خبر

مخالفت قاطع اصفهان با انحصار در واردات مواد اولیه فولادی

معاون اقتصادی استاندار اصفهان با تاکید بر ضرورت پایان یافتن انحصار در واردات پتروشیمی و فولاد، از برنامه‌ریزی برای راه‌اندازی پویش‌های مردمی جهت کاهش مصرف اقلام پلاستیکی غیر ضروری و هدایت منابع به سمت صنایع حیاتی خبر داد.

کوروش خسروی در حاشیه جلسه ستاد تنظیم بازار استان، با اشاره به جایگاه استراتژیک اصفهان به عنوان قطب صنعتی کشور، ۲ مصوبه کلیدی این ستاد را تشریح کرد. او با اعلام مخالفت صریح ستاد تنظیم بازار استان با هرگونه انحصار در زنجیره تأمین مواد اولیه، اظهار داشت: انحصار در واردات مواد پتروشیمی و ورق‌های فولادی به ضرر بدنه اقتصاد کشور است و اگرچه تصمیم‌گیری نهایی در سطح کلان انجام می‌شود، اما اصفهان به عنوان یک استان صنعتی، بر این باور است که استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی می‌تواند فشار ارزی را از روی دوش دولت بردارد؛ چرا که بخش خصوصی توانمندی بالایی در تأمین ارز و تسهیل روند واردات دارد. او افزود: مقابله با انحصار، علاوه بر شفافیت، منجر به تعادل در قیمت‌ها و بهبود عملکرد بازار خواهد شد. معاون اقتصادی استاندار اصفهان در بخش دیگری از سخنان خود، به نقش کلیدی مردم در عبور از بحران‌ها اشاره کرد و گفت: تجربه دوران دفاع مقدس، بحران کرونا و ایام اخیر نشان داده است که هرگاه مردم به میدان بیایند، گره‌های بزرگ گشوده می‌شود و در حال حاضر نیز برای کاهش وابستگی و کنترل بازار، نیازمند همراهی مردم در حوزه صنایع پتروشیمی هستیم. خسروی با اشاره به تشکیل یک کمیته تخصصی برای شناسایی اقلام هدف، تصریح کرد: کاهش مصرف پلاستیک با راه‌اندازی پویش‌هایی نظیر «نه به پلاستیک» (به ویژه در نانوایی‌ها و خریدهای روزانه)، موجب صرفه‌جویی در مصرف پلی‌اتیلن می‌شود که می‌توان آن را در بخش‌های صنعتی و استراتژیک‌تر به کار گرفت. او ادامه داد: بهینه‌سازی مصرف پت (PET) هم با کاهش مصرف بطری‌های یکبار مصرف توسط شهروندان محقق خواهد شد و سهمیه «پت گرید بطری» می‌تواند به سمت صنایع نساجی و بخش‌های بهداشتی که نیاز حیاتی‌تری دارند، هدایت شود. معاون استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: این اقدامات در نهایت منجر به کاهش هزینه‌ها، کنترل نوسانات بازار و مدیریت بهینه منابع پتروشیمی در شرایط فعلی کشور خواهد شد.

استاندار بر لزوم تحول انقلابی در حوزه هوش مصنوعی اصفهان تأکید کرد؛

اصفهان؛ نخستین استان مجری سامانه هوشمند

استاندار اصفهان با انتقاد از کندی روال‌های اداری در توسعه فناوری‌های نوین، بر الگوبرداری از جهش میان‌بر در صنایع برای جبران عقب‌ماندگی‌های حوزه هوش مصنوعی تأکید کرد و از تدوین طرح مطالعاتی جامع با همکاری وزارت علوم و دانشگاه‌های برتر استان در این خصوص خبر داد.

