

در صد و پنجاهمین جلسه علنی شورا اسلامی شهر اصفهان تصویب شد؛

حمایت شهر داری اصفهان از ایاب‌وذهاب کودکان استثنایی



روایت خبر

یاسدآر آب در زاینده‌رود است و حوضه آبریز این رودخانه نیزمند مدیریت صحیح، عاقلانه و توأم باعدالت است. محمد نورصالحی با تقدیر از زحمات استاندار سابق و تبریک به استاندار جدید گفت:از مسئولان دولت سیزدهم در اصفهان که طی سه سال تلاش فراوان کردند و اقدامات مهمی از جمله آب‌رسانی به اصفهان را آغاز کر کردند تشکر می‌کنیم؛ در جلسه معارفه استاندار عنوان شد که انتظار مردم جریان یاسدآر آب در زاینده‌رود است و مدیریت صحیح، عاقلانه و توأم باعدالت در حوضه آبریز زاینده‌رود نیاز است؛ این در حالی است که تا پیش از استانی شدن سازمان‌های متولی این امر، مدیریت بهتری وجود داشته‌ام؛ پس از آن مشکلات روزبه‌روز بیشتر شد.نورصالحی

با بیان اینکه پروژه انتقال آب از دریای عمان پیشرفت خوبی داشته است و انتظار می‌رود سال آینده به بهره‌برداری برسد، خاطرنشان کرد: پروژه انتقال آب از جنوب استان با حمایت دولت سیزدهم روند خوبی داشته‌است؛ آغاز عملیات سد کهرنگ ۳ نیز اتفاق خوبی است که امیدواریم به‌وقتی ادامه پیدا کند، ضمن اینکه امیدواریم پروژه انتقال آب بهشت‌آباد نیز در این دولت مجدد آغاز شود.و افزود: ما در حوزه حمل‌ونقل شهری و رانندازی خط ۲ قطار شهری است، با سرعت و جدیت بیشتر دنبال شود و به نتیجه برسد او گفت: این انتظار وجود دارد که با هم‌افزایی و همکاری استانداران و گروه‌های سیاسی مختلف، مشکلاتی که سال‌ها گریبان‌گیر شهر اصفهان است، یکی پس از دیگری رفع شود.

روی خط شورا

قطار شهری اصفهان بدون حمایت دولت راه به جایی نمی‌برد



یک حساب سرانگشتی آن را بالای ۱۰۰۰۰ میلیارد تومان می‌بینم، رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان ادامه داد: به‌طور مثال سیستم‌عامل‌های قدیمی موقعی که می‌خواهیم فایلی را حذف کنیم، پیام می‌داد که «ایا مطمئن هستید؟» این حرف یعنی آیا حواسمان هست چه می‌کنیم؟

مدیریت شهری از برون‌سپاری و واگذاری کارها به مردم نترسد



به سازمان نظام مهندسی اقام کند: در خواست من این است که هرچه زودتر موارد اخیر کمیسیون ماده ۵ استانداری در شهرداری اجرا شود.



تومان و ۴۰۰ میلیون تومان اجرا نشد عضو شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد:در روز تشییع شهید نیلفروشان جمعیت بسیاری بر مراسم شرکت کردند، پلیس راهور و مردم خودروها را به خط بی‌آرتی هدایت می‌کردند تا مشکلی در تردد ایجاد نشود، اما برای تمام این اقدامات هزینه جرمه‌ها شده که سبب بازضایمت مردم شده است. لازم است طی هماهنگی شهرداری با راهور این جرایم حذف شود.

ضرورت توضیح شهردار اصفهان درباره دلایل راهاندازی میز فرهنگ

آئین‌نامه کمیسیون‌ها داشته؛ مثال آن این‌امده است که هر یک از کمیسیون‌ها مکلف هستند نسبت به موضوعات محول شده از طرف شورا با رئیس شورا اظهارنظر کنند او ادامه داد: به نظر می‌آید سیاست‌گذاری یا قانون‌گذاری بایدپیم‌درازی کار مجموعه کمیسیون‌ها باشد و شهردار اصفهان نسبت به فرق میز فرهنگ، هوشمندسازی و سایر کمیسیون‌ها با کمیسیون‌های هم تراز اظهارنظر داشته باشند.

