خبر

گرما در اصفهان اوج می‌گیرد

کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان از افزایش یک تا ۲ درجه‌ای دمای هوا طی ۲۴ ساعت آینده در استان خبر داد.

کامران طهماسبی در گفت‌وگو با ایمنا درباره پیش‌بینی وضعیت جوی هوای استان اصفهان اظهار کرد: بررسی آخرین نقشه‌های هواشناسی نشان می‌دهد طی چند روز آینده آسمان استان صاف در ساعات بعدازظهر افزایش ابر، گاهی وزش باد به نسبت شدید تا شدید پیش‌بینی می‌شود.

وی با اشاره به اینکه طی امروز شرایط وزش باد و گردوخاک، تندباد لحظه‌ای و کاهش دید افقی در مناطق شمالی، شرق و تا حدودی مرکز استان مورد انتظار خواهد بود، افزود: با تداوم صدور هشدار سطح زرد و افزایش گرادیان فشاری، وزش باد به نسبت شدید تا شدید و در نواحی مستعد با گردوخاک، کاهش دید افقی و کیفیت هوا، احتمال وقوع تندباد لحظه‌ای در ساعات عصر و شب در نواحی شمال و شرق استان همراه است.

کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان ادامه داد: طی مدت یاد شده مناطق شمالی، شرق و مرکزی به‌ویژه آران‌وبیدگل، اردستان، انارک، بادرود، چوپانان، خوروبیابانک، برخوار، فرودگاه اصفهان، کاشان، کوهپایه، مهاباد، نائین، نطنز، هرند، ورزنه، اصفهان، زواره و نجف‌آباد تحت تأثیر قرار خواهد داد.

وی تصریح کرد: نسبت به افت کیفیت هوا به سبب افزایش غلظت آلاینده‌ها احتمال سقوط اشیا در ارتفاعات، احتمال شکستن نهال و درختان فرسوده، احتمال خسارت به سازه‌های موقت، احتمال آسیب به تأسیسات و سازه‌های سبک، اختلال در ناوگان حمل و نقل به سبب کاهش دید از مخاطرات سامانه مذکور وجود دارد.

طهماسبی گفت: احتیاط در ترددها به ویژه بین شهری، پرهیز حضور بیماران تنفسی، افراد سالخورده و کودکان در فضای باز، خودداری از توقف و پارک خودرو در اطراف درختان فرسوده و ساختمان‌های نیمه‌کاره و اطمینان از استحکام سازه‌های موقت از جمله تابلوهای تبلیغاتی و پوشش توصیه می‌شود.

اهتمام ویژه به الگوسازی اصفهان در رویداد «جایزه ملی جوانی جمعیت»

استاندار اصفهان گفت: برنامه ریزی برای الگوسازی اصفهان در سومین رویداد «جایزه ملی جوانی جمعیت» با تکیه بر ظرفیت های محلی ضروریست.

به گزارش ایرنا مهدی جمالی نژاد در نشست تخصصی «جوانی جمعیت» در استانداری افزود: به همین منظور برای حضور موثر در این رویداد ملی، شناسایی فعالان حوزه جمعیت و نخبگان فرهنگی اصفهان در حال برنامه ریزی است.

او این رویداد فرصت راهبردی برای تقویت بنیان جمعیتی کشور و رسیدن به توسعه پایدار دانست و افزود: روند نزولی رشد جمعیت و چالش‌های ناشی از تغییر ساختار جمعیتی، برنامه‌ریزی و اجرای سیاست‌های تشویقی، فرهنگی و علمی در این حوزه را اجتناب ناپذیر کرده است.

استاندار اصفهان اضافه کرد: قانون جوانی جمعیت باید به صورت عملیاتی و مستمر در همه نهادهای دولتی و غیردولتی اجرا شود تا روند کاهشی جمعیت معکوس شود.

