اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
یکشنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۳ / سال بیستم / دوره جدید / شماره ۴۹۱۲ | 02Jun2024

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱(ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۸۴/۷ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

www.roydadiran.com
www.esfahanemrooz.ir

esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrooz

اصفهان گرد - ۷۳

هفت داستان خمسه

سعید آقایی

۱-کافه کتاب هفت داستان را یک بار پیش از این و درست در روزهای افتتاح با برادرم رفته بودم.

آن روز کتاب «عکاسی بالون‌سواری عشق و اندوه» نوشته «جولین بارنز» با ترجمه «عماد مرتضوی» که با همت نشر «گمان» روانه بازار نشر شده بود و البته «مجتبی شکوری» معرفی کرده بود را بدون هیچ تخفیفی از هفت داستان خرید کرده بودم.

دومین بار برای برنامه جشن امضاء کتاب خمسه به روایت خمسه در پنج شنبه ۱۰ خرداد به این مجموعه آمدم ولی این دفعه با پسرم! ۲-من در حال عکاسی و گردش در اتاق محل جشن امضاء بودم، بعدا پسرم گفتم: آقای خمسه می خواست کنارم بنشیند و پرسید: اینجا جای کسی است؟ و البته پسرم نیز گفته بود: بله! آخر آنجا جای من بود. البته اگر پسرم اشتباه نکرده باشد. من که آقای خمسه را دیدم در ردیف جلو نشسته بود. رفتم سلام و علیکی کردم و برای اولین بار خمسه را نه از پشت قاب تلویزیون، که در نزدیکی و به صورت حقیقی می دیدم. حقیقتی که همراه با لبخند و احترام بود. گفتم: خبرنگار روزنامه اصفهان‌امروز هستم و «علیرضا خمسه خندان» که روزی با سریال «هوشیار و بیدار» به خانه ما آمده بود، اجازه داد تا از او عکس بگیرم. ۳-برنامه با صحبت های ابتدایی «مصطفی حیدری» یکی از نویسندگان کتاب «سینما به روایت اصفهان: یک پژوهش تاریخی، تحلیلی (۱۳۵۷ - ۱۳۰۴)» آغاز شد. او را سالها در مکان های هنری مختلف مربوط به نمایش دیده بودم و حضورش در این مجموعه، مناسب بود. در میز محل صحبت علیرضا خمسه، صندلی دیگری هم بود و روی آن هم «حامد قصری» نشست. قصری، دانش‌آموخته دانشکده مهندسی برق و متولد سال ۱۳۵۸ است و ساخت مستند «تاریخ اجتماعی عکاسی در اصفهان»، مستند «آقای نویسنده زنده است» (روایتی از زندگی و آثار بهرام صادقی) و برگزاری چندین نمایشگاه عکاسی و عضویت در انجمن هنری عکاسان جهان و ایران را در کارنامه هنری خود دارد. خمسه در جای خود قرار گرفت و از زندگی اش گفت. ۴-خمسه نه تنها یک بازیگر و مدرس بازیگری خوب است که ادبیات را هم خوب می شناسد. شروع صحبت های او و نحوه انتخاب شعر آغازین کلامش و دلیل این انتخاب، تسلط او در ادبیات و شعر و همچنین مدرس بودنش را به مخاطب نشان داد. برای نمونه می توان به شعری از این بازیگر با عنوان «بی آغاز را پایانی نیست» در کتاب خمسه به روایت خمسه منتشر شده است، اشاره کرد:«سپیده دمان که فانوس های نور را به گذرگاه رودی دیگر می آویزند/ و دردهای شبانه به بطن هیاهو فرو می شوند، بر می خیزم/ برمی خیزم بی آنکه برخاسته باشم/ و کلام را در مقام دانه های تسبیح به شکرانه می اندازم که روزی گذشت/ اما شباهنگام که پوسته های بی عبور زخم به تاراج می روند/ فریادی در تعالی وجودم در می پیچد/ برتو چیزی نگذشته است/ نه روزی، نه شبی/ آنگاه در می یابم که بی آغاز را پایانی نیست/ و من همچنان بی آغازم».

۵- کتاب خمسه به روایت خمسه با کوشش «امید نجوان» و مقدمه‌ای از «فاطمه معتمدآریا»، «کیومرث پوراحمد» و «خسرو دهقان» در چهار بخش سال شمار، یادداشت‌ها، نوشته‌ها و مقاله‌های پراکنده، شعرها و فیلمنامه‌ها و متن‌های نمایشی چاپ و منتشر شده است. علیرضا خمسه بازیگری در سینما را در سال ۱۳۵۳ با بازی در فیلم جوجه شروع کرد. برای بازی در بیست توانست سیمرغ بلورین بهترین بازیگر نقش مکمل مرد جشنواره فیلم فجر را کسب کند. او در پنج فصل از مجموعه تلویزیونی پایتخت (۱۳۸۹-۱۳۹۷) در نقش باباپنجعلی حضور یافته‌است. نقش باباپنجعلی که خود خمسه هم در این گفتگو اشاره کرد، بدون داشتن دیالوگ، حضور جدی و معنا داری دارد. حالا نسخه هایی از این کتاب، منتظر بودند تا با امضای بازیکر نقش باباپنجعلی رنگ و بوی دیگری بگیرند.

۶-علیرضا خمسه از علاقه اش به کتاب به همان صورت کاغذی گفت و تفاوت بین کتاب در فضای مجازی و روی گوشی با کتاب کاغذی را با بیان طنز و شیرین خود ارائه کرد. او هم پایین آمدن تیراژهای کتاب های کاغذی، را پدیده ای ناراحت کننده می دانست و تاسف بیشتر او این بود که کتاب ها حتی در نسخه های الکترونیکی و دیجیتال هم خوانده نمی شوند.

۷- جشن امضاءکتاب خمسه به روایت خمسه در مجموعه هفت داستان با آشنایی بیشتر با گوشه های مختلف زندگی او از نوجوانی و اجرای نمایش تا تحصیل در رشته روانشناسی و سفر به پاریس برای ادامه تحصیل همراه بود. در این بین خاطره های او از استاد ادبیات دوران دبیرستانش، کیومرث صابری فومنی یعنی همان گل آقای مردم ایران هم شنیدنی بود. برای خواندن و لذت بردن از بقیه داستانهای زندگی خمسه، می توانید این کتاب را تهیه کنید و همراه با او از کوچه های تاریخ گذر کنید. تا یادم نرفته بگویم که تصویر این یادداشت در ساعت ۱۹ و ۱۱ دقیقه پنج شنبه ۱۰ خرداد ۱۴۰۳ تهیه شده است.

عکس: اصفهان امروز

تاخیر وعده وزیر نیرو

۶ ۰ ۱ -

روز برای پمپاژ آب از کوهرنگ ۳

میراث‌فرهنگی به دروس مدرسه و دانشگاه اضافه می‌شود؟

قائم‌مقام وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی در نامه‌ای به دبیر شورای‌عالی انقلاب‌فرهنگی، پیشنهاد کرد دروس «میراث‌فرهنگی» و «آشنایی با میراث‌فرهنگی» را به ساختار دروس آموزش‌وپرورش و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری پیشنهاد کرد. به گزارش ایرنا، افزایش سواد میراثی یکی از مهم‌ترین مباحث در حوزه میراث‌فرهنگی است که با آغاز دولت سیزدهم همواره مورد تأکید وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی بوده است، موضوعی که می‌تواند نگاه جامعه را به میراث‌فرهنگی، تاریخی و تمدنی تغییر دهد، علاقه و اشتیاق عمومی در آشنایی باهویت تاریخی را تقویت کند و از همه مهم‌تر عزم و اراده ملی در قالب یک نهضت ملی برای حفاظت از میراث‌فرهنگی ایجاد کند. مطالعات و بررسی‌ها نشان می‌دهد ملت‌هایی که در زمینه حفظ و حراست و پاسداشت از میراث‌فرهنگی خود موفق هستند، از یک برنامه‌ریزی آموزشی از سطوح کودکی نوجوانی از مدرسه تا دانشگاه بهره‌مند شده‌اند، در همین چارچوب اکنون وزارت میراث‌فرهنگی به شورای‌عالی انقلاب‌فرهنگی پیشنهاد کرده است: دروس «میراث‌فرهنگی» و «آشنایی با میراث‌فرهنگی» به ساختار دروس آموزش‌وپرورش و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری قرار داده شود. علی دارابی قائم‌مقام وزیر میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کشور در نامه‌ای به حجت‌الاسلام عبدالحسین خسروپناه، دبیر شورای‌عالی انقلاب‌فرهنگی پیشنهاد کرده است درس میراث‌فرهنگی به ساختار دروس آموزش‌وپرورش و برنامه‌ریزی برای اختصاص ساعاتی از آموزش در موزه‌ها و مکان‌های تاریخی - فرهنگی افزوده شود.

