهرداری‌ها به مدل مالی معیوب تراکم‌فروشی سبب شده چهره زیست‌محیطی و سمیای شهرها دچار آلودگی شود و در نهایت به کاهش کیفیت زندگی شهروندان منجر شود.

مهدی علمی، رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان ناین در گفت‌وگو با فارس اظهار کرد:از مسروم‌ترین اسناد پایه هدایت توسعه شهر، طرح‌های جامع و تفصیلی هستند که طرح جامع به لحاظ مقیاس به کلیات توسعه شهر و مسائل کلان می‌پردازد و طرح تفصیلی که پیرو طرح جامع تهیه می‌شود دارای دقت و جزئیات بیشتری است. او افزود: از مشکلات معمول بسیاری از شهرهای کوچک کشور و از جمله در استان اصفهان، نقصان مراتب طرح‌های توسعه شهری است. آن‌چنان که امروز شهر ناین با وسعتی بالغ بر هزار هکتار و به لحاظ جمعیتی با رتبه ۱۸ در بین بیش از ۱۰۰ شهر استان، طرح جامع آن مصوب شده در سال ۱۳۸۷ به مرحله طرح تفصیلی نرفته تا اینکه اقل آن به پایان رسیده است. علمی تصریح کرد: آنچه در این سال‌ها، مردم ناین و مدیریت شهری را با مشکلات فراوان مواجه ساخته، بلاکلیفی، تعارض و تناقض در اسناد هدایت توسعه و نیازها و ضروریات روز بوده است که ناچار کار اصلاح را آن هم به‌صورت موردبعمورد به کمیسیون ماده ۵ تأسیس قانون شورای‌عالی شهرسازی و معماری کشور و در موارد متعددی و کمیسیون ماده ۱۰۰ و وقوع تخلفات کشنده است. رئیس اداره راه و شهرسازی ناین خاطر نشان کرد: دقیق محدودده شهر، نرفتحرفشن خطا پروژه و عرض معابر فرعی، بلااستفاده ماندن برخی اراضی ناشی از مغایرت با حقوق قانونی، عدم امکان استفاده از تراکم ساختمانی متناسب و عدم توسعه فعالیت‌های تجاری و خدماتی از مصادیق مشکلات شهری مردم ناین است. او ادامه داد: تهیه طرح جامع ناین از سال ۱۳۹۹ توسط

اداره کل راه و شهرسازی استان آغاز شده است که هم اکنون مراحل تصویب و ابلاغ را طی می‌کند. گام مکمل این مسیر تهیه طرح تفصیلی است که برای اولین‌بار ملموس‌ترین مرتبه از مراتب اسناد هدایت توسعه شهری برای مردم ناین اتفاق می‌افتد. علمی گفت: با پیگیری‌های صورت‌گرفته، تهیه این طرح شهرپروژه سال‌ها جاری، از محل اعتبارات سازمان ملی زمین و مسکن در دستور کار قرار گرفت. با تصویب آن، ناین از معدود شهرهایی خواهد بود که از سلسله‌مراتبی به‌روزتر است. طرح‌های جامع، تفصیلی و ویژه بافت تاریخی برخوردار خواهد شد

در عین حال، برخی استان‌ها وضعیتی متفاوت دارند؛

یعنی رفاه پایین اما نرخ بیکاری بالایی را تجربه می‌کنند. این وضعیت به‌خصوص در استان‌های غربی و جنوبی مانند خوزستان و کرمانشاه قابل مشاهده است. دلایل این مسئله می‌تواند به عوامل اقتصادی و اجتماعی مختلفی از جمله زیرساخت‌های ناکافی، وابستگی به منابع طبیعی و عدم تنوع شغلی در این مناطق بازرگردد.

ک تحلیل مقایسه‌ای استان‌ها

دسته‌بندی‌ها نشان می‌دهد که برخی استان‌ها، مانند گیلان، هرمزگان و بوشهر، وضعیت میانه‌ای دارند؛ به طوری که رفاه نسبتاً پایینی دارند ولی نرخ بیکاری آن‌ها نیز متوسط یا پایین است. این نشان می‌دهد که اقتصاد این مناطق شاید نتوانسته در ایجاد اشتغال عملکرد قابل قبولی داشته باشد، اما هنوز به مرحله‌ای نرسیده است که منجر به بهبود سطح رفاه خانوارها شود.

استان فارس به همراه برخی استان‌های شمالی نظیر مازندران، نرخ بیکاری پایین و رفاه نسبتاً بالایی را تجربه می‌کنند. این استان‌ها از نظر اقتصادی به دلیل عوامل طبیعی، جذب توریسم و وجود صنایع مختلف، توانسته‌اند تعادلی در شاخص‌های رفاه و بیکاری برقرار کنند. مازندران به ویژه به دلیل وجود صنعت گردشگری و کشاورزی قوی، در کاهش نرخ بیکاری موفق عمل کرده است.

اما در مقابل، استان‌های غربی نظیر کردستان، ایلام و آذربایجان غربی همچنان با چالش‌های اقتصادی و بیکاری بالا مواجه هستند. در این استان‌ها علاوه بر نبود زیرساخت‌های صنعتی مناسب، مشکلات دیگری مانند مهاجرت نیروی کار و پایین بودن سطح سرمایه‌گذاری باعث تشدید وضعیت بیکاری شده است.



و الزاما رفاه بیشتر به معنی نابرابری کمتر در یک جامعه نخواهد بود.

ک الگوهای مختلف رفاه و بیکاری در استان‌ها

اکثر استان‌های کشور در وضعیت مشابهی قرار دارند که هر دو شاخص «رفاه» و «نرخ بیکاری» آن‌ها نسبتاً پایین است. این استان‌ها با وجود اینکه رفاه نسبتاً کمی دارند، اما نرخ بیکاری آن‌ها نیز به نسبت پایین است. به عبارت دیگر، در این مناطق با وجود درآمد پایین خانوارها، بیکاری به عنوان یک معضل جدی تلقی نمی‌شود.

بررسی آماری داده‌های هزینه درآمد خانوار و شاخص ضریب جینی در هر یک از استان‌های کشور در سال گذشته نشان می‌دهد، رفاه و نابرابری دو معقوله جینا از هم بوده

ضرورت تسریع توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر

سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی در این صنعت مطرح می‌شود تا با ارائه مشوق‌ها و تسهیلات مناسب، انرژی‌های تجدیدپذیر توان رقابت با سوخت‌های فسیلی را پیدا کنند. به گزارش اصفهان امروز، مدیرعامل شرکت توزیع برق اصفهان در این باره گفت: تولید و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر از برنامه‌های دیگر صنعت برق کشور است که در این راستا مصویبات و حمایت‌های مطلوب در ماه‌های گذشته از سوی وزارت نیرو انجام شد. به طوری‌که در سه

روند رو به رشد تقاضا برای انرژی برق و در کنار آن رو به اتمام بودن سوخت‌های فسیلی، لزوم استفاده از منابع دیگر برای تولید برق در دنیا را مطرح می‌سازد.

یکی از مهمترین منابع تأمین برق استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر است، از آنجاکه قیمت تمام شده برق تولیدی از منابع تجدیدپذیر، بیش از قیمت تمام شده برق حاصل از سوخت‌های فسیلی است، از این رو منابع انرژی در رقابت با آنها دچار مشکل می‌شود، از این رو حمایت دولت از