جمالی نژاد گفت: رویداد «جایزه ملی جوانی جمعیت» در انگیزه بخشی، ترغیب خانواده‌ها و مشارکت فعال جوانان و نخبگان تاثیر ملموس دارد و الگوهای موفق حوزه جمعیت را شناسایی و معرفی کرده است.جمالی نژاد همکاری‌های بین بخشی را یکی از ویژگی های مثبت این رویداد دانست و افزود: ترکیب متنوع سازمان های مرتبط با این حوزه شامل وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، دانشگاه‌ها، سازمان برنامه و بودجه و سایر نهادهای مرتبط زمینه هم افزایی عمیق‌تر در حوزه جوانی جمعیت را فراهم می کند.

ازدواج‌هایی که بوی مهاجرت و سهمیه می‌دهند

عشق در تبعید

اصفهان امروز
فاطمه بهرامی

در جامعه‌ای که فشار اقتصادی، تب تحصیل و رؤیای مهاجرت بر هم انباشته شده، ازدواج گاهی دیگر «سرنوشت مشترک دو انسان» نیست؛ بلکه قراردادی ابزاری‌ست برای دستیابی به مزیتی بیرونی: سهمیه دانشگاه، اقامت دائم، یا شانس فرار از بن‌بست‌های جغرافیایی و طبقاتی.

ازدواج‌هایی که نه بر پایه عشق یا حتی شناخت متقابل، که براساس منافع کوتاه‌مدت و برنامه‌ریزی‌های دقیق شکل می‌گیرند، امروز به پدیده‌ای قابل توجه در زیست اجتماعی ایرانیان بدل شده‌اند. پدیده‌ای که در حاشیه دانشگاه‌ها، پشت ویزاهای تحصیلی و زیر سایه سهمیه ها شکل می‌گیرد.

این ازدواج‌ها اغلب نه غیرقانونی‌اند، نه حتی پنهانی؛ اما اخلاق و ارزش‌های سنتی ازدواج را دگرگون کرده‌اند. چه زمانی ازدواج از یک تعهد عاطفی به یک ابزار تاکتیکی بدل شد؟ این مقاله، کوششی‌ست برای فهم این دگردیسی.

زمینه‌های اجتماعی شکل‌گیری ازدواج‌های ابزاری

برای درک هر پدیده، باید ریشه‌های آن را کاوید. چرا در جامعه ایران که هنوز در ظاهر سنت‌محور است، برخی افراد حاضرند به‌خاطر قبولی در کنکور یا خروج از کشور، تن به ازدواجی دهند که هیچ پیوندی با خواست قلبی‌شان ندارد؟ و رویای مشترک طبقه متوسط طی دهه اخیر، مهاجرت به یکی از اهداف اصلی خانواده‌های شهری بدل شده. برخی برای مهاجرت تحصیلی یا کاری نیاز به ازدواج صوری دارند، چه برای تشکیل پرونده، چه برای اقامت، چه برای گرفتن دعوت‌نامه. در نتیجه، شکل تازه‌ای از ازدواج ابزاری رواج یافته: «ازدواج با شهروند کشور مقصد» یا «ازدواج ساختگی برای پر کردن مدارک»؛ که گاهی به ازای پرداخت پول انجام می‌شود و گاه توافقی بین دو طرف برای «رفتن و جدا شدن پس از رسیدن».

انواع ازدواج‌های ابزاری در ایران امروز

ازدواج‌هایی که صرفا با هدف استفاده از یک امتیاز بیرونی شکل می‌گیرند، انواع متفاوتی دارند. برخی به ظاهر رسمی‌اند و در چارچوب عرف و قانون جا می‌گیرند، برخی دیگر مخفیانه‌اند و گاهی لب مرز قانون.