تولید مصالح ساختمانی دانش‌بنیان از ضایعات سنگ

واحدی فناور در دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی‌شهر موفق به تولید مصالح ساختمانی از ضایعات سنگ‌های طبیعی شده است. به گزارش صداوسیما، مدیر این واحد فناور گفت: این واحد فناور که به تولید مصالح ساختمانی دانش‌بنیان ورود کرده است با ایده «تولید مصالح ساختمانی دانش‌بنیان» تأسیس شد تا نیاز صنعت ساختمان را برطرف کند. محمد رئیسی گفت: سال ۱۳۹۸ مرکز تحقیقات سنگ را در دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی‌شهر راه‌اندازی کردیم؛ چراکه در اطراف خمینی‌شهر چندین شهرک صنعتی مستقر است که در زمینه فراوری سنگ طبیعی فعالیت می کنند. او گفت: یکی از مشکلات زیست‌محیطی ایجاد شده از این شهرک‌ها حجم زیادی از ضایعات است که از طریق کارخانه‌های فراوری سنگ طبیعی ایجاد می‌شود، براین‌اساس از سال ۱۳۹۹ این ایده‌ها به این سمت هدایت شد که بتوان از ضایعات در تولید «آجرنماهای بتنی رنگی»، «سنگ مصنوعی» و «صفحات سیمانی سبک الیافی» استفاده کرد. محمد رئیسی افزود: واردات مصالح ساختمانی از کشور چین در سال‌های گذشته شدت گرفته و تولید این مصالح در کشور با کاهش مواجه شده، درحالی‌که ایران دارای ظرفیت بسیار بالا در زمینه تولید مصالح ساختمانی است. او گفت: دولت می‌تواند با تکیه و اعتماد به شرکت‌های دانش‌بنیان و واحدهای فناور علاوه بر تولید باکیفیت مصالح ساختمانی از واردات این قبیل محصولات جلوگیری کرده و حتی به صادرات فکر کند. این فعال حوزه فناوری افزود: به جز ایده «تولید نانوپوشش‌های خودتمیزشونده» که به دلایلی پس از سال‌ها متوقف شد، دیگر ایده‌ها تاکنون در حال پیگیری و تکمیل است. محمد رئیسی افزود: این واحد فناور هنوز به درآمدزایی نرسیده و کمک‌های دانشگاه بیشتر جنبه پشتیبانی داشته است، امیدوارم نهادها و ارگان‌های مرتبط کمک کنند تا به مرحله تجاری‌سازی محصولات دست پیدا کنیم.

دفاتر خدمات مسافرتی اصفهان عملیات‌محور می‌شود

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان در دیدار با اعضای هیئت‌مدیره خدمات مسافرتی از برنامه‌ریزی برای عملیات محور شدن دفاتر خدمات مسافرتی خبر داد. به گزارش مهر، امیر کرمزاده در دیدار با اعضای هیئت‌مدیره دفاتر خدمات مسافرتی اصفهان، اظهار داشت: باتوجه‌به اینکه ۲۶۰ دفتر فعال خدمات مسافرتی بند(ب) زیرمجموعه این انجمن هستند، تلاش می‌کنیم در راستای رفع مشکلات آنان حداقل هر ۲۰ روز نشست تخصصی برگزار شود. مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان ادامه داد: چابکی و سرعت عمل به‌ویژه در راستای ایجاد تورهای ورودی یکی از مهم‌ترین خواسته‌های اداره کل از انجمن و اعضا آن است، ازاین‌رو تلاش می‌کنیم تا با همکاری یکدیگر دفاتر خدمات مسافرتی اصفهان عملیات محور شود. او افزود: در نشست‌های آینده امید است اعضا هیئت‌مدیره تمامی پیشنهادها و مشکلات را دسته‌بندی و ضمن ارائه پیشنهادهای جدید، پیوست‌های قانونی مربوط به‌تمامی نهادهای ذی‌ربط را آماده کند تا فوری به سمت اخذ تصمیمات لازم در این زمینه حرکت کنیم.

آگهی مزایده املاک سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

نوبت اول

اداره کل اموال واملاک استانهای اصفهان و چهارمحال و بختیاری در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۷/۳۰ الی ۱۷ جهت اخذ اطلاعات و بازدید ازمحل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱- اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ و شماره شبا IR ۵۹۰۵۹۰۰۱۳۱۰۰۴۰۰۰۱۹۰۱۲۰۰۲ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲- در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۱۳:۰۰ در محل بازگشایی، درصندوق پاکت ها قرار دهند.

۳- بازگشایی پاکت های پیشنهادی استان اصفهان در محل اداره کل روز چهار شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ ساعت ۱۴:۰۰ طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد.

۴- پیشنهادات در یافت شده در تهران (مربوط به استان) راس ساعت ۱۳:۰۰ روز چهار شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ در محل اداره کل امور استانها واقع در تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - نرسیده به بزرگراه آفریقا ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان بازگشایی و توسط نمابر ارسال خواهد شد.

۵- پیشنهادهای فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می گردد الزامی می باشد. ضمنا امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۶- هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.

۷- سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله به هر شکل مجاز می باشد.

۸- اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد . بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۹- یک درصد رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می گردد.

۱۰- شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت جدول زیر خواهد بود.

اصفهان - سی و سه پل - ابتدای خیابان چهارباغ بالا - کوچه باغ نگار - پلاک ۴ تلفن: ۳ - ۰۳۱۳۶۶۷۰۲۷۱ (محل اداره کل)
شاهین شهر - خیابان حافظ جنوبی - فرعی یک شرقی - پلاک دوم جنوبی تلفن: ۴۵۲۷۹۰۶۰ - ۰۳۱
جهت اطلاعات بیشتر به سایت mfamlak.ir مراجعه نمائید. کانال روبیکا: @amvalamlakesf کانال ایتا: @amlakesf

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالاتر از ۱۰۰ میلیارد ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۳۰ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

لیست مزایده نوبت اول سال ۱۴۰۳ استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری

ردیف	آدرس/قطعه/پلاک‌ثبتی	مساحت‌عرصه (مترمربع)	مساحت‌اعیان (مترمربع)	نوع ملک(کاربری)	میزان‌مالکیت/توضیحات	قیمت‌پایه مزایده (ریال)
۱	ملک‌شهر،خیابان‌بهارستان روبروی شهربازی ملک شهر کوچه مهتاب،کوچه‌ستاره ۶۸/۵۷۰	۴۵۰	۰	خدمات مختلط(تجاری، خدماتی و مسکونی)	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک واقع در ملک شهر،خیابان بهارستان روبروی شهربازی ملک شهر کوچه مهتاب،کوچه ستاره است.دارای موقعیت جنوبی با کاربری خدمات مختلط(تجاری،خدماتی،مسکونی) می باشد. از سه طرف به ملک های مجاور محصور شده است که دوطرف آن دارای ساخت است.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۲۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ملک‌شهر،خیابان‌بهارستان روبروی شهربازی ملک شهر کوچه مهتاب،کوچه‌ستاره ۶۸/۵۶۴	۳۵۸	۰	خدمات مختلط(تجاری، خدماتی و مسکونی)	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک واقع در ملک شهر،خیابان بهارستان روبروی شهربازی ملک شهر کوچه مهتاب،کوچه ستاره است. با موقعیت شمالی و با کاربری خدمات مختلط(تجاری،خدماتی،مسکونی) می باشد قسمتی از جنوب ملک در حریم مترو واقع شده است که توافق اولیه انجام شده است.درصورت تغییر خط بدنه هرگونه توافق یا اصلاحی به عهده خریدار ، واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۲۷	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک در موقعیت شمالی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن است. هزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق و گاز به عهده خریدار می باشد. واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۲۹	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک دارای موقعیت شمالی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و ۵خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشدواگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۳۱	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد.این پلاک دارای موقعیت شمالی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق و گاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۳۳	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد.این پلاک دارای موقعیت شمالی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق و گاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۳۷	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک دارای موقعیت شمالی-جنوبی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۲,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۳۵	۳۵۸	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک در انتهای بن بست و دارای موقعیت شمالی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۳۹	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک دارای موقعیت شمالی-جنوبی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۴۱	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک دارای موقعیت شمالی-جنوبی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۴۳	۲۰۰	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک دارای موقعیت شمالی-جنوبی و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	مبارکه-ورودی زیباشهر-جنب کارخانه‌نسوز ۱۵/۱۴۵	۱۹۶	۰	الویت اجرای طرح بالای ۵ سال مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک در شهرستان مبارکه و در ورودی شهر زیبا شهر می باشد. این پلاک به صورت سه نبش می باشد و کاربری آن با الویت اجرای طرح بالای ۵سال، مسکونی می باشد. شهرداری زیبا شهر متعهد به صدور پروانه ساختمانی مسکونی برای آن می باشدهزینه خدمات زیر بنایی و خدمات آب،برق وگاز به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	شهرستان اصفهان،بخش مرکزی بعد از روستای اشکاوند به سمت شهر زیار،روستای زغمار،کوچه دلنوازان قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی	۴۱۶۱۹۱/۳۹	۰	کشاورزی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این ملک واقع در شهرستان اصفهان،بخش مرکزی بعد از روستای اشکاوند به سمت شهر زیار ،روستای زغمار ،کوچه دلنوازان و قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی است که دارای کاربری کشاورزی و فاقد آب زراعی است. دارای سه حلقه چاه به اسامی (چاه لب جاده ای،رومانی و گاوداری) که این چاه ها دارای پروانه حفر و فاقد پروانه بهره برداری و در حال حاضر خشک می باشد.درصورتی که خریدار در آینده نیاز به پروانه مذکور و همچنین به حق آبه زاینده رود داشته باشد بنیاد پروانه و قدرالسهم مربوطه را ارزیابی می کند و پس از تصویب در کمیسیون معاملات سازمان اموال و املاک به ایشان واگذار خواهد نمود.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱,۵۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	شهرستان اصفهان،بخش مرکزی بعد از روستای اشکاوند به سمت شهر زیار ،روستای زغمار، کوچه دلنوازان قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی	۳۴۹۹۳۸/۸۲	۰	کشاورزی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این ملک واقع در شهرستان اصفهان ،بخش مرکزی بعد از روستای اشکاوند ،روستای زغمار ،کوچه دلنوازان و قسمتی از پلاک ۱۰۹ اصلی است که دارای کاربری کشاورزی و فاقد آب زراعی است. و دارای چهار حلقه چاه به اسامی (شوری،یونجه،هشت تن و پنج تن) که این چاه ها دارای پروانه حفر و فاقد پروانه بهره برداری و در حال حاضر خشک می باشد.