حدود ۲۰ سال پیش فرهنگسرای ولایت در منطقه ۱۵ شهرداری در چندطبقه ساخته شد که هم‌اکنون کلاس‌هایی در این محل برپا است، اما به جهت اینکه آسانسور ندارد، مضضالتی را برای استفاده‌کنندگان آن ایجاد کرده است. او گفت: طی دو سال گذشته اعتباراتی را نیز در بودجه قرار دادیم که تاکنون اجرا نشده است؛ در حال حاضر نزدیک به ۸۰۰ میلیون تومان نیاز است تا این مشکل برطرف شود، درحالی‌که در سال‌های قبل با بودجه ۲۵۰ میلیون

گزارش دهد، نخست اینکه اگر جایگاهی در قالب این میزها در شهرداری و ساختار چه به نوع و چه به انشا ایجاد شده است، گزارش دهم، همچنین اگر افرادی در قالب میز مشغول به خدمت شدند، گزارش کنند یا چنانچه هزینه‌ای در راستای میز رقم خورده است را بیان کنند.حجت‌الاسلام مهروی‌پور افزود: شهردار در یکی از مصاحبه‌های خود اشاره کرد که قرار است ایده‌پردازی و سیاست‌گذاری در میزها رقم بخورد، مراجمعی به

حدود ۲۰ سال پیش فرهنگسرای ولایت در منطقه ۱۵ شهرداری در چندطبقه ساخته شد که هم‌اکنون کلاس‌هایی در این محل برپا است، اما به جهت اینکه آسانسور ندارد، مضضالتی را برای استفاده‌کنندگان آن ایجاد کرده است. او گفت: طی دو سال گذشته اعتباراتی را نیز در بودجه قرار دادیم که تاکنون اجرا نشده است؛ در حال حاضر نزدیک به ۸۰۰ میلیون تومان نیاز است تا این مشکل برطرف شود، درحالی‌که در سال‌های قبل با بودجه ۲۵۰ میلیون

گزارش دهد، نخست اینکه اگر جایگاهی در قالب این میزها در شهرداری و ساختار چه به نوع و چه به انشا ایجاد شده است، گزارش دهم، همچنین اگر افرادی در قالب میز مشغول به خدمت شدند، گزارش کنند یا چنانچه هزینه‌ای در راستای میز رقم خورده است را بیان کنند.حجت‌الاسلام مهروی‌پور افزود: شهردار در یکی از مصاحبه‌های خود اشاره کرد که قرار است ایده‌پردازی و سیاست‌گذاری در میزها رقم بخورد، مراجمعی به

گزارش دهد، نخست اینکه اگر جایگاهی در قالب این میزها در شهرداری و ساختار چه به نوع و چه به انشا ایجاد شده است، گزارش دهم، همچنین اگر افرادی در قالب میز مشغول به خدمت شدند، گزارش کنند یا چنانچه هزینه‌ای در راستای میز رقم خورده است را بیان کنند.حجت‌الاسلام مهروی‌پور افزود: شهردار در یکی از مصاحبه‌های خود اشاره کرد که قرار است ایده‌پردازی و سیاست‌گذاری در میزها رقم بخورد، مراجمعی به

گزارش دهد، نخست اینکه اگر جایگاهی در قالب این میزها در شهرداری و ساختار چه به نوع و چه به انشا ایجاد شده است، گزارش دهم، همچنین اگر افرادی در قالب میز مشغول به خدمت شدند، گزارش کنند یا چنانچه هزینه‌ای در راستای میز رقم خورده است را بیان کنند.حجت‌الاسلام مهروی‌پور افزود: شهردار در یکی از مصاحبه‌های خود اشاره کرد که قرار است ایده‌پردازی و سیاست‌گذاری در میزها رقم بخورد، مراجمعی به