۱–ازدواج برای سهمیه دانشگاه

شاید در نگاه اول اغراق‌آمیز به نظر برسد، اما گزارش‌های غیررسمی و گفت‌وگو با برخی مشاوران تحصیلی نشان می‌دهد که برخی دختران جوان در سال‌های حساس کنکور، به ازدواج با رزمندگان یا جانبازان تن می‌دهند تا از سهمیه برخوردار شوند. در این ازدواج‌ها، طرف مقابل گاه چندین سال از دختر بزرگ‌تر است و گاه پیش از عقد، توافقی پنهانی برای طلاق پس از قبولی در دانشگاه صورت می‌گیرد.

نمونه‌ای از این ازدواج‌ها، مریم دختری ۲۴ ساله که با یک رزمنده۴۸ ساله ازدواج کرده بود تا بتواند از سهمیه ایثارگری همسر بهره‌مند شود و در رشته پزشکی قبول شود. یک سال بعد از ورود به دانشگاه، با رضایت طرفین از هم جدا شدند. ازدواجی کوتاه، بی‌هیچ پیوند عاطفی، اما کاملا هدفمند. اما حالا، یک سال پس از جدایی، مریم می‌گوید: «هر بار کسی می‌پرسه شوهرت کو، یا چرا طلاق گرفتی، قلبم تیر می‌کشه. نمی‌تونم چیزی بگم. انگار یه راز شرم‌آوره که باید تا ابد با خودم حملش کنم.»

۲_ ازدواج برای مهاجرت

این دسته شامل دو شکل متفاوت است:

۱. ازدواج با اتباع خارجی یا ساکنان خارج از کشور

بسیاری از جوانان ایرانی برای دریافت اقامت دائم یا راحت‌تر شدن مسیر ویزا، با کسانی ازدواج می‌کنند که تابعیت یا اقامت کشور مقصد را دارند. این ازدواج‌ها گاه صرفا روی کاغذند و گاه با توافق دو طرف برای جدایی پس از مدتی همراهند. در مواردی هم با وعده ازدواج دائم، یک طرف احساساتی شده و قربانی سوءاستفاده طرف دیگر می‌شود.

۲.ازدواج صوری برای تکمیل پرونده مهاجرت

در بسیاری از کشورهای اروپایی یا کانادا، متأهل بودن می‌تواند شانس دریافت ویزا یا اقامت را بالا ببرد. برخی جوانان ایرانی با پرداخت پول یا توافق شفاهی، به ازدواج صوری با دوست یا آشنا تن می‌دهند. سند ازدواج ثبت می‌شود، پرونده مهاجرت شکل می‌گیرد، اما طرفین یا هیچ‌گاه با هم زندگی نمی‌کنند یا مدت کوتاهی بعد از ورود به کشور مقصد، طلاق می‌گیرند.

پیامدهای اجتماعی، انسانی و حقوقی این ازدواج‌ها

در نگاه نخست، راه‌حل‌هایی هوشمندانه به‌نظر می‌رسند؛ نوعی دور زدن سیستم. اما در عمل، پیامدهای جدی برای فرد، خانواده و جامعه در پی دارند.

کالایی شدن نهاد ازدواج: وقتی ازدواج ابزاری برای دستیابی به مزیت شود، نه‌تنها ارزش آن سقوط می‌کند، بلکه تبدیل به بازاری پنهان می‌شود؛ بازاری که در آن سهمیه، ویزا، اقامت یا حتی فرصت تحصیل، قیمت دارد و شریک زندگی، ابزار معامله‌ای حساب‌شده‌است.

تأثیرات روانی و عاطفی: حتی اگر دو طرف با رضایت وارد چنین ازدواج‌هایی شوند، تجربه زندگی در یک رابطه ساختگی می‌تواند به افسردگی، اضطراب، حس بی‌ارزشی و بی‌اعتمادی به روابط عاطفی منجر شود. در مواردی، یکی از طرفین وابسته می‌شود و دیگری بدون توجه به احساسات او، مسیر توافق‌شده را پیش می‌گیرد.

