آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۴– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۴۴۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶– خانم فهیمه شرفی به شناسنامه شماره ۹۹ کدملی ۱۰۹۱۵۷۵۲۷۴ صادره نجف آباد فرزند ناد علی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۹،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹۴ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – گواهی شهود/در صفحات ۳۱۶ و ۱۰۹ دفاتر ۱۴۹ و ۱۸۴ تمامت یک دانگ و یک – چهارم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۵۹۴ واقع در ناحیه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت نجف آباد به نام فهیمه شرفی فرزند نادعلی سابقه ثبت و سند مالکیت دارد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۳۹۳۹۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۵– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۳۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳– آقای سیدمهدی نادری به شناسنامه شماره ۶۵۹ مساحت کدملی ۱۰۹۱۴۵۴۸۶۸ صادره نجف آباد فرزند سیدجلال در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۸.۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۳۹۱ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان– سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۲۰۳۰۰۰۳۲۵۸ املاک. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۳۹۸۴۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۶– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۴۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴– آقای داود نصیران نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۵۸۶ کدملی ۱۰۹۱۲۵۳۷۸۱ صادره نجف آباد فرزند مرتضی قلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۵.۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵۱ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق سند رسمی شماره ۲۵۴۸۶ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۱ دفترخانه ۷۲ نحف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۴۰۲۲۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۷– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۱۴۱ و ۳۱۳۲ و ۳۱۳۴ و ۳۱۳۵ و ۳۱۴۲ و ۳۱۳۷ و ۳۱۳۸ و ۳۱۴۰ و ۳۱۳۱ و ۳۱۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ – ۱– خانم صغری پورقیصری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۳۳ کدملی ۱۰۹۰۸۶۲۴۱۵ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در دوازده حبه مشاع و ۲ – خانم زهره قربانپورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۱۷ کدملی ۱۰۹۱۱۷۶۰۸۶ صادره نجف آباد فرزند لطفعلی در چهار حبه و هشت – دهم حبه مشاع و ۳ –آقای محمد قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۱۹ کدملی ۱۰۹۱۶۰۰۳۶۸ صادره نجف آباد فرزند لطفعلی در نه حبه و شش – دهم حبه مشاع و ۴– آقای علیرضا قربانپورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۵۷۶ کدملی ۱۰۹۱۳۴۰۶۵۱ صادره نجف آباد فرزند لطفعلی در نه حبه و شش – دهم حبه مشاع ۵ – خانم طیبه پورقیصری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۹۳ کدملی ۱۰۹۰۷۹۰۱۶۳ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در دوازده حبه مشاع و ۶– آقای زهرا قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۴۴۳ کدملی ۱۰۹۱۳۸۵۱۱۴ صادره نجف آباد فرزند حسنعلی در چهار حبه مشاع ۷– خانم مریم قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۲۱ کدملی ۱۰۹۱۱۷۰۱۲۶ صادره نجف آباد فرزند حسنعلی در چهار حبه مشاع ۸– خانم عصمت قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۶۲۲ کدملی ۱۰۹۱۵۲۳۴۷۹ صادره نجف آباد فرزند حسنعلی در چهار حبه مشاع و ۹– آقای ابراهیم قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۲۹۸ کدملی ۱۰۹۲۱۷۷۵۵۸ صادره نجف آباد فرزند حسنعلی در هشت حبه مشاع ۱۰– خانم صدیقه قربان پورنجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۶۹ کدملی ۱۰۹۱۰۱۴۱۷۵ صادره نجف آباد فرزند حسنعلی در چهار حبه مشاع از هفتاد و دو حبه ششدانگ یک درب باغ مشجر و محصور به مساحت ۵۷۷۰،۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱۹ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– پلاک ۷۷۲ (که به شماره ۱۰۱۹ اصلاح گردیده) واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان به ثبت رسیده آگهی های نوبتی وتحدیدی آن منتشر و مورد معامله قرار گرفته و بعدا تحدید حدود هم بعمل آمده و طبق سند ۵۲۷۳۵ بتاریخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۸ دفترخانه ۵۳ قهدریجانی مقدار دو سهم مشاع از ۳۳ سهم سه دانگ مشاع از ششدانگ آن به آقای لطفعلی قربان پور و یک سهم مشاع نیز به خانم صغری پور قیصری انتقال قطعی شده و طبق گواهی انحصار ۷۸۱ مورخه ۱۳۷۸/۲/۰۴ شعبه دوم دادگاه نجف آباد لطفعلی نامبرده فوت شده که وارث زمان فوتش عبارتند از: محمد وعلیرضا (پسران) و زهره (دختر) شهرت هر سه نفر قربان پور و صغری پور قیصری (همسر) متوفی که بقانون ارث یک هشتم بهاء ابنیه و اشجار سهم همسر و بقیه به پنج سهم تقسیم که هر پسر دو سهم آن و دختر نیز یک سهم از پنج سهم دو سم از خانم صغری پور قیصری همسر