درصورتی که خریدار در آینده نیاز به پروانه مذکور و همچنین به حق آبه زاینده رود داشته باشد بنیاد پروانه و قدرالسهم مربوطه را ارزیابی می کند و پس از تصویب در کمیسیون معاملات سازمان اموال و املاک به ایشان واگذار خواهد نمود.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۱,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	شاهین شهر،بلوار شهید منتظری بین فرعی ۱۵ و۱۶ / ۴۰۶/۶۰۰	۱۳۹۴.۲۵	۰	تجهیزات‌شهری	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک واقع در شاهین شهر،بلوار شهید منتظری بین فرعی ۱۵ و۱۶ است و دارای کاربری تجهیزات شهری می باشدو در دوضلع شمال و شرق به گذر مواجه است.در صورتی که نیاز به اصلاح یا توافق با نهادهای ذیربط باشد به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۵۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	شاهین شهر،بلوار شهید منتظری بین فرعی ۱۵ و۱۶ / ۴۰۶/۶۰۱	۱۰۸۳.۲	۰	تاسیسات و تجهیزات	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک واقع در شاهین شهر،بلوار شهید منتظری بین فرعی ۱۵ و۱۶ است و دارای کاربری تجهیزات و تاسیسات شهری می باشد.در صورتی که نیاز به اصلاح یا توافق با نهادهای ذیربط باشد به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۴۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	اصفهان- خیابان کمال اسماعیل- جنب سرپرستی بانک مسکن ۳/۳۵۶۵	۱۳۴۳.۹	حدود ۶۲۲.۴۴	مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این ملک در اصفهان،خیابان کمال اسماعیل جنب سرپرستی بانک مسکن واقع گردیده است که دارای ۱۳۴۳/۹۰ عرصه واعیانی حدود ۶۲۲/۴۴ متر مربع می باشد.ملک موصوف به صورت یکباب ساختمان متروکه و پارکینگ مسقف در بدو ورود و یکباب مغازه فاقد کاربری تجاری است.سوله موجود در زمان تحویل ملک به خریدار جمع آوری می گردد و ملک بدون سوله و منصوبات آن به برنده مزایده تحویل می گردد.این ملک دارای امتیازات آب،فاضلاب،برق و گاز می باشد و مقدار ۱۶۵.۲۳ متر مربع از آن در مسیر طرح تعریض گذر قراردارد وهر گونه توافق با شهرداری و مراجع ذی صلاح به عهده خریدار و مساحت باقیمانده پس از رعایت بر اصلاحی ۱۱۷۸.۶۷ متر مربع می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۳,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	شهرضا،اسلام آباد خیابان دستغیب مزرعه مهدیه ۱۷۱/۳۰	۱۹۹۹	۰	مسکونی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این ملک در شهرضا،اسلام آباد خیابان دستغیب مزرعه مهدیه واقع شده است.کاربری آن مسکونی است. واگذاری به صورت وضع موجود و هرگونه اصلاح یا توافقی با نهادهای ذی ربط به عهده خریدار می باشد.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۳۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	اصفهان خیابان امام خمینی،منطقه محمود آباد،اراضی مهندسیه خیابان کاج،خیابان فرعی۸ / ۴۱۱/۵۹۷	۳۰۴۰۰	۰	کشاورزی	وضعیت متصرف:ندارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد این پلاک واقع در اصفهان خیابان امام خمینی،منطقه محمود آباد،اراضی مهندسیه خیابان کاج،خیابان فرعی ۸ جنب سنگبری سرتیپی است. در حریم شهر اصفهان و خارج از منطقه شهرک صنعتی محمود آباد و به صورت زمین بایر و فاقد کشت و آب کشاورزی است.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی و حمل نخاله های درون ملک به عهده خریدار می باشد.	۴۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	اصفهان خ شیخ بهائی کوچه تی بی تی پاساژ انقلاب ۳۵۱/۳۳.۴.۴۹	۵۱۷.۷۴	۰	تجاری	وضعیت متصرف:دارای مستاجر با حق کسب و پیشه/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد /این ملک به صورت پاساژ تجاری می باشد که واگذاری صرفا حقوق مالکانه بنیاد و درعرصه می باشد.اعیانی متعلق به دیگری و مستاجرین دارای حق کسب و پیشه و تجارت یا سرقفلی می باشند.رعایت گذربندی و عقب نشینی مطابق با طرح های مصوب شهرداری و همچنین هرگونه توافق با مالک اعیان و مستاجرین به عهده خریداراست ،واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	اصفهان خ شیخ بهائی کوچه تی بی تی کارگاه قنادی ۳۵۱/۱۵.۴۸	۴۸۶.۷۵	۰	تجاری	وضعیت متصرف:دارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد واگذاری صرفا حقوق مالکانه بنیاد و در عرصه می باشد. اعیانی متعلق به مستاجر است که نامبرده دارای حق کسب و پیشه و تجارت می باشدو واگذاری به صورت وضع موجود است و هرگونه توافقی با مستاجربه عهده خریدار می باشد و درصورتی که اصلاح یا توافقی با مراجع ذی صلاح نیاز باشد به عهده خریدار است . واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۳۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	اصفهان خ شیخ بهائی کوچه تی بی تی پارکینگ ۳۵۱/۵.۶.۸.۹.۱۰.۴۸.۴۷	۵۷۰.۹	۰	پارکینگ	وضعیت متصرف:دارد/وضعیت پرونده حقوقی:ندارد واگذاری صرفا حقوق مالکانه بنیاد و در عرصه می باشد. اعیانی متعلق به مستاجر است که نامبرده دارای حق کسب و پیشه و تجارت می باشد.واگذاری با وضع موجود و هرگونه توافقی با مستاجر و مراجع ذی صلاح به عهده خریدار است.واگذاری به صورت وضع موجود و بازدید از ملک الزامی می باشد.	۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

اداره کل اموال واملاک استانهای اصفهان و چهارمحال و بختیاری