آسیب به خانواده و فرزندان: در برخی ازدواج‌های ابزاری،ممکن است فرزندی هم متولد شود. کودک درگیر رابطه‌ای می‌شود که از ابتدا بر مبنای فریب یا توافقی ناپایدار شکل گرفته. این وضعیت می‌تواند تأثیرات جدی بر هویت، اعتماد و سلامت روان کودک داشته باشد.

مهاجرت، رؤیای نجات یا کابوس از پیش نوشته‌شده؟

مهاجرت برای بسیاری از جوانان ایرانی، به‌ویژه زنان، دیگر یک انتخاب نیست؛ نوعی «فرار ناگزیر» است. فراری از فقر، فشار اجتماعی، محدودیت‌های شغلی، یا حتی بحران‌های هویتی. در این میان، ازدواج بدل به بلیتی یک‌طرفه برای خروج شده. اما آن‌سوی این خروج، همیشه آزادی نیست؛ گاهی تنهایی در سرزمینی غریب است، بی‌پشتوانه، بی‌محبت، و بی‌امنیت روانی. در برخی پرونده‌ها، زنان جوان پس از ازدواج صوری و مهاجرت، از سوی همسر خارجی یا حتی ایرانی خود مورد سوءاستفاده مالی، جنسی یا حقوقی قرار می‌گیرند. وقتی رابطه عاطفی، حمایت خانوادگی و شناخت فرهنگی وجود ندارد، هر اختلاف ساده‌ای می‌تواند به فروپاشی روانی منجر شود. برخی از این زنان، پس از طلاق، نه راه بازگشت دارند، نه جایگاهی در جامعه مقصد پیدا می‌کنند

در یکی از پرونده‌ها، دختری ۲۶ ساله که با مردی ۴۴ساله ساکن کانادا ازدواج کرده بود، پس از مهاجرت متوجه شد همسرش او را صرفا برای کار خانه و همراهی اجتماعی می‌خواسته. هیچ محبتی در کار نبود و هرگونه مخالفتش با خشونت پاسخ می‌گرفت. طلاق برایش به معنای بی‌پناهی کامل بود.

جامعه در برابر ازدواج‌های ابزاری؛ چشم‌بسته یا شریک جرم

یکی از چالش‌های این پدیده، واکنش منفعلانه جامعه است. بسیاری از اطرافیان یا با سکوت این ازدواج‌ها را تأیید می‌کنند، یا حتی تشویق به آن می‌کنند. دخترانی که با سهمیه همسر رزمنده وارد دانشگاه می‌شوند، گاه از سوی خانواده به عنوان «باهوش و زرنگ» تحسین می‌شوند. این نگاه، نشان می‌دهد جامعه به‌جای اصلاح ساختار، به سازش با رانت عادت کرده است. از سوی دیگر، برخی مشاوران کنکور یا وکلای مهاجرت، خود تبدیل به واسطه‌های این ازدواج‌ها شده‌اند. آنها با آگاهی کامل از ناهنجار بودن شرایط، به‌دلیل سود مالی، مسیر را تسهیل می‌کنند. گاه حتی فهرستی از مردانی با پرونده جانبازی یا اقامت آماده در اختیار دارند تا با متقاضیان ارتباط بگیرند.

سکوت قانون نیز به این وضعیت دامن زده. نبود نظارت بر تغییرات ناگهانی وضعیت تأهل داوطلبان کنکور یا مدارک مشکوک ازدواج در پرونده‌های مهاجرتی، به افراد فرصت سوءاستفاده می‌دهد. نهادهای مسئول از سازمان سنجش گرفته تا دفاتر ثبت احوال نیاز به ایجاد فیلترهای دقیق‌تری دارند تا دست‌کم، مانع از نهادینه شدن این تخلف پنهان شوند.

