شهر

معرفی سرپرست جدید حوزه هنری استان اصفهان

امیر محزونیه، به عنوان سرپرست حوزه هنری استان اصفهان انتخاب شد. به گزارش اصفهان امروز، احمد نوری ریاست قبلی حوزه اصفهان پس از سه سال ریاست بر حوزه هنری اصفهان، در سازمان رسانه‌ای اوج فعالیت جدید خود را آغاز کرد و امیر محزونیه به عنوان سرپرست حوزه هنری استان اصفهان انتخاب شد.

راهیابی ۲۲۶ اثر و گروه موسیقی به بخش رقابتی جشنواره موسیقی فجر

۲۲۶ اثر و گروه موسیقی در بخش رقابتی چهلمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر حضور یافتند که با داوری توسط هیات داوران، برگزیدگان در اختتامیه جشنواره معرفی خواهند شد. به گزارش ایسنا به نقل از روابط عمومی چهلمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر، چهلمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر با هدف معرفی و تقدیر از آثار برگزیده اهالی موسیقی ایران، اعتلای هنر موسیقی و ارتقای سطح سلیقه و فرهنگ شنیداری مخاطبان، مراقبت از هویت ملّی مبتنی بر آموزه‌های آیینی و ایرانی، تقویت و حمایت از هنر خلاق به‌ویژه ایده و اجراهای صدا و موسیقی نسل جوان و شناسایی و تحکیم فرم و محتوای کیفی برای گونه‌های مختلف موسیقی در دو بخش رقابتی و غیررقابتی از ۲۳ تا ۲۹ بهمن ماه ۱۴۰۳ در تهران برگزار می‌شود. در بخش رقابتی در شاخه‌های آلبوم‌های شنیداری، پژوهش (کتاب‌های موسیقی)، پایان نامه و رساله، آهنگسازی (ویژه وفاق ملی)، جایزه موسیقی و ترانه، جایزه موسیقی و رسانه، جایزه تک آهنگ و موسیقی فیلم در مجموع ۱۸۹ اثر به دبیرخانه جشنواره ارسال شده است. در بخش آلبوم‌های شنیداری ۳۳ اثر، در بخش پژوهش (کتاب‌های موسیقی) ۱۴ اثر، در بخش پایان‌نامه و رساله ۱۰ اثر، در بخش آهنگسازی ۳۹ اثر، در بخش جایزه موسیقی و ترانه ۱۰ اثر، در بخش جایزه موسیقی و رسانه ۳۹ اثر، در بخش تک آهنگ ۴۲ اثر و در بخش موسیقی فیلم ۲ اثر به جشنواره راه یافته‌اند. در بخش رقابتی اجراهای صحنه‌ای (جایزه باربد) ۳۷ گروه موسیقی در شاخه موسیقی کلاسیک غربی و موسیقی کلاسیک ایرانی شرکت کرده‌اند. درمجموع ۲۲۶ اثر و گروه موسیقی در بخش رقابتی و اجرای صحنه‌ای جایزه باربد شرکت کرده که پس از داوری‌های صورت گرفته برگزیدگان هر بخش در مراسم اختتامیه چهلمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر معرفی می‌شوند.

موزه تاریخ شهرداری اصفهان به رفع بحران مستندسازی تاریخی کمک می‌کند

انحصارزدایی دسترسی، با دیجیتال‌سازی اسناد تاریخی

اصفهان امروز
رها کیوان

مدرس دانشگاه و عضو ایکوموس ایران معتقد است، دیجیتال‌سازی اسناد و عکس‌های تاریخی توسط موزه تاریخ شهرداری اصفهان از دسترسی به این اسناد انحصارزدایی کرده و کمک می‌کند بحران مستندسازی کم‌کم رفع شود.

