خبر

زمستان نرمال کم‌بارشی اصفهان را جبران نمی‌کند

مدیرکل هواشناسی استان اصفهان گفت: هوای اصفهان تا چهارشنبه هفته آینده در وضعیت ناسالم قرار می‌گیرد و اگرچه بارش‌های زمستان نرمال پیش‌بینی شده، اما کم‌بارشی پاییز جبران نخواهد شد.

آرش بهاروند احمدی در گفتگو با مهر با اشاره به وضعیت جوی استان اصفهان اظهار کرد: تا پایان هفته جاری و در واقع برای یک هفته آینده، در اکثر نقاط کشور و از جمله اصفهان شرایط پایداری هوا و سکون جوی حاکم خواهد بود. این وضعیت در کلان‌شهرها موجب افزایش انباشت آلاینده‌ها و کاهش کیفیت هوا می‌شود.

به گفته او، شهرستان اصفهان به‌عنوان یکی از کلان‌شهرهای کشور در روزهای آینده با تشدید آلودگی روبه‌رو خواهد بود و پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که از دوشنبه تا چهارشنبه، شاخص آلودگی هوا در محدوده «ناسالم برای همه اقشار» قرار گیرد.

بهاروند احمدی درباره وضعیت بارندگی نیز گفت: متأسفانه از ابتدای فصل پاییز و سال زراعی جاری که از اول مهر آغاز شده، هنوز بارش قابل‌توجهی در استان اصفهان ثبت نشده است. میانگین بلندمدت بارش در پاییز برای استان حدود ۴۷ میلی‌متر است، اما تاکنون هیچ میزان بارشی دریافت نکرده‌ایم.

او افزود: سال آبی گذشته نیز اگرچه بخشی از بارش‌ها محقق شد، اما در مجموع حدود ۴۵ درصد کاهش نسبت به میانگین بلندمدت داشته‌ایم و تنها نزدیک به ۵۵ درصد از نرمال بارندگی را دریافت کردیم. این روند کاهش بارندگی، مسئله کم‌بارشی و تنش آبی را به چالش اصلی استان و کشور تبدیل کرده است.

مدیرکل هواشناسی استان یادآور شد: در هفته گذشته سامانه‌ای وارد استان شد اما بارش مؤثری به همراه نداشت. همان‌گونه که از پیش پیش‌بینی شده بود، موج بارشی فعال نبود و بارش‌ها در سرچشمه کوهرنگ نیز به‌صورت محدود و حدود ۷ میلی‌متر رخ داد که قابل توجه نبود.

بهاروند احمدی با اشاره به ارتباط آلودگی هوا با کاهش بارندگی گفت: قطعا حجمی از آلاینده‌ها که در جو شهرهای صنعتی وجود دارد، بی‌تأثیر بر تشکیل ابر و وقوع بارش نیست، اما تاکنون در استان اصفهان مطالعه علمی مشخصی در این زمینه انجام نشده است.

او ادامه داد: بر اساس بررسی‌ها و سناریوهای بلندمدت اقلیمی، روند بارش‌ها در پاییز سال‌های آتی همچنان کم‌بارش پیش‌بینی شده، ولی برای فصل‌های زمستان و بهار انتظار می‌رود شرایط بارش‌ها به سمت نرمال و در مواردی حتی اندکی افزایشی باشد. با این حال، بارش‌های زمستان نمی‌تواند کم‌بارشی تجمعی پاییز را جبران کند.

تله اعتیاد در سایه دوستی‌های پرخطر

اعتیاد در دوران نوجوانی یکی از جدی‌ترین چالش‌ها به شمار می‌رود، چراکه نوجوانی دوره‌ای است که نوجوانان در جست‌وجوی هویت، استقلال و پذیرش اجتماعی هستند و بیش از هر زمان دیگری تحت تأثیر گروه همسالان شکل می‌گیرند و فشار دوستان و نیاز به تعلق به جمع، می‌تواند آنها را به سمت تجربه رفتارهای پرخطر سوق دهد.