متوفی) اعلام نموده بهاء ثمنیه اعیانی (سهم الارث) خود را دریافت نموده و دیگر ادعایی نسبت به آن ندارد و طبق سند ۵۲۷۳۶ مورخه ۱۳۷۰/۱۲/۲۸ دفترخانه ۵۳ مذکور تمامت دو سهم مشاع از ۳۳ سهم سه دانگ از ششدانگ پلاک ۷۷۲ (که به شماره ۱۰۱۹ اصلاح گردیده) مذکور آقای حسنعلی قربان پور نجف آبادی و یک سهم نیز به خانم طیبه پور قیصری نجف آبادی انتقال قطعی گردیده است و طبق دادنامه ۹۹۰۹۹۷۳۷۹۴۰۰۰۳۱۱ به تاریخ ۱۳۹۹/۳/۳۱ شعبه ۱۰ شورای حل اختلاف نجف آباد آقای حسنعلی قربان پور نامبرده فوت شده وارث زمان فوتش عبارتند از: زهرا و مریم و عصمت و صدیقه و ابراهیم شهرت همگی قربان پور فرزندان مرحوم حسنعلی و طیبه پور قیصری زوجه متوفی که به قانون ارث یک – هشتم اموال منقول و قیمت اموال غیر منقول سهم زوجه و بقیه آن به شش قسمت تقسیم که هر دختر یک سهم و تنها پسر نیز دو سهم آنرا قهرا مالک شده اند و خانم طیبه پور قیصری (همسر متوفی) طی اقرارنامه ۲۴۹۲۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ دفترخانه ۳۴۳ نف آباد اعتراف نموده بهاء ثمنیه اعیانی (سهم الارث) فوق را دریافت نموده و دیگر ادعایی نسبت به آن ندارد. اکنون کلیه ورثه لطفعلی قربان پور و کلیه ورثه حسنعلی قربان پور نسبت به سهم الارث خود و خانمها صغری و طیبه هر دو پور قیصری نیز نسبت به مالکیت خود (همگی) نسبت به ششدانگ یکدرب باغ تصرفی خود تقاضای سند مفروزی نموده اند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۳۹۶۷۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۸– ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۱۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ –آقای سعید میرزائی تکلیمی به شناسنامه شماره ۱۰۶۰ کدملی ۱۲۸۴۷۹۱۸۳۱ صادره اصفهان فرزند جمشید در ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه در حال ساخت به مساحت ۱۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۳۶/۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق سند انتقال شماره ۳۴۶۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ دفتر ۲۷۵ نجف آباد از طرف آقای احسان محمدی به متقاضی انتقال قطعی شده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۳۹۶۷۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۰۹– ۱–برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۶۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ –آقای محمدرضا شماعی به شناسنامه شماره ۳۰۰ کدملی ۱۰۹۲۳۱۳۷۶۱ صادره نجف آباد فرزند اسداله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸.۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۹ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق سند رسمی قطعی غیر منقول به شماره ۲۵۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ صادره از دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۹۸ نجف آباد، متقاضی در پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۴۱۹ اصلی بخش ۱۱ ثبت اصفهان قطعه ۶ نجف آباد به میزان تمامت ۴.۰۹۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ در حدود اظهاری دارای مالکیت میباشد و به نام ایشان مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۳۹۷۰۵/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۴۲۸– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۰۶۵۳ نظربه اینکه آقای محمدرضا حاجیان فرزند مجید احدی از ورثه مرحوم امیر احمد حاجیان طبق گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۹۳۹۰۰۰۴۲۵۶۲۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ شعبه ۵۴ شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۳۴۰۵۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۴ دفترخانه ۴۳۱ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۹۹۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان گردیده که تحت شماره چاپی ۵۴۵۹۷۴ مورد ثبت در دفتر ۷۶۶ صفحه ۴۲۶ ذیل ثبت ۱۳۳۳۹۰ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند بمالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۰۴۰۳۶۵/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۴۳۰– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۰۷۲۰ نظر به اینکه آقای محمدرضا حاجیان فرزند مجید احدی از ورثه مرحوم امیراحمد حاجیان طبق گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۹۳۹۰۰۰۴۲۵۶۲۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ شعبه ۵۴ شورای حل اختلاف اصفهان با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۸۱۰۷۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۸/۴ دفترخانه ۴۳۱ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت هشت سهم مشاع از سیزده سهم ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۹۳۵۰۵۴ مورد ثبت در دفتر ۱۹۹ صفحه ۳۰۲ ذیل ثبت ۲۱۳۴۷ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم دراثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند بمالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۰۴۰۳۲۱/م الف

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۲ پرونده اجرائی شماره ۱۴۰۲۰۱۷۲۷