دکتر شعله وحدت‌پور درباره اهمیت پروژه دیجیتال‌سازی اسناد و عکس‌های تاریخی که از سوی موزه تاریخ شهرداری اصفهان آغاز شده، اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین ابعاد این اقدام، جنبه آموزشی آن است. منظور از این آموزش الزاما آموزش به دانشجویان و دانش‌آموختگان رشته‌های تاریخ، معماری، شهرسازی و ... نیست، بلکه قرار است داستان یک شهر به درستی برای تمام سنین از کودکان تا بزرگسالان روایت شود و به جای اینکه مدام به مخاطب بگوییم «تصور کن در یک مکان از شهر چنین بنایی وجود داشته یا چنین شخصیتی زندگی می‌کرده است» یا «سیمای اصفهان قدیم به این شکل بوده است»، می‌توانیم منظر فرهنگی گذشته اصفهان درباره بناها، اشخاص و آداب و رسوم را در قالب این اسناد و عکس‌های دیجیتالی‌شده به مخاطبان عرضه کنیم و به آن‌ها درباره گذشته شهر آموزش و آگاهی دهیم. او «احیای فرهنگی» را جنبه دیگری از این اقدام دانست و افزود: میراث اصفهان با اولویت میراث ناملموس و سپس ملموس با این پروژه معرفی می‌شود و بازنمایی ریشه‌ها و داشته‌های اصفهان حس تعلق به شهر را در شهروندان بیدار می‌کند. از طرف دیگر با شنیدن کلمه «احیا» ذهن مخاطب ایرانی بلافاصله معطوف به کالبد می‌شود، اما در اسناد جدید یونسکو و ایکوموس(شورای بین المللی ابنیه و محوطه های تاریخی)، مرمت واژه‌ای بسیار وسیع و شامل میراث ملموس و ناملموس است؛ بنابراین زمانی که این روایتگری همراه با آموزش و ایجاد حس تعلق در شهروندان اتفاق بیفتد، می‌توان از نسل فعلی انتظار داشت احیای این سنت‌ها را آغاز کند. برای مثال یاد می‌گیرد حرمت آثار تاریخی را نگه دارد یا خانه پدری خود را تخریب نکند یا از وندالیسم فرهنگی خودداری کند. همچنین وظیفه حفاظت از این میراث فرهنگی هم در حوزه کالبد و هم در حوزه آداب و رسوم کم‌کم از دوش اداره میراث فرهنگی و شهرداری برداشته می‌شود و بر عهده مردم قرار می‌گیرد.

ضرورت رویدادآفرینی برای احیای سنت‌ها

به گفته این مدرس دانشگاه، به جز سنت شب یلدا و نوروز و مراسم‌هایی چون محرم و اربعین که بسیار پرشور برگزار می‌شود، در طول سال به سایر مناسبت‌هایی که داشته‌ایم توجهی نمی‌شود. پاسداشت برخی از این سنت‌ها به اقلیت‌ها محدود شده، در صورتی که اگر در این حوزه «رویدادآفرینی» شود، اتفاقات خوبی می‌افتد.

وحدت‌پور ادامه داد: چند سالی است اقشار گوناگون جامعه همزمان با کریسمس به سایت تاریخی جلفا جذب می‌شوند که اتفاق بسیار زیبایی است، چون مردم به‌واسطه همین اسناد و عکس‌های تاریخی به گذشته پیوند داده شده و به بازآفرینی این رسوم تمایل پیدا کرده‌اند. شاید سال گذشته بخشی از مردم از چگونگی حضور در یک رویداد مختص به مسیحیان ناآگاه بودند و برخی اتفاقات نامبارک پیش آمد، اما با اطلاع‌رسانی و آگاه‌سازی که صورت گرفت، در سال جاری این حضور بسیار پرشکوه بود و مردم با ادیان و نگرش‌های گوناگون با کیفیت بالاتری از آن استفاده کردند. درباره شب یلدا نیز به همین شکل است و زمانی که مردم آن را در عکس‌های تاریخی می‌بینند، شیفته این رسوم می‌شوند. او گفت: دلیل اینکه چند سالی است گروهی از مردم به نمای رومی تمایل پیدا کرده‌اند، این است که حس اصالت و باشکوه بودن ایجاد می‌کند، درحالی که اگر از طریق عکس‌های تاریخی با اصالت تاریخی بناهای ایرانی آشنا شوند و دسترسی به این اسناد و تصاویر به قشر خاصی منحصر نباشد، کم‌کم تلاش می‌کنند از آن در ساختمان محل سکونت خود استفاده کنند.