به گزارش ایمنا، اعتیاد در نوجوانی تنها به معنای مصرف مواد مخدر کلاسیک مانند تریاک یا هروئین نیست، بلکه طیف وسیعی از رفتارهای وابستگی‌زا را در بر می‌گیرد و سیگار، قلیان، داروهای آرام‌بخش و حتی وابستگی شدید به فضای مجازی و بازی‌های آنلاین می‌توانند در دسته رفتارهای اعتیادگونه قرار گیرند. این گستره نشان می‌دهد که نوجوانان در معرض تهدیدهای متنوعی هستند و فشار همسالان می‌تواند در هر یک از این حوزه‌ها نقش‌آفرینی کند. وقتی یک گروه دوستان مصرف سیگار یا الکل را به‌عنوان تفریح یا نشانه بلوغ معرفی می‌کنند، نوجوانی که به دنبال پذیرش اجتماعی است، به‌راحتی در این مسیر قرار می‌گیرد.

ویژگی‌های زیستی و روانی نوجوانان، آنان را آسیب‌پذیرتر می‌کند، بخش پیش‌پیشانی مغز که مسئول تصمیم‌گیری منطقی و کنترل هیجانات است، در این سن هنوز به طور کامل تکامل نیافته است و همین امر باعث می‌شود هیجان‌های لحظه‌ای و فشارهای گروهی بر تصمیمات آنان غلبه کند، نوجوان ممکن است در لحظه به دلیل تشویق دوستان، مصرف ماده‌ای را تجربه کند، بدون اینکه به پیامدهای بلندمدت آن فکر کند و این ضعف در کنترل تکانه‌ها، همراه با نیاز شدید به تعلق اجتماعی، ترکیبی خطرناک برای آغاز اعتیاد ایجاد می‌کند.

گروه‌های نوجوانی به طور معمول قواعد نانوشته‌ای دارند که اعضا برای پذیرفته شدن باید از آن‌ها پیروی کنند و در برخی جمع‌ها، مصرف مواد یا رفتارهای پرخطر به‌عنوان نماد وفاداری یا شجاعت تلقی می‌شود و نوجوانی که نمی‌خواهد از جمع طرد شود، ممکن است برخلاف ارزش‌های شخصی یا خانوادگی خود، به این رفتارها تن دهد. این دینامیک گروهی، فشار روانی شدیدی ایجاد می‌کند و باعث می‌شود نوجوانان احساس کنند انتخاب دیگری ندارند؛ در واقع، اعتیاد در این شرایط نه از روی میل فردی، بلکه به عنوان ابزار بقا در جمع شکل می‌گیرد.

پژوهش‌های اجتماعی و روان‌شناسی نشان داده است که احتمال گرایش به مصرف مواد در نوجوانانی که دوستان مصرف‌کننده دارند، چندین برابر بیشتر از دیگران است و این واقعیت آماری نشان می‌دهد که گروه همسالان نه تنها یک عامل جانبی، بلکه یکی از مهم‌ترین محرک‌های آغاز مصرف است، حتی اگر نوجوان در خانواده‌ای سالم و حمایتگر رشد کرده باشد، حضور در جمعی ناسالم می‌تواند تأثیرات مثبت خانواده را خنثی کند، بنابراین بررسی شبکه‌های اجتماعی نوجوانان و کیفیت روابط دوستانه آنان، یکی از کلیدهای پیشگیری از اعتیاد است.

نوجوانان در معرض تأثیرپذیری از محیط اطراف خود قرار دارند

مائده سلیمی، روانشناس بالینی کودک و نوجوان با بیان اینکه اعتیاد در دوران نوجوانی یکی از چالش‌های جدی اجتماعی و خانوادگی است، به خبرنگار ایمنا می‌گوید: این دوره از زندگی با تغییرات جسمی، روانی و اجتماعی همراه است و نوجوانان بیش از هر زمان دیگری در معرض تأثیرپذیری از محیط اطراف قرار دارند و یکی از مهم‌ترین عوامل شکل‌دهنده رفتار آنان، گروه همسالان است که می‌تواند هم نقش حمایتی و مثبت داشته باشد و هم زمینه‌ساز رفتارهای پرخطر شود.

او با بیان اینکه نوجوانان در این سن به دنبال هویت‌یابی، استقلال و پذیرش اجتماعی هستند، می‌افزاید: نیاز به تعلق به گروه و کسب تأیید از دوستان، آنان را به سمت رفتارهایی سوق می‌دهد که گاهی با ارزش‌های خانواده یا جامعه در تضاد است و این نیاز طبیعی، اگر در مسیر درست هدایت نشود، می‌تواند زمینه‌ساز گرایش به مصرف مواد و تجربه‌های پرخطر باشد.

روانشناس بالینی کودک و نوجوان با اشاره به اینکه تأثیرات گروه همسالان همیشه عامل منفی نیست، تصریح می‌کند: در بسیاری موارد، دوستان می‌توانند نقش حمایتی ایفا کنند و به عنوان مثال تشویق به ورزش، مطالعه یا فعالیت‌های هنری می‌تواند تأثیرات مثبت بسیاری داشته باشد و نوجوانانی که در جمع‌های سالم حضور دارند، کمتر در معرض خطر اعتیاد قرار می‌گیرند و حتی می‌توانند در برابر فشارهای اجتماعی مقاومت بیشتری نشان دهند.سلیمی با بیان اینکه از سوی دیگر، فشار همسالان برای تجربه مواد مخدر و دخانیات یکی از مهم‌ترین عوامل آغاز اعتیاد در نوجوانان است، ادامه می‌دهد: بسیاری از نوجوانان برای اثبات شجاعت یا کسب جایگاه در گروه، به مصرف مواد روی می‌آورند و این فشار اجتماعی، به ویژه در جمع‌هایی که رفتارهای پرخطر عادی‌سازی می‌شود، می‌تواند بسیار مخرب باشد.

او با بیان اینکه خانواده و نظام آموزشی می‌توانند با ایجاد ارتباط مؤثر، آموزش مهارت‌های زندگی و تقویت اعتماد به نفس نوجوانان، نقش مهمی در کاهش تأثیر منفی گروه همسالان داشته باشند، می‌گوید: وقتی نوجوان احساس کند در خانه و مدرسه پذیرفته و حمایت می‌شود، کمتر به دنبال تأیید در جمع‌های ناسالم خواهد رفت.روانشناس بالینی کودک و نوجوان با بیان اینکه اعتیاد نوجوانان پدیده‌ای چندوجهی است که گروه همسالان در آن نقشی کلیدی ایفا می‌کنند، اضافه می‌کند: هدایت این انرژی اجتماعی به سمت فعالیت‌های مثبت، نیازمند همکاری خانواده، مدرسه و جامعه است و اگر این نهادها بتوانند جایگزین‌های سالم برای نیاز به تعلق و پذیرش فراهم کنند، احتمال گرایش نوجوانان به اعتیاد به طور چشمگیری کاهش خواهد یافت.

تلاشی نادرست برای کسب هویت اجتماعی

فاطمه رضازاده، روانشناس و مشاوره کودک و نوجوان با بیان اینکه اعتیاد نوجوانان تنها یک مشکل فردی نیست، به ایمنا می‌گوید: در محیط‌هایی که فرصت‌های سالم برای سرگرمی و رشد کمتر وجود دارد، نوجوانان بیشتر به سمت گروه‌هایی کشیده می‌شوند که مصرف مواد را به عنوان راهی برای پر کردن خلأها معرفی می‌کنند.

او با بیان اینکه فشار همسالان اغلب به‌صورت غیرمستقیم اعمال می‌شود، می‌افزاید: در واقع نوجوانان برای اینکه از جمع طرد نشوند یا احساس عقب‌ماندگی نکنند، رفتارهای مشابه دوستانشان را تقلید می‌کنند و این فشار روانی می‌تواند حتی بدون اجبار مستقیم، نوجوان را به سمت تجربه مواد سوق دهد.

روانشناس و مشاوره کودک و نوجوان با بیان اینکه بسیاری از نوجوانان مصرف مواد را به عنوان ابزاری برای ساختن تصویری متفاوت یا جذاب از خود در جمع می‌بینند، تصریح می‌کند: این تلاش برای کسب هویت اجتماعی، اگر در مسیر ناسالم شکل بگیرد، می‌تواند به اعتیاد و وابستگی منجر شود و در واقع، مواد مخدر گاهی به نماد جرئت یا بلوغ در ذهن نوجوانان تبدیل می‌شود.

پیامدهای طولانی‌مدت و جدی تأثیر گروه همسالان بر نوجوانان

رضازاده با بیان اینکه تأثیر گروه همسالان در آغاز مصرف مواد ممکن است در ابتدا به صورت تجربه‌های کوتاه‌مدت ظاهر شود، اما پیامدهای آن می‌تواند بلندمدت و جدی باشد، ادامه می‌دهد: افت تحصیلی، مشکلات رفتاری و حتی تغییرات پایدار در مغز نوجوانان از جمله نتایج این فشار اجتماعی هستند.

او با بیان اینکه برای مقابله با این پدیده، باید مهارت‌های نه گفتن و مقاومت در برابر فشار گروهی به نوجوانان آموزش داده شود، می‌گوید: برنامه‌های آموزشی در مدارس، فعالیت‌های گروهی سالم و ایجاد فضاهای فرهنگی و ورزشی می‌توانند جایگزین‌های مثبت برای نیاز به تعلق اجتماعی باشند.

روانشناس و مشاوره کودک و نوجوان اضافه می‌کند: اعتیاد نوجوانان بیش از اینکه ناشی از انتخاب فردی باشد، محصول تعاملات اجتماعی و فشار همسالان است و اگر جامعه بتواند مسیرهای سالم برای هویت‌یابی و تعلق ایجاد کند، نوجوانان کمتر به سمت مصرف مواد کشیده خواهند شد و انرژی جمعی آنان در جهت رشد و شکوفایی هدایت می‌شود.مدرسه به عنوان دومین محیط اجتماعی مهم پس از خانواده، می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در شکل‌گیری رفتار نوجوانان داشته باشد و اگر فضای مدرسه تنها بر آموزش درسی متمرکز باشد و فرصت‌های فرهنگی، ورزشی و هنری محدود باشند، نوجوانان بیشتر به سمت گروه‌های خارج از مدرسه کشیده می‌شوند که ممکن است ناسالم باشند و در مقابل، مدارس با ایجاد تیم‌های ورزشی، انجمن‌های فرهنگی و برنامه‌های مشارکتی می‌توانند نیاز نوجوانان به تعلق اجتماعی را در مسیر مثبت هدایت کنند و این جایگزین‌های سالم، فشار گروهی را از تهدید به فرصت تبدیل می‌کنند.

خبر

کارت امید مادر تا ۲ سالگی نوزاد ماهانه ۲۰ میلیون ریال شارژ می‌شود

دبیر ستاد ملی جمعیت با تشریح جزییات اجرای طرح «کارت امید مادر» و شرایط و نحوه دریافت آن، گفت: این کارت به نام مادر صادر شده و تا دو سالگی نوزاد، یعنی تا ۲۴ ماه پس از تولد به شکل ماهانه شارژ می‌شود، مبلغی هم که ماهانه در این کارت واریز می‌شود، ۲۰ میلیون ریال است.

به گزارش ایمنا، مرضیه وحید دستجردی با اشاره به تأکید قانون بر جوانی جمعیت و حمایت از فرزندآوری اظهار کرد: در راستای تأکیدات قانون و شخص رئیس‌جمهور، دبیرخانه ستاد ملی جوانی جمعیت اجرای طرح حمایتی از مادران را در دستورکار خود قرار داد و در همین راستا نیز اعطای «کارت امید مادر» در دستورکار قرار گرفت.

دبیر ستاد ملی جمعیت درباره اینکه اجرای این طرح از چه زمانی آغاز می‌شود، اظهار کرد: کارت امید مادر از ابتدای سال ۱۴۰۵ صادر خواهد شد. البته مراسم رونمایی از آن روز شنبه با حضور رئیس‌جمهور انجام شد. اما تمامی نوزادانی که از تاریخ اول فروردین ۱۴۰۵ و پس از آن متولد شده باشند مشمول دریافت این کارت می‌شوند.

دستجردی درباره اینکه کارت امید مادر به چه افراد یا دهک‌های اقتصادی تعلق می‌گیرد، نیز گفت: این کارت برای تمام مادران صادر می‌شود و در اعطای آن دهک‌بندی و ... مدنظر نیست. همانطور که گفتم تنها سال تولد معیار است و تمامی متولدین اول فروردین ۱۴۰۵ و پس از آن مشمول دریافت این کارت هستند.

دبیر ستاد ملی جمعیت درباره اینکه آیا این کارت به نام نوزاد صادر می‌شود یا خیر، گفت: این کارت فقط و فقط به نام مادر صادر می‌شود، حتی به نام پدر نیز صادر نخواهد شد، مگر در موارد استثنا که خدای نکرده طلاقی ثبت شده یا مادر فوت کند که در این صورت کارت به نام سرپرست قانونی کودک صادر شده یا به نام وی تغییر خواهد کرد.دستجردی همچنین درباره نحوه هزینه کرد اعتبار داخل این کارت نیز تصریح کرد: به منظور جلوگیری از هرگونه سوءاستفاده احتمالی از این کارت تمهیداتی در نظر گرفته شده است، اول اینکه همانطور که گفتم این کارت به نام مادر صادر می‌شود؛ طبیعتا یک مادر بیشتر از هر فرد دیگری در جریان اقلام و مواد مورد نیاز برای رشد فرزند خود قرار دارد. دوما اینکه امکان خرید هر محصولی با این کارت وجود ندارد و همانطور که در طرح کالابرگ الکترونیک نیز پیش‌بینی شده، با این کارت اقلام مورد نیاز نوزادان نظیر غذا و پوشاک و ... خریداری خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۱- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۶۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ –خانم زهرا یوسف زاده نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۵۳ کدملی ۱۰۹۱۴۹۹۱۸۷ صادره نجف آباد فرزند عزیزاله در قسمتی از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۷.۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۷۶۷ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– سند رسمی شماره ۱۸۷۹۸۵– ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ دفتر ۲۳ نجف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۴۱۰۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۲- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۰۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸– آقای اسماعیل عطائی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۵۱۷ کدملی ۱۰۹۱۴۳۷۸۱۵ صادره نجف آباد فرزند مصطفی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۵۴۹.۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷۸ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– سند رسمی شماره ۱۱۲۶۹ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۱۷ دفتر ۳۵۱ نجف آباد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۴۲۱۳۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۳- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۶۶۳ و ۶۶۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱– آقای حمیده توکلی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۴۷۸۹۷۳ کدملی ۱۰۸۰۴۷۸۹۷۳ صادره نجف آباد فرزند حسن در سه دانگ مشاع و آقای مسعود علی عسگری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۴۳۱۸۶۱ کدملی ۱۰۸۰۴۳۱۸۶۱ صادره نجف آباد فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۲،۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۷۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۴۱۴۱۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۸۶- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۰۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۸ آقای اکبر عطائی به شناسنامه شماره ۲۴۶ کدملی ۱۰۹۱۴۹۶۱۱۰ صادره نجف آباد فرزند بهرام در ششدانگ خانه به مساحت ۱۰۷.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۹۹ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان–متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۰۴۰۸۰۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۴- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ آقای محمد حاجی مرادی ریزی فرزند اسداله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۶– اصلی واقع در کمال آباد بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی حسین محمدی ریزی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۲۸۸۰۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۸۶۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کیانی فلاورجانی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۳۰۲۸ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۷۲۳.۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در کلیشاد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رمضان هدایت فرزند عبدالرحمن محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۸۶۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کیانی فلاورجانی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۳۰۲۸ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۴۴۳.۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در کلیشاد بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رمضان هدایت فرزند عبدالرحمن محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۴۱۵۲۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۸۶۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدناصر موسوی ممدی فرزند اقا اسمعیل بشماره شناسنامه ۴ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۷۳.۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲۸ اصلی واقع در محمدیه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید اسماعیل موسوی فرزند سید میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۴۰۷۶۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۹۴۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی سلیمانی فارسانی فرزند یعقوب بشماره شناسنامه ۴۳۷ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۸۵.۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۹ اصلی واقع در قلعه میر بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید حسین میر افضلی فرزند سید رمضان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۴۰۹۹۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۴۵۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۰۳۹۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید کیانی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۱۴۷۹۶۹ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۱۱.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۴۶ اصلی واقع در اشترجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی ناصرقلی خسرویان فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۰۴۱۸۰۱/م الف

**آگهی ابلاغ مف