شهر

تسهیلات جدید خرید زمین در قانون بر نامه ۵ساله هفتم توسعه ایران

مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری گفت: قانون برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه ایران، تسهیلات جدیدی را برای تأمین زمین جهت احداث مسکن ارائه می‌دهد که به گروه‌های کم‌درآمد و آسیب‌پذیر کمک خواهد کرد.
وحید مه‌نویان در گفت‌وگو با ایمن‌ا اظهار کرد: مسئله مسکن یکی از چالش‌های اصلی گروه‌های کم‌درآمد در شهرها و روستاهای ایران است که طی سال‌های گذشته دولت‌مردان تلاش کرده‌اند با طراحی و اجرای طرح‌های مسکن حمایتی از جمله مسکن مهر، نهضت ملی مسکن یا پرداخت کمک‌های مالی به شکل یارانه‌های مستقیم و غیرمستقیم و تسهیلات مالیاتی، نسبت به تأمین مسکن برای گروه‌های آسیب‌پذیر و کم‌درآمدی که توانایی خرید یا اجاره مسکن در بازار آزاد را ندارند، اقدام کنند او افزود: قانون برنامه پنجم توسعه ایران که تیر ۱۴۰۳ توسط مجلس شورای اسلامی به دولت ابلاغ شده است، بر موضوع مسکن حمایتی مجدد تأکید دارد و وظایف و تکالیفی را در مواد ۵۰ و ۵۴ برای دستگاه‌های اجرایی و دولت به برای تأمین زمین جهت احداث مسکن و کاهش هزینه مشخص کرده است که تأثیر بسزایی در زمین‌سازی و تسهیل دسترسی به مسکن مناسب برای افراد واجد شرایط خواهد داشت.
مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری ادامه داد: در این قانون وزارت راه و شهرسازی مکلف به تأمین زمین برای اجرای طرح‌های حمایتی ساخت مسکن یا احداث شهرک‌های مسکونی توسط بخش خصوصی، تعاونی و عمومی گردونانی به اولویت تعاونی‌های مردمی و واگذاری زمین‌های تحت مالکیت متصل و داخل محدوده شهرها و تأمین تمام خدمات و زیرساخت‌ها و اجرای طرح‌های آماده‌سازی و تفکیک قطعات شده است.
مه‌نویان گفت: براین‌اساس وزارت راه و شهرسازی می‌تواند بخشی از اراضی تحت تملک و در اختیار خود را مطابق طرح توجیهی فنی و اقتصادی مصوب شامل مشخصات فنی ضروری شامل تعداد واحدهای مسکونی و سرنه‌های شهری موردنیاز از طریق مزایده با رعایت تشریفات قانونی به سرمایه‌گذاران، توسعه‌گران، انبوسازان و نهادهای عمومی غیردولتی جهت ساخت مسکن، به‌صورت فروش یا اجاره با انتقال مالکیت پس از دوره اجاره زمین، واگذار کند او خاطرنشان کرد: تهیه برنامه تولید و عرضه مسکن حمایتی با رویکرد حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، تعاونی و غیردولتی، شهرداری‌ها و سایر مؤسسات و نهادهای عمومی و غیردولتی، لزوم تهیه آئین‌نامه اجرایی شامل دامننه کاربرد و شیوه توافق با مالکان اراضی غیردولتی بر مبنای ارزش‌افزوده ناشی از تغییر کاربری، افزایش تراکم و سطح اشغال طی مدت ۶ ماه و برنامه‌ریزی و اقدام برای اضافه‌شدن ظرفیت سکونتگاهی کشور در روستاها، شهرهای کوچک و میانی، مناطق مرزی و شهرک‌سازی به میزان ۲ درصد از دیگر تکالیف راه و شهرسازی بوده است که باید گزارش سالانه اقدامات خود را به مجلس ارسال کند.
مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری گفت: ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران نیز مجاز به تأمین زمین موردنیاز احداث سالانه ۱۰ هزار واحد خانلسازیانی و دولت نیز مجاز به پشتیبانی‌های لازم و زیرساخت‌های موردنیاز برای احداث ۱۰۰ هزار واحد خانلسازیانی نیروهای فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران (فرجا) شده است.
مه‌نویان با بیان اینکه باتوجه‌به حمایت و تأمین مالی و کاهش هزینه‌ها، بانک مرکزی مکلف به تعیین سهمیه پرداخت تسهیلات بانکی موردنیاز برای خانواده‌های سازمانی شده است، عنوان کرد: اراضی الحاقی به محدوده شهرها توسط وزارت راه و شهرسازی از پرداخت عوارض قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها معاف هستند و وصول هر‌گونه عوارض تغییر کاربری، سهم خدمات، تفکیک یا ورود به محدوده در شهرداری‌ها درباره زمین‌های دولتی یا زمین‌های زراعی و باغی غیردولتی که توسط وزارت راه و شهرسازی پس از دریافت مصوبات قانونی به محدوده شهر الحاق می‌شود، ممنوع شده است. او تصریح کرد: درباره اراضی دارای مالکیت خصوصی که به شهر الحاق می‌شود نیز تغییراتی را رویکرد کاهشی، لحاظ شده است، ضمن اینکه تمام دستگاه‌های اجرایی مکلف به اعمال مفایت‌ها و امتیازات قانونی سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه‌یافته شده‌اند.
مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری گفت: بر اساس مواد قانونی مذکور، وزارت راه و شهرسازی مجاز به تهارت اراضی و املاک تحت مالکیت خود پس از اعمال ارزش‌افزایی، با مطالعات قطعی پیمانکاران طرف قرارداد موضوعات یادشده در چهارچوب بودجه‌های سالانه برای طرح پروژه‌های مسکن محرومان، همچنین مجاز به در اختیار گذاشتن بخشی از اراضی تحت تملک و در اختیار خود را با انتقال مالکیت از طریق شرکت‌ها و سازمان‌های تابعه خود در سقف بودجه مصوب در اختیار بانک مسکن شده است.
مه‌نویان ادامه داد: به نظر می‌رسد با اجرای دقیق و هماهنگ دستگاه‌های اجرایی، می‌توان امیدوار بود که در آینده‌ای نزدیک بخش قابل‌توجهی از نیازهای مسکونی شهروندان، به‌ویژه گروه‌های آسیب‌پذیر، تأمین و عدالت اجتماعی در زمینه تأمین مسکن محقق شود.