تاریخ متعلق به همه انسان‌ها است

عضو ایکوموس ایران رفع انحصار از دسترسی به اسناد و عکس‌های تاریخی را یکی از نتایج مثبت این اقدام موزه تاریخ شهرداری اصفهان دانست و تصریح کرد: در واقع این پیام مخابره می‌شود که تاریخ متعلق به همه انسان‌ها است. نمی‌توان از کودکان، نوجوانان و جوانان انتظار داشت از این واقعیت که زمانی خیابان چهارباغ اصفهان به‌واسطه کارخانه‌های متعدد نساجی لقب منچستر ایران را گرفته بود، اطلاع داشته باشند چون هیچ شاهد تاریخی از آن نمی‌بیند، اما زمانی که این عکس‌های تاریخی نه‌تنها به صورت اسناد آرشیوشده بلکه به شکل‌های گوناگون از جمله فیلم، بازی، اپلیکیشن و لگو در معرض دید آن‌ها قرار گیرد با گذشته تاریخی شهر ارتباط پیدا می‌کنند. وحدت‌پور درباره مخاطبان اسناد و عکس‌های تاریخی دیجیتال‌سازی‌شده، افزود: تا حدود سال ۲۰۰۳ توسعه پایدار دارای سه مولفه محیط زیست، اقتصاد و اجتماع بود، اما از آن سال به بعد «میراث جوامع» به‌عنوان رکن چهارم توسعه پایدار مطرح شد که متأسفانه هنوز در کشورمان به‌روزرسانی نشده است. بر این اساس، جوامع محلی و بومی نخستین پاسدار میراث فرهنگی یک جامعه هستند. بنابراین تمام مردم مخاطبان این اسناد و عکس‌ها خواهند بود، نه فقط یک گروه خاص از متخصصان. در دنیا نیز حفاظت از میراث به مردم و NGOها سپرده شده است و دانش‌آموزان از سنین مدرسه با میراث و داشته‌های فرهنگی خود آشنا می‌شوند. او متخصصان معماری، باستان‌شناسی، شهرسازی و مرمت و احیای بناهای تاریخی را مخاطبان تخصصی این اسناد و تصاویر دانست و تأکید کرد حتی طراحان لباس، ظروف و مبلمان نیز می‌توانند از این تصاویر الهام بگیرند.

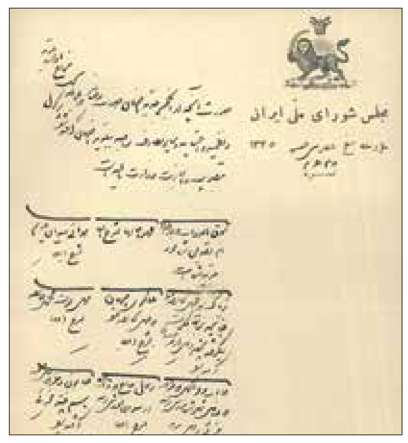
بحران مستندسازی تاریخی در ایران

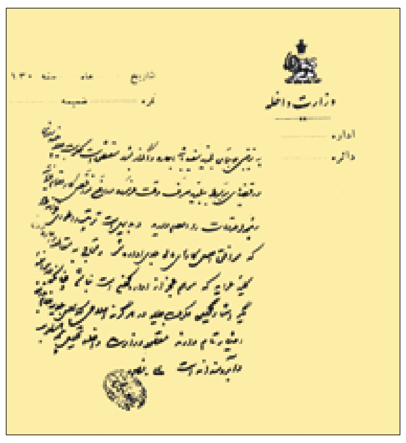
پژوهشگر دکترای مرمت و احیای بافت و بناهای تاریخی دانشگاه علم و صنعت با بیان اینکه موزه تاریخ شهرداری با جمع‌آوری و دیجیتال‌سازی این اسناد و تصاویر به‌صورت متمرکز دست به کار بزرگی زده، ادامه داد: این اسناد و تصاویر در اصفهان به‌صورت پراکنده در اختیار بخش‌های گوناگون بوده و حتی بسیاری در اختیار تهران است؛ بنابراین دسترسی به آن‌ها حتی برای متخصصان نیز دشوار است. در پروژه بازآفرینی سردر باغ زرشک، با دیدن یک تصویر از این مکان در یک مجله خارجی، مقاله خود را مجددا تکمیل و ارسال کردم و این روند موجب اتلاف زمان، بودجه و انرژی من شد، چون من در اصفهان به دلیل نقص اسناد به چنین تصویری دسترسی نداشتم، درحالی که نویسنده خارجی در سفر به ایران به این عکس دسترسی پیدا کرده بود. در کل دسترسی به تصاویر و اسنادی که در اختیار ارگان‌ها و بخش‌های گوناگون است به گرفتن چندین مجوز و دوندگی فراوان نیاز دارد و پژوهشگر ایرانی به جایی می‌رسد که خسته می‌شود و پیگیری را رها می‌کند. در حال حاضر در ایران دچار بحران مستندسازی هستیم، بنابراین تجمیع و دیجیتال‌سازی به پژوهشگران اجازه مستندسازی تاریخ را می‌دهد.

وحدت‌پور با بیان اینکه اسناد و تصاویر تاریخی شناسنامه فرهنگی یک جامعه است، اظهار کرد: روی اسناد تاریخی زیادی کار کرده‌ام و اگر به یک سند در خارج از کشور نیاز داشته باشم، به‌راحتی و با ارسال ایمیل هرچه سند درباره آن موضوع بخواهم در اختیار من می‌گذارند، اما در کشورمان زمان زیادی از یک پژوهشگر تلف می‌شود.

کاربرد فراوان اسناد و تصاویر تاریخی برای مدیران شهری

او با بیان اینکه این اسناد و تصاویر به مدیران شهری کمک می‌کند در پروژه‌های بازآفرینی دچار بحران نشوند، گفت: اقدامات مدیران شهری در پروژه‌هایی مانند میدان امام علی(ع)، چهارباغ و برخی اقدامات مرمتی زیرسوال رفت و عوارض آن‌ها کم‌کم نمایان شد، چون نباید صرفا به کالبد توجه کرد. اگر یک مدیر بر اساس اسناد، نقشه‌ها و تصاویر تاریخی به احیای بافت تاریخی دست بزند، برای مثال به پاسخ این پرسش می‌رسد که آیا صرف اینکه در گذشته در محل میدان امام علی(ع) یک میدان وجود داشته، به معنای مطلوب بودن این پروژه است و اصلا لزومی دارد در زمان فعلی میدانی در این مکان وجود داشته باشد یا مشکلات را بیشتر می‌کند؟ پروژه چهارباغ با وجود برخی نارسائی‌ها پروژه‌ای موفق است، اما فاز اول میدان امام علی(ع) موفق نبود، سپس پیشخوان را اضافه کردند و با وجود جراحی‌های متعدد بافت تاریخی، باز هم مشکلات به دلایل گوناگون رفع نشده است. به گفته این مدرس دانشگاه، تاریخ را نمی‌خوانیم که صرفا یک کالبد ایجاد کنیم، بلکه می‌خوانیم تا تجربه گذشتگان را دریابیم. وحدت‌پور ادامه داد: شاه عباس میدان نقش‌جهان را در جای مناسبی ساخته و اندام‌های کالبدی آن کامل بوده، پس این میدان چند صد سال است جواب می‌دهد، اما اینکه بخواهیم یک میدان سلجوقی را بازآفرینی کنیم و پاسخی از این همه اقدام که تاکنون انجام شده، دریافت نکنیم نشان می‌دهد به تاریخ به درستی نگاه نکرده‌ایم. از طرف دیگر گذر کمر زرین با اکتشافاتی که اتفاقی در آن رخ داد، وجهه تاریخی و هویتی شهر را ارتقا داد؛ بنابراین مدیران شهری نباید به صورت سلیقه‌ای وارد این حوزه شوند.