ازدواج یا معامله؟ بازگشت به ریشه

در نهایت، باید دوباره پرسید: ازدواج چیست؟اگر ازدواج صرفا یک ثبت حقوقی باشد و پیوندی انسانی و عاطفی در آن وجود نداشته باشد، آیا هنوز می‌توان نامش را ازدواج گذاشت؟ یا باید پذیرفت که در بسیاری از موارد، ما با معامله‌ای طرفیم که تنها شکل ظاهری ازدواج را دارد؟

این پرسش نه فقط یک دغدغه اخلاقی، که هشداری‌ست برای آینده. آینده‌ای که در آن ازدواج، به‌جای مقدمه‌ای برای رشد مشترک، به کوتاه‌ترین مسیر برای خروج از بحران بدل شده. و جامعه‌ای که این مسیرها را عادی می‌پندارد، دیر یا زود، با بحران‌های عمیق‌تری در بنیان خانواده، فرزندپروری و سلامت روانی نسل جدید روبه‌رو خواهد شد.

بی‌عدالتی آموزشی و اجتماعی

وقتی دختری با استفاده از سهمیه همسر جانباز در رشته پزشکی پذیرفته می‌شود، جای یک داوطلب شایسته و پرتلاش گرفته می‌شود. این اتفاق نه‌تنها عدالت آموزشی را زیر سوال می‌برد، بلکه باعث خشم و سرخوردگی در میان دانش‌آموزان دیگر می‌شود.

تحلیل جامعه‌شناختی؛ ازدواج به‌مثابه قرارداد، نه تعهد

در جامعه‌ای که منابع کمیاب و رقابت فشرده است، گاهی ازدواج همچون سایر نهادهای اجتماعی تاب تغییرات ساختاری و ارزش‌محور را نمی‌آورد و آرام‌آرام از یک کنش عاطفی به یک ابزار بقا یا پیشرفت بدل می‌شود.

ازدواج، قربانی ناکارآمدی ساختارها

وقتی ساختار آموزش عالی به‌گونه‌ای طراحی شده که مسیر موفقیت را از دل «سهمیه» عبور می‌دهد، یا وقتی ساختار مهاجرت نیاز به تشکیل خانواده دارد، طبیعی‌ست که مردم به‌ویژه نسل جوان دست به خلاقیت‌هایی گاه اخلاقا مشکوک بزنند. ازدواج‌های ابزاری، در چنین فضایی، واکنش‌هایی شخصی به ساختارهای معیوب جمعی هستند.

تغییر در ارزش‌های نسلی

برخی از جوان‌ها، ازدواج را دیگر تنها راه رسیدن به آرامش، عشق، فرزند یا خانه نمی‌دانند؛ بلکه گاهی آن را یکی از ابزارهای چانه‌زنی برای بهتر زیستن تلقی می‌کنند. در این تلقی جدید، مفاهیمی مانند «تناسب»، «وفاداری»، «اخلاق» یا حتی «دین» جای خود را به کارآمدی، نتیجه‌محوری و سود متقابل داده‌اند.

بی‌تفاوتی قانون و نهادهای ناظر

در حال حاضر، نه قانون مدنی و نه نهادهای ناظر آموزشی یا مهاجرتی، سازوکاری برای شناسایی یا مدیریت این نوع ازدواج‌ها ندارند. ازدواج قانونی‌ست و سهمیه هم بر اساس سند ازدواج تعلق می‌گیرد. در نتیجه، نه کسی متهم است و نه مجرم. قربانی اصلی اما، نظام اخلاقی جامعه و اعتماد عمومی به نهاد ازدواج است.

پیشنهادهایی برای اصلاح

بازنگری در سهمیه‌ها: سهمیه‌های ایثارگری باید به‌گونه‌ای بازطراحی شوند که تنها شامل وابستگان واقعی و در صورت استمرار رابطه معنادار خانوادگی شوند، نه فقط با سند ازدواج.

آگاهی‌رسانی درباره ازدواج و مهاجرت: بسیاری از جوانان به‌دلیل فشار اطراف یا ناآگاهی از پیامدهای حقوقی و روانی، به این ازدواج‌ها تن می‌دهند. آموزش رسمی و عمومی درباره آسیب‌های این پدیده ضروری است.