اصفهان ۳

اصفهان استان

برگزاری نخستین اجلاس مجمع شهرهای تاریخی کشور در اصفهان

گروه اصفهان: مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان گفت: در راستای دستیابی به ادبیات مشترک برای حفاظت از بافت‌های تاریخی نخستین اجلاس مجمع شهرهای تاریخی ایران دهم آبان سال جاری در اصفهان برگزار می‌شود.محمدعلی ایزدخواستی اظهار کرد:نخستین اجلاس مجمع شهرهای تاریخی ایران دهم آبان سال جاری در اصفهان برگزار می‌شود. این مجموعه به ابتکار شهرداری اصفهان و با همراهی بعضی از شهرهای تاریخی سیاست‌گذاری و تنظیم‌شده است تا یک نقطه برای گرد هم آمدن مدیران شهرهای تاریخی در کشور باشد او افزود: جلسات متعددی در وزارت کشور و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور برگزار شد و درنهایت این نتیجه حاصل شد که شهرهای تاریخی از وحدت رویه در حوزه داده‌ها و اطلاعات برخوردار نیستند و برای حل مسائل جایگاه مهم‌تری برای هم‌فکری و اشتراک تجارب و دانش وجود ندارد.ازاین‌رو ایده ایجاد مجمعی برای گردهمایی مدیران آن‌ها ضروری به نظر رسید. مدیرعامل سازمان نوسازی و بهسازی شهر اصفهان تأکید کرد: با تشکیل این مجمع، شهرداران شهرهای تاریخی می‌توانند مسائل خود را مطرح کرده و نظرات و تجربیاتشان را به اشتراک بگذارند، همچنین این مجمع می‌تواند نقطه‌اتصال با سیاست‌گذاران حوزه‌های تاریخی ازجمله وزارت میراث‌فرهنگی باشد و به بهبود حفاظت از مواریت تاریخی ارزشمند کشور کمک کند او گفت: در حال حاضر در کشور، شهرداری‌ها در خط مقدم حفاظت از آثار تاریخی هستند و این فرصت باید فراهم شود که آن‌ها از دانش و وحدت رویه‌ای در حفاظت از اماکن و بافت‌های تاریخی برخوردار شوند. ایزدخواستی ادامه داد: در درجه نخست، مسائل و مشکلات شهرهای تاریخی توسط دبیرخانه با همکاری شهرهای تاریخی شناسایی شده و به اشتراک گذاشته می‌شوند و برای آن پاسخ‌هایی پیدا خواهد شد، همچنین این مسائل را می‌توان در چارچوب تجارب شهرهای مختلف ساماندهی کرد. او خاطرنشان کرد: در یک سال گذشته، بیش از ۶۰ نشست علمی توسط سازمان نوسازی شهرداری اصفهان برگزار شده که شهرهای مختلف کشور در آن‌ها شرکت داشته‌اند و تجارب بسیار گسترده‌ای در سطح کشور در زمینه حفاظت و مدیریت بافت‌های تاریخی وجود دارد که می‌تواند به اشتراک گذاشته شود. متولی بافت تاریخی اصفهان ادامه داد: طی یک سال گذشته این نشست‌های علمی که با حضور نخبگان کشور برگزار شد، مسائل بافت‌های تاریخی را بررسی و داده‌های ارزشمندی در این مسیر تولید شد تا بتواند در مجمع شهرهای تاریخی ایران از آن‌ها استفاده شود. او گفت: این مجمع فرصتی خواهد بود برای به اشتراک گذاشتن دانش و تجارب شهرهای تاریخی و به همین دلیل این نشست ارزشمند و توأم با دستاوردهای مهمی برای شهرهای تاریخی خواهد بود. ایزدخواستی با اشاره به شباهت شهرهای تاریخی به یکدیگر افزود: بسیاری از مسائل و مشکلات شهرهای تاریخی از مشاهای مشترکی نشئت می‌گیرند؛ به‌ویژه طی ۱۰۰ سال گذشته، نگاه واحد به شهرسازی مردن در سراسر کشور شکل گرفته که تفاوت‌های بومی هر منطقه را نادیده گرفته است و این مسئله منشأ بسیاری از مشکلات فعلی در بافت‌های تاریخی شده است. او تأکید کرد: در بسیاری از شهرها، بافت‌های تاریخی به‌عنوان فرصتی برای توسعه در نظر گرفته می‌شود، درحالی‌که بعضی دیگر از شهرها، هنوز بافت‌های تاریخی را به‌عنوان تهدیدی برای توسعه شهری تلقی می‌شود. او گفت: یکی از اهداف مهم این مجمع، دستیابی به یک ادبیات مشترک در مسیر حفاظت از بافت‌های تاریخی و درک این موضوع است که این بافت‌ها ثروت‌هایی ارزشمند هستند که قابلیت اشتراک‌گذاری و استفاده از ظرفیت‌های همدیگر دارند و ما متنی برای توسعه نیستند، بلکه فرصتی برای آن محسوب می‌شوند.

ارتقای کمیت و کیفیت

منظر شهری اصفهان اولویت نهادهای متولی

رئیس کارگروه تخصصی سیما و منظر شهری شهرداری اصفهان گفت: اقدامات تمام نهادهای متولی عمران و آبادانی شهر در کیفیت منظر شهری تأثیرگذار است و مطابق قانون موضوع که در قوانین و مقررات معقول ارائه شده است که تمام نهادهای متولی عمران و آبادانی شهر در کمیت و کیفیت منظر شهری تأثیرگذار هستند. رئیس کارگروه تخصصی سیما و منظر شهری شهرداری

اصفهان عنوان کرد: مسئولان دستگاه‌هایی همچون برق، گاز، مخابرات، آیف، آموزش و پرورش، راه و شهرسازی، صنایع و اصناف مختلف، تولیدکنندگان مواد و مصالح ساختمانی و تأسیساتی با نحوه تصمیم‌گیری و طرح‌ریزی تأسیسات و خدمات خود در سطح شهر به روش‌های مختلف در شکل‌گیری منظر شهری دخالت دارند.
ترابی افزود: تمام سازمان‌های خدمات‌رسان شهری باید برابر مصوبه و دستورالعمل اجرایی وزارت کشور نسبت به رعایت ضوابط و مقررات سیما و منظر شهری همت داشته باشند و شهرداری‌ها را در این راستا یاری کنند.