

اختصاص ۲۰ درصد از تسهیلات استان به بخش مسکن

استاندار اصفهان گفت: در سال جاری ۲۰ درصد از تسهیلات استان مطابق قانون، به بخش مسکن اختصاص می‌یابد و در این راستا سهم هر بانک به‌صورت شفاف توزیع می‌شود. به گزارش ایراسین، مهدی جمالی‌نژاد در حاشیه نشست میز مسکن استان با اشاره به بررسی موضوعات حیاتی پیرامون پیشرفت نهضت ملی مسکن و مصوبات آن اظهار کرد: مهم‌ترین محورهای این نشست شامل تأمین مالی پروژه‌ها، رفع مشکلات زیرساختی و برنامه‌ریزی برای افتتاح پروژه‌های کلان تعهد سال ۱۴۰۳ بود. او با اشاره به افزایش تسهیلات بانکی و تمهیدات جدید افزود: بانک‌ها با افزایش سقف وام‌های مسکن از ۵۵۰ به ۶۵۰ میلیون تومان، موافقت کردند و مقر شد حدود ۱۶ هزار واحد مسکونی مورد تعهد دولت‌های قبل در سال آینده تکمیل شود. استاندار اصفهان همچنین اظهار کرد: مقر شد در سال جاری ۲۰ درصد از تسهیلات استان مطابق قانون، به‌بخش مسکن اختصاص یابد و سهم هر بانک به‌صورت شفاف توزیع شود. او گفت: یکی از چالش زیرساخت‌های آب‌وفاضلاب در اجرای پروژه‌ها، تأمین آب و شبکه فاضلاب است که باوجود تلاش‌های قابل تقدیر شرکت‌های آب‌وفاضلاب و راه و شهرسازی اما کمبود اعتبارات مانع پیشرفت پروژه‌هاست. جمالی‌نژاد اظهار کرد: برای حل این مسئله، پیش‌نهاد تأمین منابع به‌صورت سه‌جانبه (وزارت نیرو، صندوق مسکن و سهم استان) انجام شود و نیز بر استفاده از ظرفیت «مولدسازی املاک» برای تأمین مالی تأکید شد. او با اشاره به پروژه‌های افتتاحیه در دهه فجر و هفته دولت تصریح کرد: برنامه‌ریزی برای افتتاح دسته‌جمعی واحدهای نهضت ملی مسکن در دو مقطع مهم سال (دهه فجر و هفته دولت) در دستور کار قرار گرفت. استاندار اصفهان تأکید کرد: اولویت اول این اقدام با تکمیل پروژه‌هایی است که زیرساخت‌های آب و برق آنها آماده شده است. او با اشاره به پیشنهاد پایلوت مسکن حمایتی در اصفهان تأکید کرد: تاوجه حجم بالای متقاضیان، استان اصفهان به‌عنوان پایلوت همکاری با خیرین برای ساخت مسکن حمایتی پیشنهاد شده است. جمالی‌نژاد گفت: مقر شد در این راستا مکاتباتی به وزیر نیرو و راه و شهرسازی انجام شود تا تمهیدات یک‌سوم وزارتخانه‌ها در تأمین منابع به‌صورت عادلانه بین شهرستان‌ها توزیع گردد. او در ادامه با تأکید به مولدسازی بیان کرد: بسیاری از دستگاه‌های اجرایی پتانسیل خوبی برای مولدسازی و ایجاد زیرساخت و تسهیلات دارند و به نظر می‌رسد استان اصفهان در این زمینه بسیار باید از استان‌های دیگر پیشرو باشد. جمالی‌نژاد افزود: مولدسازی باید در شهرستان‌های استان پیش‌ازپیش فعال شود و در این زمینه هفتگی با این موضوع پیگیری ویژه صورت گیرد.

کاهش سرمایه‌گذاری با خلق بدهی‌های جدید برای تولیدکننده

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: خلق بدهی‌های جدید برای تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی موجب می‌شود تا سرمایه‌گذاری‌های جدید متوقف و بار اضافی بر آنها تحمیل شود. مهدی طغیانی در گفت وگو با خبرنگار بازار، با اشاره به وضعیت صنعت برق کشور اظهار کرد: خواسته ای که از تولیدکنندگان برای تأمین برق مصرفی خود مطرح شده، هرچند در ظاهر ممکن است منطقی نباشد، اما در سیاست‌ها و قوانین کشور پیش‌بینی شده است. او افزود: طبق این قوانین، تولیدکنندگان باید بین ۵ تا ۲۰ درصد برق مصرفی خود را از منابع تجدیدپذیر مانند برق خورشیدی تأمین کنند یا آن را طر طریق بورس انرژی خریداری کنند. نماینده مردم اصفهان در مجلس با بیان اینکه این الزام در راستای اهداف ملی چشم تولید و مانع‌زدایی از صنعت برق تنوین شده و تلاش دارد تا بخشی از بار ناترازی برق را بر دوش تولیدکنندگان بگذارد، تأکید کرد: این سیاست‌ها با توجه به شرایط کنونی و بحران‌های موجود قابل نقد است و لازم است که بازنگری شوند. او ادامه داد: کمیسیون انرژی مجلس به‌طور تخصصی در حوزه انرژی فعال است اما با وجود تلاش‌های متدده، هنوز مشکلات به‌طور کامل حل نشده است. طغیانی با بیان اینکه در حال حاضر، خلق بدهی‌های جدید به تولیدکنندگان باعث شده تا سرمایه‌گذاری‌های جدید متوقف شود، اظهار کرد: در شرایط کنونی، با هر حل موثرتر در تنظیم بازار برق و حمایت از تولیدکنندگان در جهت کاهش هزینه های تولید و جلوگیری از تحمیل بار اضافی بر دوش آنهاست.

بهره‌برداری ۵ مخزن جدید آب در لنجان

مدیرعامل آبفاي استان اصفهان گفت: درصورت تأمین اعتبارات مورد نیاز امکان بهره‌برداری از پنج مخزن ذخیره آب در حال احداث در شهرستان لنجان تا پایان سال جاری فراهم می‌شود. به گزارش ایسنا، ناصر اکبری، اظهار کرد: این مخازن با مجموع ظرفیت ۱۰ هزار مترمکعب در شهرهای ورنا،خواست، چرمین، باغ‌پهاران، مجتمع هشت روستایی خوشویه و روستای مدیسه در حال احداث است که با بهره‌برداری از آن‌ها امکان ذخیره و توزیع عادلانه آب بین مردم شهرستان لنجان فراهم می‌شود. او با بیان اینکه کیفیت و سلامت آب شرب خط قرمز شرکت آب‌وفاضلاب استان اصفهان است، افزود: به‌منظور پیشگیری از ورود فاضلاب خام به رودخانه زاینده‌رود، طرح مطالعاتی جمع‌آوری فاضلاب در ۱۸ روستای بالادست سد چم‌چامن آغاز شده است. تا آب با کیفیت‌تری به تفضیه‌خانه باباشیخلی برسد مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب استان اصفهان اظهار کرد: صنایع بزرگ منطقه نظیر ذوب‌آهن و فولاد مبارک با با انعقاد قراردادهای بیع متقابل (نوعی قرارداد خرید خدمت و معمولاً بلندمدت است)، زمینه توسعه شبکه فاضلاب در شهرستان‌های لنجان و مبارک، همچنین استفاده از پساب در چرخه صنعت را فراهم کرده‌اند که به نوبه خود در کشور بی‌نظیر است.

گرانی پسته پس از جنگ تعرفه‌ها



گرانگونی پسته

جنگ تعرفه‌ای و چه در زمان آرامش تجاری در بازار جهانی دارد. او درباره اعمال تعرفه‌های سنگین آمریکا بر صادرات چین و برخی کشورها و تأثیر آن بر بازار پسته می‌گوید: شرایطی پیش آمده که واردات پسته آمریکایی به‌صرفه نیست، این امر موجب افزایش تقاضا برای پسته ایرانی در بازارهای جهانی شده و قیمت آن در بازار داخلی نیز روندی صعودی پیدا کرده است، چراکه هرگاه تقاضا برای کالایی بالا رود، قیمت آن نیز بی‌تردید افزایش پیدا خواهد کرد. رئیس اتحادیه برنج و خواروبار اصفهان می‌افزاید: نباید تأثیر تحریم‌ها را در این معادله نادیده گرفت، در صورت نبود تحریم‌ها و امکان گشایش اعتبار اسنادی روند تجارت و صادرات برای تاجران مطمئن‌تر و آسان‌تر می‌شد، اما امروز، به‌دلیل محدودیت‌ها، صادرکنندگان ناچارند از طریق صرافانی‌ها فعالیت کنند که همین امر موجب افزایش ریسک‌های مالی و عملیاتی شده است. یحقی با اشاره به

ارز، به‌ویژه دلار در ارتباط است، به‌گونه‌ای که با افزایش نرخ دلار، بهای آن‌ها نیز بالا می‌رود و با کاهش آن، قیمت‌ها نیز افت می‌کنند. رئیس اتحادیه برنج و خواروبار اصفهان ادامه می‌دهد: از طرفی تولیدات و اقلام داخلی به‌ویژه پسته که رکن اصلی بازار آجیل ایران است، وضعیت متفاوتی دارد و بعد از تعطیلات نیز قیمت این محصول افزایشی بوده است، اگرچه نرخ دلار در بازه‌ای افزایش پیدا کرد و با آغاز مذاکرات روندی کاهش به خود گرفت، اما عمده‌ترین عامل گرانی اخیر پسته به موضوعی فراتر از نرخ ارز یعنی جنگ تجاری میان آمریکا و چین (افزایش تعرفه آمریکا برای کشور چین) و میزان استقبال از آن به حدود یک‌پنجم می‌رسد، حال بازار آجیل را می‌توان از دو جنبه‌ی محصولات وارداتی و تولیدات داخلی بررسی کرد. او می‌افزاید: محصولات وارداتی مانند تخمه (که از چین وارد می‌شود)، بادام هندی (کاجو) و گونه‌ای از گردو را داریم، قیمت این اقلام مستقیم با نرخ

مناطق آزاد مشترک؛ پلی برای عبور از تحریم‌ها با دیپلماسی منطقه‌ای



خاصی انجام می‌شود که البته، این دستور کارها به توافق طرفین بستگی دارد. کارشناس اقتصادی بین‌الملل تصریح کرد: به‌دنبال پیگیری‌های برای ایجاد مناطق آزاد فرامرزی مشترک بودیم که در گذشته در مناطقی از جنوب شرق و شرق آسیا تجربه شده بود و سعی کردیم با الگوبرداری و بومی‌سازی این مدل کاری، آن را برای ایران و همسایه‌ها تطبیق دهیم؛ در شرایط فعلی که ایران تحت تحریم‌های اقتصادی قرار دارد و بسیاری از کشورهای همسایه، به‌ویژه کشورهای شمالی، شرقی و غربی، در تنگناهای ژئوپولیتیکی قرار دارند این امر اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. بسیاری از این کشورها علاقمند به دسترسی به آب‌های آزاد جنوب ایران هستند و تمایل دارند پایگاه‌های اقتصادی، تجاری و بازرگانی در جنوب ایران داشته باشند.

خو سردن ادامه داد: می‌توانستیم با فرصت ارتباط‌گیری

با همسایه‌های ایران، بازارهای بزرگ‌تری را در کشورهای همسایه به دست آوریم همچون می‌توانستیم با در اختیار گرفتن زمین در کشورهای همسایه، مناطق ویژه اقتصادی با قوانین مماند ایران ایجاد کنیم. او اظهار کرد: اقدام به تأسیس بازارهای بزرگ در کشورهای همسایه می‌توانست موجب شود که کارخانه‌ها و شرکت‌های ایرانی به آن جابجایی شوند، خط تولید را ماندزای کنند و کالاهای را به راحتی در بازارهای این کشورها عرضه کنند. علاوه‌بر این با انجام اقداماتی همچون ریزین‌دیپنگ و ریپکتینگ، به‌دلیل قیمت پایین کالاهای صادراتی به اروپا صادر کنیم و از این طریق موانع تحریم‌ها را دور بزنیم، این اقدامات جزو دستاوردهای احتمالی بود که می‌توانستیم به آن‌ها دست پیدا کنیم. کارشناس اقتصاد بین‌الملل عنوان کرد: یکی دیگر از طرح‌هایی که دنبال کردیم، موضوع کشتی‌سازی مشترک بین ایران و روسیه بود. با توجه به اینکه ایران در بندر لوتوس روسیه فضایی را خریداری کرده است، می‌توانستیم در آنجا با روسیه

فرسودگی ۴۴ کیلومتر از فاضلاب اصفهان فوق بحرانی است

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان اعلام کرد: فرسودگی ۴۴ کیلومتر از خط فاضلاب این کلانشهر، «بحرانی و فوق بحرانی» است و باید در اولویت بازسازی قرارگیرد.

به گزارش اصفهان امروز، منصور شیشه‌فروش اظهار کرد: بیش از ۳۰۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب این کلانشهر، قدمت بیش از ۵۰ ساله دارد که باید برای بازسازی و ترمیم آن اقدام کرد.

او که در جریان بازدید از بازسازی و اصلاح خط انتقال فاضلاب خیابان بهارستان شرقی ملک‌شهر اصفهان نیز ملک شهر اصفهان سخن می‌گفت، خاطر نشان کرد: از سال گذشته تاکنون حدود ۲۰ کیلومتر از شبکه فرسوده فاضلاب شهر با بیش از دو هزار میلیارد ریال اعتبار تأمین شده از سوی مدیریت بحران استان در دستور بازسازی قرار گرفته است.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان تصریح کرد: امسال وسال آینده نیز برنامه‌ریزی به‌منظور اصلاح ۶ کیلومتر دیگر از شبکه فرسوده فاضلاب در محدوده منطقه پنج شهر اصفهان صورت گرفته است که از سازمان برنامه و بودجه کشور می‌خواهیم تا اعتبار لازم برای این کار را در اسرع وقت تأمین کند.

شیشه‌فروش در باره خط انتقال فاضلاب خیابان بهارستان شرقی ملک‌شهر اصفهان نیز اظهار کرد: روز گذشته پس از ایجاد خرابی‌ها به عمق ۶ متر که به علت ورود آب باران به حوضچه فیلترنوری شهرآری و تخریب و سقوط آن بر روی سقف لوله فاضلاب رخ داد، گروه‌های مدیریت بحران شرکت آب و فاضلاب، شهرآری و پلیس راهنمایی و رانندگی به محل اعزام شدند.

او گفت: پس از گودبرداری و خارج ساختن حوضچه‌مخبراتی، عملیات بازسازی این خط در عمق ۹ متر زمین در دستور کار آبفا استان قرار گرفت.

شیشه‌فروش خاطرنشان کرد: این خط لوله بتونی ۴۵ سال قدمت دارد که پنج متر از آن اصلاح و بازسازی شد و پس از عملیات استحکامبخشی و پرسازی، با تأیید پلیس راهور، عبور و مرور در این خیابان به روال عادی بازمی‌گردد.

بهینه‌سازی ۱۵ هزار واحد موتورخانه در استان اصفهان

سرپرست شرکت گاز استان اصفهان، گفت: در سال ۱۴۰۳، بیش از ۱۵ هزار واحد موتورخانه در استان بهینه‌سازی شده که باعث بهبود راندمان سیستم‌های گرمایشی، کاهش مصرف بی‌رویه و در نتیجه کاهش هزینه‌ها برای مشترکین شده است.

به گزارش اصفهان امروز، ابراهیم محسنی با تأکید بر اینکه بهینه‌سازی مصرف انرژی، ضروری اجتناب‌ناپذیر در مسیر توسعه پایدار است گفت: در دنیای امروز که منابع انرژی با چالش‌هایی چون محدودیت‌های طبیعی، افزایش تقاضا و آثار مخرب زیست‌محیطی روبروست، اصلاح الگوی مصرف و حرکت به‌سوی بهره‌وری انرژی یک اصل راهبردی در سیاست‌گذاری کشورهاست. شرکت گاز استان اصفهان نیز با درک این ضرورت، محور فعالیت‌های خود در سال گذشته را بر اساس مدیریت هوشمند مصرف، کاهش شدت انرژی و ترویج فرهنگ مصرف مسئولانه بنا نهاده است.

سرپرست شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به اقدامات عملی انجام‌شده گفت: در سال ۱۴۰۳، بیش از ۱۵ هزار واحد موتورخانه بهینه سازی شده است که باعث بهبود راندمان سیستم‌های گرمایشی، کاهش مصرف بی‌رویه و در نتیجه کاهش هزینه‌ها برای مشترکین شده است. همچنین، ۷۶千تنور هوشمند نصب و فعال‌سازی شده که در راستای هوشمندسازی شبکه توزیع و مصرف گاز مهمی محسوب می‌شود.

محسنی با بیان اینکه در صنایع نیز، ۷ مورد ممیزی انرژی در واحدهای بزرگ متقاضی گاز و ۷۹۰ نفر ساعت عملیات ممیزی انرژی انجام‌شده که منجر به شناسایی نقاط بهره‌مصرف و تعریف راهکارهای اصلاحی مؤثر شده است، ادامه داد: همچنین، ۱۰ مطالعه فنی و اقتصادی در زمینه پروژه‌های بهینه‌سازی انجام شد که پایه تصمیم‌سازی‌های فنی و راهبردی آتی خواهد بود. او همچنین به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر اشاره کرد و گفت: ۱۰ نیروگاه خورشیدی و ۲۳ آبگرمکن خورشیدی در نقاط مختلف استان به بهره‌برداری رسیده و ۶ نیروگاه خورشیدی و ۱۵ آبگرمکن خورشیدی دیگر نیز در دستور کار قرار دارد علاوه بر آن، ۴ پروژه استانی در حوزه مدیریت کربن نیز آغاز و در حال اجراست تا سهم گاز استان در کاهش آلاینده‌های جوی بیش از پیش تقویت شود. محسنی دربارهٔ تعاملات بین‌بخشی در حوزه مدیریت مصرف گفت: در سال گذشته، ۲۷ تفاهنامه همکاری در حوزه مصرف بهینه با نهادهای اجرایی و پژوهشی امضا و عملیاتی شد. او افزود: همچنین ۳۳ جلسه مدیریت تراز گاز و ۲۹ جلسه شورای انرژی استان نیز با هدف هماهنگی سازمانی و پایش مستمر وضعیت مصرف برگزار شد. سرپرست شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به اقدامات فرهنگی و آموزشی گفت: توسعه آگاهی عمومی و توانمندسازی تخصصی یکی از ارکان موفقیت در بهینه‌سازی مصرف است. در همین راستا، ۱۷۸۰ نفر ساعت دوره آموزشی مدیریت انرژی برای کارشناسان و ذی‌نفعان برگزار و بیش از ۱۷ میلیون و ۷۰۰ هزار پیامک آموزشی با هدف ترویج فرهنگ صرفه‌جویی در سطح مشترکین ارسال شد. همچنین، ۸ مسابقه و پیام انرژی اجرا و یک عنوان کتاب تألیفی در این حوزه منتشر شد. او خاطرنشان کرد: بهینه‌سازی مصرف گاز طبیعی، تنها یک اقدام فنی نیست، بلکه مسئولیتی ملی، اقتصادی و زیست‌محیطی بوده که تحقق آن مستلزم همکاری همگانی، آگاهی بخشی و نهادینه‌سازی فرهنگ درست مصرف انرژی است. شرکت گاز استان اصفهان با استعوار این مسیر، نقش خود را در صیانت از منابع ملی و تأمین آینده‌ای پایدار برای نسل‌های بعد ایفا خواهد کرد.