ایجاد سازوکارهای جایگزین برای مهاجرت و تحصیل: اگر راه‌های قانونی و منصفانه برای تحصیل در خارج یا قبولی در دانشگاه‌های معتبر فراهم باشد، بسیاری از این ازدواج‌ها خودبه‌خود حذف می‌شوند.

نتیجه‌گیری

ازدواج‌هایی که برای مهاجرت یا سهمیه بسته می‌شوند، پدیده‌هایی گذرا نیستند؛ آینه‌ای هستند از نابرابری، ناکارآمدی و بی‌اعتمادی. در دنیایی که آرزوها بزرگ‌تر از امکانات شده‌اند، انسان‌ها راه‌هایی پیدا می‌کنند. حتی اگر این راه‌ها قلب‌شان را دور بزند. مسئله این نیست که این ازدواج‌ها قانونی‌اند یا نه؛ مسئله این است که در دل آن‌ها، نهاد خانواده از معنا تهی شده و اخلاق، به حاشیه رانده شده است. اگر به‌دنبال جامعه‌ای پایدار و سالم هستیم، چاره‌ای نداریم جز بازنگری در سیاست‌هایی که «فریب» را پاداش می‌دهند و «صداقت» را به حاشیه می‌رانند.

خبر

تقویت منابع آبی پناهگاه حیات‌وحش یخاب با لایروبی چشمه‌ها

مسئول پناهگاه حیات‌وحش یخاب شهرستان آران و بیدگل گفت: منابع آبی این پناهگاه با لایروبی چشمه ها و اصلاح و ساخت آبشخورها تقویت شد.

به گزارش مهر، جابر شهسواری اظهار کرد: در سال جاری به دلیل نبود بارندگی مناسب در فصل بهار در این پناهگاه از اوایل خردادماه بسیاری از چشمه ها تاکنون یا خشک و یا خیلی کم آب شده اند که به دلیل محدودیت چشمه‌ها در این زیستگاه کویری و بسیار گرم توأم با تبخیر زیاد، تنش آبی برای وحوش و جمعیت آنها، پیش آمده است.

او اضافه کرد: این محدودیت منابع آب، لزوم اقدام سریع را می‌طلبد که در ادامه محیط بانان این پناهگاه و جمعی از همیاران بسیار دلسوز و زحمتکش با لایروبی و کندن چشمه‌ها و تمیز کردن آنها از سنگ و شن و خاک که توسط حیوانات صورت گرفته بود، تعدادی از این منابع آبی مجدد فعال شدند.

مسئول پناهگاه حیات وحش یخاب اظهار کرد: ساخت آبشخور و رساندن آب دستی نیز از دیگر اقدامات صورت گرفته است که با سرکشی مداوم به هرکدام از این منابع، مانع از تلف شدن و تا حدودی کوچ وحوش از موقعیت چشمه‌ها می‌شود.

دستگیری کلاهبردار سابقه دار در اصفهان با ۳۲ شاکی

رئیس پلیس فتا استان اصفهان گفت: فردی که با ترفند فروش کالا در سایت دیوار از ۳۲ شهروند بالغ بر یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال کلاهبرداری کرده بود دستگیر شد.

به گزارش اصفهان امروز، سرهنگ نعمت‌الله طاهرپور اظهار کرد: در پی شکایت تعدادی از شهروندان مبنی بر کلاهبرداری از آنها در سایت دیوار، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس فتا استان اصفهان قرار گرفت.

او افزود: در بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد متهم با درج آگهی‌های جعلی فروش کالا در سایت دیوار، پس از جلب اعتماد شهروندان، بدون این که کالایی تحویل دهد مبالغی به عنوان پیش پرداخت از آنها دریافت و با این روش توانسته بود از ۳۲ شهروند در اصفهان و چند استان دیگر کلاهبرداری کند.

رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان اصفهان با اشاره به این که مبلغ کلاهبرداری شده از مالباختگان حدود یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال برآورد شده است، تصریح کرد: در این راستا کارآگاهان پلیس فتا با اقدامات هوشمندانه پلیسی موفق شدند متهم که دارای سوابق متعدد در زمینه جرایم مالی و مواد مخدر بود را شناسایی و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی درعملیاتی وی را دستگیر کنند.

توقیف محموله ۴۰۰ میلیاردی پارچه قاچاق در شهرضا

فرمانده انتظامی استان اصفهان از کشف ۲۲ تن انواع پارچه خارجی قاچاق، به ارزش ۴۰۰ میلیارد، در بازرسی مأموران انتظامی شهرستان شهرضا از یک دستگاه کامیون خبر داد.

به گزارش اصفهان امروز، سردار حمید علینقیان پور اظهار کرد: در راستای طرح مقابله با قاچاق کالا و ارز مأموران انتظامی مستقر در ایستگاه ایست و بازرسی شهید امامی شهرستان شهرضا، حین کنترل خودروهای عبوری به یک دستگاه کامیون کشنده مشکوک و برای بررسی بیشتر آن را متوقف کردند.

فرمانده انتظامی استان اصفهان افزود: مأموران با هماهنگی با مرجع قضائی در بازرسی صورت گرفته از این کامیون موفق شدند ۲۲ تن انواع پارچه خارجی قاچاق که فاقد هرگونه مدارک قانونی و معتبر گمرکی بود را کشف کنند.او ارزش کالای کشف شده را برابر برآورد کارشناسان مربوطه ۴۰۰ میلیارد ریال اعلام و گفت: در این رابطه راننده کامیون با تشکیل پرونده برای رسیدگی قانونی به اداره تعزیرات حکومتی استان معرفی شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۷۱–۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۱۲۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ خانم مریم عصار زاده گان فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یکبابخانه و باغ متصله به مساحت ۶۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۹ – اصلی واقع در زرد خشوئیه بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی اسداله ضیائی زرد خشوئی.

۲– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۱۳۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ آقای محمد عرفان نجفی پور فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۰۸٫۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۷ – اصلی واقع در دورک بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده از مالک رسمی محمدرضا نجفی پور. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ اکبر خدا بخشی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۹۷۵۱۹۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۷۹– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۶۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم کاظمی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۶۳٫۲۸ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علی حسین گل کار محرز گردیده است نیاز به تنظیم اظهارنامه دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۷۵۰۸۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۸۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود کاظمی فرزند شهید داود بشماره شناسنامه ۹۵۵۴ صادره از تهران در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۸۶٫۸۴ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است (نیاز به تنظیم اظهارنامه دارد) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۷۵۰۷۳

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۵۱۱– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۲۰۶۸ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۲۵۱ فرعی از ۵۱ –اصلی جزء بخش ۹ حوزه ثبتی نطنز واقع در گنبد باز با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۲۰۳۳۰۰۳۸۳۱ و به شماره چاپی ۰۲۶۹۳۹ به نام سحر احمدیان طامه به شماره شناسنامه ۴۳۲۴۹ فرزند علی ثبت و صادر گردیده است و سپس وکیل نامبرده بموجب درخواست بشماره وارده ۱۴۰۴۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۳۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۷۱۴۰۰۰۰۱۸۷ و رمز تصدیق ۷۴۵۵۰۴ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک مرقوم در اثر اسباب کشی میباشد و درخواست سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۱۹۸۲۸۳۲/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۷۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۸۸۸ – ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین براتیان دارانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۱۲ صادره از فریدن در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۳.۴۹ متر مربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای عزت اله پاینده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ موسی الرضا امامی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت ۱۹۷۵۵۶۴/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۶۹– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۱۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج عاطفی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۵۴ صادره از بوئین میاندشت در یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۱.۴۶ مترمربع برروی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش