آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۲۱۳– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۱۱۴۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ هیأت سوم مالکیت آقای مهرانگیز احدی به شناسنامه شماره ۲۷۱۲ کدملی ۱۲۸۶۸۸۰۲۸۹ صادره اصفهان فرزند محمد مهدی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۸۱.۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۴ فرعی از ۵ –اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مصطفی تاجمیر ریاحی فرزند علی محمد ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۱۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴.۵.۲۰ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲ – برابر رأی شماره ۱۱۴۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ هیأت سوم مالکیت آقای مهدی محمد باغبان به شناسنامه شماره ۱۲۷۳۳۹۲۳۷۱ کدملی ۱۲۷۳۳۹۲۳۷۱ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۸۱.۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۴ فرعی از ۵– اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مصطفی تاجمیر ریاحی فرزند علی محمد ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۱۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴.۵.۲۰ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۳ – برابر رأی شماره ۱۱۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ هیأت سوم مالکیت مالکیت آقای مسیح محمد باغبان به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۳۸۶۵۹۳ کدملی ۱۲۷۱۳۸۶۵۹۳ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۸۱.۲۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مصطفی تاجمیر ریاحی فرزند علی محمد ثبت در دفتر املاک و نامه ۸۱۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴.۵.۲۰ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۲۰۲۹۴۹۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۸۲۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت پیشهء فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۹۷۶۸ صادره از ایران در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۵۹۷.۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۳ اصلی واقع در اسفهران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی قاسم جعفری فرزند رحیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۲۹۶۵۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۳۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهنام محمدی قهدریجانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۵۴۲ صادره از در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۳۵۹،۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۲ فرعی از ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید محمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۳۱۰۳۲/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۲۱۱– ۱– در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ – رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۷۳۷ مورخ اکبر باقری پزوه فرزند تقی بشماره شناسنامه ۵۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۰۸۰۹۱ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷۸۹۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۸۴/۳۱ متر مربع خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان– مهدی صادقی وصفی ۲۰۲۹۲۸۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۳۰۰۰۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی آقاولی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶ به شماره ملی ۱۲۳۹۴۸۰۹۸۹ در ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳.۶۵ مترمربع به پلاک ۲۲۹ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در بخش ۹ نطنز خریداری از مالک رسمی خانم طوبی آقاولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۰۲۹۲۸۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

۲۲۱۴– ۱– برابر رای شماره ۲۷۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای هیبت غریبی به شناسنامه شماره – کدملی ۴۶۸۰۰۲۱۸۹۶ صادره اردل فرزند بهزاد در ششدانگ یکباب خانه مسکونی به مساحت ۱۴۷/۸۶ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای آقا حسن هاشمی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۲۰۲۹۶۱۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۲۹– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۵۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ – آقای رضا عارف پور به شناسنامه شماره ۵۴ کدملی ۱۰۹۱۲۹۰۶۵۲ صادره نجف آباد فرزند حسین در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۴۸۷.۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳۳۴ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – بموجب یک فقره قولنامه عادی به تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ تمامت مورد تقاضا از طرف محمد آذری به رضا عارف پور واگذار گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۲۹۳۶۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۳۰– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۱۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ خانم سمیه سلیمی قلعه تکی به شناسنامه شماره ۱۲۰۲ کدملی ۴۶۲۱۷۴۲۵۴۱ صادره شهرکرد فرزند علی بنده در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱،۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان– متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۲۹۳۶۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۳۱– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ آقای مجتبی حسینی به شناسنامه شماره ۲۹۶۱ کدملی ۱۰۹۱۳۸۰۲۸۷ صادره نجف آباد فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳،۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – تمامت یازده– هزارم سهم مشاع ششدانگ پلاک ثبتی شماره شش اصلی واقع در بخش ۱۲ حوز ثبت ملک اصفهان بنام متقاضی مذکور سابقه ثبت و سند تک برگ دارد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۲۹۳۰۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۳۲– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ آقای سعید کرداریان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۷۸۹ کدملی ۱۰۹۲۲۷۴۲۶۱ صادره نجف آباد فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان– تمامت هشتاد و نه –ده هزارم سهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ پلاک ثبتی شماره شش اصلی بخش ۱۲ ثبت اصفهان بنام متقاضی مذکور سابقه ثبت و سند تک برگ دارد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۲۹۲۹۸/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۲۸– ۱– بموجب تقاضای وارده شماره ۴۰۲۸۳۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ به استناد ۲ برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضاء شهود رسماً گواهی گردیده مصطفی شومالی برابر وکالت نامه شماره ۳۱۳۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۶ کاشان و نامه شماره ۱۴۰۴۸۵۶۵۷۰۳۲۰۰۰۰۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۶ کاشان در خصوص اعتبار وکالت نامه اخیر الذکر مدعی می باشد ششدانگ یکبابخانه به شماره ۹۴۸۵ فرعی از ۴۹ اصلی بخش دو حوزه ثبتی کاشان به مساحت ۱۱۲.۸ متر مربع در دفتر ۵۷۰ صفحه ۴۴۳ ذیل شماره ۹۵۲۸۹ به نام محمد سنجری قهرود ثبت سند مالکیت به شماره چاپی ۳۹۱۳۵۸ سری الف سال ۹۰ صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابجائی تقاضای صدور سند المثنی را نموده اند که طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس واصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۷/۲۹ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی شناسه: ۲۰۲۹۷۹۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۲۱– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۶۶۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی اکبر رجبی فینی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۵ صادره از کاشان در شش دانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۵.۷۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۶۰۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای اسداله سلیمانیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۲۹۳۵۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۵– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۶۶۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم قاسم رجایی مجرد فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۰۹۸۴۱۶ صادره از کاشان در شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۸۴ متر مربع مفروز از پلاک ۵۲ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای طاهره دربندی طاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۲۹۳۴۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۸– ۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۷۷۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پروین محلوجی نوش آبادی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۳۵۵ صادره از آران و بیدگل در شش دانگ قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۰.۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۸۵۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای عباس محلوجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۲۸۸۳۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۷– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۳۶۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم آقای سلمان حسکوئیان فینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۷۲۵ صادره از کاشان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷.۶۵ متر مربع مفروز از پلاک ۲۵۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۲۸۸۵۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۱۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۴۹۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا غلامی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۵۸۳ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۱.۶۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در .... بخش ۲ کاشان .... خریداری از مالک رسمی آقای رضا بخشی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۰۲۹۳۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۰۳۱– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۱۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ – آقای قاسمعلی پورپونه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۷۴۰ کدملی ۱۰۹۰۴۱۹۹۸۸ صادره نجف آباد فرزند حسین در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۲۰۹۰.۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۸۵ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۱۶۷۳۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۲۳– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۲۹۸۷ نظر به اینکه سند مالکیت چهار سهم مشاع از سیزده سهم ششدانگ قطعه زمین معروف باغ میر بک به شماره ۷۸ فرعی از ۹ –اصلی واقع در بخش ۹ نطنز (که در راستای استاندارد سازی به پلاک ۲۵۴۸ فرعی از اصلی مرقوم تبدیل گردیده است) به نام آقای حسن علیرحیمی به شماره شناسنامه ۵۶ فرزند قاسم در صفحه ۲۷۷ دفتر ۶۰ –املاک و با شماره چاپی ۳۰۵۸۸۷ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس به موجب سند شماره ۲۶۴۹۳ مورخ ۱۳۴۱/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ نطنز تمامی مورد ثبت صفحه مرقوم مع الواسطه به بانو کشور خانم کشمیری فرزند حاجی علی انتقال قطعی شده است و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۵۰ مورخ ۱۳۷۹/۰۵/۱۱ نامبرده اخیرالذکر فوت و خانم مریم عبدالرحمن وکیل خانم مهین کشمیری یکی از ورثه خانم بانو کشور خانم کشمیری تقاضا صدور سند مالکیت سهم الارث موکل خود از مورد ثبت فوق را دارد و اعلام نموده سند مالکیت فوق الذکر دست یکی از ورثه بوده که به ایشان ابلاغ ولی در فرجه قانونی پاسخی دریافت نشده است. لذا بموجب درخواست بشماره وارده ۱۴۰۳۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۵۲۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۴ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۷۱۴۰۰۰۱۳۶ و رمز تصدیق ۵۹۶۰۰۰ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی ۱۳ نطنز رسیده است خانم مهین کشمیری احدی از ورثه مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک مرقوم در اثر اسباب کشی میباشد. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۰۳۰۵۴۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۲۰۸– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۰۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ خانم فروزان توانگر فرزند عزیزاله نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه و زمین محصور متصله به مساحت ۱۷۸.۴۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ – اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد).

۲– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ خانم فروزنده توانگر فرزند عزیزاله نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه و زمین محصور متصله به مساحت ۱۷۸.۴۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ –اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین میباشد).

۳– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۰۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ خانم اکرم توانگر فرزند عزیزاله نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه و زمین محصور متصله به مساحت ۱۷۸.۴۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ –اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد).

۴ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۰۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ خانم فرزانه توانگر ریزی فرزند عزیزاله نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه و زمین محصور متصله به مساحت ۱۷۸.۴۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ – اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۰۲۹۴۵۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۲۰۷– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رأی شماره ۸۷۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ هیأت دوم مالکیت آقای حسین میرمحمد صادقی به شناسنامه شماره ۲۲۷۸ کدملی ۱۲۸۷۱۳۸۸۱۰ صادره اصفهان فرزند سید اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴.۳۳ مترمربع پلاک شماره ۴۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مهدی رضایی برزانی فرزند حسین ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۲۰۳۰۲۹۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۱۹– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۶۸۳۸ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۲ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در بخش پنج اصفهان به نام پروانه ثقفی ک بشماره چاپی ۳۶۶۴۴۷ سری الف سال ۹۶ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۵۰۵۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۲۳۰۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره: ۱۰۲۰۷ و رمز تصدیق ۵۹۹۷۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ به گواهی دفترخانه ۲۴۵ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت نامعلوم مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. حسین عینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۲۰۲۹۵۳۱/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۲۲۰– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۹۹۲۳ نظر به اینکه خانم زهرا جدالی فرزند محمد جواد با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۷۷۸۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ دفترخانه ۱۳۱۷ تهران مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۰۳۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۵۰۶۷۸۰ سری (ج) سال ۱۴۰۴ دفتر املاک الکترو نیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۵۰۱۰۴۳۱ صادر و تسلیم گردیده و یک مورد بازداشت بشماره ۱۴۰۲۰۱۳۰۲۰۲۹۰۰۱۴۱۳ از اداره کل تعزیرات حکومتی اصفهان در سوابق موجود است و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند بمالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۰۲۹۹۹۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۲۲۶– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۹۶۹۹ چون تحدید حدود ششدانگ یکباب مغازه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۳۴۶۸ فرعی از ۸۲ و ۸۱ / ۲۷ که به پلاک ۱۹۰۹/ ۲۷ تبدیل شده واقع در فرطمان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام مریم سلطانی افارانی فرزند عبدا... نسبت به سه دانگ و شریک در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۰۲۷۰۹۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۲۲۷– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۹۶۵۵ چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان تجاری پلاک شماره ۸۱۳ فرعی از ۲۱/۳۰۷ واقع در گنیران بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خیریه امیرالمومنین در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۷ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ ابوالفضل شهریاری نائینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۲۰۲۷۱۳۱/م الف

آگهی تبصره یک ماده ۱۰۵ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت

۲۲۲۲– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۷۰۷۳ نظر به اینکه محمد امین یوسفان مالک سهم ۸۵ از کل سهم ۳۴۸۲۶۱۱۲۰ سهم ششدانگ به استثناء سه بیستم اعیانی آن و ابراهیم یوسفان مالک سهم ۸۵ از کل سهم ۳۴۸۲۶۱۱۲۰ باستثنا سه بیستم اعیانی آن و بهرام یوسفان مالک سهم ۲۲۱ از کل سهم ۳۴۸۲۶۱۱۲۰ به استثنا سه بیستم عیانی آن و بهروز یوسفان مالک ۱۷ سهم از کل سهم ۳۴۸۲۶۱۱۲۰ به استثنا سه بیستم اعیانی آن از پلاک ۴۹۹۹/۴۱ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارند و در اجرای تبصره یک ماده ۱۰۵ اصلاحی آئین نامه ثبت نامبردگان تقاضای حذف بهای ثمنیه سه بیستم اعیانی پلاک مذکور را نموده که طبق گواهی دفتر املاک مالک سه بیستم اعیانی پلاک ۴۹۹۹/۴۱ خانم ها عفت احمد زاده و نرجس خاتون مرشد شکرچی میباشد که کارشناس رسمی دادگستری بهای مورد تقاضا را برآورد و اعلام نموده ملک فاقد ارزش معاملاتی میباشد و چون ذینفع فاقد نشانی است با توجه به مفاد تبصره یک آئین نامه فوق الذکر مراتب فقط یک بار در روزنامه کثیر الانتشار آگهی میشود تا ذینفع جهت دریافت بهاء تعیین شده به منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان مراجعه و در صورتیکه تضییع حقی شده باشد میتواند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت یک ماه به مراجع صالحه قضائی مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این منطقه تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه ذینفع به مراجع قضائی در مدت تعیین شده و عدم ارائه گواهی طرح دعوی سند مالکیت متقاضی بدون قید به استثناء سه بیستم اعیانی صادر و تسلیم خواهد شد. حسین عینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۲۰۲۹۶۱۵/م الف