استان

تعدادسالن‌های سینمایی کشور به ۸۸۸ رسید

تعداد سالن‌های سینمایی کشور به ۸۸۸ رسید. با این آمار مشخص می‌شود که به ازای هر ۹۶ هزار نفر، یک سالن سینمایی در کشور موجود است که این آمار علیرغم بهبود کیفی نسبت به وضعیت قبلی، همچنان تا اندازه‌های جهانی این حوزه، فاصله معناداری دارد. به گزارش ایرنا، تعداد سالن‌های سینمایی کشور در انتهای دی‌ماه به ۸۸۸ رسید تا افق یکهزار سالن در کشور تا پایان سال ۱۴۰۴، چندان دور از دسترس نباشد. این مهم در شرایطی محقق شده که هم‌اکنون حدود ۱۰۰ سالن سینمایی در مراحل مختلف ساخت قرار دارند و با تفاهماتی که صورت گرفته، امکان رسیدن این مقدار به یکهزار سالن تا پایان سال آینده، کاملا محتمل به نظر می‌رسد. سالن‌های جدید تنها محدود به احداث سازه نمی‌شود بلکه در نهضت نوسازی سالن‌ها، برخی از سینماهای تک‌سالنه و پردیس‌ها، تعداد سالن‌های خود را افزایش می‌دهند. هم‌چنان‌که طی ماه‌های اخیر پردیس سینما آزادی ۴ سالن اضافه کرد. سینما بازار آرین تهران ۱ سالن و پردیس ساحل اهواز نیز ۲ سالن به ناوگان نمایش خود افزودند. بنابراین با این راهکار می‌توان تعداد سالن‌ها را افزایش داد. همچنان‌که سیاست تاسیس سینما در شهرهای فاقدسینما که با جدیت دنبال می‌شود نیز می‌تواند راهگشای خوبی در این حوزه باشد. با این آمار مشخص می‌شود که در ایران به ازای هر ۹۶ هزار نفر، یک سالن سینما وجود دارد که نزدیک‌ترین حالت به نرم استاندارد جهانی این حوزه محسوب می‌شود. حال آن‌که استاندارد بین‌المللی رایج در این حوزه، یک سالن به ازای هر ۱۰ هزار نفر است. با توجه به جمعیت ۸۶ میلیونی ایران، باید ۸ هزار و ۶۰۰ سالن در کشور موجود باشد تا مطابق با استاندارد جهانی حرکت کنیم. این آمار در پایان سال ۱۴۰۲، به ازای هر ۱۰۴ هزار نفر، یک سالن و در سال ۱۴۰۰، به ازای هر ۱۵۴ هزار نفر، یک سالن بوده است. اکنون ۹۰ شهر بین ۵۰ تا ۱۰۰ هزار نفر و بیش از ۵۰ شهر بالای ۱۰۰ هزار نفر، فاقد سینما هستند و هدف‌گذاری به ترتیبی است که درصد بالایی از این شهرها، طی ۲ سال آینده، از امکان سینما برخوردار شوند. همچنین برنامه‌ریزی‌ها و توافقات صورت‌گرفته به صورتی است که تا پایان سال ۱۴۰۸، تعداد سالن‌های سینما به ۲ هزار سالن برسد.با این تعداد سالن، آمار صندلی‌های سینمایی به حدود ۱۷۴ هزار رسیده است؛ حدود ۵۳ هزار صندلی به استان تهران و بیش از ۱۲۱ هزار صندلی نیز مربوط به سایر استان‌هاست. یادآوری این نکته مهم نیز ضروری است که بخشی از لکنت موجود در بحث کمبود مخاطبان سینما مربوط به ناهمگونی سالن‌های سینما در سراسر کشور است. استان‌های برخوردار از صندلی‌های بیشتر، رونق خوبی به سینما داده‌اند و در مقابل، استان‌هایی که سالن‌های اندکی دارند، نتوانسته‌اند جایی در صدر فهرست استان‌های پرمخاطب سینما داشته باشند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۷۸-۱-برابر با رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت بادرود تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۱۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بادرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی معماریان فرزند عباس در شش دانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۴۵۴/۴۵ متر مربع مفروز از شماره پلاک ۷۲۷ فرعی از ۱۵۹- اصلی واقع در بادرود جزء بخش ۹ حوزه ثبتي بادرود مستقر گردید متقاضی مالک رسمی مشاعی از پلاک مورد تقاضا برابر سند انتقالی شماره ۴۳۸۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۳ دفترخانه ۲۳ بادرود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ رضا طویلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ۱۸۶۹۸۳۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۷۹- ۱- برابر رای شماره ۳۹۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی، مالکیت بانک صادرات به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۳۶۰۶۲ در ششدانگ یکباب ساختمان (همکف و زیرزمین) به مساحت ۲۲۲/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۲۲۱۹ فرعی از ۵۰۰۰ اصلی (مجزی از ۵۰۰۰/۲۰۹) واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۸۶۸۹۰۵ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۴۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی. لذا مالکیت آقای رضا اعرابی جشوقانی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۶۵۹۵۷۲۳۳۲ فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۵۶ مترمربع پلاک شماره ۴۱ و ۴۲ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالکیت متقاضی موضوع سند ۷۴۵۰۹ مورخ ۱۳۸۱/۰۴/۱۵ دفتر ۹۰ اصفهان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۶۸۷۷۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۲- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۹۸۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ هیات اول متقاضی آقای رضا احمدی به شناسنامه شماره ۷۲۵ کدملی ۱۹۱۱۴۲۶۵۸۳ فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۵۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان. مورد درخواست بموجب سند شماره ۳۱۳۳۵ مورخ ۱۳۴۷/۱۰/۱ دفترخانه ۲۵ اصفهان که متقاضی مالک مشاعی میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۶۹۸۷۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۲۷۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی. لذا مالکیت آقای باقر رجالی به شناسنامه شماره ۴۸۵ کدملی ۱۲۸۷۱۷۲۰۹۱ فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ قسمتی از یکباب ساختمان در حال ساخت که با ششدانگ پلاک ۱۰۰۳ فرعی از ۱۳۵۵۰ اصلی بخش ۵ تشکیل یکباب ساختمان در حال ساخت را داده است به مساحت ۱۱۴/۸۴ متر مربع از پلاک شماره ۶۲۲ فرعی از ۱۳۵۵۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت محمد بحرینیان و علیرضا بحرینیان مالکیت ششدانگ قابل ذکر است مورد تقاضا ششدانگ بوده. ۱۳۵۵۰.۶۲۲ میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۶۹۸۲۱ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۳۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ هیات سوم آقای پارسا حسن پوردهکردی به شناسنامه شماره ۷۱۸۸ کدملی ۴۶۲۳۳۶۶۹۵۲ صادره فرزند علی در ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۴۹۱۵/۲۶۵ به مساحت ۱۰۰/۱۴ مترمربع واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی زین الدین نجفی به موجب سند ۱۷۰۱ مورخ ۴۱/۱۲/۲۶ دفتر ۸۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه بموجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ قائم مقام رئیس واحد ثبتی شمال اصفهان- مرضیه یعقوبی ۱۸۶۸۹۰۱ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اسداله آقاداود مارنانی به شناسنامه اصفهان فرزند علی در قسمتی از/ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۸۵۰/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادي و مع الواسطه از طرف عباسعلی زارعی که قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۶۸۹۳۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۸۸-۱-برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۶۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عباس میر جلیلی به یزد فرزند سیدجلیل در قسمتی از/ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۶۷۵/۲۴ مترمربع پلاک شماره ۹۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف سید کاظم صدریه که دفتر ۶۴ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۶۹۶۲۵ /م الف

آگهی مزایده

۲۶۹۴-۱-تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ شماره: ۹۰۱۶/۲۰۷۷/۲۳۵ بدینوسیله اداره تصفیه امور ورشکستگی اصفهان به قائم مقامی از ورشکسته آقای مهدی کمالی پور در نظر دارد خطوط تلفن همراه را به شرح ذیل از طریق مزایده بفروش برساند: شرح موارد مزایده: -تلفن همراه دائمی به شماره ۰۹۱۳۳۱۵۴۷۲۰ به ارزش ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - تلفن همراه اعتباری همراه اول به شماره ۰۹۱۳۰۱۶۷۹۶۱ به ارزش ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال - تلفن همراه اعتباری همراه اول به شماره ۰۹۱۳۰۱۹۷۲۸۷ به ارزش ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال. زمان و مکان مزایده: مزایده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ ساعت ۱۱ صبح در محل اداره تصفیه به آدرس: اصفهان- خیابان شهید نیکبخت - نبش کوچه ۶ (ژاله) اداره تصفیه امور ورشکستگی اصفهان برگزار می شود. شرایط مزایده: ۱-فروش نقدی می باشد. ۲-کلیه شرکت کنندگان در مزایده میبایست ۵٪ از مبلغ مزایده را به حساب سپرده دادگستری اصفهان به شماره IR۱۱۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۲۹۰۷۶۷۰۵۹۳ واریز و اصل فیش واریزی را همراه با درخواست شرکت در مزایده تا قبل از جلسه مزایده به اداره تصفیه ارائه نمایند. ۳- پیشنهادها در ساعت ۱۰ صبح روز مقرر بررسی خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده الزامی است و برنده، کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد. ۴- اداره تصفیه در رد یا قبول پیشنهادها مختار است. ۵- در صورتی که برنده مزایده در مهلت مقرر قانونی از پرداخت ثمن مزایده خودداری نماید مسئول کسر احتمالی قیمت و خسارات حاصل از تجدید مزایده خواهد بود که بدواً از سپرده او استیفا میشود و سپرده تا تعیین کسر قیمت و خسارات وارده مسترد نخواهد شد. ۶- هزینه های نشر آگهی مزایده به عهده برنده مزایده خواهد بود. متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی پنج روز قبل از تاریخ مزایده به اداره تصفیه امور ورشکستگی اصفهان مراجعه نمایند. تلفن ۳۶۶۱۱۰۸۶-۰۳۱ شادی پور حسین - مستشار قضایی اداره تصفیه امور ورشکستگی استان اصفهان ۱۸۷۰۳۳۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۹۰-۱-برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۸۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد کلانتری فرزند محمود نسبت به ششدانگ یکدرب باغچه بمساحت ۲۷۸.۸۲ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۳ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر شناسه: ۱۸۶۸۴۵۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۹۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۴۵۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اصغر بابائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶۱۸ صادره از دلیجان در ششدانگ خانه به مساحت ۱۵۶/۹۰ متر مربع به شماره ۱۶۷ فرعی از پلاک ۱۵ اصلی در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر ناجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۸۶۸۴۹۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۶۹۲-۱-برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محمد بجوئی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکدرب باغ محصور مشجر بمساحت ۱۴۸۵.۹۹ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۱۳۴۱ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ احسان زارع رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر شناسه: ۱۸۶۸۶۱۷