۲۴۱۳– ۱– شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۱۱۷۴/۱ شماره بایگانی پرونده: ۱۴۰۲۰۱۷۲۷ شماره آگهی ابلاغیه: ۱۴۰۴۰۳۸۰۲۰۰۲۰۰۰۰۲۳ تاریخ صدور: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ بدین وسیله به آقای علی محمد ذوالفقاری سیچانی بشناسنامه ۲۳۲۸ از حوزه ۳ تهران مسلمان تابع ایران متولد ۱۳۴۵/۱۰/۲۰ ساکن اصفهان خیابان نظر شرقی کوچه ورزنده ب.ب شقایق پلاک ۱۰۰ که طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما شناسائی نگردیده است، ابلاغ می شود که باستناد سند ازدواج: شماره سند: ۳۹۵۰ ، تاریخ سند: ۱۳۷۱/۰۳/۱۰، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۴۷ و طلاق شماره ۹۹ شهر اصفهان استان اصفهان، مقدار ((تعداد سیصد عدد سکه از مهریه مندرج در سند ازدواج ۳۹۵۰)) به خانم شبنم ازهر نام پدر: محمود تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ شماره ملی: ۱۲۸۷۹۸۴۴۴۴ شماره شناسنامه ۱۲ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده، پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۰۰۲۰۰۱۱۷۴ در اداره اجرای اسنادرسمی اصفهان مطرح می باشد و (طبق گزارش مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیات کارشناسان رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، ۱– شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۹۸۱ فرعی از ۱۵۲۴۱ اصلی بخش ۰۵ ثبت اصفهان به مبلغ ۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و ۲ – سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۱۵۰۳ اصلی بخش ۰۵ ثبت اصفهان به مبلغ ۵۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال متعلق به آقای علی محمد ذوالفقاری سیچانی ارزیابی گردیده است. مراتب جهت اطلاع اعلام میگردد). به اطلاع می رسد. ضمناً با توجه به عدم ثبت نام شما در سامانه ثنا یا عدم درج کدملی در پرونده اجرایی امکان ابلاغ الکترونیک از طریق سامانه فوق فراهم نگردید. ضرورت دارد مطابق تبصره ماده ۱۴ آیین نامه اصلاحی اجرا در اسرع وقت نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت حساب کاربری اقدام نمائید. در صورت ثبت نام در سامانه ثنا و عدم بروزرسانی کد ملی در پرونده اجرا با مراجعه به یکی از دفاتر اسناد رسمی، ازدواج و یا اداره اجرای مربوطه نسبت به تکمیل کدملی خوداقدام نمایید. در غیر اینصورت مسئولیت عدم دریافت هرگونه ابلاغ و اخطار بعدی بر عهده شما خواهد بود. لذا طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مراتب از طریق نشر آگهی به شما ابلاغ می گردد. از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ محسوب است و فقط یک نوبت در روزنامه های کثیرالانتشار محلی چاپ و منتشر میگردد.
رییس اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان –اکرم محمود صالحی ۲۰۳۹۹۳۸/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۴۳۴– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۲۵۳۰۰۱۰۳۲ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ثبتی ۲۲۰۴ فرعی از ۳۵۴ –اصلی واقع در بخش ۹ اصفهان ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۸۲۴ و شماره چاپی ۸۵۹۵۸۳ سری د سال ۹۴ به نام خانم فاطمه عطائی کچوئی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۲۵۳۰۰۳۲۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۳۶۶۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ و شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۰۱۸۴۰۰۰۴۹۸ به گواهی دفترخانه ۱۸۸ باغبهادران استان اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثني سند مالکیت ملک فوق را نموده است؛ لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد.
اکبر خدابخشی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغبهادران ۱۷۱۰۹۳۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۱۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیمان جمال پور فرزند سلطان محمد بشماره شناسنامه ۴۵۳ صادره از در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۷۴،۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۱۱ اصلی واقع در شرودان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسین دولت آبادی فرزند محمود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۳۹۷۲۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۳– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ آقای حبیب ادیبی سده فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷،۲۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ –اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد).

۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ آقای امیر نوری سده فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۷،۲۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان(با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ –اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۵۸۳۵۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۲۴– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۲۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ آقای محمد مهدی نقدی سده فرزند مصطفی نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴،۲۲ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ –اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۰۳۸۹۷۶/