مهدی جمالی‌نژاد در سیزدهمین جلسه شورای راهبردی هوش مصنوعی استان، با ابراز نگرانی از گزارش‌های موجود و روند پیشرفت طرح‌ها اظهار داشت: واقعیت این است که حرکت‌ها در حوزه هوش مصنوعی کند است و با شیوه‌های معمول اداری نمی‌توان انتظار تحول داشت، ما در شرایط سخت اقتصادی پس از جنگ‌های نوین فناوری قرار داریم و اگر تدبیری جدی اندیشیده نشود، فرصت‌ها از دست خواهد رفت.

وی با اشاره به پیگیر نبودن برخی بخش‌ها افزود: نباید یک سال وقت صرف بروکراسی شود؛ ما به عزم جزم و روحیه‌ای نیاز داریم که بازسازی عقب‌ماندگی‌ها را محقق کند.

استاندار اصفهان با مقایسه پیشرفت‌های خیره کننده کشور در حوزه‌های نظامی و هوافضا تصریح کرد: در جنگ‌های اخیر و در حوزه موشکی، پهپادی و پدافندی، متخصصان ما توانستند با میان‌بر زدن به تکنولوژی‌های روز دنیا برسند و این دقیقاً همان مسیری است که باید در هوش مصنوعی طی کنیم، باید از مسیرهای سنتی فاصله بگیریم و با نگاهی به روز و هوشمند، عقب‌ماندگی‌ها را جبران کنیم.جمالی‌نژاد در ادامه با تأکید بر اهمیت استراتژیک فناوری اطلاعات گفت: در حوزه ICT و هوش مصنوعی، هر چقدر هزینه کنیم باز هم کم است و این یک سرمایه‌گذاری برای آینده است.وی اضافه کرد: رهبر معظم انقلاب رغبت بسیار زیادی به بهره‌گیری از تکنولوژی‌های نوین و دانش‌بنیان دارند و ما نیز باید همسو با این نگاه عالی، دستمان در ارائه گزارش‌ها و خروجی‌های عملیاتی پر باشد.

همکاری مشترک وزارت علوم و دانشگاه اصفهان

استاندار اصفهان از توافقات جدید با معاونت پژوهشی وزارت علوم خبر داد و خاطرنشان کرد: مقرر شده است جمع‌بندی طرح‌های مطالعاتی هوش مصنوعی با پشتوانه وزارت علوم انجام شود و در این راستا، دانشگاه اصفهان نیز باید به عنوان یکی از قطب‌های علمی کشور، مسوولیت سنگینی را تقبل کند تا به سمت هوشمندسازی حداکثری فرآیندها حرکت کنیم.وی تأکید کرد: تدوین یک گزارش جامع و تخصصی از وضعیت هوش مصنوعی در اصفهان می‌تواند به عنوان نقشه راه ملی عمل کرده و به توسعه زیرساخت‌های فناوری در سراسر کشور کمک شایانی نماید.

اصفهان، پیشگام در مدیریت هوشمند مصرف انرژی؛ اجرای سامانه هشدار هوشمند برق برای صنایع

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اصفهان نیز در این نشست از اجرایی شدن سامانه پایش و کنترل هوشمند مصرف برق شهرک‌های صنعتی برای نخستین بار در کشور خبر داد و گفت: این تکنولوژی اجازه می‌دهد مدیریت بار بدون قطع ناگهانی و با نظارت مستقیم مدیران واحدها انجام شود.

کوروش خسروی با اشاره به چالش‌های قطعی برق در بخش تولید اظهار داشت: پیشنهاد و رویکرد ما این است که اجازه داده شود مدیریت بار بر عهده خودِ واحدهای صنعتی باشد و برای مثال، اگر قرار است ۳۰ درصد صرفه‌جویی صورت بگیرد، این کار از طریق سامانه‌های هوشمند مدیریت شود تا شاهد قطعی‌های برنامه‌ریزی نشده نباشیم.

نظارت برخط مدیرعامل بر میزان مصرف

خسروی در تشریح جزئیات فنی این سامانه که توسط شرکت دانش‌بنیان در یکی از شهرک‌های صنعتی استان عملیاتی شده است، افزود: در این مدل، میزان مصرف به صورت لحظه‌ای روی گوشی تلفن همراه مدیرعامل قابل مشاهده است و به محض اینکه مصرف از سقف تعیین شده تجاوز کند، سامانه به صورت خودکار هشدار می‌دهد و این یعنی تعهد به برق منطقه‌ای یا توزیع استان از سوی خودِ واحد تولیدی مدیریت می‌شود.

اصفهان؛ نخستین استان مجری سامانه هوشمند

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار اصفهان با تاکید بر پیشرو بودن این استان در حوزه هوش مصنوعی و زیرساخت‌های دیجیتال تصریح کرد: تاکنون در هیچ نقطه‌ای از کشور چنین طرحی اجرایی نشده و اصفهان به همت متخصصان بومی و پیگیری‌های انجام شده، نخستین استان در عملیاتی کردن این طرح بزرگ بوده است.وی خاطرنشان کرد: اگرچه زیرساخت‌های لازم برای پایش هوشمند در حوزه‌های آب و گاز نیز تسهیل شده است، اما اولویت فعلی اجرای این طرح در حوزه صنعت برق است تا از توقف چرخ تولید در پیک‌های مصرف جلوگیری شود.

بارش‌های مطلوب، مسیر کوچ عشایر به ییلاق سمیرم را هموار کرد

رئیس اداره امور عشایر سمیرم گفت: با آغاز کوچ، بیش از پنج هزار خانوار عشایری همراه با ۶۰۰ هزار رأس دام وارد مراتع این شهرستان می‌شوند که طبق پیش بینی‌ها به دلیل بارندگی مناسب در مناطق قشلاقی و بهبود پوشش گیاهی، مسیر کوچ به ییلاق هموار و روند کوچ امسال بدون بحران خواهد بود.

محمد نبی قاسم پور زمان آغاز کوچ عشایر زا از بیستم اردیبهشت ماه عنوان کرد و گفت: به دلیل بارندگی‌های خوب سال جاری در مناطق قشلاق و ییلاقی، امسال کوچ عشایر به ییلاق سمیرم بدون بحران انجام می‌شود. او با اشاره به ورود پنج هزار خانوار عشایری شامل بیش از ۲۰ هزار نفر و ۶۰۰ هزار رأس دام به مراتع ییلاقی سمیرم افزود: با استقرار اکیپ‌های کنترل کوچ و همکاری نهادهای انتظامی، قضایی و نیروهای سیار، مسیرها امن و قابل تردد هستند اگرچه گاهی مواردی مانند سرقت احشام یا تصرف برخی ایل‌راهها گزارش می‌شود اما با همکاری نیروی انتظامی، منابع طبیعی و امور عشایر این مشکلات به حداقل رسیده است. قاسم‌پور با بیان اینکه تثبیت ایل‌راهها و باراندازهای عشایری در اطلس راه‌های کشور انجام شده، اظهار داشت: بهسازی چشمه‌ها و قنوات، بازگشایی و تعمیر جاده‌ها، آبرسانی سیار، ایمن‌سازی میان‌بندها و تأمین نهاده‌های دامی از مهم‌ترین اقدامات برای مدیریت کوچ امسال است. رئیس اداره امور عشایر سمیرم افزود: به دلیل تلاقی برخی ایل‌راهها با جاده‌های مواصلاتی، تهیه نقشه جامع مسیرهای عشایری در دستور کار سازمان امور عشایر قرار گرفته است. او درباره وضعیت اطلاع‌رسانی و آموزش به دانش آموزان عشایر نیز بیان کرد: آموزش‌های لازم از طریق فضای مجازی، گروه‌های اطلاع‌رسانی، بسیج و شوراهای عشایری ارائه شده و اطلاعیه‌ها نیز به صورت حضوری و مجازی در اختیار خانوارهای عشایر قرار گرفته است. قاسم پور با اشاره به نقش تاریخی عشایر در حفظ امنیت مرزها از اعزام اکیپ‌های سیار برای مقابله با سرقت احشام و حفظ امنیت در مسیرهای کوچ خبر داد و گفت: همکاری مستقیم با نهادهای امنیتی و حضور در کارگروه‌های مرتبط برقرار و این موضوع امسال نیز تقویت شده است. رئیس اداره امور عشایر سمیرم تأمین آب شرب عشایر را از طریق تانکرهای آبرسانی و ایجاد مجتمع‌های آب شرب عنوان کرد و افزود: علوفه و نهاده‌های دامی از طریق شرکت‌های تعاونی و اتحادیه‌های عشایری توزیع می‌شود و همچنین اکیپ سیار بهداشتی از سوی مرکز جامع سلامت شهرستان و پزشکان اعزامی به صورت دوره‌ای در مناطق عشایری خدمات ارائه می‌کنند. او گفت: اداره دامپزشکی براساس گزارش‌های مردمی و شرایط بیماری‌های دامی نسبت به واکسیناسیون و کنترل بیماری‌ها اقدام می‌کند و عشایر نیز به پلاک کوبی و بیمه دام تشویق شده‌اند. او تمرکز بیشتر بر زیرساخت‌ها و ایجاد مشاغل پایدار برای فرزندان عشایر را از جمله سیاست‌های جدید سازمان امور عشایر دانست.

قاسم‌پور با اشاره به میزان بیش از ۳۰۰ میلی‌متر بارندگی و پراکنش مناسب آن در سال جاری گفت: با اینکه وضعیت پوشش گیاهی مراتع امسال خوب است اما از ارائه خدمات به دام مازاد بر ظرفیت چرایی مراتع معذوریم و جلوگیری از کوچ زودرَس از اصول اصلی ماست. او درباره وضعیت آب افزود: تنش آبی نسبت به سال گذشته کمتر شده اما اگر بارش‌های بهاری ادامه پیدا نکند در برخی نقاط ممکن است در فصل گرم با تنش شدید روبه‌رو شویم و برای این منظور آبرسانی سیار با تانکرهای خودکششی پیش‌بینی شده است. رئیس امور عشایر سمیرم نیازهای اصلی عشایر را تأمین نهاده دامی مناسب، آب شرب پایدار و تسهیلات کم‌بهره برای حفظ دام تا زمان فروش عنوان کرد و با اشاره به تغییر الگوی کوچ گفت: به دلیل شرایط جدید زندگی، همه اعضای خانواده‌ها کوچ نمی‌کنند و فرزندان محصل به‌طور معمول در یکی از ۲ نقطه قشلاق یا ییلاق تا پایان سال تحصیلی می‌مانند.

خبر

تمدید مهلت ثبت‌نام تسهیلات حمایتی بنگاه‌های آسیب‌دیده از جنگ

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان، از تمدید مهلت ثبت‌نام طرح تسهیلات ویژه حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط آسیب دیده از جنگ تا روز سوم اردیبهشت ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: این طرح با هدف حفظ اشتغال و تقویت تاب‌آوری واحدهای اقتصادی اجرا می‌شود.

ناصر یارمحمدیان اعلام کرد: مهلت ثبت‌نام تسهیلات ویژه حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط آسیب دیده از جنگ که از روز چهارشنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۵ آغاز شده بود، به منظور فراهم شدن فرصت بیشتر برای تکمیل مدارک، تا پایان روز ۳ اردیبهشت ۱۴۰۵ تمدید شده است. او ادامه داد: این تسهیلات برای بنگاه‌هایی است که ۲ تا ۵۰ نیروی کار بیمه شده دارند، از مجوز فعالیت معتبر برخوردارند و در رسته‌ها و مناطق آسیب دیده از جنگ دچار خسارت شده‌اند. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان با بیان اینکه مدت بازپرداخت نیز شش ماهه و در ۲ تا ۴ قسط خواهد بود، گفت: مبلغ این تسهیلات به ازای هر کارگر ۴۴۰ میلیون ریال تعیین شده و بنگاه‌ها می‌توانند از آن برای تأمین سرمایه در گردش، پرداخت حقوق کارکنان و حفظ سطح اشتغال استفاده کنند.

او با اشاره به نرخ سود این طرح اظهار داشت: نرخ سود پایه تسهیلات ۲۳ درصد است، اما اگر بنگاه‌ها اشتغال خود را حفظ یا افزایش دهند، این نرخ به ۱۸ درصد کاهش می‌یابد.

یارمحمدیان تأکید کرد: ثبت‌نام تنها از طریق سامانه کات انجام می‌شود و متقاضیان باید مدارک مورد نیاز را به صورت کامل در این سامانه بارگذاری کنند. او اجرای این طرح را اقدامی مهم در جهت صیانت از اشتغال، جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی و تقویت تاب‌آوری بنگاه‌های آسیب‌دیده عنوان کرد.

آغاز برداشت گل محمدی از ۲۶۰۰ هکتار گلستان در کاشان

رئیس اداره جهاد کشاورزی شهرستان کاشان گفت: برداشت گل محمدی در شهرستان کاشان که یکی از قطب‌های اصلی تولید این محصول در کشور به شمار می‌رود، آغاز شد.

علی محلوجی اظهار داشت: که کاشان همچنان یکی از قطب‌های اصلی تولید این محصول در کشور به شمار می‌رود.

او افزود: شهرستان کاشان با ۲۶۵۴ هکتار سطح زیر کشت گل محمدی، رتبه نخست استان اصفهان را در این حوزه داراست. از این میزان، ۲۶۱۵ هکتار بارور و ۳۹ هکتار نهال است که در سال‌های آینده وارد چرخه تولید خواهد شد.

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

۲۲۸-۱- شماره مزایده: ۱۴۰۵۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۰۲ تاریخ ثبت: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۳۸ ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به پلاک ثبتی ۲۶۷۶ فرعی از ۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور بخش ۰۹ حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به مساحت ۱۷۲۶ مترمربع واقع در مبارکه، بلوار شهدای یزدان، کوچه شهید دهقانیان، کوچه شهید بختنام، پلاک ۳۶ کدپستی: ۸۴۸۱۸۳۶۵۶۶ که به نام خانم فاطمه شیخی (راهن) ثبت و سند مالکیت صادر شده است، طبق سند رهنی شماره ۱۳۶۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۴ شهر مبارکه استان اصفهان در قبال بدهی آقای علیرضا حقانی (وام گیرنده) در رهن صندوق کارآفرینی امید مبارکه قرار گرفته و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ ششدانگ پلاک ثبتی مزبور به مبلغ ۴۵،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک مزبور به نشانی فوق، طبق گزارش کارشناس، عبارت است از: یک واحد مسکونی (طبقه همکف) با اعیانی حدود ۱۱۰ مترمربع با مشخصات دیوار آجری باربر سقف تیرآهن و طاق ضربی نما سنگ، کف موزائیک، اندود داخلی گچ سفید، آشپزخانه کاشی و سرامیک با کابینت فلزی، سرویس بهداشتی کاشی و سرامیک، دربهای داخلی چوبی، درب ورودی و پنجره ها پروفیل آهن، سیستم سرمایش کولر آبی، سیستم گرمایش بخاری گازی و دارای انشعابات برق، گاز و آب می باشد. ضمنا طبق اعلام بانک بستانکار، ملک مورد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۷/۱۰/۰۶ بیمه می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه – واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه مزایده ۴۵،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. حدود و مشخصات پلاک ثبتی مورد وثیقه به شرح ذیل می باشد: شمالا: درب و دیوار بطول (۱۱/۰۴) یازده متر و چهار سانتیمتر به کوچه شهید بختونام. شرقا: در سه قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیوار بدیوار بطول (۸/۰۰) هشت متر به شماره هفتصد و هفتاد و دو فرعی. دوم دیوار بدیوار بطول (۰/۱۵) پانزده سانتیمتر به باقیمانده یک اصلی. سوم دیوار بدیوار بطول (۸/۵۰) هشت متر و پنجاه سانتیمتر به باقیمانده یک اصلی. جنوبا: دیوار بدیوار بطول (۱۱/۲۵) یازده متر و بیست و پنج سانتیمتر به پلاک ۱۸۵۸ فرعی و پلاک ۱ اصلی باقیمانده. غربا: دیوار بدیوار بطول (۱۳/۰۷) سیزده متر و هفت سانتیمتر به باقیمانده یک اصلی. تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه– مظاهر نصرالهی مبارکه ۲۱۵۸۵۱۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۶-۱- به موجب تقاضای وارده شماره ۴۰۴۹۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ خانم قدسی رزاقیان به استناد چهار برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسما گواهی گردیده مدعی است چهار دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۱۹۲ متر مربع شماره ۶۷۴۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ششدانگ پلاک ۸۱۸ فرعی از ۲ اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان در دفتر ۳۴۸ صفحه ۳۲۶ ذیل شماره ۴۸۷۳۳ به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و در دفتر ۳۴۸ صفحه ۳۲۹ ذیل شماره ۴۸۷۳۳ به میزان یکدانگ مشاع از ششدانگ به نام قدسی رزاقیان ثبت و اسناد مالکیت به شماره چاپی ۷۲۷۶۲۷ و ۷۲۷۶۲۸ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی مفقود گردیده است، تقاضای صدور سند المثنی را نموده لذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمنا برابر نامه شماره ۹۳۰۵۵۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۰۵ دادیار شعبه چهارم دادسرای کاشان مالک فوق الذکر بازداشت می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۱۵۸۷۷۹

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۷-۱- طبق تقاضای وارده ۴۰۴۶۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ و با استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسما گواهی گردیده سید حسین سید تقي فيني مدعی هستند که سند مالکیت ۲۹۲ سهم مشاع از ۵۰۸۴۳ سهم ششدانگ باغ به شماره ۹۵۴۶ فرعی از ۱۵ اصلی به مساحت ۵۰۸۴۳ متر مربع واقع در بخش دو حوزه ثبتی کاشان ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۱۸۱ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۸۵۷۲۴ صادر و تسلیم گردیده که به علت جابه جایی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی را نموده است که در جریان رسیدگی می باشد، لذا طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه ثبت مراتب آگهی؛ تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نگرد دیا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۱۵۸۸۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۶۲۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن قربانی سینی فرزند غضنفر بشماره شناسنامه ۳۲ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۴۰۷/۵ اصلی به مساحت ۳۰۴۸٫۶۱ متر مربع واقع در اصفهان برخوار روستای سین بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری طی نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۲۱۷۴۷–۱۸/۰۵/۱۳۴۶ دفتر ۸۶ اصفهان مالکیت علی قربانی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(براساس مستفادنامه جهاد کشاورزی برخوار ملک مزبور دارای اعیانی تعیین تکلیف نشده است). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۱۴۷۵۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۴۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه قهرمانی تبریزی فرزند ایرج بشماره شناسنامه ۴۴۸ صادره از اصفهان در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۱۲.۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۳۸ اصلی واقع در کرفشان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی محمد عباسی کرفشانی فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۱۴۷۴۹۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۸۷۹ –۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مرادی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۲۱۵۹ صادره از فریدن در یک قطعه باغ به مساحت ۶۷۴.۰۶ مترمربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای: هاشم کیخایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ موسی الرضا امامی– رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت ۲۱۴۷۵۵۰/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۸۸۰ –۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا مرادی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۲۱۵۹ صادره از فریدن در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۸۲.۸۶ مترمربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای /محمد خسروی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ موسی الرضا امامی– رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت ۲۱۴۷۵۹۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۸۷۸ –۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای: علیرضا مرادی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۲۱۵۹ صادره از فریدن در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۹.۷۱ مترمربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای محمد شاهسوندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ موسی الرضا امامی– رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت ۲۱۴۷۷۱۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۴-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۱۶۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ خانم نفیسه معین افشار به شناسنامه شماره ۳۱۱ کدملی ۱۰۹۱۱۵۳۳۹۶ صادره نجف آباد فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۶۰۱.۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۸۶ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – پلاک ثبتی ۲۷۶ قطعه ۹ نجف آباد بخش ۱۱ اصفهان طبق نامه هیات نظارت موجود در پرونده ثبتی به پلاک ثبتی فرعی ۱ اصلی ۲۸۶ قطعه ۹ نجف آباد بخش ۱۱ اصفهان اصلاح شده و مالکیت متقاضی خانم نفیسه معین افشار فرزند محمدعلی به کدملی ۱۰۹۱۱۵۳۳۹۶ به صورت قولنامه عادی می باشد. توضیحا از طرف آقای علی منتظری که جزء اظهار دهندگان اولیه می باشد و مالکیتش ۱ سهم از ۴ سهم معادل ۱.۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ بوده بوده است. و همچنین آقای ابراهیم ملک زاده ۴.۵ دانگ مشاع از ششدانگ دیگر مالکیت داشته که با توجه به این موضوع که ایشان کل مالکیت سهم مالکین اولیه را خریداری نموده، لذا می بایستی تبدیل اسناد عادی به رسمی انجام می گردیده است. بنابراین طبق اظهار نامه ثبتی و قولنامه های عادی ارائه شده ((۱- مرادعلي منتظری ۲- ایران امیرکاوه ۳- متقاضی خانم نفیسه معین افشار)) مالکیت متقاضی مسجل گردیده است. در ضمن به نامش در جریان ثبت می باشد و تحدید حدود قانونی از پلاک مزبور به عمل آمده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۴۶۵۲۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۳-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۰۳۰۵ و ۱۰۲۵۶ مورخ ۱۲ و ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ آقای محسن مختاری به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۵۴۹۹۵۹۱۲۵۳ صادره تیران و کرون فرزند احمد در سه دانگ مشاع و آقای حسین مختاری به شناسنامه شماره ۲۶ کدملی ۵۴۹۹۵۷۸۸۳۴ صادره تیران و کرون فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۷.۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸ فرعی از ۳۲۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۴۷۶۲۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۸-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۲۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ آقای مهدی آقابابائیان به شناسنامه شماره ۲۲۰۳ کدملی ۱۰۹۱۲۳۴۸۰۹ فرزند قربانعلی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۰/۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۸۰/۲۱ اصلی واقع در قطعه ۹ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق بررسی های بعمل آمده مورد تقاضا جزء پلاک ۸۸۰/۲۱ اصلی واقع در قطعه ۹ نجف آباد است که میزان ۹۰/۷۸ مترمربع آن طبق سوابق ارائه شده وضعیت ثبتی ملک آخرین مالک رسمی و نحوه خریداری متقاضی از مالک رسمی به شرح زیر اعلام می گردد. برابر سند انتقال شماره ۹۲۱۱۶ –۱۳۹۷/۱۱/۲۹ دفتر ۱۶ تمامت سی و دو حبه و هفتصد و نود و چهار – هزارم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۸۸۰/۲۱ واقع در قطعه ۹ نجف آباد بنام مهدی آقابابائیان فرزند قربانعلی به ش.ش ۲۲۰۳ و کد ملی ۱۰۹۱۲۳۴۸۰۹ مسبوق به ثبت و سند مالکیت تک برگ بشماره یکتا ۱۱۰۱۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۰۱۸۴ می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۱۴۷۲۵۰/م الف